

西安市曲江第二小学校舍维修项
目

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

年 月 日

工程名称： 西安市曲江第二小学校舍维修项目

工程量清单

编制人： (注册造价工程师签字及盖章)

审核人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制时间：

招标人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

工程项目总造价表

项目名称：西安市曲江第二小学校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	西安市曲江第二小学-校舍维修项目						
1.1	西安市曲江第二小学本部玻璃房顶以及教学楼部分漏水修缮项目						
1.2	西安市曲江第二小学分部四楼屋顶防水维修项目						
1.3	西安市曲江第二小学分部学校操场跑道下沉维修项目						
1.4	西安市曲江第二小学分部操场西北角围墙裂缝修缮项目						
合计							

工程项目清单费用汇总表

工程名称:西安市曲江第二小学-校舍维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学本部玻璃房顶以及教学楼部分漏水修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	01B001	原钢玻璃屋面清理	[项目特征] 1. 原钢玻璃屋面清理 [工作内容] 1. 原钢玻璃屋面清理	m²	775.16		
2	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度:4mmSBS改性沥青卷材 2. 防水层数:两层 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口	m2	775.16		
3	01B002	楼顶漏水点	[项目特征] 1. 渗漏点位置表面清理 2. 线性裂缝:沿裂缝两侧斜向45° 钻孔。孔深穿透结构层1/2-2/3 3. 孔距200-300mm 4. 贯通裂缝渗水通道:调试注浆机压力 5. 正常注浆压力控制在0.2-0.5MPa 6. 严禁超高压注浆 7. 避免撑裂屋面结构层 8. 使用丙烯酸盐防水材料注浆处理并且恢复墙面。	处	7		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学本部玻璃房顶以及教学楼部分漏水修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学本部玻璃房顶以及教学楼部分漏水修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部四楼屋顶防水维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	01B001	东四楼2年23班漏水	[项目特征] 1. 注浆（丙稀酸盐）+引流（定制304不锈钢接水盘，固定位置，安装排水管道，因地形问题注浆不到处采用引流） [工作内容] 1. 1. 注浆（丙稀酸盐）+引流（定制304不锈钢接水盘，固定位置，安装排水管道，因地形问题注浆不到处采用引流）	处	1		
2	01B002	4层办公室对面玻璃幕墙	[项目特征] 1. 8米高空作业/打胶密封（原胶铲除）高空机械 [工作内容] 1. 8米高空作业/打胶密封（原胶铲除）高空机械	处	1		
3	01B003	东四楼3年24班	[项目特征] 1. 8米高空作业/打胶密封（原胶铲除）高空机械 [工作内容] 1. 注浆（丙稀酸盐）+引流（定制304不锈钢接水盘，固定位置，安装排水管道，因地形问题注浆不到处采用引流）	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部四楼屋顶防水维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	01B006	楼顶防水维修（东北角楼梯 / 四楼男卫 / 过道 / 一楼音乐教室防水维修）	[项目特征] 1. 楼顶防水维修（东北角楼梯 / 四楼男卫 / 过道 / 一楼音乐教室防水维修） [工作内容] 1. 注浆（丙烯酸盐）+引流（定制304不锈钢接水盘，固定位置，安装排水管道，因地形问题注浆不到处采用引流）	项	1		
5	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类：轻钢龙骨、石膏板饰面 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	12		
6	011302001001	平面吊顶天棚	[项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨、800-1200mm（主龙骨） 2. 面板材料品种、规格：装饰石膏板、300mm×300mm [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料	m2	12		
7	01B004	楼梯间墙面泡水处修复	[项目特征] 1. 楼梯间墙面泡水处修复 [工作内容] 1. 楼梯间墙面泡水处修复	项	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部四楼屋顶防水维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部四楼屋顶防水维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部四楼
屋顶防水维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部学校操场跑道下沉维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	041001002001	拆除塑胶跑道	[项目特征] 1. 材质: 塑胶跑道面层 2. 厚度: 10cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	393.31		
2	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1. 材质: 混凝土 2. 厚度: 20cm [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m2	390		
3	040103003001	余方弃置	[项目特征] 1. 弃料品种: 拆除垃圾 [工作内容] 1. 装卸 2. 场外运输	m3	125		
4	040103002001	一般回填方	[项目特征] 1. 材料品种、规格: 3:7灰土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 碾压	m3	117		
5	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 混凝土强度等级: C20 2. 厚度: 20cm [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 胀缝 5. 缩缝 6. 锯缝、嵌缝	m2	390		
6	040203009001	弹性面层	[项目特征] 1. 材料品种: 13厚混合型自洁纹塑胶跑道含底胶 + 面胶 + 画线 2. 厚度: 13mm [工作内容] 1. 配料 2. 铺贴	m2	393.31		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部学校操场跑道下沉维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	01B001	排水沟拆除	[项目特征] 1. 排水沟拆除 [工作内容] 1. 拆除、垃圾清运	m	53		
8	050201012001	排水沟	[项目特征] 1. 排水沟材料: 砖砌 2. 排水沟截面尺寸: 380*400mm 3. 排水沟盖板种类、规格: 原有盖板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 排水沟制作、安装 3. 排水沟盖板制作、安装	m	53		
9	01B002	垃圾亭拆除	[项目特征] 1. 垃圾亭拆除 [工作内容] 1. 垃圾亭拆除、外运	座	1		
10	01B003	垃圾亭恢复	[项目特征] 1. 垃圾亭恢复 [工作内容] 1. 垃圾亭恢复	座	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部学校操场
跑道下沉维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部学校
操场跑道下沉维修项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部操场西北角围墙裂缝修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	01B001	绿化移栽	[项目特征] 1. 绿化移栽 [工作内容] 1. 绿化移栽	项	1		
2	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称: 围墙 2. 砌体材质: 实心砖 3. 拆除高度: 2.6m [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	6.24		
3	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1. 混凝土种类: 预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级: C25 3. 截面形式: 矩形 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.6		
4	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式: 组合钢模板 2. 柱截面形式: 矩形柱 3. 高度: 2.6m [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	9.98		
5	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 材料品种: 3:7灰土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	4.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部操场西北角围墙裂缝修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 厚度:100mm 2. 材料品种、强度要求、配比:C20 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	1.6		
7	010502002001	围墙混凝土基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:预拌(商品)混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	7.6		
8	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:烧结普通砖、规格240mm×115mm×90mm、强度等级MU10 2. 墙体类型:直形墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M7.5 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	1.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部操场西北角围墙裂缝修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位：砌体基层 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆抹灰 3. 分格缝宽度、材料种类：20mm1：2.5水泥砂浆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	64.9		
10	011201002001	墙、柱面装饰抹灰	[项目特征] 1. 装饰抹灰类型：真石漆 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	64.9		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部操场西北角围墙裂缝修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架	[工作内容] 1. 搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺（翻）脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：西安市曲江第二小学分部操场
西北角围墙裂缝修缮项目

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。