

# 采购清单

| 采购单位   | 西安市自然资源和规划局（本级）   |                   | 备案函号         | ZCBN-西安市-2026-02239 |    |              |  |
|--------|-------------------|-------------------|--------------|---------------------|----|--------------|--|
| 项目名称   | 西安市年度国土变更调查核查汇总项目 |                   |              |                     |    |              |  |
| 政府预算资金 | ¥ 1,045,000.00    |                   | 财政专户管理资金     | ¥ 0.00              |    |              |  |
| 单位资金   | ¥ 0.00            |                   | 保障性资金        | ¥ 0.00              |    |              |  |
| 序号     | 品名                | 采购标的              | 单价           | 数量                  | 单位 | 总价           | 技术参数   |
| 1      | 土地管理服务            | 西安市年度国土变更调查核查汇总项目 | 1,045,000.00 | 1                   | 项  | 1,045,000.00 | <p>一、技术要求 服务成果应符合下列文件、规范和规程要求： 1. 《自然资源部办公厅 国家林业和草原局办公室关于开展2025年度全国国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（自然资办发〔2025〕33号） 2. 《陕西省自然资源厅 陕西省林业局2025年度全国国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（陕自然资发〔2025〕1425号） 3. 《国土变更调查技术要求》（2025年度适用） 4. 《第三次全国国土调查工作分类》《第三次全国国土调查实施方案》《第三次全国国土调查技术规程》《第三次全国国土调查技术问答》 5. 《国务院第三次全国国土调查领导小组办公室关于调整第三次全国国土调查有关内容与要求的补充通知》 6. 《西安市自然资源和规划局 西安市林业局关于开展西安市2025年度国土变更调查暨森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》（市资源发〔2025〕133号） 二、服务要求 1. 依据《政府采购法》和政府购买服务的相关要求。 2. 核查人员首先应当严格执行国家、省级工作要求和技术要求。 3. 熟悉西安市国土变更调查市级核查及汇总技术工作。 4. 内外业人员全面掌握国土变更调查地类及属性认定、日常变更等技术要求。 5. 成果质量需满足部、省级质量评价合格要求，差错率满</p> |

|   |  |  |  |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
|   |  |  |  |  |  | <p>足部省相关要求。 6. 按期完成市级核查汇总的各项工作，提交的成果质量符合相关文件规范和规程要求。 7. 服务商在合同执行期间，需义务为采购方人员提供相关培训，确保其正确使用工作成果。 8. 拟派项目负责人须具有中级及以上专业技术职称，近五年内组织过自然资源调查监测工作。 9. 项目拟投入人员至少15人，提供项目人员资历情况，以毕业证书、专业职称证书等为依据，在工作中有相应资料体现或记录。 10. 配备专业的仪器，包括台式机电脑、笔记本电脑、硬盘、核查软件、建库软件、举证软件等，从数量、质量及其可靠性等方面能够满足本项目需求。 11. 供应商须具有测绘乙级（含乙级）以上资质。 三、商务要求 1. 服务期限 自合同签订之日起至2026年12月15日止。 2. 款项结算 分两次付款，合同签订后，30个工作日内向中标供应商支付合同总价款的50%；市级验收通过并成果入库后30个工作日内支付合同总价款的50%。 3. 验收标准 由采购人和成交供应商共同对项目进行验收，其内容包括是否按照采购人要求进行服务、是否在规定时间内服务完毕。</p> |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |