

项目编号：BCFY-2026(001)

汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目

竞争性磋商文件



采 购 人：汉阴县第二小学

采购代理机构：陕西博诚方圆项目管理有限公司

日 期：二〇二六年七月

目 录

特别提醒	1
第一章 竞争性磋商公告	6
第二章 供应商须知	12
第三章 磋商须知	27
第四章 合同条款	34
第五章 采购内容与技术要求	47
第六章 竞争性磋商响应文件格式	70

特别提醒

安康市公共资源交易平台全流程电子化、政府采购项目内容关于需要特别提醒供应商的内容

1、本项目采用电子化投标不见面开标方式（无需提供纸质版文件），开标时请务必自行使用数字认证证书 CA 锁登录不见面开标大厅系统进行签到，如因投标单位自身原因造成无法解密投标文件，按无效投标对待。

2、电子开标、评标无法进行时，按照《安康市公共资源交易平台电子化交易应急处置管理办法(试行)》规定执行。

3、制作电子投标文件

供应商须在“全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>）”的“服务指南”栏目“下载专区”中，免费下载“陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具”，并升级至**最新版本**，使用该客户端制作电子投标文件，制作扩展名为“.SXSTF”的电子投标文件。”

4、递交电子投标文件：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）（<http://www.sxggzyjy.cn/>），选择“电子交易平台—陕西政府采购交易系统—企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入，进入菜单“采购业务—我的项目——项目流程——上传响应文件”，上传加密的电子投标文件。上传成功后，电子化平台将予以记录。

5、本项目采用电子不见面方式进行开标，请各供应商于开标截止时间前进入公共资源交易中心平台安康不见面开标大厅系统(<http://219.145.206.209/BidOpeningHall/bidopeninghallaction/hall/login>)登录公司账号进行签到，并等待开标及解密投标文件。

6、开标签到：供应商等待开标时需要签到，等候开标。请在开标前完成签到，开标时间到了之后就不能签到；点击页面上“签到”按钮进行签到，开标前 60 分钟可以签到。签到成功之后，按钮灰化，无需再次签到，同时第一个座位图右下角出现绿色√。

7、注意事项：

（1）、为顺利实现不见面开标系统的远程交互，建议供应商配置的软硬件设施有：高配置电脑、高速稳定的网络、电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（话筒、耳麦、高清摄像头、音响），浏览器要求使用 IE11 浏览器，且电脑已经正确安装了陕西省公共资源 CA 驱动。招标投标单位需安装新点播放器，以便观看远程不见面开标直播画面（播放器下载链接为：https://download.bqpoint.com/download/download_detail.html?SourceFrom=Down&SoftGuid=55aa4e06-c384-4005-bcb9-48932d410fd4）。

（2）、建议供应商在开标前半小时登录不见面开标大厅，并及时签到（开标前 60 分钟即可签到），遇到问题及时联系客服 4009280095。

（3）、供应商需注意 CA 锁一定要提前准备好，并确保 CA 锁为制作投标文件的 CA 锁。

（4）、及时关注右侧公告及互动栏目信息。

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目采购项目的潜在供应商应在全国公共资源交易平台(陕西省·安康市)(网址: <http://ak.sxggzyjy.cn/>) 获取采购文件, 并于 2026 年 07 月 17 日 14 时 00 分 (北京时间) 前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: BCFY-2026(001)

项目名称: 汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目

采购方式: 竞争性磋商

预算金额: 1,444,984.94 元

采购需求:

合同包 1(汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目):

合同包预算金额: 1,444,984.94 元

合同包最高限价: 1,444,984.94 元

品目号	品目名称	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	品目预算(元)
1-1	其他建筑工程	汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目	1(项)	详见采购文件	1,444,984.94

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限: 自合同签订之日起 40 日历天

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

合同包 1(汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- (1)《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125 号);
- (2)《政府采购促进中小企业发展办法》(财库〔2020〕46 号)、《关于政府

采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）以及《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；(3)财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）、财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）、国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；(4)财政部、发展改革委、生态环境部、市场监管总局《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；(5)财政部、国务院扶贫办《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）；(6)《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2022〕19号）；(7)陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；(8)陕西省财政厅《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》陕财办采〔2022〕29号；(9)《关于进一步加大对政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）；(10)《陕西省财政厅关于进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》（陕财办采〔2023〕3号）；(11)《陕西省财政厅关于进一步优化政府采购营商环境有关事项的通知》（陕财办采〔2023〕4号）；(12)如有最新颁布的政府采购政策，按最新的文件执行。

3. 本项目的特定资格要求：

合同包1(汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目)特定资格要求如下：

(1)具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2)法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件；

(3)供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格，并具备相应有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供无在建承诺书）；

(4)社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年（2025年6月至今）任意一个月社会保障资金缴纳证明，不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(5) 税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年（2025 年 6 月至今）任意一个月缴税证明，依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(6) 财务状况报告：提供 2024 年或 2025 年度经审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表）或其开标前三个月内银行出具的资信证明；

(7) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其参与政府采购活动；

(9) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

(10) 本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为：建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。

三、获取采购文件

时间：2026 年 07 月 07 日至 2026 年 07 月 13 日，每天上午 08:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 18:00:00（北京时间）

途径：全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）

方式：在线获取

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2026 年 07 月 17 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）（网址：<http://ak.sxggzyjy.cn/>）

五、开启

时间：2026 年 07 月 17 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间）

地点：安康市公共资源交易中心不见面开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

(1) 供应商使用捆绑陕西省公共资源交易平台的 CA 锁登录电子交易平台，通过政府采购系统企业端进入，点击“我要投标”并完善相关投标信息；

(2) 供应商须在文件获取截止时间前登录电子交易平台下载招标文件，否则责任自负；

(3) 本项目采用不见面开标：电子化投标方式投标，相关操作流程详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易中心政府采购项目投标指南》；

(4) 电子招标文件技术支持：4009280095、4009980000；

(5) 未及时下载文件的将会影响后续开评标活动；

(6) 请各供应商获取招标文件后，按照陕西省财政厅《关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网注册登记加入陕西省政府采购投标人库。

(7) 本磋商公告在中国政府采购网、全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）发布，采购文件在全国公共资源交易平台（陕西省·安康市）获取。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：汉阴县第二小学

地址：汉阴县城关镇城南永安路

联系方式：18509158273

2. 采购代理机构信息

名称：陕西博诚方圆项目管理有限公司

地址：安康市高新技术产业开发区恒大未来城 23 号楼一单元 1403

联系方式：19916135641

3. 项目联系方式

项目联系人：张工

电话：19916135641

陕西博诚方圆项目管理有限公司

2026 年 7 月 6 日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1	采购人	采 购 人：汉阴县第二小学 地 址：汉阴县城关镇永安路 联 系 人：吴先生 电 话：18509158273
2	采购代理机构	代理机构：陕西博诚方圆项目管理有限公司 地 址：安康市高新技术产业开发区恒大未来城 23 号楼一单元 1403 联 系 人：张工 电 话：19916135641
3	项目名称	汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目。
4	工期	自合同签订之日起 40 日历天。
5	质量标准	合格，达到国家及行业相关要求
6	资金落实情况	已落实。
7	采购内容及技术要求	详见第五章。
8	供应商资格要求及条件	（1）具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明； （2）法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件； （3）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须

条款号	条款名称	编 列 内 容
		具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格，并具备相应有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供无在建承诺书）； （4）社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年（2025年6月至今）任意一个月社会保障资金缴纳证明，不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明； （5）税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年（2025年6月至今）任意一个月缴税证明，依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明； （6）财务状况报告：提供2024年或2025年度经审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表）或其开标前三个月内银行出具的资信证明； （7）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； （8）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其参与政府采购活动； （9）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明； （10）本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为：建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。
9	是否接受联合体招标	不接受。
10	踏勘现场	不组织，供应商认为有必要可自行勘查，并承担所有费用及风险。

条款号	条款名称	编 列 内 容
11	构成磋商文件的其他材料	磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为磋商文件的有效组成部分。
12	磋商文件澄清或修改	在安康市公共资源交易中心平台或以书面形式发出。
13	响应文件递交截止时间及地点	响应文件递交的截止时间：2026 年 7 月 17 日 14 时 00 分 磋商响应文件递交的地点：安康市公共资源交易中心不见面开标大厅
14	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交响应文件地点
15	磋商报价	磋商报价：供应商所报的价格应考虑到可能发生的所有与完成本项目相关服务及履行合同义务有关的一切费用，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。
16	磋商有效期	90 日历天（自响应文件递交截止之日算起）
17	是否允许递交备选响应方案	不允许。
18	签字、盖章的具体要求	磋商文件要求指定位置“签字或盖章”的，供应商只要一项内容即可。 磋商文件要求指定位置“签字和盖章”的，供应商必须既签字又盖章。
19	响应文件份数	本项目采用不见面电子标
20	磋商评审组成	根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律规定组建磋商评审小组。
21	响应文件是否退还	否。
22	质疑	供应商提出质疑应符合中华人民共和国财政部令第 94 号《政府采购质疑和投诉办法》的规定： 1、提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。

条款号	条款名称	编 列 内 容
		2、供应商认为采购文件、采购过程、成交或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑，供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。 供应商应知其权益受到损害之日，是指： （1）对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日； （2）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日； （3）对成交或者成交结果提出质疑的，未成交或者成交结果公告期限届满之日。 3、供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括： 3.1、供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话； 3.2、质疑项目的名称、编号； 3.3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求； 3.4、事实依据； 3.5、必要的法律依据； 3.6、提出质疑的日期。 质疑函应采用财政部颁布的《政府采购供应商质疑函范本》。 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。 4、供应商可以委托代理人进行质疑。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。 5、有下列情形之一的，属于无效质疑，采购代理机构和采购人不予受理：

条款号	条款名称	编 列 内 容
		5.1 质疑供应商不是参与所质疑项目采购活动的供应商； 5.2 未在法定质疑期内发出质疑的； 5.3 质疑未以书面形式提出； 5.4 质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的； 5.5 以非法手段取得证据、材料的； 5.6 质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的； 5.7 不符合法律法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。 6、质疑答复 采购人、采购代理机构在收到质疑函后七个工作日内作出答复。 7、质疑接收方式：供应商以书面形式将质疑函原件和必要的证明材料送至接收部门，法定代表人、主要负责人、自然人提交质疑函须提交其身份证复印件（查看原件），代理人提交质疑函须提交授权委托书及授权人和被授权人身份证复印件（查看原件）。 接收部门：陕西博诚方圆项目管理有限公司 接收人：张工 联系电话：19916135641 邮箱：3971977756@qq.com
23	当供应商不足 3 家时，按照相关法律、法规及有关规定执行。	
24	本次采购、磋商报价、评审和合同授予均以项目为单位，供应商必须就一个完整项目进行投标。成交人与采购人在成交通知书发出 25 天内签订合同，不及时签订视为自动放弃。非经采购人同意，本项目不允许成交后另行转包或者分包。成交人无正当理由不得放弃成交。因自身原因拒绝签订政府采购合同的或者未按合同约定进行履约的，成交人不得参加对该项目重新开展的招标活动。	
备注：本项目采用不见面开标，开标时专家组织磋商采用不见面开标系统输入进行磋商，在开标时各供应商不要退出开标系统，随时等候专家提问，用系统输入回答专家提问的问题。		
解释权：构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，由采购人负责解释。		

第三章 磋商须知

A 总则

1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本磋商公告中所叙述项目的采购。

1.2 本次采购项目采购人，采购代理机构、供应商、磋商小组的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》、《陕西省财政厅 2016（53 号）文件》、（财库〔2014〕214 号）财政部规章及政府采购项目所在地有关法规、规章的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

2. 定义

2.1 “采购人”系指汉阴县第二小学。

2.2 “采购代理机构”系指陕西博诚方圆项目管理有限公司。

2.3 “供应商”系指响应采购人要求提交响应文件的供应商。

3. 合格的供应商

3.1 凡符合供应商资格要求且有能力提供本次采购项目的供应商均可参加磋商采购活动。

3.2 供应商必须在磋商公告载明的地点获取磋商文件并登记备案，未经获取磋商文件并登记备案的潜在供应商均无资格参加本次磋商采购活动。

3.3 供应商应参照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他有关的中国法律和法规。

3.4 只有在法律上和财务上独立，合法运作，并独立于采购代理机构和采购人的供应商才能参加磋商采购活动。

3.5 供应商之间如果存在下列情形之一的，不得同时参加本项目投标：

3.5.1 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人公司；

3.5.2 母公司、全资子公司及其控股公司；

3.5.3 参加投标的其他组织之间存在特殊的利害关系的；

4. 费用

4.1 供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关费用，无论磋商过程中的做法和结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

B 磋商文件说明

5. 磋商文件的构成

5.1 磋商文件包括以下内容：

5.1.1 竞争性磋商公告；

5.1.2 供应商须知及前附表；

5.1.3 磋商须知；

5.1.4 合同条款；

5.1.5 采购内容与技术要求；

5.1.6 附件一响应文件格式；

5.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式条款和规范要求等。供应商没有对磋商文件全面做出实质性响应是供应商的风险。

6. 磋商文件的澄清

6.1 递交首次响应文件截止之日前，招标采购单位或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标采购单位应在提交首次响应文件截止时间 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 任何要求对磋商文件进行澄清的供应商均应在响应文件递交截止期 3 日前以书面形式通知采购代理机构（邮箱 3971977756@qq.com），采购代理机构对供应商所要求澄清的内容以书面形式予以答复。供应商在规定的时间内未要求对磋商文件澄清或提出疑问的，将视其为无异议。对磋商文件中描述有歧意或前后不一致的地方，磋商小组有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个供应商。

7. 磋商文件的修改

7.1 在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答供应商要求澄清的问题时对磋商文件进行修改。

7.2 磋商文件的修改将以书面形式（电子邮件）通知所有磋商文件的收受人，供应商在收到该通知后应立即以书面形式（电子邮件）的形式予以确认。

7.3 为使供应商在准备响应文件时，有充分的时间对磋商文件的修改进行研究考虑，采购人可自行决定，酌情推迟磋商截止日期，并以书面形式通知所有已购买磋商文件的供应商。

7.4 磋商文件的修改书将构成磋商文件的一部分，对采购人和供应商都具有约束力。

C. 响应文件的编写

8. 响应文件编制的原则

8.1 供应商应在认真阅读磋商文件所有内容的基础上，按照磋商文件的要求编制完整的响应文件。

8.2 供应商必须保证响应文件所提供的全部资料真实可靠，并接受对其中任何资料进一步审查的要求。

8.3 响应文件须对磋商文件中的内容做出实质性和完整的响应，否则其将被拒绝。

9. 磋商语言

9.1 由供应商编写的响应文件和往来信件应以中文书写。

10. 计量单位

10.1 除在磋商文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

11. 响应文件的组成

11.1 只允许供应商有一个磋商方案，不接受任何有选择的方案和报价（包括有条件的折扣）。供应商未按要求，提供了选择方案或报价的，其磋商将被拒绝。

11.2 供应商编写的响应文件应包括下列部分：

(1) 磋商响应函、磋商报价表以及所有附件内容。

(2) 按照供应商须知出具的供应商资格证明文件。

(3) 按照供应商须知出具的报价符合磋商文件规定的证明文件及供应商认为需加以说明的其他内容。

(4) 磋商文件要求供应商提供的其他内容。

12. 响应文件格式

12.1 供应商应按磋商文件中提供的响应文件格式填写“磋商响应函”、“磋商报价表”以及其他相关文件。

13. 磋商报价

13.1 供应商应对所列的所有要求按项目进行响应，不得将采购内容拆开投标。

13.2 磋商总报价为供应商响应文件中所列的各项支付金额的总和。

13.3 凡本磋商文件要求（或允许）及供应商认为需要进行磋商总报价的各项费用项目（不论是否要求进入报价），若报价时未报或未在响应文件中予以说明，采购人将认为这些费用供应商已计取，并包含在总报价中（项目内容、项目量调整除外）。

13.4 采购人只接受供应商提供的唯一响应方案，不接受备选方案。

13.5 报价是指验收合格达到正常使用条件前的所有费用，投标单位所报的价格应考虑到可能发生的所有与完成本项目相关服务及履行合同义务有关的一切费用，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

13.6 最低报价不是成交的唯一依据。

14. 磋商货币

14.1 采购人只接受人民币作为唯一磋商货币。

15. 证明供应商资格的证明文件

15.1 供应商必须按要求提交证明文件，以证明其有资格参加磋商和成交后有履行合同的能力，并作为其响应文件的一部分。

16. 证明具备履行合同所必须的设备、专业技术能力和符合磋商文件的规定

16.1 供应商应对磋商文件中的各项条款做出清晰准确的答复。

16.2 证明工程质量与磋商文件的要求相一致的文件，它可以是文字资料、图表、数据、证书、证明，包括：

a. 提供项目大纲，说明供应商将在被授标后，如何利用人力及其他资源来承担其合同项下整体的管理和协调责任。该方案应包括详细质量保证措施、人员保证措施、时间保证措施等。同时还应说明在合同执行期间，需要采购人和其他有关方所做的工作，以及建议采购人如何对有关各方活动进行协调。

b. 供应商书面承诺：将承担起后期服务的责任，并提供服务承诺书。

17. 磋商有效期

17.1 响应文件从磋商之日起，磋商有效期为 90 日历天。响应文件的有效期比本须知规定的有效期短的，将被视为非响应报价，采购人有权拒绝。

17.2 特殊情况下，采购人可于磋商有效期满之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。

18. 响应文件的签署及格式

18.1 为确保采购项目顺利开展，本项目采用电子投标文件的方式，编制电子投标文件时，应使用最新发布的电子招标文件及专用制作工具进行编制。并使用数字认证证书（CA）对电子投标文件进行签署、加密、递交及开标时解密等相关操作。

1) 电子招标文件下载

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]后，在[我的项目]中点击“项目流程-交易文件下载”下载电子招标文件（*.SXSZF）；

注意：该项目如有变更文件，则应点击“项目流程>答疑文件下载”下载更新后的电子招标文件（*.SXSCF），使用旧版电子招标文件制作的电子投标文件，系统将拒绝接收。

2) 电子招标文件需要使用专用软件打开、浏览

供应商登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]免费下载《陕西省公共资源交易平台政府采购电子标书制作工具(V8.0.0.2)》，下载网址：<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20180827/c8c8fb15-a7cc-4011-a244-806289d7cf3b.html>，并升级至最新版本，使用该客户端可以打开电子招标文件。软件操作手册详见全国公共资源交易平台（陕西省）网站[服务指南-下载专区]中的《陕西省公共资源交易（政府采购类）投标文件制作软件操作手册》，下载网址：

<http://www.sxggzyjy.cn/fwzn/004003/20170821/c3afa05b-f5e6-4e64-9fb0-e397ef73413d.html>;

3) 制作电子投标文件

电子投标文件同样需要使用上述软件进行编制。在编制过程中，如有技术性问题，请先翻阅操作手册或致电软件开发商，技术支持热线：4009280095、4009980000。

D. 响应文件的递交

19. 响应文件的数量、包装和标记

19.1 文件递交：

电子投标文件可于提交投标文件截止时间前任意时段登录全国公共资源交易平台（陕西省）网站[电子交易平台-企业端]进行提交，逾期系统将拒绝接收。提交时，供应商应登录全国公共资源交易中心平台（陕西省），选择[“首页>电子交易平台>企业端>我的项目”，点击[项目流程]，在打开的[项目管理]对话框中选择[上传响应文件]，上传加密的电子投标文件（*.SXSTF），上传成功后，电子化平台将予以记录。**注：电子投标文件不接受机打签名方式。**

19.2 文件开启与解密：

（1）开标时，供应商须使用电子投标文件加密时所用的数字认证证书（CA 锁）在不见面开标大厅自行解密电子投标文件。

（2）采购代理机构将在开标会议现场做开标记录。

（3）在开标环节出现下列情况之一的，其电子投标文件视为无效文件：

a. 供应商拒绝对电子投标文件进行解密的；

b. 因供应商自身原因（制作电子投标文件使用的 CA 锁不一致或沿用旧版招标文件编制

投标文件等情形），导致在规定时间内无法解密投标文件的；

- c. 上传的电子投标文件无法打开的；
- d. 政府采购法律法规规定的其他无效情形。

（4）特殊情形下的应急处置

在开标、评审过程中，如因停电、断网、电子化系统故障等特殊原因导致电子化开、评标无法正常进行时，将以电子版投标文件为准继续开展后续采购活动。

20. 磋商截止时间

20.1 供应商应在不迟于磋商文件中规定的磋商截止时间将磋商响应文件上传至平台。

20.2 出现因磋商文件的修改推迟磋商截止日期时，则按采购人修改通知规定的时间递交。

20.3 在响应文件递交截止时间之后的任何响应文件将被拒绝接收。

21. 响应文件的修改与撤回

21.1 供应商在递交响应文件后，在规定的截止时间之前，可以以书面形式补充修改或撤回已提交的响应文件，并以书面形式通知采购代理机构。补充或修改的内容作为响应文件的组成部分。

21.2 供应商对响应文件的补充修改，应按照磋商文件的规定提交。其送达时间不得迟于磋商截止时间。

21.3 在磋商截止期之后，供应商不得对其磋商做任何修改。

21.4 从磋商截止期始至磋商文件确定的磋商响应文件有效期期满这段时间内，供应商不得撤回其磋商响应文件。

E. 磋商评审

22. 采购代理机构组织磋商、文件解密、评审工作，磋商整个过程接受监督部门的监督。

22.1 采购代理机构在规定的的时间和地点组织磋商，供应商须委派代表参加，参加磋商的授权代表携带相关资质证件并签名报到以证明其出席。

22.2 采购代理机构将在磋商会议现场做磋商记录。

23. 磋商小组

23.1 采购人将根据本次采购项目的特点，参照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关规定组建磋商小组。

23.2 磋商小组由采购人代表及评审专家组成，评审专家从政府采购专家库中随机抽取产生。

23.3 磋商小组负责磋商工作，对磋商响应文件进行审查和评估，并向采购人提交书面提交评审报告，推荐成交候选人。

23.4 文件开启后，直到向成交的供应商授予承包合同为止，凡与审查、澄清、评价和比较磋商的有关资料及授标意见等内容，磋商小组均不得向其他供应商及与磋商无关的其他人透露。

23.5 参加磋商工作的所有人员应遵守《中华人民共和国政府采购法》以及国家和地方政府采购的有关规定，严格保密，确保竞争性磋商工作公平、公正，任何单位和个人不得无理干预磋商小组的正常工作。

24. 响应文件的审核

24.1 响应文件的资格性审查：依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明文件等进行审查。

24.2 响应文件符合性审查：依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性内容作出响应。其内容包括并不局限以下部分：

24.2.1 投标文件项目名称、项目编号：投标文件以下三处的项目名称、项目编号与本项目完全一致，且无遗漏：封面；响应函；法定代表人委托授权书。

24.2.2 投标文件组成：响应函；第一次磋商报价表、分项报价表（磋商文件未作要求的除外）；资格证明文件；供应商概况；承诺书；服务方案等内容。

24.2.3 投标文件的签署、盖章：签署、盖章均符合采购文件要求，且无遗漏。

24.2.4 投标文件的语言及计量单位：投标文件和与投标有关的所有文件均应使用汉语；除工程规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

24.2.5 投标有效期：投标有效期从提交投标文件截止日起计算，一般不宜超过 90 日。

24.2.6 投标报价：同时满足以下条款：投标报价符合唯一性要求；开标一览表填写符合要求；报价货币符合采购文件要求；未超出采购预算或采购文件规定的最高限价；

24.2.7 其他：完全理解并接受法律法规和采购文件对供应商的各项须知、规约要求和责任义务，未对采购文件做出实质性响应的，视为无效投标。

24.3 经过对响应文件的评审，出现下列情况者（但不限于），按无效处理。

24.3.1 供应商没有经过正常渠道购买标书或供应商的名称与登记领取磋商文件单位的名称不符；

24.3.2 响应文件没有法定代表人授权书（法人直接参加除外）或授权书的合法性或有效性不符合磋商文件规定；

24.3.3 供应商资质的有效性或符合性不符合要求的；

24.3.4 响应文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；

24.3.5 响应文件未按磋商文件规定有效签字和盖章的；或由供应商授权代表签字的，但未随响应文件一起提交有效的“授权委托书”原件的；

24.3.6 磋商有效期不足的；

24.3.7 磋商内容出现漏项或数量与要求不符，出现重大负偏差；

24.3.8 响应文件的主要条款响应与磋商文件要求不一致，附加了采购人难以接受的条件；

24.3.9 规定不接受选择方案和选择报价（包括交叉折扣）的，供应商提供了选择方案和/或选择报价（包括交叉折扣）；

24.3.10 磋商报价与市场价格偏离较大，低于成本，形成不正当竞争；

24.3.11 磋商报价超出采购预算的；

24.3.12 提供虚假证明，开具虚假资质，出现虚假应答，除按无效标处理外，还进行相应的处罚；

24.3.13 供应商有违法违规行为的；

24.3.14 其他法律法规规定的废标情况。

25. 响应文件的澄清

25.1 在评审期间，磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

25.2 供应商应采用书面形式进行澄清或说明，但不得超出响应文件的范围或改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字。

26. 响应文件的比较和评价

26.1 磋商小组在评审过程中，发现响应文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

26.1.1 磋商报价表内容与响应文件中报价内容不一致的，以磋商报价表为准；

26.1.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

26.1.3 如果以单价计算的结果与总价不一致，则以单价为准修改总价；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；

26.1.4 如果用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的值为准。

26.1.5 对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准；

26.2 如果磋商实质上没有响应磋商文件的要求，其磋商将被拒绝，供应商不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其磋商成为实质上响应的磋商。

26.3 评审程序：采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，先进行资格性审查，再进行符合性审查。

26.4 磋商小组所有成员对实质性响应磋商文件的单一供应商分别进行磋商，并给予参加磋商的供应商平等的磋商机会。

26.5 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。

26.6 磋商文件能够详细列明采购项目的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。所有报价现场不对供应商公布。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分，作为磋商小组推荐成交候选供应商的依据。

26.7 磋商小组认为供应商的最后报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响质量和不能诚信履约的，要求其在磋商小组规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；如果其不能在磋商小组规定时间内能够提供相关材料证明其报价的合理性，其最后报价为无效报价。

26.8 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

27. 评审原则及主要方法

27.1 磋商小组将遵循公平、公正和择优的原则，对所有提交最后报价的供应商的响应文件评审，都采用相同的程序和标准。

27.2 评审过程的保密：在响应文件的评审、比较、成交候选供应商推荐以及授予合同的过程中，供应商向采购人和磋商小组施加影响的任何行为，都将会导致其报价被拒绝；成交供应商确定后，采购人不对未成交供应商就评审过程以及未能成交原因做出任何解释。未成交供应商不得向磋商小组成员或其他相关人员索问评审过程的情况和材料。

27.3 评审办法：综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法，本项目磋商小组根据量化指标评审得分由高到低推荐成交候选单位。

(1) 资格性审查：以下资格性审查内容，不得缺项，必备资质中缺一项或某项达不到要求，按无效响应处理，且不得进入下一轮评审。

序号	审查标准	备注
1	具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；	(加盖公章、以响应文件为准)
2	法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件；	(加盖公章、以响应文件为准)
3	供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级(含三级)及以上资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级(含二级)及以上注册建造师执业资格，并具备相应有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理(提供无在建承诺书)；	(加盖公章、以响应文件为准)
4	社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年(2025年6月至今)任意一个月社会保障资金缴纳证明，不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明；	(加盖公章、以响应文件为准)
5	税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年(2025年6月至今)任意一个月缴税证明，依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明；	(加盖公章、以响应文件为准)
6	财务状况报告：提供2024年或2025年度经审计的财务报告(成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表)或其开标前三个月内银行出具的资信证明；	(加盖公章、以响应文件为准)
7	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；	(加盖公章、以响应文件为准)
8	供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其参与政	(加盖公章、以响应文件为准)

	府采购活动；	
9	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；	（加盖公章、以响应文件为准）
10	本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为：建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。	（加盖公章、以响应文件为准）

（2）符合性评审：按照审查因素中的要求逐项审查，缺一项或某项达不到要求，按无效文件处理。

序号	审查因素
1	响应文件组成符合磋商文件要求
2	响应文件中供应商公章、法定代表人签字齐全，或签字人具有法定代表人有效授权书
3	响应文件有效期符合磋商文件要求
4	工期符合磋商文件要求
5	报价唯一且不超过限价
6	其他情况：符合磋商文件或法律法规有关规定的其他情形
备注：符合性审查不合格的供应商不得进入下一评审环节。	

评分标准

项别	分值	计分依据	备注
磋商 报价	30 分	满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价得 30 分，其他各供应商的最后报价得分按下列公式计算：（磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100。	客观

施工总体方案	36 分	施工总体方案内容至少包括①项目管理机构图；②管理制度；③施工准备；④施工方法⑤施工进度安排（用施工进度表或施工网络图表示）；⑥工期目标控制和保证措施；⑦重点难点工程分析及解决措施；⑧项目风险预测与防范，事故应急预案；⑨施工机械配置计划； 评审依据：每一项内容描述详细，切实可行符合项目实际内容得 4 分，合计得 36 分。内容①～⑨项任意一项缺项扣 4 分，扣完为止；内容①～⑨项每出现一项内容缺陷（缺陷是指：存在不适用项目实际情况的情形、凭空编造、笼统描述、内容前后不一致、内容无法连贯、前后逻辑错误、涉及的规范及标准错误、地点区域错误直接套用其他项目方案、与项目实施特点不匹配、不符合或不满足采购需求实际等）扣 0.4 分；未提供不得分。	主观
材料选用	5 分	拟选用材料充分考虑材料安全性、耐用性、实用性、注重健康环保等，根据投标供应商提供的资料，体现完整的得 3.1-5 分；能够较好满足以上要求，体现较完整的得 1.1-3 分；对以上要求体现一般的得 0-1 分；不提供不得分。	主观
确保安全生产	5 分	确保安全生产技术组织措施：措施完善、合理可行计 3.1-5 分；措施基本完善、合理计 1.1-3 分；措施欠缺、不利于项目实施计 0-1 分；未提供不计分。	主观
确保文明施工	5 分	确保文明施工的技术组织措施及环境保护措施：措施完善、合理可行计 2.1-5 分；措施简单、考虑不全面计 0-2 分；未提供不计分。	主观
售后服务承诺	6 分	有详细的针对本项目质保期内的售后服务承诺及说明，工程竣工验收合格后使用过程中因质量问题而产生的补救措施，应急预案、响应时间及措施。 承诺及配套服务措施完整详尽、可操作性强计 3.1-6 分，承诺及配套服务措施基本完整、基本合理计 2.1-3 分，承诺及配套服务措施存在缺陷和不足计 0-2 分。	主观
项目组成人员	7 分	项目部组成人员安排合理完善计 4.1-7 分；组成人员配置较为完善计 2.1-4 分；组成人员安排欠缺计 0-2 分；未提供不计分（提供人员证明信息，包括但不限于职称证、执业资格证书、身份证、毕业证等）	主观
业绩	6 分	供应商提供自 2023 年 7 月以来类似项目业绩（业绩证明以合同的复印件或中标通知书复印件加盖公章为准）。每提供一份得 3 分，满分 6 分。	客观

27.4 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 1-3 名成交候选供应商，并编写评审报告，评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

27.5 评审过程中，若出现本办法以外的特殊情况时，将暂停评审，有关情况待磋商小组确定后，再行评定。

28. 与采购人、采购代理机构和磋商小组接触

28.1 供应商试图对采购人和磋商小组的评审、比较或授予合同的决定进行影响，都可能导致其磋商被拒绝。

F. 授予合同

29. 供应商确定及合同授予

29.1 采购代理机构应在评审结束后 2 个工作日内，将评审报告送采购人确认。

29.2 采购人在收到评审报告后 5 个工作日内，根据评审报告对评审过程及结果进行严格审核后确定成交供应商，复函采购代理机构。

29.3 采购代理机构在接到采购人的成交供应商复函后，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告，并向成交供应商发《成交通知书》。

29.4 《成交通知书》将作为签订合同的依据，磋商文件、成交供应商的响应文件和补充文件（如澄清、承诺等）等，均为有法律约束力的经济合同组成的一部分。

29.5 《成交通知书》发出 25 天内，如果已成交的供应商不能按响应文件，包括补充文件（如澄清、承诺等）中承诺的条件履行签约行为，采购人有权取消其成交资格。

29.6 成交供应商如果因不可抗力或自身原因不能履行采购合同，采购人可与排位在成交供应商之后第一位的成交候选供应商签订采购合同。

30. 接受和拒绝任何或所有磋商的权力

30.1 采购代理机构和采购人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何磋商，以及宣布磋商程序无效或拒绝所有磋商的权力，对受影响的供应商不承担任何责任，也无义务向受影响的供应商解释采取这一行动的理由。

31. 履约保证金

31.1 本项目无履约保证金。

32. 腐败和欺诈行为

32.1 定义

a. “腐败行为”是指提供给予接受或索取任何有价值的东西来影响采购代理机构和/

或采购人在采购过程或合同实施过程中的行为。

b. “欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报事实，损害采购代理机构和/或采购人的利益，包括供应商之间相互串通（递交响应文件之前和之后），人为地使磋商丧失竞争性，剥夺采购人从自由公开竞争所能获得的权益。

32.2 如果采购代理机构和采购人认为供应商在本项目的竞争中有腐败或欺诈行为，其磋商将被拒绝。

33. 招标代理服务费

33.1 招标代理服务费收取：以成交金额为基数，按《汉阴县财政局关于印发〈汉阴县工程造价咨询等服务类收费项目评审最高限价及简化政府采购程序〉的通知》（汉财字〔2018〕99号）文件规定的收费标准执行，在此基础上进行6折优惠，在领取成交通知书当日向陕西博诚方圆项目管理有限公司支付招标代理费。

33.2 招标代理服务费的交纳方式：在领取成交通知书时按33.1的规定，向采购代理机构直接交纳服务费，采用现金或转账方式一次性交纳。

33.3 招标代理服务费由成交人支付。

34. 政府采购政策

34.1 如果投标企业符合相关需落实政府采购政策的，将按以下各标准执行。

34.1.1 中小企业落实政府采购政策

（1）中小企业应符合工信部联企业〔2020〕46号文件规定，采购活动执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定。

（2）投标供应商出具《中小企业声明函》，同时还需有财务审计资质的单位出具的上一年度财务审计报告、从业人员证明，由评委会审定，符合条件的企业享受政府采购政策。

（3）本项目为专门面向小微企业采购项目，所以在价格上不再执行价格优惠，如供应商未出具《中小企业声明函》，其投标将被认定为投标无效。

34.1.2 监狱和戒毒企业应符合《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》—财库〔2014〕68号，并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明。

34.1.3 投标供应商应如实提供以上证明文件，如存在虚假应标，将取消其投标资格。

34.2 投标产品政府采购政策

34.2.1 节能产品根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最

新一期节能产品政府采购清单为准。

35.2.2 环境标志产品根据《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）的规定，以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）公布的最新一期环境标志产品政府采购清单为准。环境标志产品清单中的产品，在投标报价时必须对此类产品单独分项报价，计算出小计及占投标报价总金额的百分比，并提供属于清单内产品的证明资料（从中国政府采购网上下载的网页公告等），未提供节能、环境标志产品计分明细表及属于清单内产品的证明资料的不给予计分。

34.2.4 若节能、环境标志清单内的产品仅构成投标产品的部件、组件或零件的，则该投标产品不享受鼓励优惠政策。

34.2.5 同一标段的节能、环境标志产品部分计分只对属于清单内的非强制类产品进行计分，强制类产品不给予计分。

34.2.6 节能、环境标志产品不重复计分；同时列入国家级清单和省级清单的产品不重复计分。

34.2.7 获得上述认证的产品在投标时应提供有效证明材料。以上所有证明文件复印件须加盖供应商公章并注明“与原件一致”，否则不予计分。

第四章 合同条款

本表是对合同条款的具体补充和修改。

序号	内 容
1	采购人： 汉阴县第二小学 地址： 汉阴县城关镇永安路 项目名称： 汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目 资金来源： 其他财政资金
2	项目实施地点： 汉阴县第二小学。
3	工期： 自合同签订之日起40日历天。
4	质保期： 验收合格之日起一年。
5	付款： 1. 1. 合同价款的确定及调整：以成交供应商的磋商报价为合同价款的结算依据，如需调整将在补充协议条款中具体明确。 2. 付款方式和程序： 2.1 由采购人负责结算，在付款前，供应商必须开具全额发票给采购人。 2.2付款方式： 合同签订后，分五次支付。材料和工人进场后支付30%预付款；工程进度完成80%后方可支付工程进度款至合同总金额60%；工程完工验收合格后支付至合同总价款的85%；待工程结算审计完成后支付至总金额97%；预留3%款项待质保期满后无任何质量问题一次性将余款付清（无任何利息）。
6	质量标准： 合格，达到国家及行业相关要求。 安全施工： 应遵守国家、陕西省主管部门颁发的安全生产规定，遵守现场安全文明管理规定，遵守发包人的相关规章制度，在施工中加强职工安全教育，并对施工中发生的一切安全事故承担全部责任。并做到现场文明施工、工完场清。在施工现场引发的人身安

	全、机械事故、治安事件等均由供应商承担全部责任。 安全责任： 供应商须遵守工程施工安全生产有关规定，科学制定方案，精心组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工人员安全，否则由此引发的安全事故由承包人承担全部责任。 其他要求： 发包人根据施工场地条件可以调整建设相关内容。
7	项目团队要求： 若因不可抗力因素，中标人确需更换项目负责人，新更换的项目负责人须与投标时所承诺的专业、资格等级、技术职称等内容一致或高于原资格条件；同时，要求至少提前7个工作日以书面形式通知采购人，并将拟更换的人员个人资料一并上报，经采购人审核同意后，方可更换。
8	合同争议的解决： 合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向采购人所在地申请仲裁或者向人民法院提请诉讼。
9	违约责任： 1. 按《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。 2. 未按合同或招标文件要求施工的或者工程质量不能满足采购人要求的，采购单位有权终止合同，甚至对供应商违约行为进行追究。 3. 供应商的磋商响应文件为签订正式书面合同书不可分割的部分，磋商响应应履行相应的责任。

10	政府采购合同： 1. 政府采购合同适用《中华人民共和国民法典》，采购人和供应商之间的权利和义务，应当按照平等、自愿的原则以合同方式约定。 2. 政府采购合同应当采用书面形式。 3. 国务院政府采购监督管理部门应当会同国务院有关部门，规定政府采购合同必须具备的条款。 4. 采购人与中标、成交供应商应当在中标、成交通知书发出之日起二十五日内，按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同。 5. 中标、成交通知书对采购人和中标、成交供应商均具有法律效力。中标、成交通知书发出后，采购人改变中标、成交结果的，或者中标、成交供应商放弃中标、成交项目的，应当依法承担法律责任。 6. 政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内，采购人应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门和有关部门备案。 7. 经采购人同意，中标、成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。政府采购合同分包履行的，中标、成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。 8. 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%。 9. 政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。 政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。
注：磋商文件中若有未尽事宜，以最终合同为准。	

合同文本

汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目

建筑工程施工合同

发包人：_____

承包人：_____

签订日期：_____

合同主要条款

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 工程内容：施工图纸或工程量清单全部内容。

4. 工程承包范围、方式：工程量清单内所有内容，本合同采用包工包料、固定单价和控制总价的方式进行发包，合同单价为综合单价。

二、合同工期

计划开工日期：____年__月__日。

计划竣工日期：____年__月__日。

工期总日历天数：____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合____合格____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____

小 写_____元，全部工程款以工程完工后决算为准。

2. 包工包料，固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：_____

六、付款方式

1、合同签订后，分五次支付。材料和工人进场后支付30%预付款；工程进度完成80%后方可支付工程进度款至合同总金额60%；

2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方工程款至合同总价款的85%。

3、工程结算审计完成后支付至总金额97%，预留3%款项待质保期满后无任何质量问题一次性将余款付清。

4、本工程质保期自工程竣工验收合格之日起一年。质保期内乙方承担的工程若出现质量问题，乙方应在接到甲方通知24小时内到现场进行维修，若乙方不能按时到场进行维修，或维修质量达不到甲方要求，甲方有权另行安排工程队进行维修，所产生的维修费用由乙方承担。

5、乙方因施工质量不符合要求造成返工的，乙方自行承担所需费用。若不能保证工程质量和工期进度，甲方有权终止合同。

七、双方的权力与责任

（一）、甲方的权力与责任

1、负责工程统一指挥协调，安排总体工程施工进度计划，负责对工程技术内容进行交底。

2、严格按设计图纸或工程量清单描述进行工程验收。

3、按合同约定支付工程款。

（二）、乙方的权力与责任

1、严格按设计图纸和甲方要求施工。

2、做好工程施工各项原始记录、隐蔽工程验收记录和材料的检验检测记录等有关技术资料，确保资料的收集、整理、归档工作，待工程竣工交验后移交甲方。

3、乙方施工、生活的用水、用电和食宿由乙方自行解决、乙方的施工机械、安全防护、运输、照明及水、电等费用由乙方自行承担；乙方管理人员工作时间内必须随时在施工现场例行管理工作。

4、服从甲方质量监管，并按甲方编制的施工进度计划、安全施工有关规定和工程质量要求等进行安全文明施工。

八、安全生产

乙方应严格按照安全操作规程进行施工，乙方所属人员在承包期间发生一切安全责任事故，责任和经济损失均由乙方承担，甲方不承担任何责任。同时甲方将视具体情况和情节轻重，对乙方进行处罚。

九、其他事宜

1、违约处罚：

(1) 甲乙双方任何一方不能履行合同条款，均属违约。违约造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

3、本合同经双方签字盖章后生效。

4、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

年 月 日

年 月 日

注：本格式条款仅供采购人和成交供应商双方签订合同做参考。

第五章 采购内容及服务要求

1、项目名称：汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目

2、工期：自合同签订之日起 40 日历天。

3、建设内容：校舍维修部分主要包含：大智楼外墙真石漆及内墙乳胶漆工程，大城楼二楼厕所防水工程，；思源楼外墙真石漆工程，；门房外墙真石漆及内墙乳胶漆工程，；上述工程均属于墙面翻新、厕所防水处理。运动场地改造部分主要为室外工程，包含操场塑胶跑道翻新、围墙拆除改透视围墙、操场花坛拆除、大智楼门前花坛拆除及门前铺草皮等内容，及其它附属工程，主要实现跑道翻新、场地平整、排水设施改造及相关配套完善的目标。

4、技术标准规范

(1)本项目的施工必须符合国家有关工程建设标准强制性条文和建设部关于建筑工程施工方面现行标准、规范、规程和办法等。

(2)施工单位在施工过程中使用或参考上述标准、规范以外的技术标准、规范时，应征得业主或业主指定的代表人的同意。

(3)施工单位在施工中必须使用中华人民共和国《工程建设标准强制性条文》规定的标准、规范。

(4)建设成果必须通过采购人的组织验收。

5、服务质量要求

1. 严格按照国家现行标准、规范要求建设施工；
2. 建设施工要体现实用性、高质量、高标准、功能设施齐备的环保理念。
3. 在满足基本必要的建设施工时间内，施工进度应满足采购人提出的要求。
4. 无条件协助采购人解决各种与建设施工有关的问题。
5. 服务质量标准：合格，达到国家及行业相关要求

6、款项结算

合同签订后，分五次支付。材料和工人进场后支付 30%预付款；工程进度完成 80%后方可支付工程进度款至合同总金额 60%；工程完工验收合格后支付至合同总价款的 85%；待工程结算审计完成后支付至总金额 97%；预留 3%款项待质保期满后无任何质量问题一次性将余款付清(无任何利息)。

7、材料供应

1、承包方供应的材料应按合同规定按时、按质、按量供应，必须附有产品合格证或质量检验证书才能用于工程。发包方采用抽检办法责成承包方分批次进行检测，费用由承包方承担。

2、因材料质量不合格所造成的损失（包括仓库保管费）由材料采购方负责。

3、根据工程需要，经发包人代表签证，承包方可使用代用材料。因发包方原因使用时由发包方承担增加的经济支出，因承包方原因使用时，由承包方承担增加的费用。

4、因材料供应不及时造成停工待料时，其停、窝工损失由供货责任方承担。

8、验收

8.1 验收流程

（1）项目在竣工后，乙方应向甲方提交工程竣工报告，申请工程竣工验收，并将施工过程中相关资料提交甲方。

（2）甲方收到工程竣工报告后，对符合竣工验收要求的工程，组织相关单位和其他有关方面的专家组成验收组共同验收，签署的工程竣工验收意见。

（3）验收合格后，甲方出具《工程竣工验收报告》，并在建设行政主管部门备案。

（4）验收不合格的成交单位，必须在接到通知后7个日历日内确保工程通过验收。如接到通知后7个日历日内验收仍不合格，采购人可提出索赔或取消其施工合同。

8.2 验收标准按照国家、行业有关规范和要求执行。

8.3 乙方承诺完全达到国家有关部门验收标准，并全部通过验收为交付使用的基本条件，验收过程中的一切费用由乙方承担。

8.4 验收依据

（1）合同文本及合同补充文件（条款）。

（2）招标文件。

（3）招标响应文件。

（4）工程量清单。

（5）建筑工程施工质量验收统一标准。

9、工程量清单：工程内容及范围详见工程量清单。

编制说明

一、工程概况

工程名称：汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目

建设地点：汉阴县第二小学

建设规模：主要包含教学楼及辅助用房内外墙、顶棚、卫生间翻新改造，室外运动场地及

其他配套设施改造等建设内容

二、工程量清单编制依据：

1、《陕西省建设工程工程量清单计价计算标准》（2025）；《陕西省建设工程费用规则》（2025）；《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）；《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）；《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）；《陕西省市政工程基价表》（2025）；《陕西省园林绿化工程消耗量定额》（2025）；《陕西省园林绿化工程基价表》（2025）；《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）；《陕西省通用安装工程基价表》（2025）；《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）；

2、人工费执行综合一类（不分专业）155 元/工日，综合二类（房屋建筑与装饰工程）190 元/工日、综合二类（通用安装工程）186 元/工日、综合二类（市政工程）185 元/工日、综合二类（园林绿化工程）160 元/工日，综合三类（不分专业）215 元/工日。

3、税率执行陕建发[2019]45 号文件；

4、劳保费用执行陕建发[2021]1021 号文件；

5、最高限价文件、工程图纸、等资料；

6、信息价参考《安康工程造价管理信息》2026 年第 4 期当地及周围信息价及市场价格。

三、投标人计价要求：

1、投标人应依据《计价规则》规定和招标文件要求进行计价。工程量清单计价内容包括分部分项工程费、措施项目费、其它项目费和税金。工程量清单计价以综合单价计价，综合单价应根据《计价规则》的程序组价。

2、工程量清单中的每一个项目都需填入单价，对于没有填入单价或总额价的项目，其费用应视为已包括在工程量的其它单价或总额中、承包人必须按监理工程师指令完成工程量清单中未填入单价或总额价的工程项目。

3、本工程量清单所提供的工程项目其工程内容仅表达了主要工程做法，报价时各投标单位应依据图纸用料说明、相关图集，结合招标文件、技术规范、图纸等文件来进行组价。

4、投标人根据《计价规则》规定和投标文件要求格式计价，其中人工费、材料费、机械费，投标人应根据施工组织设计、企业实际情况、市场信息价等自主报价。组价时应考虑人工费、材料费、机械费社会价格浮动因素和自然灾害及停水、停电、停窝工损失等风险费用。

四、其他说明

1、大成楼卫生间给排水管道改造暂按综合单价 3000.00 元/项计入，本工程预留 40000.00 元暂列金，均按施工完成后据实结算；

2、大门入口两侧花坛地面做法暂按 100mm 厚 C20 混凝土垫层、300*600mm 火烧砖面层计入，实际做法根据甲方要求施工、据实结算。

3、未说明内容详见工程量清单。

五、电子版文件采用广联达云计价平台 GCCP7.0 软件编制。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:教学及辅助用房改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大智楼

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	011708002001	铲除外墙面（外墙及挑檐板底）	[项目特征] 1. 铲除外墙墙面及挑檐板底涂料面层、腻子层 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 铲除 2. 清运	m2	2726.08		
2	011708002002	铲除内墙面（内墙及顶棚）	[项目特征] 1. 铲除内墙墙面及天棚乳胶漆面层、腻子层 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 铲除 2. 清运	m2	7587.25		
3	011404001001	外墙真石漆（颜色甲定）	[项目特征] 1、面层涂料1道； 2、主层涂料1道； 3、根据现场实际情况进行分格； 4、底层涂料1道（抗碱封闭底漆）； 5、刮涂耐水腻子，干燥后打磨； 6、5厚聚合物水泥防水抗裂砂浆（干粉型），中间压入耐碱玻璃纤维网格布，用塑料锚栓与基层墙体锚固； 7、填补缝隙，局部腻子磨平； 8、原外墙装饰面层或腻子铲除 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	2598.59		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大智楼		专业/标段：房屋建筑与装饰工程			第 2 页 共 2 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	011404002001	天棚喷刷涂料（挑檐板底）	[项目特征] 1. 基层类型：混凝土挑檐板 2. 喷（刷、辊）乳胶漆饰面两道（每道间隔2h） 3. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 4. 填补缝隙，局部腻子磨平； [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	127.5		
5	011404001002	墙面喷刷涂料	[项目特征] 1、乳胶漆两道 2、满刮腻子两遍 3、涂刷封闭底漆一道 4、局部刮腻子找平 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	4533.37		
6	011404002002	天棚喷刷涂料（室内顶棚）	[项目特征] 1. 喷（刷、辊）乳胶漆饰面两道（每道间隔2h） 2. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 3、填补缝隙，局部腻子磨平； [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	3053.88		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的
可填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大成楼

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		卫生间改造					
1	011705001001	卫生间地面拆除	[项目特征] 1. 原卫生间隔断保护性拆除并移至甲方指定地点存放以便二次使用 2. 铲除瓷砖、瓷砖粘贴水泥砂浆结合层 3. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	m2	49.77		
2	011705002001	卫生间墙面拆除（局部）	[项目特征] 1. 拆除的基层类型：砂浆层 2. 饰面材料种类：瓷砖 3. 拆除范围具体以满足现场泛水施工需求为准 4. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	m2	28.5		
3	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 旧卫生器具及配套管件拆除 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	件	10		
4	031003008001	挂式小便斗	[项目特征] 1. 类型：挂式小便斗 2. 材质：陶瓷 3. 甲方选样 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大成楼

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	031003008002	蹲式大便器	[项目特征] 1. 类型:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 甲方选样 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	6		
6	031003017002	地漏	[项目特征] 1. 型号:国标59铜 2. 规格:具体以满足现场改造需求为准 3. 安装方式:暗装嵌入式 [工作内容] 1. 安装	个	4		
7	010904001001	卫生间地面防水	[项目特征] 1. 防水品种、规格: 3mmSBS改性沥青卷材一道+1.5厚聚氨酯涂膜防水 2. 防水上翻高度:300mm 3. 找平层依据现场实际情况调整 4. 原防水层清理 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷粘结剂 3. 铺防水卷材 4. 接缝、嵌缝、封边、收口	m ²	78.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：大成楼

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011102003001	地面贴砖+美缝	[项目特征] 1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：依据现场实际情况调整 2. 面层材料品种、规格：陶瓷地砖规格600*600颜色甲方选样 3. 地面美缝处理 4. 卫生间隔断保护性搬运及安装（利旧） [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 美缝 5. 安装隔断	m2	49.77		
9	011203003001	墙面贴砖+美缝	[项目特征] 1. 基层类型、部位：依据现场实际情况调整 2. 面层材料品种、规格：瓷砖面层参照现状规格甲方选样 3. 美缝处理 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 面层铺贴、安装	m2	28.5		
10	AB001	卫生间管道改造	[项目特征] 1. 卫生间管道改造 暂按综合单价3000.00元/项计入，施工完成后据实结算	项	1		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：思源楼（食堂）

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011708002001	铲除外墙面（外墙及挑檐板底）	[项目特征] 1. 铲除外墙墙面及挑檐板底涂料面层、腻子层 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 铲除 2. 清运	m2	1171.55		
2	011404001001	外墙真石漆（颜色甲定）	[项目特征] 1、面层涂料1道； 2、主层涂料1道； 3、根据现场实际情况进行分格； 4、底层涂料1道（抗碱封闭底漆）； 5、刮涂耐水腻子，干燥后打磨； 6、5厚聚合物水泥防水抗裂砂浆（干粉型），中间压入耐碱玻璃纤维网格布，用塑料锚栓与基层墙体锚固； 7、填补缝隙，局部腻子磨平； 8、原外墙装饰面层或腻子铲除 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	1074.78		
3	011404002001	天棚喷刷涂料（挑檐板底）	[项目特征] 1. 基层类型：混凝土挑檐板 2. 喷（刷、辊）乳胶漆饰面两道（每道间隔2h） 3. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 4. 填补缝隙，局部腻子磨平； [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	96.77		

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合		计			

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011705002001	外墙瓷砖面铲除	[项目特征] 1. 拆除外墙饰面瓷砖、瓷砖粘贴水泥砂浆结合层 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	m2	61.54		
2	011708002001	铲除涂料墙面及顶棚	[项目特征] 1. 铲除内墙墙面及天棚乳胶漆面层、腻子层至水泥砂浆抹灰基层 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 铲除 2. 清运	m2	130.2		
3	011404001001	外墙真石漆（颜色甲定）	[项目特征] 1、面层涂料1道； 2、主层涂料1道； 3、根据现场实际情况进行分格； 4、底层涂料1道（抗碱封闭底漆）； 5、刮涂耐水腻子，干燥后打磨； 6、5厚聚合物水泥防水抗裂砂浆（干粉型），中间压入耐碱玻璃纤维网格布，用塑料锚栓与基层墙体锚固； 7、填补缝隙，局部腻子磨平； 8、原外墙装饰面层或腻子铲除 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	78.65		

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
4	011404001002	室内墙面乳胶漆	[项目特征] 1、乳胶漆两道 2、满刮腻子两遍 3、涂刷封闭底漆一道 4、局部刮腻子找平 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	82.89		
5	011404002001	室内天棚乳胶漆	[项目特征] 1. 喷（刷、辊）乳胶漆饰面两道（每道间隔2h） 2. 封底漆一道（干燥后再做面涂） 3. 填补缝隙，局部腻子磨平； [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷、喷涂料	m2	27.71		
合 计							

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：门房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 室外运动场地改造及其他

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011705001001	操场塑颗粒胶地面拆除	[项目特征] 1. 塑胶颗粒地面拆除 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	m2	2251.09		
2	011101005001	新建塑胶颗粒地面（含标线划线）	[项目特征] 1. 13mm厚国标透气型塑胶颗粒地面内置缓冲弹性垫层，配套场地标线划线施工 2. 聚氨酯封闭底漆 0.2~0.3kg/m ² 3. 原地面清理，部分破损处需修补找平 4. 具体做法以满足甲方需求为准 5. 符合国标GB36246-2018 [工作内容] 1. 清理基层 2. 底胶配料摊铺 3. 面胶配料摊铺 4. 摊铺颗粒 5. 清扫养护 6. 场地放线、标线涂刷及成品保护	m2	2283.09		
3	011706001001	地面草皮拆除	[项目特征] 1. 草皮地面拆除 2. 建渣清运运距自理 [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	m2	530.66		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	011104001001	人造草坪地面	[项目特征] 1. 场地标线划线施工 2. 面层材料品种、规格：铺设专用缓冲地垫，上部为50mm厚填充型加密PE聚乙烯单丝草，草丝密度：11000-12600簇/m²，磅重13000DTEX（甲方选样，草丝间隙填充物为石英砂+环保橡胶颗粒），双层复合网格底，采用专用环保强力胶粘剂粘贴及边角加固；校园草坪必须满足GB36246-2018中小学运动场环保强制国标 3. 原地面基层清理，破损部位修补找平，具体做法以满足现场施工为准。 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层粘结 3. 边角加固 4. 石英砂、橡胶颗粒分层填充、平整梳理 5. 场地放线、标线涂刷及成品保护	m ²	530.66		
5	011714002001	拆除树池	[项目特征] 1. 2m*2m树池及乔木拆除 2. 拆除建渣清运，运距自理（乔木归属依据甲方意见） [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	个	8		

分部分项工程项目清单计价表

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011101001001	地面恢复	[项目特征] 1. 树池拆除后地面恢复，衔接原操场水泥混凝土地面 2. 具体做法应满足现场需求 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设	m2	32		
7	011709001001	围墙拆除	[项目特征] 1. 围墙拆除 2. 拆除建渣清运，运距自理5km [工作内容] 1. 拆除 2. 清运	m	30		
8	050307006001	新建透视围墙	[项目特征] 1. 新建透视围墙具体做法同现状围墙（含基础）	m	30		
合			计				

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：运动场地

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
					</

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：其他改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011104001001	人造草坪地面（大门入口）	[项目特征] 1. 场地标线划线施工 2. 面层材料品种、规格：铺设专用缓冲地垫，上部为30mm厚免填充型加密PE聚乙烯单丝草，草丝密度：≥ 21000簇/m²，磅重16000DTEX（甲方选样），双层复合网格底，采用专用环保强力胶粘剂粘贴及边角加固；草坪必须满足GB36246-2018 中小学运动场环保强制国标； 3. 原地面基层清理，破损部位修补找平，具体做法以满足现场施工为准。 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层粘接 3. 边角加固 4. 场地放线、标线涂刷及成品保护	m ²	324		
2	050101001001	砍伐乔木	[项目特征] 1. 胸径范围：≤ 30cm（乔木归属依据甲方意见） [工作内容] 1. 砍伐、挖根 2. 废弃物运输 3. 场地清理	株	10		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：其他改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
3	050101005001	人工整理花坛用地	[项目特征] 1. 人工整理花坛用地，挖除及清运现状杂乱植被 1. 找平找坡要求：依据现场情况调整 [工作内容] 1. 就地挖填 2. 清渣、耙细、平整 3. 找平、找坡 4. 废弃物运输	m2	172.8		
4	011102003001	大门入口两侧花坛地面	[项目特征] 1. 花坛地面按100mm厚C20混凝土垫层，铺设300*600mm火烧砖面层计入；后期若需调整，具体依据甲方要求据实结算 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边	m2	172.8		
5	050103021001	玻璃钢树池格栅	[项目特征] 1. 部位：乔木根部护树板及安装（甲方选样）具体做法以满足现场施工为准 [工作内容] 1. 制作 2. 运输 3. 安放	个	30		
6	011402002001	雨棚钢结构刷漆	[项目特征] 1. 部位：雨棚 [工作内容] 1. 除锈、清理基层 2. 喷或刷防护材料、油漆	m2	27		
7	011507002001	更换空调外机支架	[项目特征] 1. 更换空调外机支架 [工作内容] 1. 安装	个	106		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：其他改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011508001001	广告字	[项目特征] 1. 拆除及清运旧广告字及LOGO 2. 新建发光广告字 3. 尺寸暂按1.5*2m 计算，竣工据实结算 [工作内容] 1. 制作、安装	个	5		
9	AA001	旧广告字刷漆	[项目特征] 1. 旧广告字刷漆 2. 具体做法以甲方要求为准 [工作内容] 1. 清理基层 2. 喷或刷防护材料、油漆	个	8		
10	AA002	花坛围栏	[项目特征] 1. 花坛围栏 2. 具体做法同现状围栏 [工作内容] 1. 安装	m	30		
11	010902004001	屋面排水管更换	[项目特征] 1. 排水管品种、规格：水落管Φ≤110mm 2. 落水口及水斗安装 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定	m	350		
12	011712001001	屋面排水管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质：落水管及其余配件 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m	350		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：其他改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
13	011712001002	思源楼+大德楼卫生间、室外水池管道拆除	[项目特征] 1. 管道种类、材质：排水管及其余配件 2. 塑料管道Φ100mm以内 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m	213		
14	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质：PP-R给水管 2. 规格：DN25（S5管系列，公称压力级别为0.80MPa） 3. 连接形式：热熔连接 4. 安装部位：卫生间、室外水池 5. 介质：给水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 吹扫、冲洗	m	171.2		
15	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质：UPVC管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：承插粘接 4. 安装部位：室外水池 5. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定	m	33.4		

分部分项工程项目清单计价表

第 5 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：其他改造工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				40000
1.1	暂列金	项			40000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
 2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

第六章 竞争性磋商响应文件格式

项目编号：BCFY-2026(001)

汉阴县第二小学校舍、运动场地维修改造项目

磋商响应文件

供应商名称：_____（公章）

法定代表人或其授权代表：_____（签字或盖章）

时 间： 年 月 日

目 录

一、响应函

二、第一次磋商报价表

三、资格证明文件

四、供应商参加政府采购活动承诺书

五、响应方案（格式自拟）

一、响应函

_____(采购人名称)_____:

根据贵方为(采购项目名称)磋商采购服务的磋商公告(项目编号), 签字代表(姓名、职务)经正式授权并代表投标人(投标人名称、地址), 提交响应文件。

在此, 签字代表宣布同意如下:

1. 根据(项目名称)_____磋商文件, 经实地踏勘现场和认真仔细的研究磋商文件后, 我方愿以(大写)人民币_____ (¥_____)的投标报价, 工期_____, 按合同约定实施和完成本项目, 修补工程中的任何缺陷, 工程质量达到_____, 项目经理为_____。

2. 投标人将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。

3. 投标人已详细审查全部磋商文件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4. 本次投标有效期为自开标日起 90 个日历日(中标人的响应文件有效期延长为与合同有效期一致)。

5. 投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料, 完全理解贵方不一定接受最低投标报价的投标或收到的任何投标。

6. 若我方获得中标, 我方保证按有关规定向贵方支付中标服务费。

7. 与本投标有关的一切正式往来信函请寄:

联系地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

供应商名称: _____ (盖单位公章)

法定代表人或被授权人: _____ (签字或盖章)

日 期: 年 月 日

二、第一次磋商报价表

（一）第一次报价表

单位：元

项目名称	
项目编号	
总报价 (人民币)	小写金额： _____ 大写金额： _____
工期	
质量标准	
备注：表内报价内容以元为单位，保留小数点后两位。	

供应商（公章）：

法定代表人/被授权人（签字或盖章）：

年 月 日

(二) 已标价工程量清单

注：报价时必须按工程量清单表格所列内容进行报价，不得更改，凡与清单不符的一律视为无效投标。

三、资格证明文件

(1) 具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或自然人，提供合法有效的营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书等相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 法定代表人或负责人参加投标时，提供本人身份证复印件；授权代表参加投标时，提供法定代表人或负责人授权书、被授权人身份证复印件；

(3) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含三级）及以上资质，须持有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含二级）及以上注册建造师执业资格，并具备相应有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程的项目经理（提供无在建承诺书）；

(4) 社会保障资金缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年（2025 年 6 月至今）任意一个月社会保障资金缴纳证明，不需要缴纳或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(5) 税收缴纳证明：提供截止至磋商时间前近一年（2025 年 6 月至今）任意一个月缴税证明，依法免税或新成立的供应商应提供相关文件证明；

(6) 财务状况报告：提供 2024 年或 2025 年度经审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后连续时段的资产负债表）或其开标前三个月内银行出具的资信证明；

(7) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

(8) 供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，将拒绝其参与政府采购活动；

(9) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；

(10) 本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中型企业、小型企业、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位。供应商为中型企业、小型企业、微型企业的应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）自行填写《中小企业声明函》，且中小企业的划分标准所属行业为：建筑业；供应商为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；供应商为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。

附件：

1. 法定代表人授权书

陕西博诚方圆项目管理有限公司：

本授权书声明：注册于中华人民共和国的_____（供应商名称）的在下面签字的
（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权的在下面签字的_____（被授权人的姓名、职
（务）为本公司的合法代理人，就项目编号为_____的_____（采购项目名称）的
磋商会议，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明，有效期90天。

法人代表身份证复印件 (正面) (反面)	
法人代表签字：_____	(公章)：_____年 月 日

被授权人身份证复印件 (正面) (反面)	
被授权人签字：_____	年 月 日

授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

2. 法定代表人身份证明

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（ 供 应 商 单 位 名 称 ）_____的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称(加盖单位公章)：_____

日 期：_____年_____月_____日

注：本项目无授权委托人的，需填写此证明，不需填写本章“法定代表人代表授权委托书”。

3. 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法

记录的书面声明

本人_____（法定代表人）_____（身份证号码）代表本公司_____（公司名称）在此郑重声明，在参加本次政府采购活动_____（项目名称）前3年内在经营活动中未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为。本人愿为此声明的真实性负责，如有欺骗、隐瞒、谎报等行为，本人及参与磋商人员愿意承担所有由此引起的法律后果，并接受有关部门依据有关法律法规给予的处罚。

特此声明！

供应商名称（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日 期：

4. 中小企业声明函（工程）

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员_____人,营业_____收入为_____万元,资产总额为_____万元,属于_____ (中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员_____人,营业收入为_____万元,资产总额为_____万元,属于_____ (中型企业、小型企业、微型企业);

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

单位名称(盖章):

法定代表人或被授权人:(签字或盖章)

日期: 年 月 日

注:1.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。非小、微企业无需在投标文件中提供。

5. 残疾人福利性单位声明函（格式，若有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（加盖公章）：

日期：_____年_____月_____日

6. 监狱企业证明文件（格式，若有）

说明：根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

企业名称（加盖公章）：

日期：_____年_____月_____日

7. “节能产品”、“环境标志产品”证明材料（格式，若有）

说明：

1、投标人提供的产品属于下列情形，应按文件规定提供相关证明材料(清单或目录所在页复印件)，并在《货物分项报价表》中提供相应数据。

(1)符合政府采购强制采购政策的(《节能产品政府采购清单》中标记★符号节能产品及其他强制采购产品)；

(2)符合政府采购优先采购政策的(《节能产品政府采购清单》中非标记★符号节能产品，《环境标志产品政府采购清单》中环境标志产品。

2、未按上述要求提供、填写的，评审时不予考虑。

企业名称（加盖公章）：

日期：_____年_____月_____日

四、供应商参加政府采购活动承诺书

（一）供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

1. 在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
2. 不向采购人、采购代理机构和政府采购评审专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
3. 不向政府采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交、成交。
4. 不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
5. 不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商。
6. 不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
7. 不与采购人、采购代理机构和政府采购评审专家或其他供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
8. 尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构招标采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
9. 不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：_____（盖章）

全权代表：_____（签字）

地 址：_____

邮 编：_____

电 话：_____

年 月 日

(二) 承诺书

致：（陕西博诚方圆项目管理有限公司）		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司承诺：在参加本项目招标之前不存在被依法禁止经营行为、财产被接管或冻结的情况，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

(三) 承诺书

致：（陕西博诚方圆项目管理有限公司）		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司郑重申告并承诺：近三年受到有关行政主管部门的行政处理、不良行为记录为____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

(四) 承诺书

致：（陕西博诚方圆项目管理有限公司）		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司郑重申告：近三年因项目质量问题的不法行为记录为_____次（没有填零），如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

(五) 承诺书

致：（陕西博诚方圆项目管理有限公司）		
作为参加贵公司组织的招标采购项目的供应商，本公司承诺：参加本次投标提交的所有资质证明文件及业绩证明是真实的、有效的，如有隐瞒实情，愿承担一切责任及后果。		
供应商	法定代表人	日 期
（公章）	（签字或盖章）	年 月 日

五、响应方案

格式自拟，各供应商参照本采购文件的评分要求，结合采购内容及要求自行编制本项目服务方案。

附件：

1. 本项目拟投入人员汇总表

[illegible]

注：1. 供应商可适当调整该表格式，但不得减少信息内容。

2. 主要人员简历表

项目经理简历表

项目经理应附执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、职称证（如有）、身份证等资料。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

技术负责人简历表

技术负责人应附身份证、职称证等资料。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	技术负责人
注册建造师资格等级			级	建造师专业	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人及联系电话

项目其他人员简历表

项目其他人员指资料员、材料员、施工员、安全员、质量员等岗位人员，应附岗位证书、身份证等资料。

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要 工作 业绩 及 担任 的 主要 工作			

3. 拟在本项目使用的主要仪器检测设备一览表

仪器或设备名称	型号规格	数 量	备 注

供应商名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

4. 商务条款偏离表

序号	磋商文件的商务条款	响应文件的商务条款	偏离	说明
1	工期			
2	服务质量			
3	建设地址			
4	付款方式			
5	验收			

说明：

1. 供应商必须据实填写，不得虚假响应，否则将取消其投标或成交资格，并按有关规定进行处理。

2. 偏离情况填写：**响应、正偏离、负偏离**，偏离说明对偏离情况做出详细说明。

3. 除本商务偏离表中所列的偏离项目外，其他所有商务均完全响应“磋商文件”中的要求。此表在不改变表式的情况下可自行制作。

供应商名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

5. 近三年（2023 年 07 月至投标截止时间）

企业的业绩情况表

序号	合同签订时间	委托人名称	项目名称	合同金额

说明：

1. 本表后附合同协议书复印件，合同金额及合同签订时间以合同中体现的内容为准。
2. 供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商响应文件被拒绝。
3. 未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

供应商名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或被授权人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

6. 其他资料

依据磋商文件要求，供应商认为有必要说明的其他内容。