工程项目清单费用汇总表

工程名称:洋县2026年城镇老旧小区(金家村三号综合楼)房屋功能改造及内配套基础设施整治改造项目

序号	项目名称	金 额（元）
1	洋县2026年城镇老旧小区(金家村三号综合楼)房屋功能改造项目	
2	洋县2026年城镇老旧小区(金家村三号综合楼)内配套基础设施整治改造项目	
合　　计		

工程项目清单费用汇总表

工程名称:洋县2026年城镇老旧小区(金家村三号综合楼)房屋功能改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	金家村三号综合楼房屋功能改善项目-拆除工程	
2	金家村三号综合楼房屋功能改善项目-修缮工程	
3	金家村三号综合楼房屋功能改善项目-强电工程	
4	金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-拆除工程	
5	金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-修缮工程	
6	金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-强电工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011708002001	铲除涂料面	1.铲除原外墙面涂料面层	m2	1813.49		
2	011708002002	铲除涂料面	1.铲除原室内楼梯间墙面涂料面层	m2	878.61		
3	011707002002	防水层拆除	1.拆除原挑檐屋面防水层	m2	399.65		
4	011712001001	管道拆除	1.拆除原屋面PVC水落管	m	282.75		
5	011707001001	拆除瓦屋面	1.拆除破损瓦屋面（机瓦、屋面板、檩条） 2.暂按综合单价15元/m2计入	m2	840.53		
6	040103005001	废料弃置	1.废料品种：建筑垃圾 2.运距：暂按5km计入	m3	93.73		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				3972
1.1	暂列金额	项			3972
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					3972

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		屋面修缮					
1	010901001001	瓦屋面修复	1.平铺机制瓦 2.30*30木挂瓦条,中距330mm 3.30*15木顺水条，中矩500mm 4.冷粘3厚SBS改性沥青卷材1道 5.檩条上满铺25~30mm厚木望板	m2	840.53		
2	010702003001	木檩	1.规格：圆木檩条（ Φ140）	m3	1.46		
3	010901008001	挑檐屋面修复	1.20厚1:2.5水泥砂浆保护层（清单单列） 2.4厚SBS改性沥青防水卷材一道（清单单列） 3.25厚1:3水泥砂浆保护层 4.1:6水泥焦渣找坡，最薄处≥30mm	m2	303.01		
4	010902001001	屋面卷材防水	1.20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.4厚SBS改性沥青防水卷材一道 3.部位：挑檐屋面	m2	399.65		
5	010902004001	屋面排水管	1.塑料管排水，水落管Φ≤110mm 2.塑料落水斗15个、落水口15个	m	282.75		
		外墙修缮					
6	011403001001	外墙面油漆	1.外墙面刷界面剂二道 2.刮防水腻子两遍 3.刷外墙乳胶漆两遍 4.部位：外墙面	m2	1813.49		
7	011403002001	抹灰线条油漆	1.腰线宽度：15cm 2.原外墙面腰线刷界面剂二道，刮防水腻子两遍，刷乳胶漆两遍	m	568		
		内墙修缮					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011404001001	墙面喷刷涂料	1.内墙面涂刷界面剂一道 2.刮内墙腻子两遍 3.喷刷内墙涂料两遍 4.部位：楼梯间墙面	m2	878.61		
		楼梯栏杆修缮					
9	011401003001	木扶手及其他板条、线条油漆	1.原楼梯间栏杆木质扶手面刮腻子，底漆两遍，面漆两遍	m	92.7		
10	011402003001	金属面油漆	1.金属面刷防锈漆两遍，面漆两遍 2.部位：原楼梯间栏杆	m2	92.7		
		防盗门装饰					
11	010802003001	防盗门	1.门类型：不锈钢防盗门 2.规格、尺寸：2.0*2.2m	樘	3		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
2	011802003001	垂直运输		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				34880
1.1	暂列金额	项			34880
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					34880

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030409016001	桥架槽盒安装	1.名称:热镀锌槽式桥架 2.规格型号:200*100mm	m	54		
2	030412002001	线槽	1.名称:阻燃PVC线槽 2.规格型号:40*20mm	m	180		
3	030412002002	线槽	1.名称:阻燃PVC线槽 2.规格型号:20*12mm	m	156.6		
4	030412003001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:BV-10mm2	m	1634.4		
5	030412003002	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:BV-2.5mm2	m	769.68		
6	030402012001	成套配电箱	1.名称:空开箱 2.型号:300*400*150mm	台	15		
7	030413001001	普通灯具	1.名称:LED圆形吸顶灯 2.型号:D≤300mm 3.规格:12W	套	36		
8	030413012001	开关、按钮	1.名称:触摸延时开关 2.规格:86型	套	36		
9	030405013001	小电器	1.名称:公共照明电表 2.型号:单相IC卡/CUP卡预付费电能表	个	3		
10	030405013002	小电器	1.名称:漏电保护器 2.型号:2P（63A）	个	30		
11	030506006001	出入口控制设备	1.名称:门禁系统 2.规格:密码/IC卡/人脸识别 3.备注:主材单价暂按800元/套计入	台	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	011715001001	开孔(打洞)	1.部位:桥架开孔 2.打洞部位材质:混凝土楼板 3.洞尺寸:200*100mm	个	15		
13	03B001	零星用工	1.拆除原楼梯间进户电源线、网线、灯具及开关等 2.泥工封塞拆除配电箱洞口 3.工程量暂定，结算据实调整	工日	18		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善
项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼房屋功能改善项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				6710
1.1	暂列金额	项	6710	100	6710
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					6710

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011708002001	铲除涂料面	1.铲除原外墙面涂料面层	m2	186		
2	011707002003	防水层拆除	1.拆除原平屋面防水层	m2	158		
3	011712001001	管道拆除	1.拆除原屋面PVC水落管	m	24		
4	040103005001	废料弃置	1.废料品种：建筑垃圾 2.运距：暂按5km计入	m3	1.19		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				270
1.1	暂列金额	项			270
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					270

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-拆除工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		屋面修缮					
1	010901008001	平屋面修复	1.20厚1:2.5水泥砂浆保护层（清单单列） 2.4厚SBS改性沥青防水卷材一道（清单单列） 3.25mm厚1：3水泥砂浆保护层 4.1:6水泥陶粒或焦渣找坡最薄处30厚	m2	150		
2	010902001001	屋面卷材防水	1.20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.4厚SBS改性沥青防水卷材一道 3.部位：平屋面	m2	158		
3	010902004001	屋面排水管	1.塑料管排水，水落管Φ≤110mm 2.塑料落水斗8个、落水口8个	m	24		
		外墙修缮					
4	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.墙裙地坪以上50cm高水泥砂浆抹面	m2	30.1		
5	011404001001	墙面喷刷涂料	1.外墙面涂刷界面剂两道 2.刮防水腻子两遍 3.喷刷外墙防水涂料两遍	m2	186		
		柴房门修缮					
6	011402001001	金属门油漆	1.柴房金属门刷防锈漆两遍，面漆两遍	m2	30		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				3140
1.1	暂列金额	项			3140
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					3140

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-修缮工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC 3.规格:DN50 4.配置形式:明配	m	12		
2	030412002001	线槽	1.名称:阻燃PVC线槽 2.规格型号:60*30 mm	m	75		
3	030412003001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:线槽配线 3.型号:BV-4mm2	m	2694		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼柴火房房屋功能改善项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				1800
1.1	暂列金额	项	1800	100	1800
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					1800

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:洋县2026年城镇老旧小区(金家村三号综合楼)内配套基础设施整治改造项目

序号	项目名称	金 额（元）
1	金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程	
2	金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-强电工程	
3	金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-消防工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	041001001001	拆除路面	1.材质:混凝土路面 2.厚度:18cm 3.破碎锤破碎混凝土路面	m2	325.24		
2	041001006001	拆除管道	1.拆除现状DN300金属管道	m	63.5		
3	011708002001	铲除涂料面	1.铲除原围墙涂料面层	m2	11.27		
4	011702001001	混凝土构件拆除	1.拆除原混凝土盖板渠 2.渠规格：300*300mm	m3	6.8		
5	011701001001	砖砌体拆除	1.拆除原砖砌方井 2.井规格：800*800mm	m3	9.09		
6	01B001	污水井清掏	1.污水井清掏暂按综合单价200元/m3计入	m3	1.28		
7	040103005001	废料弃置	1.废料品种：混凝土 2.挖掘机挖渣装车 3.运距：暂按5km计入	m3	65.38		
8	040103005002	废料弃置	1.废料品种：砖砌构筑物 2.运距：暂按5km计入	m3	9.09		
		土方工程					
9	010102003001	挖沟槽土方	1.土的类别:一、二类土 2.开挖方式：机械开挖，装车 3.部位：检查井、管道沟槽	m3	222.5		
10	010102003002	挖沟槽土方	1.土的类别:一、二类土 2.开挖方式：机械开挖，不装车 3.部位：检查井、污水管道、雨水管道 4.备注:预留沟槽回填素土	m3	94.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010102009001	回填中粗砂	1.材料品种:中粗砂 2.回填方式：人工回填夯实 3.部位：管道沟槽	m3	119.35		
12	010102009002	回填土方	1.材料品种：素土 2.回填方式：人工回填夯实 3.部位：检查井、管道沟槽	m3	94.27		
13	010103002001	土方外运	1.废弃料品种:基坑沟槽土方弃置 2.运距:暂按5km计入	m3	222.5		
		道路工程					
14	011601002001	水泥混凝土道路面层	1.混凝土路面锯纹 2.150厚C25混凝土路面（商品砼） 3.路基碾压	m2	325.24		
		污水工程					
15	010502031001	圆形砌筑污水检查井	1.井深:h=1.7m 2.底板:20cm厚C15砾石混凝土垫层 3.材料:240厚MU10砖，M7.5水泥砂浆砌筑 4.井圈井盖:Φ700钢纤维井盖井圈（重型） 5.抹灰:井内1:2水泥砂浆抹面20厚 6.具体做法详见图纸大样图	座	10		
16	01B002	化粪池	1.化粪池利旧（清理原化粪池） 2.暂定综合单价5000元/项	项	1		
17	040501005001	塑料管	1.材质:HDPE双壁波纹管（SN8） 2.规格:DN300 3.接口材料:胶圈接口 4.垫层:砂垫层 100mm 5.管道闭水试验	m	71		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	040501005002	塑料管	1.材质:PVC塑料排水管 2.规格:DN150 3.接口材料:粘接 4.垫层:砂垫层 100mm 5.管道闭水试验	m	12		
		雨水工程					
19	010502031003	圆形砌筑雨水检查井	1.井深:h=1.7m 2.底板:20cm厚C15砾石混凝土垫层 3.材料:240厚MU10砖，M7.5水泥砂浆砌筑 4.井圈井盖:Φ700钢纤维井盖井圈（重型） 5.抹灰:井内1:2水泥砂浆抹面20厚 6.具体做法详见图纸大样图	座	2		
20	040504010001	雨水口	1.井名称:砖砌平算式单箅雨水口(680*380) 2.井深度：1m 3.240MU10砖砌筑，M10水泥砂浆砌筑 4.100厚C20砾石混凝土垫层 5.50厚C20细石砼流槽 6.井内1:2防水砂浆抹面20厚 7.球墨铸铁雨水口井篦（750*450） 8.具体做法详见图纸大样图	座	4		
21	040501005003	塑料管	1.材质:HDPE双壁波纹管（SN8） 2.规格:DN300 3.接口材料:胶圈接口 4.垫层:砂垫层 100mm 5.管道闭水试验	m	63.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		围墙装饰工程					
22	011404001001	墙面喷刷涂料	1.涂刷界面剂一道 2.刮腻子两遍 3.喷刷外墙防水涂料两遍 4.部位：围墙	m2	11.27		
23	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.围墙地坪以上50cm高水泥砂浆抹面	m2	2.45		
		附属工程					
24	01B003	垃圾箱	1.新国标304不锈钢四分类垃圾箱按综合单价800元/个计入	个	3		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	041202001001	脚手架		项	1		
2	011802004001	其他大型机械进出场及安拆		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				16750
1.1	暂列金额	项			16750
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					16750

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-建筑工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PVC 3.规格:DN110 4.配置形式:埋地敷设	m	96		
2	010502004001	路灯基础	1.混凝土强度等级:C25 2.基础尺寸:500*500*1000mm 3.法兰尺寸:260*260*10mm 4.螺栓及螺母:4个螺栓M16，螺母4个 5.钢筋:3Φ8钢筋	套	3		
3	030413009001	园区路灯	1.名称:6m高LED太阳能路灯 2.灯杆:类型:单头单挑；杆高:6.0m;材质:全钢结构,壁厚2.5mm,热镀锌、喷塑。 3.LED光源:功率:30V/40W；亮度:≥120LM/W；功效:≥0.9；显色指数:≥80RA；防护等级:IP65; 4.蓄电池:电池类型:锂电池；电池容量:≥60Ah; 5.太阳能电池板:类型:单晶硅板;功率:80W；光能转化率:≥22.2%; 6.控制器:装配方式:内置；工作模式;光控+时控；功率可调范围:2~50W；工作要求:日照明12h(365d); 7.路灯主材单价暂定价：3500元/盏计入	套	3		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-强电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				1440
1.1	暂列金额	项	1440	100	1440
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					1440

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030912004001	灭火器箱	1.安装形式:灭火器箱 2.规格、型号:可内装（2具灭火器）	个	3		
2	030912001001	手提式灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.形式:手提式 3.规格、型号:MF/ABC4	具	6		
3	03B001	微型消防站	1.名称:微型消防站 2.规格:1200*400*1600mm（含器材） 3.备注:综合单价暂按5500元/套计入	套	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

专业工程暂估价明细表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			不含税的调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=A2-A1	
1									
本页小计									-
合　计									-

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

其他项目清单计价表

工程名称：金家村三号综合楼内配套基础设施整治改造项目-消防工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				610
1.1	暂列金额	项	610	100	610
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					610

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。