

评 审 报 告

项目名称：延安市宝塔区中石油小学消防系统改造项目

项目编号：SXYJ-Z-2026-029

采购方式：竞争性谈判

采购人签字：

延安市宝塔区中石油小学（盖章）

（特别提醒：请在 5 个工作日内确认并送回）

陕西亿璟建设工程项目管理有限公司

2026 年 09 月 09 日

延安市宝塔区中石油小学：

延安市宝塔区中石油小学消防系统改造项目，由陕西亿璟建设工程项目管理有限公司采用竞争性谈判的方式组织实施，于 2026 年 09 月 09 日 09 时 00 分（北京时间）在陕西省延安市新区上城华府一期 20 号楼 3 单元 1801 室进行。在《陕西省政府采购网》发出公告后递交响应文件截止时间前实际收到 3 家供应商的响应文件，分别是延安启辰建筑工程有限责任公司、陕西畅展建筑工程有限公司、陕西方沛建设工程有限公司；谈判小组按照采购文件的要求，本着公开、公平、公正的原则，经过资格性、符合性评审，推荐了成交候选单位。具体情况如下：

一、 公开报价情况

序号	供应商名称	响应文件报价/元
1	延安启辰建筑工程有限责任公司	508612.70
2	陕西畅展建筑工程有限公司	507064.60
3	陕西方沛建设工程有限公司	508000.36

二、响应文件审查情况

延安市宝塔区中石油小学消防系统改造项目根据采购文件要求，谈判小组对 3 家供应商的资格进行了审查，3 家供应商的资格均符合采购文件中资格要求，0 家单位未通过资格性审查。谈判小组成员按照采购文件中符合性审查要素的要求，对各供应商进行了逐一审查，3 家供应商均符合采购文件要求，0 家单位未通过符合性审查。

三、评审情况

延安市宝塔区中石油小学消防系统改造项目根据采购文件的评审要求，谈判小组成员对 3 家供应商的响应文件进行了评审。

谈判小组评审结果

序号	供应商名称	首次报价/元	最终报价/元	排名
1	延安启辰建筑工程有限责任公司	508612.70	507300.00	2
2	陕西畅展建筑工程有限公司	507064.60	506500.00	1
3	陕西方沛建设工程有限公司	508000.36	507600.00	3

四、评审结论

延安市宝塔区中石油小学消防系统改造项目综合以上情况，谈判小组成员依照采购文件和评审办法的要求，评审后排序如下：

第一名： 陕西畅展建筑工程有限公司

第二名： 延安启辰建筑工程有限责任公司

第三名： 陕西方沛建设工程有限公司

五、参会人员名单及谈判小组成员名单

采购单位：延安市宝塔区中石油小学

采购机构：陕西亿璟建设工程项目管理有限公司

采购人：

谈判小组成员名单： 杨晓东、杨瑞、李宁

延安市宝塔区中石油小学消防系统改造项目项目谈判小组

2026 年 09 月 09 日