

关于西安工程大学临潼校区教学楼、图书馆及食堂消防设施更新改造工程的答疑回复

问题 1：学生食堂 B-消防电工程，清单第一项火灾报警桥架，规格 50*25, 图纸无此项，请明确位置，桥架材质？

答：以工程量清单为准，工程量清单为暂定量，具体规格及位置材质施工阶段可根据实际情况予以调整并据实结算。

问题 2：标包 1 的图书馆喷淋系统单位工程，清单显示自动排气阀规格为 DN150, 数量为 4 个，图纸显示自动排气阀规格为 DN20, 数量为 6 个，请确认该项清单规格？

答：以工程量清单为准，工程量清单为暂定量，具体规格施工阶段可根据实际情况予以调整并据实结算。

问题 3：标包 1 的综合楼给排水单位工程，无清单项，也无暂列金，该单位工程是否报价？

答：以工程量清单为准，工程量清单没有的，该工程不报价。

问题 4：招标文件第三章磋商项目技术、服务、商务及其他要求中

序号	材料（设备）名称	规格型号	技术参数、性能指标及配置要求
2	区域型火灾报警控制器	540mm 高 ×410mm 宽× 125mm 厚 (参考尺寸)	1. 供电主电：AC220V +10% -15% 50Hz 2. 备电：DC24V DC. 12V/7Ah×2 3. 系统容量：2 个报警回路、2 路气灭控制、6 路专线控制 气灭回路容量：每回路 80 点（紧急启停按钮、手自动转换盒、声光警报器、输入/输出模块） 4. 报警回路容量：每回路 200 点（编址型感烟探测器、感温探测器、手动报警按钮、消火栓报警按钮、输入模块、输入/输出模块等） 5. 专线控制容量 6 路，每路需配接 1 只 JBF5155 输入/输出模块 6. 输出电流：喷洒输出**电流 2A 7. 工作温度：-10~+50℃ 8. 贮存温度：-20~+50℃ 9. 相对湿度：≤95%(40±2℃) 10. 本控制器为壁挂式结构设计，可直接明装在墙壁上。
4	疏散指示标志	尺寸:352 ×138× 8mm (参考尺寸)	1. 功率：4W 2. 应急时间：≥90min 3. 电压：24V/36V/220V 高低压通用 4. 材质：不锈钢

①区域型火灾报警控制器的技术参数性能指标不够明晰，经过我方咨询多个专业消防设备厂家了解区域型火灾报警控制器是不带气体灭火功能，该项是否应该分为区域型火灾报警控制器和气体灭火控制器两个设备？

答：为复合一体机型，以技术参数指标为准。

②疏散指示标志的电压要求 24V/36V/220V 高低压通用不符合 2026 年现行消防规范体系，只要一款标志灯能接 AC220V,按现行产品标准它就是 B 型灯具，而工程设计规范强制要求绝大多数疏散标志灯必须选用 A 型灯具，按现行产品标准，A/B 型是互斥分类，不存在“高低压通用”型。市面上没有疏散标志灯可以同时满足电压：24V/36V/220V 高低压通用，是否做调整电压要求？

答：本次设计应急照明及疏散指示系统为新国标 36V。

③投标人所提供产品是否需要严格按照主要材料(设备)技术参数要求进行提供？如提供其他技术参数但不降低整体性能指标的优质产品是否有废标风险？

答：需要按照主要材料(设备)技术参数要求进行提供。

问题 5：南锅炉房：

(1) 图纸显示安装防火弱电桥架，桥架规格 600*200mm,请给出桥架材质？

答：钢质防火桥架。

(2) 应急照明及疏散指示系统，清单第 18 项原设计灯具增加蓄电池组，该项为本次清单显示灯具增加蓄电池组，还是消防泵房内所有灯具均增加，请明确？

答：本次清单项灯具增加蓄电池组。

问题 6：校医院：

(1) 校医院-消防电工程，清单第一项火灾报警桥架，规格 50*25，图纸无此项，请明确位置，桥架材质？

答：以工程量清单为准，施工阶段可根据现场实际情况予以调整并据实结算。

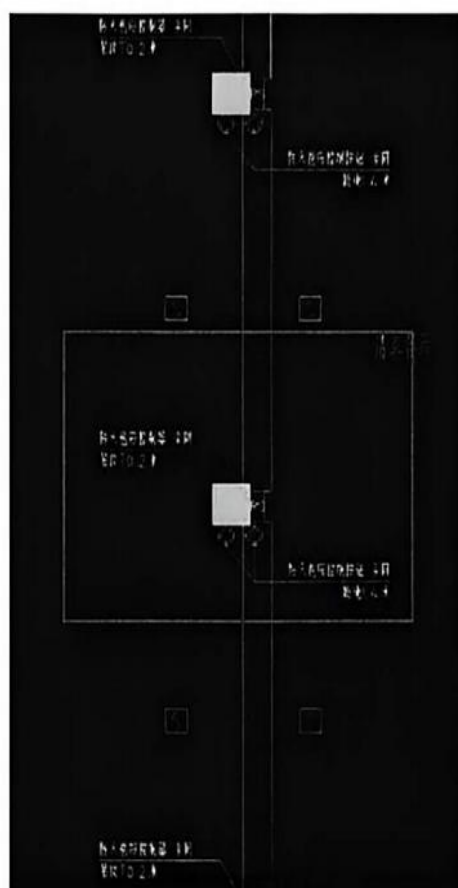
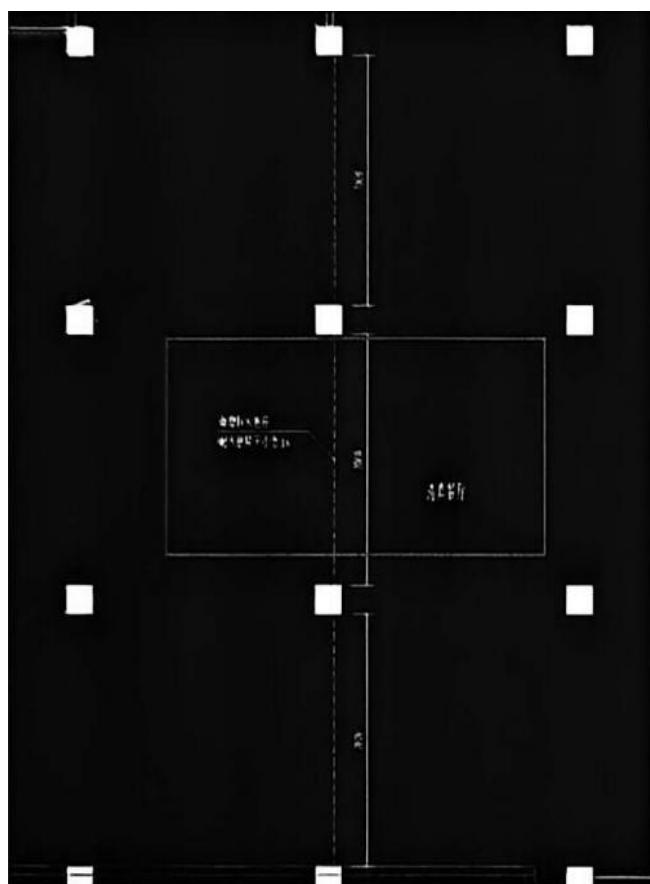
（2）火灾报警系统未见图纸，请提供图纸？

答：现有图纸已进行了指示说明，无需再提供图纸。

问题 7：工程训练中心：消火栓系统，第 7 项清单项电暖气，请明确位置，电暖气型号参数？

答：电暖气位置在水箱间，按照工程量清单为准。

问题 8：学生食堂 B 建筑图中三层图纸设计新增防火卷帘，电气图纸相应新增防火卷帘控制器，但工程量清单无此清单项，请明确？



答：以工程量清单为准，该工程量清单为暂定量，施工阶段可根据实际情况予以调整。

问题 9：学生食堂 B 图纸说明本建筑地上三层，工程量清单中拆除和新做部分出现第四层请明确？



上的盛, R全联逐-	3G ₀	5[..... 脚 ₀	
全自超愿 t ₀	日 0- ₀	E E..... i * * K ₀	
L通C死中4章算IF ₀	D ₀	24 可LEC..... i * * BB0 ₀	.5马尺: 胎 ₀ 248:84.....t ₀ 1月年造2甲万便京 ₀
空·ZF·8·2·A·L·	D*·· 阳 ₀		2 ₀
25. ₀	3D二 ₀		
0*·L*·蛇 ₀	0油 ₀	24 可1D012*...14龙题州旨 ₀	1*·禁·运·头··望· 黑08 ₀ 2.化经冀事, 适, 片M 直壁) ₀ ·□e日行4: ₀
士IB ₀	-DB ₀		1.....1 ₀
LADZAHREI. *	B·D三 ₀	14 B* 自·k ₀	
B绿蛇理要 ₀	OH ₀		
阳95:155EI*	9 ₀	· L8C2040· i月· 新肠大门 ₀	12H朝点· 门 ₀ 1E°尺甲.....L!.....6.....A. H ₀ 1A1年愿生甲万曼 ₀
会 C2602 ₀	a·D阻·		
D西功B28 ₀	D6 ₀		
L·后·V·2·后 H·	-Q ₀		

答：四层工程量清单针对的是出屋面层的施工内容，请按照招标工程量清单报价。

问题 10：学生食堂 B 火灾报警系统工程清单描述新做火灾报警桥架 50*25 规格，电气图纸说明描述新增桥架，但平面图中未见桥架布置和桥架材质规格，请明确？

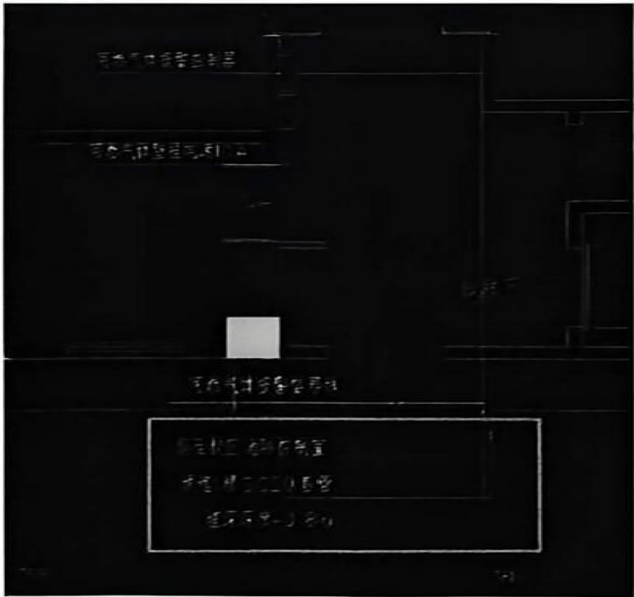


少空P边期额立5				
050409016001*****项	火灾警桥期	2.里号、泛格：50175 2故渠支择架的密作灾垫* * 2		B1.25
0TP001***** . . 补	项防火墙阔	上、、从、R、V、1、2、5 2.行合现场需宗，设计及相关处 段**范**虫		

答：以工程量清单为准，施工阶段可根据实际情况予以调整。

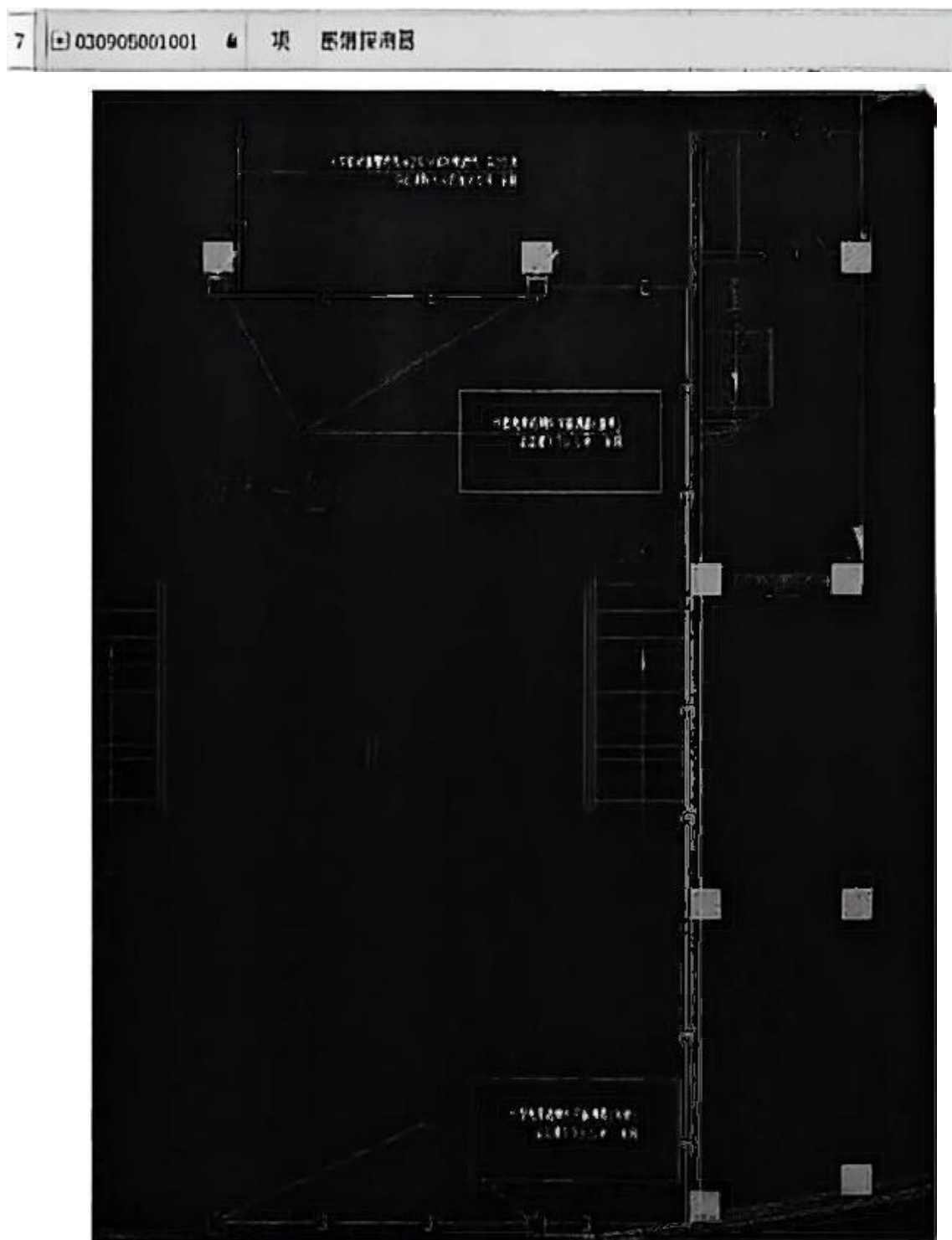
问题 11：学生食堂 B 电气图图号 05 中可燃气体报警信号线引至校区消防控制室，预埋 SC20 套管，此套管是仅为穿墙套管吗?引至校区消防控制室是否存在室外电缆沟的开挖恢复预埋配管？

4	三031201005002	项**丢 R	1.坂格：925°40° 玩*****业	个		1	1
---	---------------	--------	-------------------------	---	--	---	---



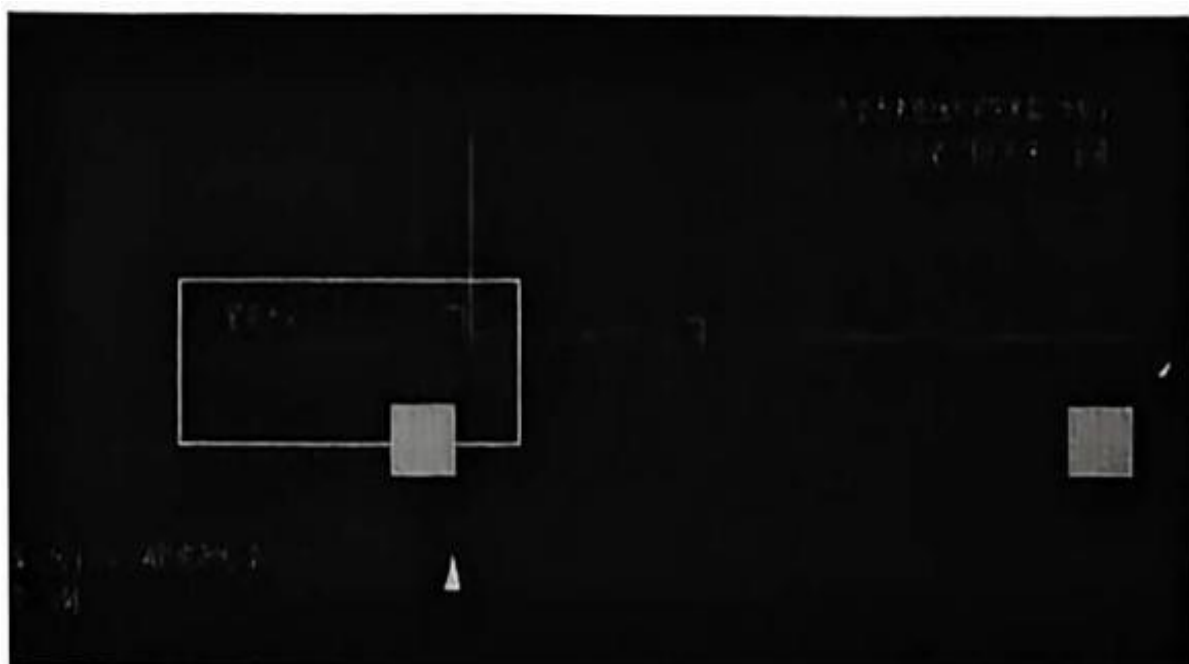
答：此 SC20 套管为进出建筑穿墙适配。

问题 12：图书馆电气图纸图号 13-图号 16 中图纸设计为线型光束感烟火灾探测器(发射/接收),工程量清单描述为感烟探测器，这两种设备不是一种，请明确？



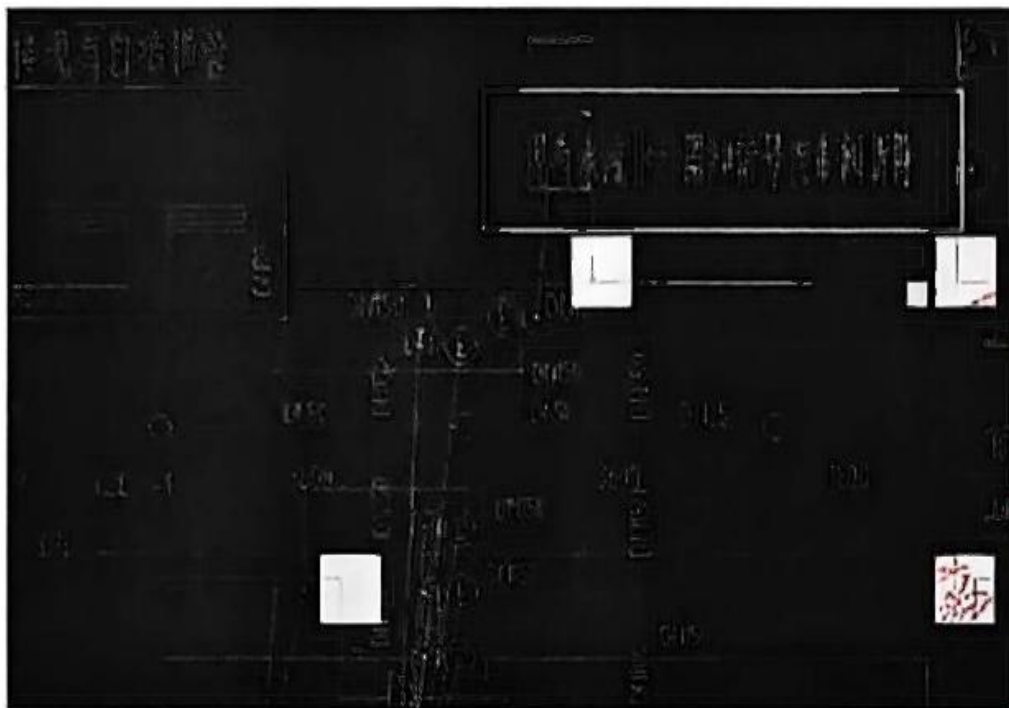
答：以工程量清单为准，供应商应综合考虑并予以报价。

问题 13：图书馆电气图纸图号 13 中图纸设计有隔离开关，工程量清单无此项，请明确？



答：以工程量为准，施工阶段可根据实际情况增加并据实结算。

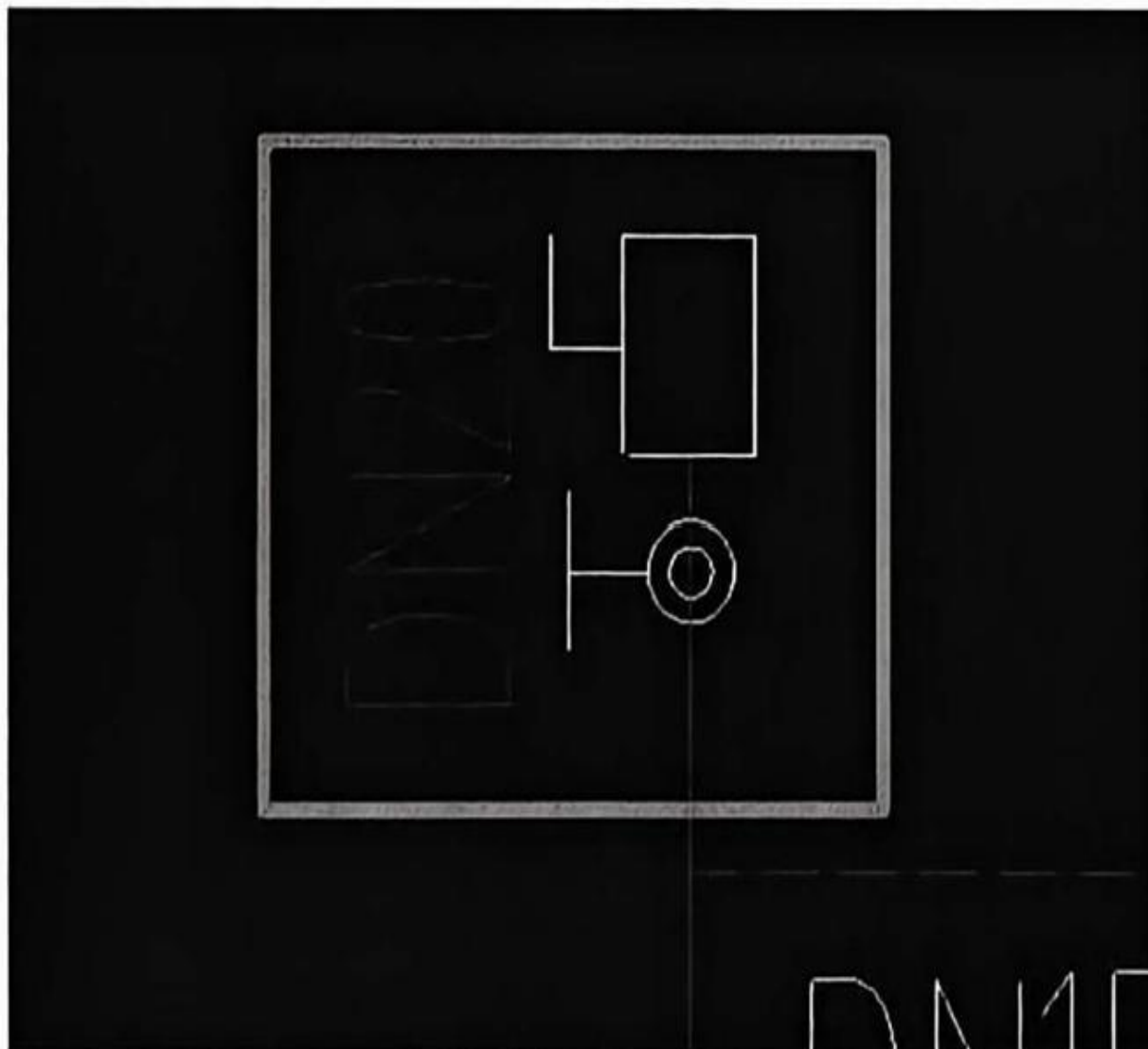
问题 14：图书馆给排水图纸中喷淋系统有水流指示器和信号控制间的拆除，工程量清单无此项，请明确。



答：以工程量清单为准，已包含在管道拆除清单内。

问题 15：图书馆给排水图纸中喷淋系统自动排气阀规格型号为 DN20，数量 6 个，工程量清单中自动排气阀规格为 150,数量为 4 个，请明确？

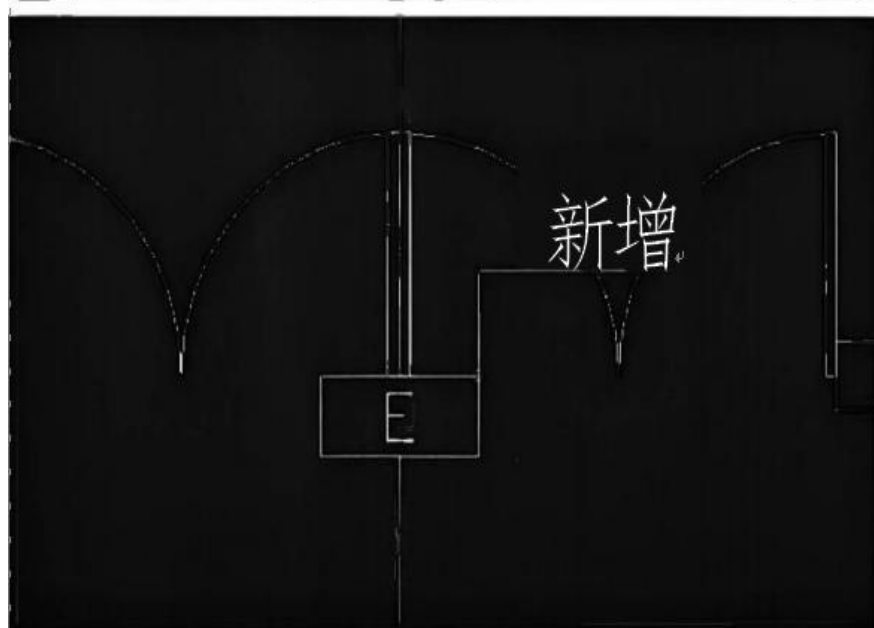
030901010001	呀·末淑试水紫里	1. 规格: D325	组	0	10
2	口030901017001***项	日动D气配D1150	个	4	
		1. 蒸型: 自动用气田 2. 规格、压力等级: DF150			



答：以工程量清单为准，工程量清单为暂定量，具体规格施工阶段可根据实际情况予以调整并据实结算。

问题 16：综合楼电气图纸中应急照明系统及疏散照明系统本次部分灯具做调整，原设计系统不变，现新增部分灯具为智能应急照明系统，额定工作电压不大于 DC36V. 原设计系统应急照明是否为 DC36V，其中新增部分还有疏散指示标志灯，工程量清单无此项，请明确？

注：本次仅应急照明及疏散指示系统部分灯具调整改造，原设计系统不变。



E	消防应急标志灯具疏散出口		新增	门框上方0.2m挂装。
---	--------------	-------	----	-------------

答：清单中的消防应急标志灯具-安全出口就是新增部分的疏散指示标志灯。

问题 17：综合楼工程量清单中单位工程给排水系统无清单，请明确？

独...入出.....④	田	锦码.....出别.....名助
的治投区图书阳,自整路踏设施	控个理目	整个所目
...格茄0区...首复B		
隐等检区零生食里B...士工程		
临房校区笨生☆量0-AT电--		
B签校区家生食复B-应急9		
绝冠位区-□4TR		
自盖校区图书馆...土属工程		
B长E图书馆...物阳功及-		
数短校区图书馆每系悦		
世位E图书琪...火文报警系		
位D等6E-5台协		
防塔校区G合信...土理		
施语段SG仓位-白急F明及-		
配毫段区综合绩-年D功电工程		
班尔区场合信-世s旦		
块度水工段		

答：以工程量清单为准，综合楼无给排水单位工程。

问题 18：主要材料（设备）技术参数要求中“疏散指示标志”要求电压 24V/36V/220V 高低压通用，且功率为 4W。而图纸说明和工程量清单配置明确指向 A 型灯具，工作电源为 36VDC，且新国标 A 型灯具没有 4W 的。是否以工程量清单和图纸为准？

招标技术要求：

			应急时间≥90min		
4	疏散指示标志	尺寸: 352×138×8mm (参考尺寸)	1.功率: 4W 2.应急时间: ≥90min 3.电压: 24V/36V/220V高低压通用 4.材质: 不锈钢	套	886

图纸说明：

11. 灯具设计要求:
8) 所有消防应急灯具均为A型灯具, 工作电源均为DC36V, LED光源, 色温不低于2700K, 灯具的面板或灯罩不应采用易碎材料或玻璃材质; 室外或地面上设置的灯具的防护等级不应低于IP67, 潮湿场所内设置的防护等级不应低于IP65; 室内高度大于4.5m的场所选择大型标志灯, 室内高度小于4.5m的场所选择中型标志灯。
9) 按防火分区设置集中电源, 设置在电井中的集中电源额定输出功率不大于1kW, 防护等级不低于IP33; 集中电源的输出回路不超过8路, 每个配电回路的额定电流不大于6A, 单个回路功率不能超过172W。
10) 按火灾状态下, 灯具光源应急点亮、熄灭的响应时间应符合下列规定: (1) 高危危险场所灯具光源应急点亮的响应时间不应大于0.25s; (2) 其他场所灯具光源应急点亮的响应时间不应大于5s。

消防应急照明设备图例及选型表							
序号	图形符号	名称	型号及规格	安装方式	单位	数量	备注
1	AJ	应急照明集中电源		底距地1.5m 挂装	台		
2	出口	消防应急标志灯具—疏散出口	A-BLJC - 1W	门框上方0.2m 挂装	个		小型
3	楼层	消防应急标志灯具—楼层	A-BLJC - 1W	门框上方0.3m 挂装	个		小型
4	→	消防应急标志灯具—单面右向	A-BLJC - 1W	底距地0.5m 挂装	个		小型
5	←	消防应急标志灯具—单面左向	A-BLJC - 1W	底距地0.5m 挂装	个		小型
6	信息	多信息复合标志灯	A-BLJC - 1W	梁底400mm 吊装	个		小型
7	双向	双面单向疏散标志灯	A-BLJC - 1W	梁底400mm 吊装	个		小型
8	吸顶	消防应急照明—应急灯 吸顶	7W	吸顶	个		
9	双头	消防应急照明双头具	7W	底距地2.6m 壁装	个		
10	S	消防应急标志灯具—安全出口	A-BLJC - 1W	门框上方0.2m 挂装	个		小型
11							
12							

答：需满足主材技术参数要求，后期可根据实际情况予以调整并据实结算。

开瑞项目管理有限公司

2026年8月20日

6101040359395