第一部分　协议书

发包人（全称）：宝鸡市陈仓区香泉镇人民政府

承包人（全称）：宝鸡万仕航建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：2026 年香泉镇王家庄村蛋鸭养殖场建设项目

工程地点：香泉镇王家庄村

结构形式：轻钢结构鸭棚

建筑规模：1.新建轻钢结构鸭棚 2.新建钢结构鸭蛋保鲜库 3.新建 9 ㎥蓄水池 1 座 4.新建场内砼硬化地面 5.购置 250 型饲料制粒机 1 台。（详见工程量清单）。

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸所包含全部内容

不包括的工程范围：/

三、合同工期：

总日历天数 90 日历天

开工日期：　　年　　月　　日

竣工日期：　　年　　月　　日

四、质量标准

工程质量标准：满足国家、陕西省建筑工程施工质量标准以及其它相关行业现行规范要求，并通过政府有关主管部门审查验收，满足发包人使用要求。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

五、合同价款

1、合同总价（大写）：壹佰壹拾玖万肆仟壹佰柒拾捌元贰角整（人民币）

（小写）￥：1194178.20 元

（措施项目费，安全文明施工费，工程施工费和材料购置费、总承包服务费、零星工作费均含在合同总价中。）

综合单价：详见承包人的报价书。

六、工程进度款结算与支付

双方约定的工程进度款支付的方式、时间和比例是：项目开工后支付合同价款的 30%；剩余工程款根据工程实际施工进度，按已完成合格工程量比例支付；待工程竣工验收合格、完成审计后，支付全部剩余工程款项。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、中标通知书

5、投标书、工程报价单或预算书及其附件

6、招标文件、答疑纪要及工程量清单

7、图纸

8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

九、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

合同订立时间：2026年9月23日

合同订立地点：宝鸡市陈仓区香泉镇人民政府

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：（公章）

地　址：陕西宝鸡市陈仓区香泉镇街道

邮政编码：721321

法定代表人：

委托代理人：梁旭辉(公)

电　　话：

传　　真：

账　　号：

承包人：（公章）

地　址：陕西省宝鸡市高新开发区马营镇蟠龙路（高新西路）华厦悦世界1座1608室

邮 政 编 码：721000

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：/

传　　真：/

开 户 银 行：长安银行股份有限公司宝鸡高新大道支行

账　　号：806023601421000980

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App