

# 府谷县“已交楼未进行消防验收”三年攻坚和不动产“登记难” 消防审验历史遗留问题及新建项目消防设计审查和验收服务 谈判结果报告

## 一、竞争性谈判过程简要说明：

采购人	府谷县住房和城乡建设局
项目名称	府谷县“已交楼未进行消防验收”三年攻坚和不动产“登记难”消防审验历史遗留问题及新建项目消防设计审查和验收服务
竞争性谈判时间	2026年05月25日15时00分00秒
竞争性谈判地点	府谷县新区盛尚嘉宴酒店大厅西边电梯上5楼8561室
<p>竞争性谈判过程说明：</p> <p>府谷县“已交楼未进行消防验收”三年攻坚和不动产“登记难”消防审验历史遗留问题及新建项目消防设计审查和验收服务于2026年05月25日15时00分在府谷县新区盛尚嘉宴酒店大厅西边电梯上5楼8561室进行了竞争性谈判，参加此项目竞争性谈判的线上申请人共<u>6</u>家，在法定时间内递交竞争性谈判响应文件的谈判供应商共<u>3</u>家，递交竞争性谈判响应文件共<u>3</u>套。谈判申请人及监标人检查竞争性谈判响应文件密封性情况，密封性完好，符合竞争性谈判文件要求。监标人对谈判供应商身份资格进行了核验，均通过身份核验。采购人对资质证件进行了审验，均符合竞争性谈判文件要求。谈判小组对各谈判供应商的谈判响应文件进行了符合性评审，均符合竞争性谈判文件的要求。谈判供应商递交第二次报价后，经详细评审最终得出评审结果。</p>	


## 二、竞争性谈判结果

府谷县“已交楼未进行消防验收”三年攻坚和不动产“登记难”消防审验历史遗留问题及新建项目消防设计审查和验收服务于 2026 年 05 月 25 日 15 时 00 分府谷县新区盛尚嘉宴酒店大厅西边电梯上 5 楼 8561 室进行了竞争性谈判，根据竞争性谈判文件评审办法的规定，竞争性谈判小组对符合条件的各供应商的谈判响应文件进行了综合评审，并与各供应商进行了竞争性谈判及二次报价，按照最终评审结果推荐成交候选人排序如下：


竞争性谈判 供应商名称	服务期 (日历天)	最终报价 (元)	评议 名次
陕西圣邦人力资源开发有限公司	180	952246.53	3
府谷县乐昕赣劳务服务有限公司	180	951660.54	1
府谷县城投物业服务服务有限公司	180	951904.69	2

### 三、谈判小组意见或建议

无

谈判小组组长（签字）：

谈判小组成员（签字）：

监标人（签字）：

2026 年 5 月 25 日