

工程名称：2026年富平县到贤镇田村村柿子
加工建设项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 07 月 01 日

招标人：富平县到贤镇人民政府 (盖章)

法定代表人或其授权人：镇长 (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102001001	挖基础土方	[项目特征] 1. 土壤类别：一二类土 2. 基础类别：独立基础、条形砖基础 3. 挖土深度：详见图纸 4. 放坡系数：1：0.33 5. 弃土运距：外运（单列） 6. 清单工程量等于定额工程量 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底普探、钎探 6. 原土夯实	m3	370.39		
2	010102009001	3:7灰土回填	[项目特征] 1. 土质要求：3：7灰土 2. 灰土压实系数要求：≥0.97，处理后地基承载力不小于120kpa 3. 清单工程量等于定额工程量 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	139.68		
3	010102009002	素土回填	[项目特征] 1. 土质要求：素土 2. 密实度要求：≥0.97 3. 清单工程量等于定额工程量 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	199.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 包装间

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 土方外运 (含渣土倾倒) 2. 运距: 自行考虑 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	28.93		
	A. 4	砌筑工程					
5	010401001001	砖基础	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: MU10 普通烧结砖 2. 砂浆强度等级、配合比: M10 水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	18.19		
6	010401002001	实心砖墙	实心砖墙 [项目特征] 1. 厚度: 240mm 2. 砖品种、规格、强度等级: MU10 普通烧结砖 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5 混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	19.66		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	2.21		
8	010502001001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	8.23		
9	010502006001	基础短柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.1		
10	010502011001	地圈梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	4.39		
11	010502011002	墙压顶	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	010502024001	钢柱支座灌缝	钢柱支座灌缝 [项目特征] 1. 50mmC40无收缩 细石混凝土或铁屑 砂浆 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇 筑、振捣、养护	m3	0.18		
13	010502025001	散水	混凝土散水 [项目特征] 1. 60mmC20混凝土 ， 1：2水泥沙子压 光 2. 150mm10%灰土 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇 筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝 填塞	m2	104.88		
14	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物 及模内杂物 6. 模板及支撑整理 、小修、堆放	m2	8.96		
15	010505002001	独立基础模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物 及模内杂物 6. 模板及支撑整理 、小修、堆放	m2	23.52		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010505004001	基础短柱模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	16.8		
17	010505012001	地圈梁模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	30.14		
18	010505012002	墙压顶模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	9.06		
19	010506001001	现浇构件钢筋	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：HPB300 10以内（含10） [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.187		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010506001002	现浇构件钢筋	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：HRB400 ≤18 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	1.31		
21	010506008001	锚栓	锚栓 [项目特征] 1. 规格：锚栓M24 [工作内容] 1. 螺栓制作 2. 螺栓安装 3. 对拉螺栓端头处理	个	112		
	A. 6	金属结构工程					
22	010602001001	钢屋架	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：150*100*5方管、100*50*3方管、80*60*4方管、60*40*2方管，具体规格详见钢结构图纸 2. 钢屋架的支管与主管的连接节点均采用相关焊接节点。 3. 钢屋架需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	4.565		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	010603002001	钢柱	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：200*200*10方管、150*100*5方管、30厚、16厚、25厚柱脚钢板，具体规格详见钢结构图纸 2. 钢柱需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	6.125		
24	010605002001	彩板墙面	[项目特征] 1. 0.6mm单层彩钢板（白色） 2. 彩钢板墙面需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆 5. 接缝、嵌缝	m2	472		
25	010605003001	彩板屋面	[项目特征] 1. 0.6mm单层彩钢板彩板屋面 2. 彩板屋面需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆 5. 接缝、嵌缝	m2	364.75		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	010607003001	屋面檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：80*60*3方管 2. 屋面檩条需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	3.138		
27	010607003002	墙面檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：60*40*4方管 2. 墙面檩条需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	2.638		
	A. 9	屋面及防水工程					
28	010901009001	天沟	[项目特征] 1. 规格：200mm*250mm 2. 材质：4mm镀锌铁皮 [工作内容] 1. 天沟材料铺设 2. 天沟配件安装 3. 接缝、嵌缝 4. 刷防护材料	m	60		
29	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 水落管：Φ110PVC [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 刷漆	m	24		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	011101002001	混凝土地面	混凝土地面 [项目特征] 1. 150mmC25混凝土抹平 2. 150mm10%灰土 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	341.71		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
31	011201001001	内墙面一般抹灰	[项目特征] 1. 20mm厚1：2.5水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	89.09		
32	011201002001	外墙面装饰抹灰	[项目特征] 1. 20mm厚1：2.5水泥砂浆抹灰 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	102.82		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 包装间

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102001001	挖基础土方	[项目特征] 1. 土壤类别: 一二类土 2. 基础类别: 独立基础、条形砖基础 3. 挖土深度: 详见图纸 4. 放坡系数: 1: 0.33 5. 弃土运距: 外运 (单列) 6. 清单工程量等于定额工程量 [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底普探、钎探 6. 原土夯实	m3	233.01		
2	010102009001	3:7灰土回填	[项目特征] 1. 土质要求: 3: 7灰土 2. 灰土压实系数要求: ≥ 0.97 , 处理后地基承载力不小于120kpa 3. 清单工程量等于定额工程量 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	85.07		
3	010102009002	素土回填	[项目特征] 1. 土质要求: 素土 2. 密实度要求: ≥ 0.97 3. 清单工程量等于定额工程量 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	124.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 土方外运 (含渣土倾倒) 2. 运距: 自行考虑 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳	m3	21.74		
	A. 4	砌筑工程					
5	010401001001	砖基础	砖基础 [项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: MU10 普通烧结砖 2. 砂浆强度等级、配合比: M10 水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	11.14		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: C20 2. 混凝土拌和料要求: 商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	1.58		
7	010502001001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: C30 2. 混凝土拌和料要求: 商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010502006001	基础短柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.5		
9	010502011001	地圈梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土拌和料要求:商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.72		
10	010502024001	钢柱支座灌缝	钢柱支座灌缝 [项目特征] 1. 50mmC40无收缩细石混凝土或铁屑砂浆 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.11		
11	010502025001	散水	混凝土散水 [项目特征] 1. 60mmC20混凝土，1：2水泥沙子压光 2. 150mm10%灰土 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	69.36		
12	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	6.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010505002001	独立基础模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	16.8		
14	010505004001	基础短柱模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	9.12		
15	010505012001	地圈梁模板	[项目特征] 1. 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	16.99		
16	010506001001	现浇构件钢筋	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：HPB300 10以内（含10） [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.048		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	010506001002	现浇构件钢筋	现浇混凝土钢筋 [项目特征] 1. 钢筋种类、规格：HRB400 ≤18 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.905		
18	010506008001	锚栓	锚栓 [项目特征] 1. 规格：锚栓M24 [工作内容] 1. 螺栓制作 2. 螺栓安装 3. 对拉螺栓端头处理	个	80		
	A.6	金属结构工程					
19	010602001001	钢屋架	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：150*100*5方管、100*50*3方管、80*60*4方管，具体规格详见钢结构图纸 2. 钢屋架的支管与主管的连接节点均采用相关焊接节点。 3. 钢屋架需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	2.233		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：冷库

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010603002001	钢柱	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：200*200*10方管、150*100*5方管、30厚、16厚、25厚柱脚钢板，具体规格详见钢结构图纸 2. 钢柱需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	4.384		
21	010605002001	彩板墙面	[项目特征] 1. 0.6mm单层彩钢板（白色） 2. 彩钢板墙面需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆 5. 接缝、嵌缝	m2	365.6		
22	010605003001	彩板屋面	[项目特征] 1. 0.6mm单层彩钢板彩板屋面 2. 彩板屋面需进行防火处理，确保构件耐火等级满足二级，确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆 5. 接缝、嵌缝	m2	177.89		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
23	010607003001	屋面檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格: 80*60*3方管 2. 屋面檩条需进行防火处理, 确保构件耐火等级满足二级, 确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	1.501		
24	010607003002	墙面檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格: 60*40*4方管 2. 墙面檩条需进行防火处理, 确保构件耐火等级满足二级, 确保构件耐火极限满足规范要求 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	1.68		
	A. 9	屋面及防水工程					
25	010901009001	天沟	[项目特征] 1. 规格: 200mm*250mm 2. 材质: 4mm镀锌铁皮 [工作内容] 1. 天沟材料铺设 2. 天沟配件安装 3. 接缝、嵌缝 4. 刷防护材料	m	28.6		
26	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 水落管: $\phi 110$ PVC [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 刷漆	m	24		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
27	011101002001	混凝土地面	混凝土地面 [项目特征] 1. 150mmC25混凝土抹平 2. 150mm10%灰土 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	174.46		
		补充分部					
28	AB001	冻库	[项目特征] 1. 规格：14*12*5.8冻库 2. 含设备 3. 温度要求：-30℃ ~ -35℃ 4. 满足甲方所有要求 [工作内容] 1. 制作、运输、安装	座	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 冷库

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。