2026 年度市政公用设施维修维护服务

劳务用工合同

工程名称：2026 年度市政公用设施维修维护服务项目合同包

5（市政公用设施损毁应急以及防汛抗涝劳务）

建设单位：榆林市市政公用服务中心

施工单位：陕西中锦鑫铭建设有限公司

2026 年度市政公用设施维修维护服务

劳务用工合同

工程名称：2026 年度市政公用设施维修维护服务项目合同包5（市政公用设施损毁应急以及防汛抗涝劳务）

建设单位：榆林市市政公用服务中心

施工单位：陕西中锦鑫铭建设有限公司

目 录

一、施工合同

二、中标通知书

三、劳务用工安全生产责任书

劳务用工合同

发包方（甲方）：榆林市市政公用服务中心

承包方（乙方）：陕西中锦鑫铭建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》等有关法律法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就市政公用设施损毁应急以及防汛抗涝救援项目劳务用工事项协商一致，订立本合同。

一．工程概况

工程名称：2026 年度市政公用设施维修维护服务项目合同包 5（市政公用设施损毁应急以及防汛抗涝劳务）

服务地点：中心城区

服务内容：甲方安排事项

二、劳务用工服务范围

服务范围：市政公用设施损毁应急及防汛抗涝救援劳务

三、服务期限：365 天

四、合同价款：

金额（大写）：叁佰壹拾陆万玖仟陆佰贰拾伍元柒角柒分，￥：3169625.77 元。

决算方式：服务期满后，甲方根据实际劳务用工数量进行计量。甲方将决算资料交造价审计单位，根据国家相关规

定进行审计，审定后的劳务用工造价为最终结算价款。审定后的造价作为甲方支付劳务用工价款的依据。相关责任人核实的用工量签证和决算资料，作为本合同的附件。

五、工程款支付

预付工程款的时间和占合同价款总额的比例：

1、预付款支付：甲乙双方签订本合同后，甲方预付合同价的 40 %。

2、竣工结算余款支付：待审计完成，余款部分一次性结清。

六、乙方严格履行职责，制定质量保证体系，切实做好项目劳务管理服务工作，劳务人员必须各尽其职，保证符合各项工作质量要求，如安排不当、人员不能到位影响正常工作的，每次违例按合同内要求给予经济处罚，并在当月劳务管理服务费用中扣除。

七、甲方对中标单位提供的劳务服务工作进行质量检查、考核。对工作表现差的员工提出更换（包括项目内各级管理员和员工），乙方须于7天内调换人员。项目经理必须服从甲方提出的合理要求。

八、乙方必须对上岗人员按规定进行岗位培训，并对上岗人员定期进行职业道德，操作技能及礼貌礼节等相关培训，端正服务态度，提高服务质量，遵守各项规章制度及工作规范，维护甲方的形象。

九、服务质量保障承诺（人员素质、年龄结构、人员比

例、流失率是否符合要求）。

十、工作响应：在劳务职责范围内对甲方所整改问题及要求的响应要速度时效、重大活动及节假日临时增加劳务力量能力。

十一、乙方自行承担支付上岗劳务人员的工资、福利、社保及根据国家规定应支付的所有费用。承担培训、服装等所有费用。乙方的上岗劳务人员自行负责食宿问题。

十二、合同争议的解决：合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向人民法院提请诉讼。

十三、在发生不可抗力情况下的应对措施和解决办法。

十四、合同一经签订，不得擅自变更、中止或者终止合同。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

十五、安全

乙方应落实好安全生产责任制，并与甲方签订《劳务用工安全生产责任书》，将公司项目经理李玉瑞同志列为_____项目安全生产第一责任人，负责本工程的具体安全事项。如乙方劳务人员出现人身损害或财产损毁等安全事故问题均由乙方自行解决并承担全部法律责任，甲方不承担任何法律责任。

十六、违约责任

甲乙双方任何一方未按约履行本合同义务给对方造成损失的，应向守约方承担损害赔偿责任。违约情节严重的，守约方有权单方终止或解除本合同，并同时要求违约方承担因违约行为造成的一切经济损失。

十七、附则

本合同未尽事宜或发生争议由甲乙双方协商解决。本合同经甲乙双方签字或盖章后生效。本合同一式六份，甲乙双方各执三份，具有同等法律效力。

甲方：（公章）

法定代表人：

项目负责人：

2026年11月6日

乙方：（公章）

法定代表人：

项目负责人：

2026年11月6日

中 标 通 知 书

致：陕西中锦鑫铭建设有限公司

2026 年 10 月 22 日 09 时 30 分在榆林市公共资源交易中心 18 楼开标室 1804 进行的榆林市市政公用服务中心 2026 年度市政公用设施维修维护服务项目合同包 5(市政公用设施损毁应急以及防汛抗涝救援劳务)公开招标大会中，评审小组依据你方所递交的投标文件，采用“综合评估法”的评审方式，确定你单位为中标供应商。

中标金额：大写：人民币叁佰壹拾陆万玖仟陆佰贰拾伍元柒角柒分小写：¥3169625.77 元

请你方接此通知后 10 日内到榆林市市政公用服务中心签订合同。

代理机构：陕西乐鑫永顺工程项目管理有限公司

（盖单位章）

2026 年 10 月 27 日

劳务用工安全生产责任书

为认真贯彻执行国家安全生产的方针和安全法规，做到安全管理工作的标准化与规范化，增强工人的安全生产治理、保证他们的生命安全和身体健康，根据《中华人民共和国建筑法》，《施工现场管理规定》等有关国家法令法规和住建部和省、市的有关安全指示精神，加强劳动保护，遵守安全生产技术规定和甲方安全生产的规章制度，做到安全生产、文明施工，特别制定本责任书。

一、甲方根据工作需要，随时调配劳动力，包括：1、劳动的具体工程、范围；2、采用的施工方法和安全举措；3、提供的安全防护用具。

二、合同签订后，乙方负责人必须按要求对所参加施工的人员在进入现场前进行安全教育和安全技术交底，使他们熟悉的一般安全常识和本工种的安全技术知识，并严格执行有关工程安全生产技术规定和公司安全生产的各项规章制度。

三、乙方人员应相对固定，凡有变动必须通知甲方，乙方不得使用童工、患病和不适应从事本工程的人员，否则由此造成的人员伤亡事故由乙方负责全部责任和经济赔偿。

四、乙方应当建立健全劳动安全生产教育培训制度，加强对职工岗位教育培训，增强工人安全防范意识，特种工人必须持证上岗，未经培训或培训不合格，未领取操作证者不

得从事电气作业和操作机械设备，违者由事故方负全部责任。

五、乙方负责人要按照国家和上级的规定，认真执行安全规定，定期组织并参加甲方组织的安全学习和教育，并做好学习记录。

六、因施工需要，对临时突击性使用的工人，乙方也应根据劳务合同规定，进行必需的入场安全教育，安全技术交底，并同时做好记录，才能开始工作。

七、甲方不提供食宿。

八、乙方进场人员必须服从甲方单位的统一指挥， 严格遵守安全 法规和现场施工的安全、治安、消防等规定。

九、乙方违章指挥、违章作业造成人员伤亡的由乙方负责承担一切后果。任何一方对三违行为均有制止或拒绝执行的权利和义务。

十、乙方对施工现场安全生产负有主要责任，乙方必须建立健全安全生产管理体系，乙方负责人为安全生产第一责任人，乙方项目经理为施工现场安全管理第一责任人，负责本项目安全生产的组织与实施。除自觉接受甲方安全人员的检查外，还要经常检查安全生产情况，及时纠正违章操作的行为，对违章作业人员按规定及时给予制止和批评教育并报甲方。

十一、施工中发生安全事故时，乙方在施工过程中发生

工伤事故应立即通知甲方，双方应立即采取紧急措施，抢救伤员，保护好现场，减少人员伤亡和事故损失，并按照国家有关规定及时向甲方和有关部门报告。

十二、乙方必须认真贯彻执行甲方安全生产相关的各项规定，对三违人员的处理坚持以教育为主，处分为辅的原则，坚持以初犯且熟悉改正者，乙方内部处理为主，屡犯且态度恶劣者由甲方从重处分，涉及经济的由乙方承担。

十三、乙方应当依法为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费。

十四、本安全责任书未尽事宜或发生争议由甲乙双方协商解决。本责任书作为劳务合同附件，经甲乙双方签字盖章后生效，一式六份，甲乙双方各执三份，并与劳务合同具有同等效力。

甲方：（公章）

法定代表人：

项目负责人：

2026年11月6日

乙方：（公章）

法定代表人：

项目负责人：

2026年11月6日