服 务 合 同

甲方：西安市未央区三桥和平社区卫生服务中心

乙方：未央区三桥街道和平村村民委员会

甲方所需服务，按照采购程序，确定乙方为中标供应商。依据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》、《中华人民共和国民法典》、中标供应商单一来源响应文件正本、中标通知书，经甲、乙双方协商，达成如下条款。

一、合同标的物内容及数量

（一）合同总价

序号	服务名称	租赁面积	租赁时间	数量	备注
1	房屋租赁	㎡	1 年	7536	
合同金额合计人民币：（小写） 2098800 元 （大写）贰佰零玖万捌仟捌佰圆整					

（二）房屋租赁服务要求

1、总体服务要求

甲方承租的房屋用途为办公用房，租赁总用地面积约 7536 ㎡，含地上建筑及所需配套设施设备，租期一年。同时，乙方应按甲方要求完成房屋配套设备的提供，包含房屋装修等并确保所提供内容均符合国家检验及行业管理标准，可正常使用。

2、具体服务要求

以甲方实际需求为主，提供包括但不限于以下必须的配套设备及房屋装修，并确保可正常使用：

（1）消防系统：

搭建符合国家消防安全管理要求的水自动喷淋系统、火灾报警及

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App