

陕西省省直机关凤城管理中心凤城小区明园小区餐厅运行管理服务项目 (二次)中标 (成交) 明细

汇成项目管理有限公司受陕西省省直机关凤城管理中心委托，采用公开招标进行采购凤城小区明园小区餐厅运行管理服务项目(二次) (项目编码: HCXM-GK-2604-01.1B1) 项目，中标 (成交) 供应商名称及中标 (成交) 结果如下:

一、合同包1 (凤城小区明园小区餐厅运行管理服务项目)

1.1、中标 (成交) 供应商: 西安健诚餐饮管理有限公司

1.2、中标 (成交) 总价: 2,688,000.00 元

1.3、中标 (成交) 标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
1-1	凤城小区明园小区其他餐厅运行管理服务	主要为凤城小区、明园小区餐厅提供食材供应制作、餐厅环境维护、就餐服务等。通过购买社会化服务模式运行,提升餐饮多样性,提供菜品品质及服务响应效率,确保用餐体验满足需求。	、明园小区提供餐厅运行管理服务,包含食材供应制作、餐厅环境维护、就餐服务、设备维护、能耗管理、安全管理等全流程服务。严格遵守《食品安全法》,落实食材索票索证、食品留样、餐具消毒、环境卫生、厨余处置等全流程安全管理,无食品安全事故。菜品以家常菜为主,荤素搭配合理、营养均衡、色香味美,每周更换菜谱并经采购人审核后执行,不得随意更改。按照规定时间提供早餐、午餐、晚餐服务,保障法定节假日加班用餐需求。配备符合要求的服务团队(经理1人、主管2人、服务员5人、炒锅兼凉菜厨师4人、面点厨师3人、切配帮厨2人,共计不少于17人),所有人员持有有效健康证,管理人员具备三年以上同等规模餐厅管理经验,厨师持有有效技能资格证书且三年以上从业经验。负责食材采购、加工、餐厅日常运营、设备维护保养、水电燃气能耗管理、油烟管道清洗、隔油池清理、水电路及桌椅设施维修等工作。建立完善食品安全管理制度、应急预案、内部管理制度,做好各项运营记录,保持餐厅内外卫生整洁,符合餐饮行业规范合格标准。服务期限自合同签订之日起一年,服务地点为采购人指定地点,按合同约定完成服务并接受考核验收。	自合同签订之日起一年	符合餐饮行业规范合格标准;严格执行《食品安全法》及采购人相关规章制度;食材采购验收规范、索票索证齐全;餐具消毒、食品留样、环境卫生、操作流程符合食品安全要求;人员持证上岗、统一着装、规范服务;供餐准时、菜品营养均衡、质量稳定;设备维护及时、能耗管理规范;满足采购人日常及节假日就餐保障要求。	2,688,000.00	1.00	年	2,688,000.00

汇成项目管理有限公司

2026年05月22日