



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		非机动车棚					
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内	m3	123.55		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位：基坑 2. 材料品种：一二类土	m3	72.64		
3	010103002001	余方弃置	1. 土石类别：一二类土 2. 弃土运距：暂按5km计算，待结算据实计算	m3	50.91		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
4	010501001002	基础垫层	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	9.5		
5	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	28.16		
6	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	6.14		
7	010502024001	填充混凝土	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	2.15		
8	010505001001	垫层模板	1. 模板形式：复合模板	m2	26.4		
9	010505002001	基础模板	1. 基础类型：独立基础 2. 模板形式：复合模板	m2	91.52		
10	010505004001	柱面模板	1. 模板形式：复合模板	m2	42.24		
11	010505015001	叠合构件后浇混凝土模板	1. 模板形式：复合模板	m2	16.24		
12	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400，Φ10	t	1.066		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010506008001	螺栓	1. 螺栓种类: 锚栓 2. 规格:M20, 埋深400mm	t	0.375		
14	010506009001	预埋铁件	1. 钢材种类: 10厚钢板, 基础预埋件法兰盘	t	0.907		
	A.6	金属结构工程					
15	010603002001	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格: Q235B, 镀锌方钢100*50*3, 单根重量≤3t 2. 构件类型: 支撑柱 3. 构件涂（镀）层要求: 环氧富锌底漆一道, 防火涂料一遍, 耐火极限2.5h	t	3.073		
16	010604001001	钢梁	1. 梁类型: : Q235B, 镀锌方钢100*100*3, 单根重量≤1.5t 2. 钢材品种、规格: 钢梁 3. 构件涂（镀）层要求: 环氧富锌底漆一道, 防火涂料一遍, 耐火极限1.5h	t	3.415		
17	010607003001	钢檩条	1. 梁类型: : Q235B, 镀锌方钢80*40*3 2. 钢材品种、规格: 钢檩条 3. 构件涂（镀）层要求: 环氧富锌底漆一道, 防火涂料一遍, 耐火极限1h	t	4.573		
18	010607010001	零星钢构件	1. 梁类型: : Q235B, 3厚钢板 2. 钢材品种、规格: 封板 3. 构件涂（镀）层要求: 环氧富锌底漆一道	t	0.164		
	A.9	屋面及防水工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010901002001	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格:10mm厚PC阳光板	m2	478.8		
20	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:DN65PVC管 2. 落水口: PVC落水斗22个	m	77		
21	010902004002	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:3厚不锈钢定制排水槽	m	114.6		
	A. 16	室外总体工程					
22	011601002001	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级:C25预拌混凝土 2. 厚度:120厚 3. 嵌缝材料: 沥青砂填实或者沥青松木条板嵌缝	m2	803.15		
23	011601004001	道路基层	1. 基层厚度:300mm厚 2. 基层材质、规格或配合比:天然级配砂夹石	m2	790.19		
	D. 10	拆除工程					
24	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:120厚	m2	12.96		
25	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:人工拆除混凝土路缘石	m	9.1		
		连廊A区					
	A. 1	土石方工程					
26	010102002002	挖基坑土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:2m以内	m3	9.41		
27	010102009002	回填方	1. 填方部位:基坑 2. 材料品种:一二类土	m3	7.97		
28	010103002002	余方弃置	1. 土石类别:一二类土 2. 弃土运距: 暂按5km计算, 待结算据实计算	m3	1.44		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	010501001003	基础垫层	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C20	m3	0.51		
30	010502001002	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.86		
31	010502024002	填充混凝土	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m3	0.57		
32	010505001002	垫层模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	2.56		
33	010505002002	基础模板	1. 基础类型: 独立基础 2. 模板形式: 复合模板	m2	5.76		
34	010505015002	叠合构件后浇混凝土模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	3.84		
35	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ10	t	0.013		
36	010506008002	螺栓	1. 螺栓种类: 锚栓 2. 规格: M14, 埋深 200mm	t	0.008		
37	010506009002	预埋铁件	1. 钢材种类: 10 厚钢板, 基础预埋件法兰盘	t	0.138		
	A.6	金属结构工程					
38	010603002002	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格: Q235B, 镀锌方钢 120*120*3, 单根重量≤3t 2. 构件类型: 支撑柱 3. 构件涂（镀）层要求: 环氧富锌底漆一道, 防火涂料一遍, 耐火极限 2.5h	t	0.33		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
39	010604001003	钢梁	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢50*50*1.5，单根重量≤1.5t 2. 钢材品种、规格：钢支撑梁 3. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道，防火涂料一遍，耐火极限1.5h	t	0.391		
40	010607002001	钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢30*30*1.5 2. 钢材品种、规格：钢拉条 3. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道	t	0.139		
41	010606003001	钢墙架	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢25*25*1.5 2. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道	t	0.086		
	A. 9	屋面及防水工程					
42	010901002002	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格：8mm厚湖蓝色阳光板	m2	45.37		
	A. 16	室外总体工程					
43	011601002002	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级：C25预拌混凝土 2. 厚度：150厚 3. 嵌缝材料：沥青砂填实或者沥青松木条板嵌缝	m2	15.68		
	D. 10	拆除工程					
44	041001001002	拆除路面	1. 材质：混凝土路面 2. 厚度：150厚	m2	15.68		
		连廊B区					
	A. 1	土石方工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
45	010102002003	挖基坑土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：2m以内	m3	61.29		
46	010102009003	回填方	1. 填方部位：基坑 2. 材料品种：一二类土	m3	56.07		
47	010103002003	余方弃置	1. 土石类别：一二类土 2. 弃土运距：暂按5km计算，待结算据实计算	m3	5.22		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
48	010501001004	基础垫层	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	1.84		
49	010502001003	独立基础	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	3.13		
50	010502024003	填充混凝土	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	2.08		
51	010505001003	垫层模板	1. 模板形式：复合模板	m2	9.08		
52	010505002003	基础模板	1. 基础类型：独立基础 2. 模板形式：复合模板	m2	20.52		
53	010505015003	叠合构件后浇混凝土模板	1. 模板形式：复合模板	m2	13.68		
54	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400，Φ10	t	0.047		
55	010506008003	螺栓	1. 螺栓种类：锚栓 2. 规格：M14，埋深200mm	t	0.027		
56	010506009003	预埋铁件	1. 钢材种类：10厚钢板，基础预埋件法兰盘	t	0.321		
	A. 6	金属结构工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
57	010603002003	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢120*120*3，单根重量≤3t 2. 构件类型：支撑柱 3. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道，防火涂料一遍，耐火极限2.5h	t	1.124		
58	010604001002	钢梁	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢50*50*1.5，单根重量≤1.5t 2. 钢材品种、规格：钢支撑梁 3. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道，防火涂料一遍，耐火极限1.5h	t	1.652		
59	010607002002	钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢30*30*1.5 2. 钢材品种、规格：钢拉条 3. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道	t	0.724		
60	010606003002	钢墙架	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢25*25*1.5 2. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道	t	0.141		
	A. 9	屋面及防水工程					
61	010901002003	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格：8mm厚湖蓝色阳光板	m2	248.23		
	A. 16	室外总体工程					



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
62	011601002003	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级:C25预拌混凝土 2. 厚度:60厚 3. 嵌缝材料:沥青砂填实或者沥青松木条板嵌缝	m2	131.5		
63	011601002004	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级:C25预拌混凝土 2. 厚度:150厚 3. 嵌缝材料:沥青砂填实或者沥青松木条板嵌缝	m2	28.28		
64	011601004002	道路基层	1. 基层厚度:300mm 2. 基层材质、规格或配合比:砂夹石	m2	131.5		
	D. 10	拆除工程					
65	041001001003	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:150厚	m2	28.28		
		连廊D区					
	A. 1	土石方工程					
66	010102002004	挖基坑土方	1. 土的类别:一、二类土 2. 开挖深度:2m以内	m3	60.38		
67	010102009004	回填方	1. 填方部位:基坑 2. 材料品种:一二类土	m3	55.33		
68	010103002004	余方弃置	1. 土石类别:一二类土 2. 弃土运距:暂按5km计算,待结算据实计算	m3	5.05		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
69	010501001005	基础垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.79		
70	010502001004	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	3.02		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
71	010502024004	填充混凝土	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C15	m3	2.01		
72	010505001004	垫层模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	8.96		
73	010505002004	基础模板	1. 基础类型: 独立基础 2. 模板形式: 复合模板	m2	20.16		
74	010505015004	叠合构件后浇混凝土模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	13.44		
75	010506001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400, Φ10	t	0.045		
76	010506008004	螺栓	1. 螺栓种类: 锚栓 2. 规格: M14, 埋深 200mm	t	0.027		
77	010506009004	预埋铁件	1. 钢材种类: 10 厚钢板, 基础预埋件法兰盘	t	0.321		
	A.6	金属结构工程					
78	010603002004	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格: Q235B, 镀锌方钢 120*120*3, 单根重量≤3t 2. 构件类型: 支撑柱 3. 构件涂（镀）层要求: 环氧富锌底漆一道, 防火涂料一遍, 耐火极限 2.5h	t	1.204		
79	010604001004	钢梁	1. 钢材品种、规格: Q235B, 镀锌方钢 50*50*1.5, 单根重量≤1.5t 2. 钢材品种、规格: 钢支撑梁 3. 构件涂（镀）层要求: 环氧富锌底漆一道, 防火涂料一遍, 耐火极限 1.5h	t	1.415		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
80	010607002003	钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢30*30*1.5 2. 钢材品种、规格：钢拉条 3. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道 4. 场外运输40km	t	0.515		
81	010606003003	钢墙架	1. 钢材品种、规格：Q235B，镀锌方钢25*25*1.5 2. 构件涂（镀）层要求：环氧富锌底漆一道	t	0.287		
	A. 9	屋面及防水工程					
82	010901002004	阳光板屋面	1. 阳光板品种、规格：8mm厚湖蓝色阳光板	m2	134.27		
	A. 16	室外总体工程					
83	011601002005	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级：C25预拌混凝土 2. 厚度：60厚 3. 嵌缝材料：沥青砂填实或者沥青松木条板嵌缝	m2	15		
84	011601004003	道路基层	1. 基层厚度：300mm 2. 基层材质、规格或配合比：砂夹石	m2	15		
85	011601003001	块料道路面层	1. 块料面层品种、规格、型号：60厚透水砖，缝宽10，粗砂灌缝 2. 结合层材料品种、厚度、强度等级：30厚1：5干硬性水泥砂浆	m2	15.68		
	D. 10	拆除工程					
86	041001002001	拆除人行道	1. 材质：透水砖地面 2. 厚度：5cm	m2	15.68		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金    额（元）	
						综合单价	合    价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801002001	二次搬运费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合                计							

## 其他项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。