榆林市住房公积金管理中心
自行车站点公共载体政策宣传协议

甲方：榆林市住房公积金管理中心

乙方：榆林艺马广告装饰有限公司

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国广告法》，甲乙双方就自行车站点公积金政策广告宣传服务，经协商订立本协议。

第一条 服务内容

1.广告媒体坐落地点

具体媒体位置见附件。

乙方应按照附件所列站点、方位、数量、尺寸、发布周期完成广告投放。乙方应在合同签订后5日内向甲方提交最终媒体清单供甲方确认。附件：《广告位分布地点明细》为本协议不可分割组成部分，甲乙双方盖章确认。乙方未按附件所列站点、方位、数量、尺寸完成广告投放的，每少一个站点或每处不符合约定，甲方有权按该站点合同金额的20%扣减相应服务费。

2.广告费用

总价包含点位占用、设计、制作、喷绘、安装、巡检维保、税金及完成本项目全部费用。

3.宣传内容：公积金政策宣传。

4.服务期限：自全部画面安装完成之日起，服务6个月。

第二条 合同价款及付款

1.合同总价款：人民币216720.00元（大写：贰拾壹万

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

陆仟柒佰贰拾元整）。

付款节点：

乙方应在本合同项下每次付款前向甲方开具等额合法有效的增值税专用发票，甲方在收到发票后按约支付相应款项。

①合同签订后10个工作日内，支付预付款50%：108360.00元（壹拾万捌仟叁佰陆拾元整）；

②政策宣传全部投放完成，甲方验收合格后15个工作日内，支付40%：86688.00元（捌万陆仟陆佰捌拾捌元整）；

③服务期满最终验收合格，支付剩余10%尾款：21672.00元（贰万壹仟陆佰柒拾贰元整）。

2.画面更换：甲方主动申请仅更换广告画面的，每次每块按300元计算，费用须为含税价格，并仅限于经甲方确认的喷绘物料、拆装及相关人工费用等。因乙方制作、安装、设备故障、画面自然破损导致更换的，乙方应免费更换，不收取任何费用。

3.收款账户

户名：榆林艺马广告装饰有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司榆林西人民路支行

账号：61050169661100000536

第三条 甲方权利义务

1.甲方享有服务期内广告发布使用权，不得将点位转授第三方。

甲方自行提供稿件的，著作权归甲方。甲方应确保其提

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

供的资料、内容合法合规；因甲方提供的资料、内容本身违法导致的责任由甲方承担，服务期不予顺延，甲方仍应按期付款。但因乙方未履行合理的审查、提示义务，或因乙方自身过错导致相关违法责任的，乙方应就其过错承担相应责任。

3. 乙方提交验收申请时，应同时提供完整的投放清单、照片等。甲方收到完整验收资料及验收通知后 15 个工作日内完成验收并签署确认文件；验收资料不完整的，甲方有权不予验收，验收期限自乙方补齐资料之日起重新计算。甲方逾期未验收或未反馈书面意见的，不视为验收合格。验收合格不影响甲方就隐蔽瑕疵或乙方其他违约行为追究责任。

4. 甲方自行提供替换画面的，应符合乙方技术标准，并提前 5 个工作日交付乙方。

5. 甲方有权要求乙方做好广告牌巡检维保，保障广告正常发布；按本协议约定及时足额付款。

6. 甲方有权在服务期内不定期对广告发布情况进行检查，并有权随时要求乙方提供广告投放进度报告。乙方应予以配合，并在收到甲方书面要求后 3 个工作日内提供相关报告。检查或报告中发现广告未正常发布的，乙方应在 24 小时内修复并书面说明原因；乙方逾期未提供报告或未完成修复的，甲方有权暂停支付后续款项，直至乙方完成相应义务之日止。

第四条 乙方权利义务

1. 乙方拥有广告点位现场管理权，有权按约定收取服务费；甲方逾期付款超过 30 个工作日，经乙方书面催告后仍

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

未支付的，乙方方可暂停广告发布，且暂停期间服务期限不予顺延，乙方仍应按原定期限完成全部服务；甲方足额付清款项后，乙方恢复广告发布。

2. 乙方负责广告设计、制作、安装、合同期内巡检维修；出现损坏、脱落、污迹，或因自然老化、褪色导致画面影响宣传效果的，乙方免费修复重做或更换。

3. 乙方负责办理广告报批，收到甲方完整、有效资料后10个工作日内向甲方反馈审批意见。因审批机关原因导致审批或发布延迟的，乙方应及时书面通知甲方并说明进展，服务期限及发布安排相应顺延；乙方无正当理由逾期未反馈的，甲方有权要求乙方承担因此造成的损失，并在取得必要审批后按甲方确认稿件继续履行。乙方有权拒绝违法广告，不得擅自修改甲方确认稿件。

4. 乙方为本项目专门设计制作的广告作品，乙方交付并经甲方验收合格后，除署名权外的著作财产权及其他可转让权利归甲方所有，甲方可无偿用于公积金各类宣传推广。甲方未付清本合同全部款项不影响前述权利归属。因广告作品存在权利瑕疵或发生著作权纠纷，导致广告停发、下架或甲方遭受其他损失的，乙方应承担全部责任，负责排除权利瑕疵、承担相关费用并赔偿甲方因此遭受的全部损失；广告停发期间，服务期相应顺延。

5. 如乙方点位管理权发生转移、被撤销，应及时书面通知甲方并协助处理后续事宜，甲方有权解除合同；合同解除后，乙方按照未实际履约服务时长，向甲方退还对应服务费，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

并按合同总价款的10%向甲方支付违约金。

6.乙方作业造成第三方人身、财产损失，全部由乙方负责赔偿处理。

7.广告故障立即抢修并通知甲方；未经甲方书面同意，不得转让、转售本项目广告发布权。

第五条 合同变更与解除

1.变更或提前解除，任一方需提前15个工作日向对方发出书面通知，并经双方协商一致签订书面协议；甲方书面通知自送达乙方之日起生效，乙方应在收到通知后5个工作日内书面回复。合同变更或解除后，费用按照实际履行情况据实结算；因乙方原因导致合同提前解除或变更的，乙方除按照实际履行情况退还甲方多收费用外，还应按合同总价款的20%向甲方支付违约金，并赔偿甲方因此遭受的损失。

2.任一方停业、吊销执照、丧失履约能力，另一方可以单方解除，费用按实际投放时间结算。

第六条 违约责任

1.乙方逾期发布或中途中断发布，每逾期一日按合同总价款日万分之五向甲方支付违约金；违约持续超过5个工作日，甲方可单方解除合同并追偿损失。

2.因乙方未尽审查报批义务导致广告违法，由此产生的全部损失由乙方承担。乙方广告内容或发布行为引发任何第三方投诉、行政处罚或诉讼的，乙方应承担全部处理费用及赔偿责任，并赔偿甲方因此遭受的名誉损失。

3.乙方擅自转让、转售点位，甲方可单方解除合同并索

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

赔。

4.一方根本违约致使合同无法履行的，违约方除承担本条前述单项违约责任外，还应向守约方支付合同总额30%的违约金，并承担诉讼费、律师费、鉴定费、保全费等全部维权损失。

第七条 不可抗力

1.不可抗力仅指不能预见、不能避免且不能克服的自然灾害等客观情形。市政工程、点位改造、布局调整不属于不可抗力，属于乙方经营风险；发生前述情形，乙方应当提供同等等效替换点位继续履约；无法提供等效点位的，甲方有权解除合同，乙方应按未服务时长退还对应服务费，并同时按合同总价款的10%向甲方支付违约金；如该违约金不足以弥补甲方因此遭受的实际损失，乙方还应赔偿差额。

2.遭遇不可抗力一方应当在48小时内书面通知对方，并提供相关证明材料，可免除对应时段违约责任；不可抗力消除后尽快恢复履行。乙方主张不可抗力的，应同时提供政府主管部门或权威机构出具的证明文件，未提供或证明文件不充分的，不构成不可抗力免责事由。

3.不可抗力持续满90天，本合同自动解除，费用按实际投放据实结算。合同解除后，乙方应在10个工作日内向甲方提交费用结算报告，并退还已收取但未实际服务期间的费用；甲方审核确认后10个工作日内支付应付或应退款项。乙方逾期未提交结算报告的，甲方有权暂缓支付相关款项，并自逾期之日起按日万分之三计收违约金。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第八条 其他

1.本协议经双方签字加盖公章生效。本协议项下任何通知、同意、确认或批准，均应以书面形式作出，并送达至本协议首部载明的对方地址；一方变更地址的，应在变更前3个工作日书面通知对方，未有效通知的，以原地址送达有效。

2.未尽事宜签订补充协议，补充协议与本协议效力等同。

3.本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

附件:《自行车站点广告位分布地点明细》

甲方（盖章）:

法定代表人/授权委托人:

签订日期: 2020年11月3日

乙方（盖章）:

法定代表人/授权委托人:

签订日期: 2020年11月3日

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App