2026年原公镇东窑村壮大村集体经济柑桔分选中心建设项目

工程量清单

招　标　人：_____（单位盖章）

法定代表人
或其委托人：_____（签字或盖章）

工程造价咨询人
或其招标代理人：泾清项目管理有限公司（单位盖章）

法定代表人
或其委托人：_____（签字或盖章）

编　制　人：_____（造价员签字盖专用章）

复　核　人：_____（造价员签字盖专用章）

编制时间：　2026 年 10 月 21 日

复核时间：　2026 年 10 月 21 日

2026年原公镇东窑村壮大村集体经济柑桔分选中心建设项目

工程量清单编制说明

一、工程概况：

该工程为2026年原公镇东窑村壮大村集体经济柑桔分选中心建设项目，建设地点位于城固县原公镇东窑村,建设内容为新建钢架结构分选中心、硬化场地、建设贮存间及相应电气等内容，具体详见工程量清单。

二、编制依据：

1、与建设工程有关的标准、技术规范；

2、《建设工程工程量清单计价标准2025》；

3、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省市政工程基价表》（2025）、《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）、《陕西省城市地下综合管廊工程基价表》（2025）、《陕西省绿色建筑工程基价表》（2025）；

4、《陕西省通用安装工程消耗量定额（2025）》、《陕西省市政工程消耗量定额（2025）》、《陕西省城市地下综合管廊工程消耗量定额（2025）》、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）》、《陕西省园林绿化工程消耗量定额（2025）》、《陕西省绿色人建筑工程消耗量定额（2025）》；

5、陕西省建设工程施工机械台班费用定额（2025）、陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额（2025）；

6、2025年3月陕西省住房和建设社厅《陕西省建设工程费用规则》；

7、陕西省住房和城乡建设厅关于印发2025年陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知，2025年3月1日；

8、汉中市汉台区住房和城乡建设局“关于转发《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2025陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》的通知”，2025年4月22日；

9、《汉中市建设工程造价信息》2026年5月并结合当地材料市场价格综合确定；

三、计价软件：广联达GCCP7.0版本；

四、工期：　　日历天；

五、质量：合格。

编 制 人：　　审 核 人：

泾清项目管理有限公司

2026年10月21日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：分选厂房　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A.1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1.土的类别:三类土 2.开挖深度:4.05m内 3.基底处理方式:换填（单列）	m3	876.06		
2	010102009001	回填方	1.填方部位:基础回填 2.材料品种:原土回填 3.密实度:0.94	m3	425.02		
3	010102009002	换填	1.填方部位:基础回填 2.材料品种:级配砂夹石 3.密实度:0.97	m3	435.06		
4	010103001001	平整场地	1.土的类别:含外放2m工程量	m2	355.89		
5	010103002001	余方弃置	1.土石类别:土方外运1km以内	m3	451.04		
	A.4	砌筑工程					
6	010401002001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 2.墙体类型:直形墙 3.墙体厚度:240mm 4.砂浆强度等级:M7.5	m3	10.75		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010501001001	基础垫层	1.基础形式:独立基础 2.厚度:100mm 3.材料品种、强度要求、配比:C15预拌(商品)混凝土	m3	3.69		
8	010502001001	独立基础	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.基础类型:普通独立基础	m3	5.67		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：分选厂房　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010502005001	基础连系梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.95		
10	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30 3.截面形式:矩形	m3	1.46		
11	010502033001	后浇混凝土	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C40微膨胀 3.截面形式:矩形	m3	0.11		
12	010502024001	包裹混凝土	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.截面形式:矩形	m3	1.01		
13	010502022001	圈梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:砖墙压顶	m3	1.31		
14	010502025001	散水	1. 60厚C15混凝土面层撒1：1水泥砂子压光 2. 150厚3：7灰土垫层，宽出面层300(取消) 3. 素土夯实向外坡4% 2. 陕09J01 散3	m2	17.04		
15	010502027001	坡道	1.20厚1:2水泥砂浆抹面 2.100厚C15混凝土 3.300厚3:7灰土（取消） 4.陕09J09 B-68	m2	4.83		
16	010505001001	垫层模板	1.垫层部位:独基基地梁垫层	m2	13.47		
17	010505002001	基础模板	1.基础类型:独立基础模板	m2	14.88		
18	010505003001	基础连系梁模板	1.模板形式:复合模板	m2	43.87		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：分选厂房　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010505004001	柱面模板	1.模板形式:复合模板 2.柱截面形式:矩形柱	m2	5.34		
20	010505012001	圈梁模板	1.模板形式:复合模板	m2	10.97		
21	010505012002	柱脚包裹模板	1.模板形式:复合模板	m2	8.97		
22	010506001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以内	t	0.045		
23	010506001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300、Φ8	t	0.135		
24	010506001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400以内 直径(mm) ≤18	t	1.123		
	A.6	金属结构工程					
25	010603001001	实腹钢柱	1.柱类型:H钢柱 2.钢材品种、规格:GZ-HN244*175*7*11 3.构件涂（镀）层要求:防锈漆一道	t	1.583		
26	010604001001	钢梁	1.梁类型:H形钢梁 2.钢材品种、规格:GL-HN244*175*7*11 3.构件涂（镀）层要求:防锈漆一道	t	1.573		
27	010605002001	钢板墙板	1.YX-900型0.5厚外板（天蓝色） 2.100厚玻璃丝棉 3.YX-900型0.4厚外板（乳白色）	m2	123.49		
28	010605003001	钢屋面板	1.YX-900型0.5厚外板（天蓝色） 2.100厚玻璃丝棉 3.YX-900型0.4厚外板（乳白色）	m2	237.62		
29	010607002001	系杆	1.钢材品种、规格:HD89*2.5 2.构件类型:屋面系杆	t	0.255		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：分选厂房　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	010607002002	屋面支撑	1.钢材品种、规格:D20 2.构件类型:屋面支撑	t	0.106		
31	010607002003	屋面檩条	1.钢材品种、规格:C180*70*20*2.2（镀锌） 2.构件类型:屋面檩条	t	0.237		
32	010607002004	钢拉条	1.钢材品种、规格:Φ12、Φ32*2.0+Φ12 2.构件类型:屋面钢拉条	t	0.34		
33	010607002005	隅撑	1.钢材品种、规格:L50*4 2.构件类型:隅撑	t	0.033		
34	010607002006	钢墙架	1.钢材品种、规格:C180*70*20*2（镀锌） 2.构件类型:钢墙架	t	1.262		
35	010607002007	钢支撑、钢拉条	1.钢材品种、规格:Φ12、Φ32*2.0+Φ12 2.构件类型:墙面支撑、拉条	t	0.06		
	A.8	门窗工程					
36	010802002001	彩板门	1.门洞口尺寸:4000*4000 2.框、扇材质、规格:成品夹芯板平开门	m2	16		
37	010802003001	防盗门	1.门洞口尺寸:1800*2400 2.框、扇材质、规格:成品防盗门	m2	4.32		
38	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗洞口尺寸:3000*2100 2.窗类型:成品塑钢窗	m2	44.1		
	A.11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：分选厂房　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
39	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.180mm厚C25混凝土地面 2.换填砂夹石300mm厚 3.素土压实，压实系数≥0.93	m2	208		
40	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.、8厚1：2.5水泥砂浆罩面压实赶光 2、10厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3、水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）	m	45.24		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
41	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:外墙砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:外墙水泥砂浆抹灰 3. 8厚1：2.5水泥砂浆抹面 4. 12厚1：3水泥砂浆打底扫毛 4. 陕09J01 外4	m2	50.64		
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					
42	011402003001	金属面油漆	1.主要材料特征:钢柱防锈 2.油漆品种、遍数或厚度:红丹防锈漆增加一遍	m2	43.81		
43	011402003002	金属面油漆	1.主要材料特征:钢梁防锈 2.油漆品种、遍数或厚度:红丹防锈漆增加一遍	m2	43.54		
44	011402003003	金属面油漆	1.主要材料特征:屋面钢系杆、水平支撑防锈 2.油漆品种、遍数或厚度:增加醇酸防锈漆一遍	m2	58.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：分选厂房　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
45	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 内墙涂料（颜色由建设单位定） 2、6厚1：2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 3、10厚1：3水泥砂浆打底	m2	62.64		
46	011404005001	金属面喷刷防火涂料	1.构件名称:钢柱 2.耐火等级要求:耐火极限2.5h，厚型防火涂料	m2	43.81		
47	011404005002	金属面喷刷防火涂料	1.构件名称:钢梁 2.耐火等级要求:耐火极限1.5h，厚型防火涂料	m2	43.54		
48	011404005003	金属面喷刷防火涂料	1.构件名称:屋面钢系杆、支撑 2.耐火等级要求:耐火极限 1.0h	m2	58.24		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：贮存间　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010502005001	基础连系梁	1.混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.47		
2	010101002001	挖单独石方	1.岩石类别:坚硬岩	m3	102		
3	010506009001	预埋铁件	1.钢材种类:10*150*150钢板、下焊接4根D8*150mm钢筋	t	0.026		
4	010603002001	空腹钢柱	1.柱类型:矩形钢管 2.钢材品种、规格:100*3mm矩管 3.构件涂（镀）层要求:防锈漆一道	t	0.221		
5	010604001001	钢梁	1.梁类型:矩管梁 2.钢材品种、规格:150*100*4	t	0.453		
6	010607003001	钢檩条	1.钢材品种、规格:80*40*2矩管 2.构件类型:屋檩条@1000mm	t	0.144		
7	010605003001	钢屋面板	1.100厚岩棉板	m2	61.95		
8	010605002001	钢板墙板	1.YX-900型0.5厚外板（乳白色） 2.100厚岩棉 3.YX-900型0.4厚外板（乳白色）	m2	78.18		
9	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.150mm厚C25混凝土地面 2.素土压实，压实系数≥0.93	m2	46.95		
10	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗洞口尺寸:1500*1500（单玻） 2.窗类型:成品塑钢窗	m2	13.5		
11	010801001001	钢木门	1.门洞口尺寸:1000*2400	m2	7.2		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外场地　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011601002001	水泥混凝土道路面层	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:180	m2	82.6		
2	040901007001	植筋胶植筋	1.材料种类:HRB400 2.材料规格:12 3.植入深度:150mm	根	138		
3	011601002002	水泥混凝土道路面层	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:180 3.素土夯实，夯实系数≥0.9	m2	159.8		
4	010103002001	余方弃置	1.土石类别:土方 2.运距：垃圾弃运1km以内	m3	8.69		
5	010103002002	余方弃置	1.土石类别:石方 2.运距：垃圾弃运1km以内	m3	86.59		
6	010403004001	石挡土墙	1.M7.5浆砌MU40片石挡土墙 2.墙顶M10水泥砂浆抹面，墙面M10砂浆勾缝 3.每10米设置一道沉降缝，缝宽2cm	m	30		
7	011702001001	混凝土构件拆除	1.破除原场地150厚地面混凝土	m3	12.99		
8	011701001001	破除浆砌石挡墙	1.破除原浆砌石挡墙	m3	73.6		
9	011601002003	水泥混凝土道路面层	1.管道上混凝土路面 2.厚度:180	m2	42.9		
10	010101001002	挖单独土方	1.土的类别:管沟土方开挖	m3	126.8		
11	010101003001	单独土方回填	1.材料品种:管沟土方回填	m3	124.54		
12	010502031001	化粪池	1.参见陕09S3 2#165	座	1		
合　　计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		分选厂房					
1	030402012001	成套配电箱	1.名称:AL配电箱 2.规格:500*600*180	台	1		
2	030402012002	分线箱	1.名称:应急照明集中电源分线箱	台	1		
3	030405015001	排气扇	1.名称:排风扇 2.安装方式:吸顶安装	台	6		
4	030413001001	普通灯具	1.名称:疏散指示灯 2.型号:0.3W 3.安装形式:壁装0.5m高	套	5		
5	030413001003	普通灯具	1.名称:壁装应急灯 2.型号:5.0W 3.安装形式:壁装2.2m高	套	9		
6	030413001004	普通灯具	1.名称:双面方向标志灯 2.型号:0.3W 3.安装形式:吊装3.5m高	套	1		
7	030413001002	普通灯具	1.名称:悬吊灯 2.型号:LED-100W 3.安装形式:吊装	套	9		
8	030413012003	开关	1.名称:双联开关V32/1/2C	套	1		
9	030410005001	避雷网	1.防雷引下线利用钢柱引下线，用D10热镀锌圆钢一端与钢柱焊接	m	46		
10	030412001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PC 3.规格:DN20	m	39		
11	030412003001	配线	1.型号:BV-3*2.5	m	117		
		贮存间					
12	030402012003	成套配电箱	1.名称:AL配电箱 2.规格:500*600*180	台	1		
13	030413001005	普通灯具	1.名称:节能灯 2.安装形式:吸顶安装	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	030413012005	开关	1.名称:双联开关V32/1/2C	套	3		
15	030412001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:PC 3.规格:DN20	m	22		
16	030412003002	配线	1.型号:BV-3*2.5	m	56		
合　　计							