

标的清单



项目编号：HXGJXM2026-ZC-CS1030

项目名称：房屋建筑（含装饰装修）工程质量检查第三方技术服务

包号：2

投标人名称：陕西中晟同济项目管理有限公司

价款形式：总价

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	单价	数量	总价
2-1	1	房屋建筑（含装饰装修）工程质量检查第三方技术服务（西区）	2包：房屋建筑（含装饰装修）工程质量检查第三方技术服务（西区）对辖区在建房屋建筑（含装饰装修）及市政基础设施项目质量监督工作提供第三方技术服务。为辖区质量投诉处置提供专家现场核查等专业技术支持，并做出专业评判及提出专业处理意见建议。	一、服务内容：2包：房屋建筑（含装饰装修）工程质量检查第三方技术服务（西区）对辖区在建房屋建筑（含装饰装修）及市政基础设施项目质量监督工作提供第三方技术服务。为辖区质量投诉处置提供专家现场核查等专业技术支持，并做出专业评判及提出专业处理意见建议。 二、技术要求：常态化巡查技术服务频次不低于2次/月，需重点管控项目巡查技术服务频次不低于3次/月，确保辖区所有在建工程技术服务覆盖率达到100%。 三、质量技术服务小组须根据要求在辖区所有在建工程质量巡查技术服务工作，现场汇总隐患问题并根据《陕西省建设工程质量和安全生产管理条例》进行判定，按照一般、较大、重大质量隐患，	自合同签订生效之日起1年。	国家有关的验收标准及规范	880,000	1(项)	880,000.00

			<p>为下发质量通病整改通知单、约谈、等手段一旦发现项目较大隐患及作业，予以安全质量事故。质量技术小组每周编制报告送至质量安全中心，编制年度质量报告，报送质量安全中心。</p> <p>4、质量技术小组每月汇总数字化管理数据，报送质量安全中心。</p> <p>1、是指由政府委托的工程质量技术服务机构，实施质量巡查、技术交底、工程质量管理、促进企业质量水平，提高质量水平，排除重大隐患，减少质量和事故，促进工程质量管理水平。</p> <p>2、日常巡查、技术服务、合同生效之日起1年。</p> <p>3、有固定办公地点，拥有与机构相适应的设备、设施、技术支撑等条件。</p> <p>4、第三方巡查、技术服务人员</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--



陕西中晟同济项目管理
 2023-06-16 10:53:06

				员及车辆，需 保障交通日 需求（根据技 术巡查需求 按需提供）。					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

投标人公章:



日期: 2026 年 06 月 16 日

2026-06-16 10:53:22

陕西中晟同济项目管理有限公司 2026-06-16 10:53:06