渗滤液处理站基础设施提升改造工程

单项名称：处理车间

建筑施工图

中瓴建科（西安）工程设计有限公司

资质等级：建筑工程乙级　证书编号：A261150555

中瓴建科（西安）工程设计有限公司

第 1 页 共 1 页

设计号		工程名称		单项名称	
专业	建筑	设计阶段	施工图	结构类别	完成日期

序号	图别	图号	图纸名称	张数 新设计	利用 旧图	利用 标准图	图纸规格	备注
1	建施	00	图纸目录	1			A1	
2	建施	00	总平面图	1			A1	
3	建施	01	建筑设计总说明（一）	1			A1	
4	建施	02	建筑设计总说明（二）	1			A1	
5	建施	03	工程做法表	1			A1	
6	建施	04	一层平面图　8.00标高平面图	1			A1	
7	建施	05	屋顶平面图 设备基础定位图	1			A1	
8	建施	06	立面图一	1			A1	
9	建施	07	立面图二　剖面图	1			A1	
10	建施	08	门窗详图 墙身详图	1			A1	

项目负责人		工种负责人		归档接收人	
审　定		制 表 人		归档日期	年 月 日

订

建 筑 设 计 总 说 明（一）

一. 设计依据

1. 住房和城乡规划建设委员会所发《建设用地规划条件》及规划局批准的设计方案。

2. 甲方提供的设计任务书。

3. 现行的国家有关建筑设计规范、规程和规定。

《建筑设计防火规范》	GB 50016-2014（2018年版）	《无障碍设计规范》	GB50763-2012
《建筑内部装修设计防火规范》	GB50222-2017	《屋面工程技术规范》	GB50345-2012
《建筑工程建筑面积计算规范》	GB/T 50353-2013	《屋面工程质量验收规范》	GB50207-2012
《建筑玻璃应用技术规程》	JGJ113-2015	《建筑用墙面涂料中有害物质限量》	GB18582-2020
《工业建筑节能设计统一标准》	GB51245-2017	《建筑防烟排烟系统技术标准》	GB51251-2017
《办公建筑设计标准》	JGJ/T67-2019	《建筑与市政工程无障碍通用规范》	GB55019-2021
《建筑节能与可再生能源利用通用规范》	GB55015-2021	《建筑环境通用规范》	GB55016-2021
《建筑与市政工程防水通用规范》	GB55030-2022	《民用建筑通用规范》	GB55031-2022
其他国家有关设计规范及强制性条文；		《建筑防火通用规范》	GB55037-2022

二. 工程概况

1. 项目名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程

2. 建设地点：神木市。

3. 本工程总建筑面积：558.00m²。

4、本设计内容为：建筑、结构、给排水、暖通、电气。

5、工程规模：本楼栋总建筑面积558.00m²，地上1层，为处理车间。

6、工程项目主要特征表

主要结构选型	钢框架结构		
设计使用年限	结构设计合理使用年限50年	抗震设防烈度	六度
耐火等级	二级	设计等级	建筑工程设计等级为二级
建筑高度（m）	13.50(室外地面至女儿墙)		
层 数	地上1层		

三. 设计标高

1. 本工程±0.000标高相当于绝对标高详见总平面图，高程系按照1985国家高程基准，坐标系是按照2000国家大地坐标系。

2. 各层标注标高为完成面标高（建筑面标高），屋面标高为结构面标高；

四. 设计总则

1. 本工程标高以m为单位，总平面尺寸以m为单位，其它尺寸以mm为单位。

2. 所有与工艺、公用设备相关的预留洞、预埋件、管井等施工必须与相关的工艺、公用设备工种的图纸密切配合。

3. 除本图已做详细表述外，屋面、吊顶、地面、砌体、钢结构、门窗、内外装饰等分部工程的建筑用料、规格、施工要求尚应符合现行的国家或地方各项设计和施工验收规范。

4. 设计范围：

4.1 本次设计仅为综合办公楼的施工图设计及总图设计（仅包括土建、设备部分）。

4.2 后期景观设计要满足绿色建筑设计要求，达到绿色建筑设计标准。后期景观设计应保证使建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间应设置连贯的无障碍步行系统。满足现行国家标准《无障碍设计规范》GB 50763的基本要求

五. 室外工程

1. 本工程设置散水，宽度及位置详见一层平面。

2. 其它详见总图及剖面图纸，本图景观仅为示意，详细施工图详见景观二次深化设计。

六. 各部位设计工程

1、墙体工程：

1.1、墙体的基础部分及承重部分加钢筋混凝土墙体详见结构专业施工图。

1.2、除注明者外，外围护结构1.20m及以下为蒸压粉煤灰砖，1.20m以上为双层压型钢板复合保温外墙，外板采用0.6mm厚铝单板，芯材为岩棉横丝（燃烧等级A级，厚度为50mm）。构造要求参见国家建筑标准设计图集《压型金属板建筑构造》图集编号17J925-1。

1.3、内隔墙采用双层压型钢板复合保温墙。构造要求参见国家建筑标准设计图集《压型金属板建筑构造》图集编号17J925-1

1.4、加气混凝土砌块需采用预拌式砂浆砌筑，构造要求参见《蒸压加气混凝土砌块和板材构造》图集编号13J104，

1.5、墙体砌筑方法、构造柱、现浇带、洞口加强措施、过梁等按结构图纸说明。除特殊说明者外，砌体隔墙均砌至梁或板底。具体构造见《蒸压加气混凝土砌块和板材构造》图集编号13J104。

1.6、凡砼墙、柱边门垛尺寸小于200mm时，可与砼墙、柱整体浇注，构造配筋见结构施工图。

1.7、钢筋砼墙预留洞见结构图纸和设备图纸，非承重墙消火栓预留洞见建筑和设备图纸，特种电气设备洞待招标后配合，吊顶以上留洞按设备图纸。

1.8、混凝土墙体留洞的封堵见结构图纸，砌筑墙留洞待管道设备安装完毕后，用C20细石混凝土填实并按有关建筑标准图做法予以密封；防火墙上的留洞待管线安装完毕后所有缝隙应以非燃烧材料填实 .

1.9、门窗、消火栓、配电箱等与砼墙柱或隔墙的连接预埋件见相关图纸。

2、楼地面工程

2.1、楼地面做法详见建筑工程做法表与相关图纸。

2.2、管道穿过有水房间时应按规定做法预埋套管，管道安装后填实缝隙，相应的洞口、埋件应该精确设置，确保预留预埋到位。

2.3、室内楼地面采用面砖及大理石饰面时，应采用防滑面砖及大理石；室外地面采用花岗岩饰面时，应采用毛面或刻槽做法，光面时应有防滑措施。

3、屋面工程

3.1、钢筋混凝土结构屋面做法详见建筑工程做法表与相关图纸。

3.2、本工程屋面防水等级：为一级。

3.3、屋面排水及屋面节点索引见屋面平面图，露台、雨篷等见各层平面图及有关详图。

3.4、屋面雨水立管设置在建筑外，内排水水落管见设施图，外排雨水斗、水落管采用PVC雨水管，除图纸另有注明外，雨水管的公称直径均为DN100.

4、室外装修工程

4.1、本工程外墙为真石漆、涂料饰面，构造做法及位置详见相关立面图等图纸。

4.2、外装修选用的各项材料，其材质、规格、颜色等，均由建设单位或施工单位提供样板，经确认后进行封样，并据此验收。

4.3、外挑檐、雨篷、室外台阶、坡道、散水等工程做法见平面图和剖面图索引。

5、室内装修工程

5.1、内装修工程执行《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017，楼地面部分执行《建筑地面设计规范》GB 50037-2013,一般装修做法见建筑工程做法表及房间装修做法表并执行《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB 50210-2018.

5.2、各层吊顶高度见剖面图及部分墙身详图，图中所注标高仅供参考，均以室内设计图为准。

5.3、所有在室内设计中另行规定的装修做法均应以室内设计图纸为准。

5.4、楼地面构造交接和地坪高度变化处，除图中另有注明外，均位于齐平门扇开启面处。

5.5、内装修选用的各种材料，均由建设单位或施工单位提供样板、制作样板，经确认后进行封样，并据此验收。

5.6、室内装修工程改变原有房间布局时，应符合《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）的要求，并按有关规定办理报批手续。

5.7、室内装饰装修活动，禁止下列行为：

1、未经原设计单位或具有相应资质等级设计单位提出设计方案，变动建筑主体和承重结构；不得拆改水、电、暖、燃气、通信等配套设施.

2、将没有防水要求的房间改为卫生间；

3、扩大承重墙上原有的门窗尺寸，拆除连接阳台的砖、混凝土墙体；

4、损坏房屋原有节能设施，降低节能效果；

5、其它影响建筑结构和使用安全的行为.

5.8、建筑工程竣工时，建设单位要按照建设部《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2020的要求对室内环境质量检查验收，室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氡等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T 18883的有关规定。委托经考核认可的检测机构对建筑工程室内氡、甲醛、苯、氨总挥发性有机化合物（TVOC）的含量指标进行检测。建筑工程室内有害物质含量指标不符合规范规定的，不得投入使用，有害物质含量指标限值详见表5.1.

5.9、建筑室内和建筑主出入口处应禁止吸烟，并应在醒目位置设置禁烟标志.

6.1、本工程外窗为深灰色窗框65系列隔热断桥铝合金内平开窗，采用（5+12+5）中空玻璃窗，卫生间门窗采用磨砂玻璃；有水房间采用铝合金门，防火门采用钢质门，厂房门为钢质门，外窗气密性等级不小于6级，分隔见门窗立面详图。外门窗的水密性不低于3级（250≤P<350），抗风压性能不低于5级（3.0≤P<3.5）、隔声性能不低于3级（30dB），保温性能应符合节能设计专篇要求。门窗生产厂方需提供技术图纸（包括色彩、五金配件），经建设单位、设计单位看样确定后方可施工,外门窗采用获得"建筑门窗节能性能标识"的产品。

6.2、二层及以上建筑外立面窗，当距地小于800时，需作防护高度为800mm的不锈钢护窗栏杆。阳台窗台小于1100时，需作防护高度为1100mm的不锈钢护窗栏杆。当防火墙两侧的墙体宽度达不到防火要求时，其两侧应为固定乙级防火窗，耐火极限大于1.00小时，水平防火宽度为不小于2000mm，内转角防火宽度为不小于4000mm；

6.3、门窗玻璃的选用应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015和《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行〔2003〕2116号）及地方主管部门的有关规定。

6.4、设有立柱和扶手，栏板玻璃作为镶嵌面板安装在护栏系统中，栏板玻璃应使用复合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015表7.1.1-1规定的夹层玻璃。当栏板玻璃最低点离一侧楼地面高度不大于5m时，应使用公称厚度不小于16 . 76mm钢化夹层玻璃。当栏板玻璃最低点离一侧楼地面高度大于5m时，不得使用承此类护栏系统。

6.5、建筑物需要以玻璃作为建筑材料的下列部位必须使用安全玻璃：a.）7层及7层以上建筑物外开窗；b.）面积大于1.5m²的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面小于500mm的玻璃窗；c.）倾斜装配窗，各类天棚（含天窗，采光顶）吊顶；d.）室内隔断，浴室围护和屏风；e.）楼梯，平台，走廊的栏板和中庭内栏板；f.）用于承受行人行走的地面板；g.）水族馆和游泳池的观察窗，观察孔；h.）公共建筑物的出入口，门厅等部位；i.）易受撞击，冲击而造成人体伤害的其它部位；j.）门玻璃。f.安装在易于受到人体或物体碰撞部位的建筑玻璃，应采取保护措施或设置明显的警示标志，以满足《建筑玻璃应用设术规程》JGJ 113-2015第7.3.1条的规定；

6.6、所有门窗制作安装前需现场校核尺寸及数量。窗框四周用聚氨酯发泡填塞。门窗立面均表示洞口尺寸，加工制作时应扣除装饰面层厚度，周边安装完毕后做好密封处理。本施工图仅定义门窗立面形式、颜色、开启方式。选用参见门窗详图并根据材料要求定。凡涉及室内二次装修设计部位的门窗做法另见室内设计图纸。

6.7、门窗立樘位置见相关设计图纸。未特别表示的，均为居墙中立樘。

6.8、门窗选料、颜色、玻璃见门窗表及附注，门窗五金件要求为中级亚光不锈钢制。

6.9、管井检修防火门定位与管井外侧墙面平；凡未注明距楼、地面高度为距建筑完成面200mm高C20混凝土门槛，宽同墙厚。

6.10、门窗玻璃使用均应符合《建筑玻璃应用技术规程》的要求。凡内部玻璃门窗落地者均采用不小于10mm厚钢化玻璃。

6.11、卫生间的门应在下部设置有效截面积不小于0.02m²的固定百叶，或安装时距地面留出不小于30mm的缝隙。

6.12、厕所、卫生间的窗用玻璃应采用压花玻璃、磨砂玻璃、着色玻璃、镀膜玻璃或在玻璃内侧贴膜以避免视线干扰。

6.13、防火门均装闭门器。双扇防火门均装顺序器；常开防火门须有自行关闭和反馈装置。

6.14、门窗工程由承包商负责具体安装施工图设计。

6.15、接触室外空气的外门按外窗的传热系数、遮阳系数均应满足外窗的传热系数和遮阳系数。

6.16、防火卷帘应具有火灾时靠自重自动关闭功能，当采用包括背火面温升作耐火极限判定条件的防火卷帘时，其耐火极限不低于3小时；当采用不包括背火面温升作耐火极限判定条件的防火卷帘时，其卷帘两侧应设独立的闭式自动喷水系统保护，系统喷水延续时间不应小于3.00h.

6.17、防火门、防火窗应具有自动关闭的功能，在关闭后应具有烟密闭的性能。

7、栏杆、栏板工程

7.1、栏杆及金属或玻璃栏板等均应与混凝土栏板或主体结构可靠连接。用于栏板的玻璃应采用不小于12.76mm厚钢化夹层玻璃。

7.2、阳台、外廊、室内回廊、内天井、上人屋面及室外楼梯等临空处应设置防护栏杆，并应符合下列规定：

1）栏杆应以坚固、耐久的材料制作，并应能承受现行国家标准《建筑结构荷载规范》GB50009及其他国家现行相关标准规定的水平荷载.

2）栏杆高度不应低于1.1m。上人屋面和交通、商业、旅馆、医院、学校等建筑临开敞中庭的栏杆高度不应小于1.2m。

3）栏杆高度应从所在楼地面或屋面至栏杆扶手顶面垂直高度计算，当底面有宽度大于或等于0.22m，且高度低于或等于0.45m的可踏部位时，应从可踏部位顶面起算.

4）公共场所栏杆离地面0.1m高度范围内不应留空.

7.3、防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于1 . 0kN/m

7.4、门窗框与墙体间连接处的缝隙应采用防水密封材料嵌填和密封；门窗洞口上楣应设置滴水线；排水坡度不应小于5%

七、 防水、防潮设计

1、本工程屋面排水采用有组织的外排水和内排水两种形式。除图中另有注明外，雨水管直径均为DN100。雨水管位置在条件允许情况下设置于墙体造型内或室内贴柱，避免外露。当雨水管外露于墙面时，将雨水管表面刷与外墙面同色的油漆。

2、屋面采用1.2厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（高分子膜类），防水垫层为：≥1.0厚自粘聚合物沥青防水卷材

3、室外空调板、雨篷、风井屋面等，均应做防水层，防水层做法为采用1.5厚聚合物水泥防水涂料（I型），雨篷应设置外排水，坡度不应小于1%，且外口下沿应做滴水线。雨篷与外墙交接处的防水层应连续，且防水层应沿外口下翻至滴水线；

4、防水设计应符合《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022、《地下工程防水技术规范》（GB50108-2008）、《地下防水工程质量验收规范》（GB50208-2011）的要求。所有设备管道穿墙时，应仔细对照各专业图纸留洞，考虑变形余量，并按专业要求做好防水处理，不允许剔凿、后补留洞。各类排水沟、采暖地沟等管沟防水做法详见相应节点详图。

5、楼地面、墙面防水：凡设有地漏、排水沟的有水房间的楼地面、墙面均应做防水层。

6、卫生间、盥洗间门口的地坪均低于室内地坪20，且按1%坡度向地漏。现浇楼板沿四周立墙（或管井壁）部位上翻楼面250（开门处除外）C20细石砼，以防渗漏。淋浴区墙面防水层翻起高度不应小于2000mm，且不低于淋浴喷淋口高度。盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1200mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于250mm，门口处铺出门口500。两侧不少于200。

7、设在建筑首层（有地下室的除外）、靠外墙或靠卫生间的壁柜内部应采取防潮措施，做法同卫生间防水。

8、防水层、止水带、止水条等必需有效交圈，不得断开。

9、地漏的管道根部应采取密封防水措施；穿过楼板或墙体的管道，套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实；穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm.

10、承包商根据设防要求负责具体安装施工图设计；复合设防的两道材料应相容，并应紧密结合；每一道都必须自成体系地成为独立的防水层。替代的防水组合做法，其主体、施工缝、墙体预埋、套管等部位做法由承包商提供，并在施工前经建设单位、监理单位和设计单位确认。

11、外墙变形缝、穿墙管道、预埋件：变形缝部位应采取防水加强措施。当采用增设卷材附加层措施时，卷材两端应满粘于墙体，满粘的宽度不应小于150mm，并应钉压固定，卷材收头应采用密封材料密封；外墙预埋件和预制部件四周应采用防水密封材料连续封闭

八、 节能设计

按有关规定本建筑应做建筑节能设计。具体设计要求详工程做法表。

中瓴建科（西安）工程设计有限公司						工程名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程	
项目负责人	彭 松	彭	校 对	彭 玲	赵晓	单项名称：处理车间	设计号
审 定	彭 松	彭	设 计	伍小朋	伍小朋		图 别 建 施
审 核	彭 玲	赵晓	制 图	伍小朋	伍小朋	建筑设计总说明（一）	图 号 01
工种负责人	侯国丽	侯国丽					日 期 2026.04

建 筑 设 计 总 说 明（二）

九、无障碍设计

1、本建筑为工业建筑，无残疾人、老年人等人员进出，本建筑不考虑无障碍设计

十、电梯设备及选型

1、本工程无电梯设置。

十一、防火设计

具体详《防火设计专篇》

十二、油漆涂料工程

1、室内装修所采用的油漆涂料见建筑工程做法表

2、室内木门窗、木扶手油漆选用浅驼色醇酸清漆，做法见《建筑工程做法》。

3、室内楼梯、平台、护窗栏杆选用亚光不锈钢管。

4、钢筋混凝土结构、钢结构主体结构及与主体结构连接的次级钢结构等防腐防锈做法见结施。

5、所有外露钢件（不锈钢除外）均喷涂防锈漆两道后再做同室内外部位相同颜色的醇酸磁漆，做法见《建筑工程做法》；上人屋面女儿墙栏杆及室外连廊的钢构件颜色选用深灰色。各分部分项工程使用的钢盖板、埋件、紧固件、连接件等未特别说明的均采用热镀锌处理。

6、各类防腐蚀工程尚应特别注意满足有关卫生、环保等要求。

7、各种油漆涂料，均由施工单位制作样板，经确认后进行封样，并据此进行验收。

十四、其它要求

1、为保证工程质量，主要建筑材料须选用优质绿色环保产品，花岗石、大理石、地面砖、吊顶、门窗、艺铁栏杆、涂料等材料应有产品合格证书和必要的性能检测报告，材料的品种、规格、色彩、性能应符合现行国家产品标准和设计要求。不合格的材料不得在工程中使用。

2、对公共门厅、公共走廊、公共楼梯间、外墙面、屋面、室外及室内疏散通道等公共部位，建设方及使用方不得自行拆改和占用。

3、基础施工前应进行场地土壤中放射性物质及有害气体的测定，并根据测定结果确定相应的防护工程措施。

4、两种材料的墙体交接处，应根据饰面材质在做饰面前加钉金属网或在施工中加贴玻璃丝耐碱网格布，防止裂缝。

5、外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经确认后进行封样，并据此验收。

6.玻璃栏板的设计应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015规定：

1）弹性止动片的尺寸应符合下列规定：

1 长度不应小于25mm ；

2 高度应比槽口或凹槽深度小3mm ；

3 厚度应等于t。

2）弹性止动片位置应符合下列规定：

1 除玻璃用油灰安装外，弹性止动片应安装在玻璃相对的两侧，弹性止动片之间的间距不应大于300mm；

2 用螺栓或螺钉安装的压条，弹性止动片的安装位置应与压条的固定点位置一致；

3 压条连续镶入槽内时，第一个弹性止动片应距槽角50mm ，弹性止动片之间的间距不应大于300mm；

4 弹性止动片安装的位置不应与支承块和定位块的位置相同。

7、楼梯、上人屋面及室外楼梯等临空处设置的栏杆应采用不易攀登的构造，垂直栏杆间的净距≤110。楼梯栏杆高度900，靠楼梯井一侧水平扶手长度超过500时，其高度不得小于1100。当窗台低于0.80m时，做金属扶手护窗栏杆。阳台防护栏杆、护窗栏杆、上人屋面栏板有效防护高度不应小于1200。防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于1．5kN/m。

8、管道穿墙体及楼板处均采用不燃材料(岩棉、矿棉、玻璃棉)将四周缝隙密实填充。消火栓箱安装走道两侧时，做法采用13J7-2第77页，背后做钢板网抹灰，抹灰层为50厚M5砂浆，耐火极限不小于1.00小时。

9、填充墙与梁、柱结合处除设有必要的拉结外，尚需加铺耐碱玻璃纤维网格布或钉挂Φ0.9的钢丝网，网格为20x20，（用钢钉每200～300加铁片固定），搭接宽度大小于100；拉结筋必须与灰缝一致；其余参考《蒸压加气混凝土砌块建筑构造》L10J125。

10、雨水立管底部设钢筋砼水簸箕（首层散水除外），水簸箕做法为500x500x50（翻边高200）C20细石砼，内配双向5Φ4钢筋。

11、除注明外，门垛均为100，门垛宽不足100时，以不低于C20的素砼补齐。设备电气检修门下均作不低于200高C20的素砼门槛。电气小间预留电表箱洞，洞口尺寸详电气设备选型。

12、室内管道表面应以油漆颜色加以区分，垫层内管道应在装修前在地面上画出其位置走向。

13、公共空间及走道距地0.6～1.2m高度内，如有玻璃做分隔，应为安全玻璃。

14、本工程所用玻璃幕墙、钢结构、网架、玻璃采光顶等均应由专业厂家设计安装，并应提前通知施工单位做好预埋件的预埋。特种材料施工需专业公司设计安装。

15、施工单位应严格遵照国家现行施工及验收规范进行施工，若遇图纸有误或不明确之处，应及时与设计人员协商，待进行处理答复后方可继续施工。

16、本工程设备安装复杂，施工单位应认真参阅设备，电气施工图，协调与土建施工的关系，做好预埋件、预留孔洞等。

17、本设计除注明外，施工单位尚应遵照国家现行有关标准、规范、规程规定。

18、使用本图纸时，不得直接用尺量确定尺寸。各施工单位在交叉作业、工种衔接中应互为校核，密切配合。在发现图纸中有不详之处或事实上的错、漏、碰、缺等不尽事宜，在施工前应通知设计人修改。凡由建设单位提出的重大功能性变更，涉及各专业配合的作业内容，应提前书面通知设计单位，并与设计单位签署相关修改协议或备忘录。任何一方无权在未征得设计人书面同意确认的情况下擅自对设计图纸进行修改。

19. 应在场地及建筑公共场所和其他有必要提醒人们注意安全的场所显著位置上根据国家标准《安全标志及其使用导则》GB 2894-2008设置安全警示标志和安全引导指示标志。a、设置显著、醒目的安全警示标志，能够起到提醒建筑使用者注意安全的作用。警示标志一般设置于人员流动大的场所，青少年和儿童经常活动的场所，容易碰撞、夹伤、湿滑及危险的部位和场所等。比如禁止攀爬、禁止倚靠、禁止倚出窗外、禁止触物、注意安全、当心碰头、当心夹手、当心车辆、当心坠落、当心滑倒、当心落水等。b、设置安全引导指示标志，包括紧急出口标志、避险处标志。应急避难场所标志、急救点标志、报警点标志等，以及其他促进建筑安全使用的引导标志等。比如紧急出口标志，一般设置于便于安全疏散的紧急出口处，结合方向箭头设置于通向紧急出口的通道、楼梯口等处。

十五、本工程采用的标准图：

图集号	图集名称	图集号	图册名称
陕09J01	建筑用料及做法	陕09J09	室外工程
陕09J02	屋面	陕09J06-1	木门
陕09J03	外装修		
陕09J08	楼梯 栏杆 栏板		

十六、主要构件的燃烧性能及耐火极限：

墙体名称	耐火极限(h)	燃烧性能
钢梁	1.50	不燃烧体
钢柱	2.50	不燃烧体
楼板	1.00	不燃烧体
加气混凝土砌块	3.00	不燃烧体
屋顶承重构件	1.00	不燃烧体
疏散楼梯	1.00	不燃烧体
吊顶	0.25	不燃烧体
防火墙	3.00	不燃烧体
楼梯间和电梯井的墙	2.00	不燃烧体
疏散走道两侧隔墙	1.00	不燃烧体
非承重外墙房间隔墙	0.50	不燃烧体

楼梯间隔墙、顶板、疏散走道、门厅顶板材料燃烧性能均达到A级

（注：钢筋混凝土厚度及结构柱尺寸具体详见结构图）

十七. 其他注意事项

1. 本工程建筑关键部分用料，如不锈钢、塑钢制品、防水卷材、建筑密封膏、外墙饰面材料、防火防护门窗、卷帘、隔断、吊顶、厕所隔断、内外高级装饰用材、油漆和涂料等的规格和质量等要求，所有选用产品均应有国家或地方有关部门鉴定或准用文件，以确保工程质量。装修材料应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2020的相关规定。

2. 工程施工安装必须严格遵守各项施工验收规范，本工程所引用的标准图详图做法及选用的产品，施工应严格按相关图集说明及产品技术要求施工。土建施工队与安装工程队应密切配合设置预埋件及预留孔洞，施工安装前先要全面清楚了解有关工种设计图纸内容、设计要求等，对发现设计中存在的错、漏、碰、缺等问题，应及时与设计单位联系并协助纠正，以保证工程进展和施工安装质量。

3. 施工中因故需变更设计，必须事先通知设计方，征得原设计人的同意，并以设计方的设计变更通知单或经设计方确认的技术核定单为准进行更改施工，否则由修改方承担设计技术责任及由此产生的法律责任。

4. 所有玻璃隔断均应设置防撞提示；临空处栏杆应以坚固、耐久材料制作，并能承受荷载规范规定的水平荷载。

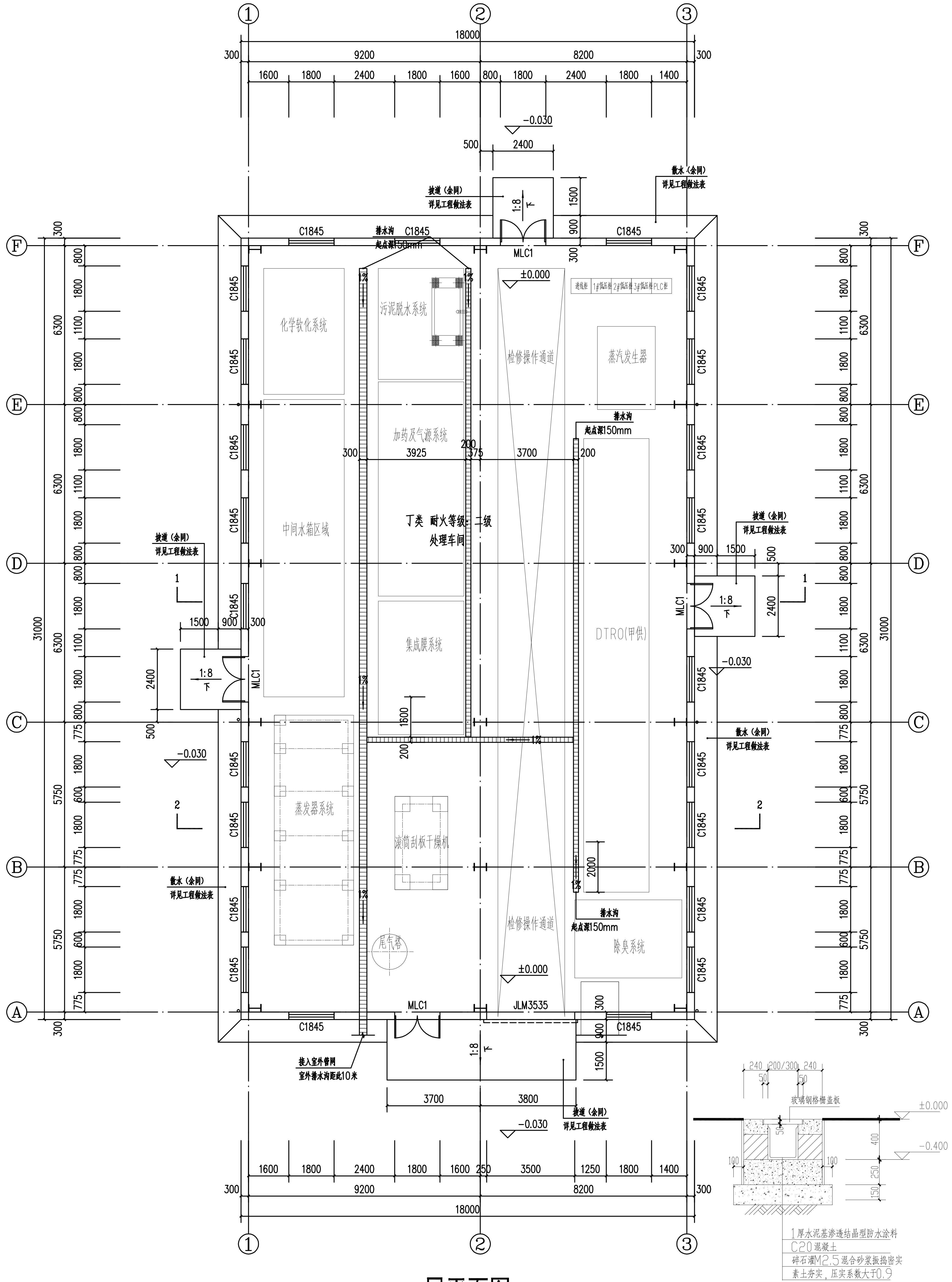
5. 平面图纸如与详图不符，以详图为准。

6. 所有出地面、上人屋面井道侧墙百叶窗低窗台处均应设置防跌落提示.

7.本工程采用的墙面涂料、装饰装修材料、胶粘剂等均应符合《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB18582-2020、《室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量》GB18583、《建筑胶粘剂有害物质限量》GB3098的要求.

8. 钢结构防火涂料类型优先选用非膨胀类型能满足相应耐火要求的防火涂料，满足耐火极限：钢柱2.5h，钢梁1.5h，屋顶承重结构1.0h，楼板1.0h，疏散楼梯1.0h，墙面檩条及其支撑构件1.5h。具体防火措施及做法：钢柱采用40mm厚涂钢结构防火涂料保护层；钢梁、墙面檩条及其支撑构件采用20mm厚涂钢结构防火涂料保护层；屋顶承重构件结构采用钢丝网抹灰粉刷的钢梁，保护层厚度20mm或采用15mm厚涂钢结构防火涂料保护层。疏散楼梯采用15mm厚涂钢结构防火涂料保护层，层间楼板有120mm厚现浇钢筋混凝土板（保护层厚度20mm），满足耐火极限1.0h的要求。建筑构件均应满足《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018版)第3.2.1中建筑构件的耐火极限要求，并满足《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017中有关要求。

中瓴建科（西安）工程设计有限公司						工程名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程	
项目负责人	彭 松	彭松	校 对	彭 玲	彭玲	单项名称：处理车间	设计号
审 定	彭 松	彭松	设 计	伍小朋	伍小朋		图 别 建 施
审 核	彭 玲	彭玲	制 图	伍小朋	伍小朋	建筑设计总说明（二）	图 号 02
工种负责人	侯国丽	侯国丽					日 期 2026.04

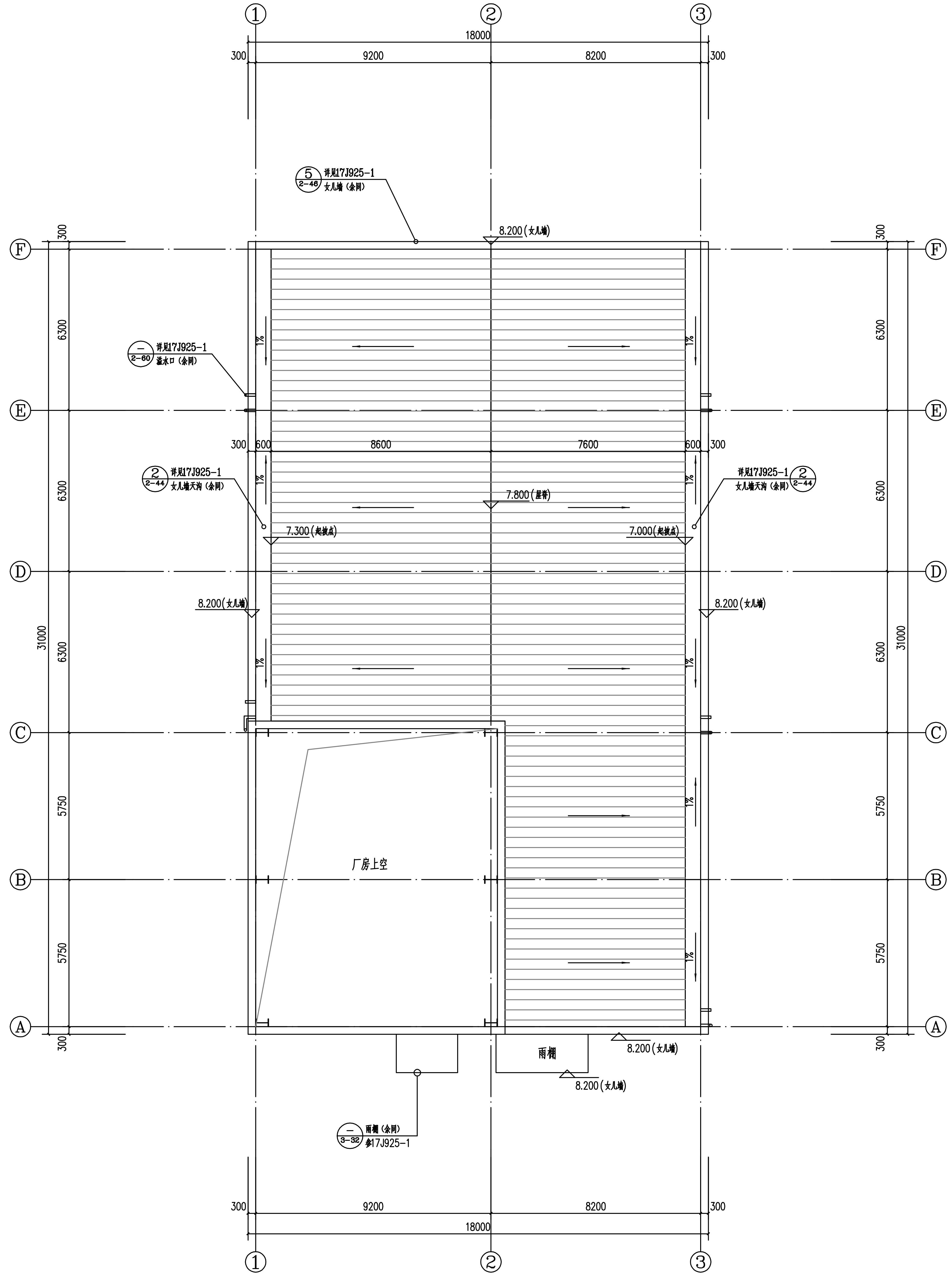


一层平面图 1:100

本层建筑面积：558.00m²

排水沟做法详图 1:25

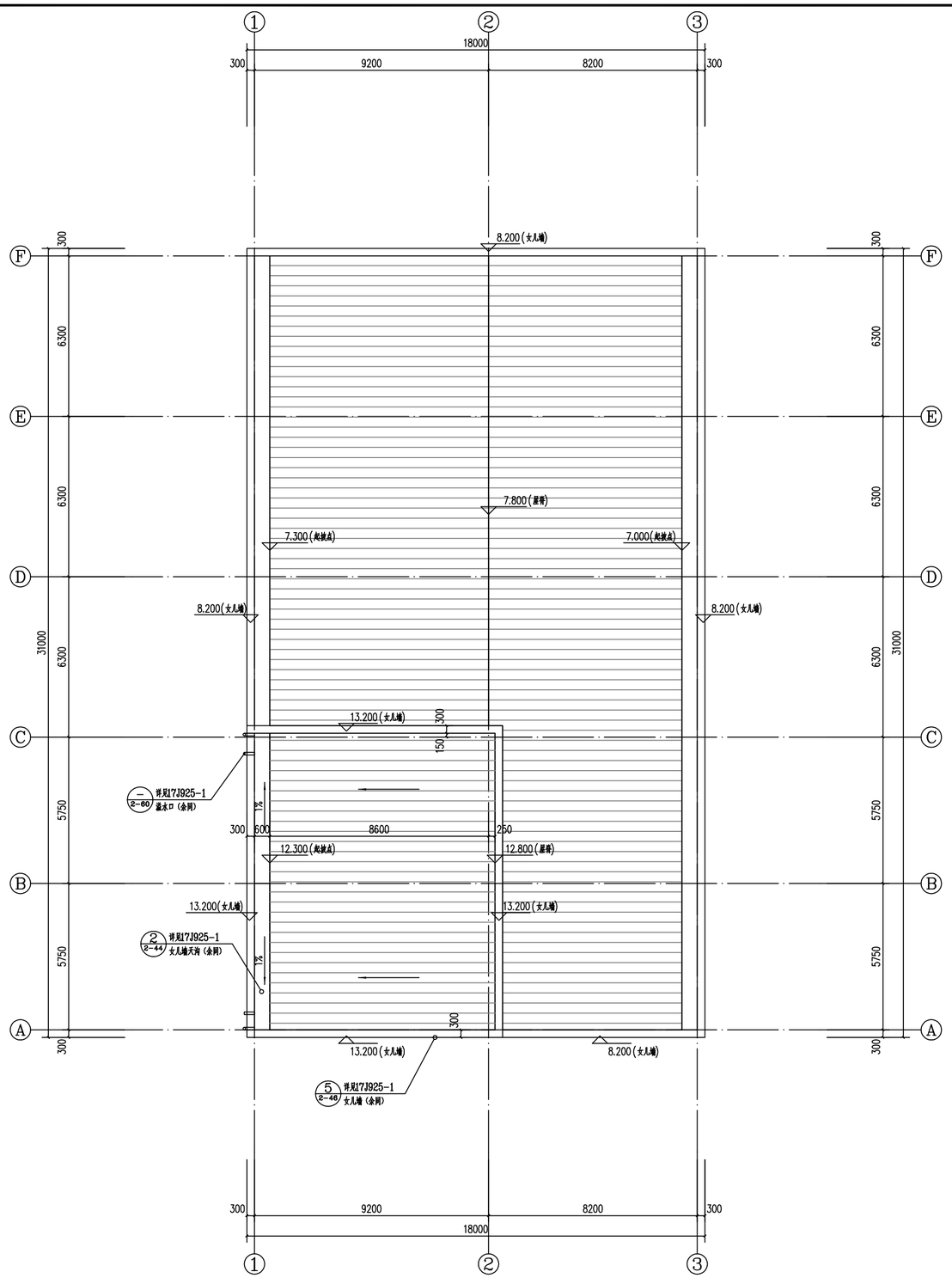
注：
1、沟内外壁水泥基渗透结晶型防水水泥砂浆粉刷20厚。
2、沟内外壁水泥基渗透结晶型防水水泥砂浆粉刷20厚；
3、排水沟内壁需采取防腐处理；
4、盖板做法参见02J331-B4-1/30；



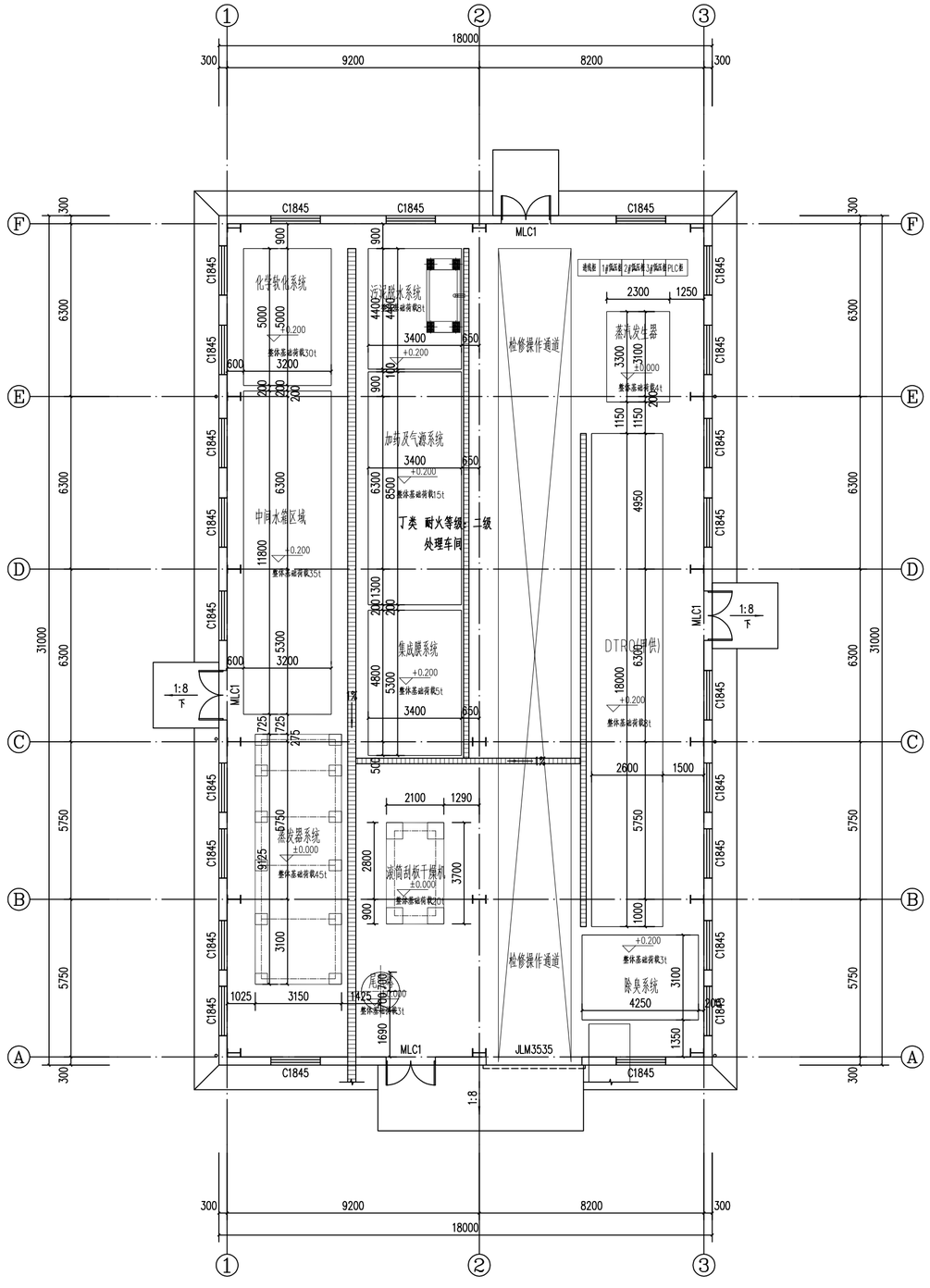
8.00标高平面图 1:100

注：1、结构墙柱位置及具体尺寸详见结施。
2、除特别注明外，1.2m以下部分外围护墙体为240蒸压粉煤灰砖，1.2m以上部
位外围护墙体为双层复合压型钢板。

中瓴建科（西安）工程设计有限公司						工程名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程		
项目负责人	彭 松	(签名)	校 对	彭 玲	(签名)	单项名称：处理车间	设计号	
审 定	彭 松	(签名)	设 计	伍小朋	(签名)	一层平面图 8.00标高平面图	图 别	建 施
审 核	彭 玲	(签名)	制 图	伍小朋	(签名)		图 号	03
工种负责人	侯国丽	(签名)					日 期	2026.04



屋顶平面图 1:100

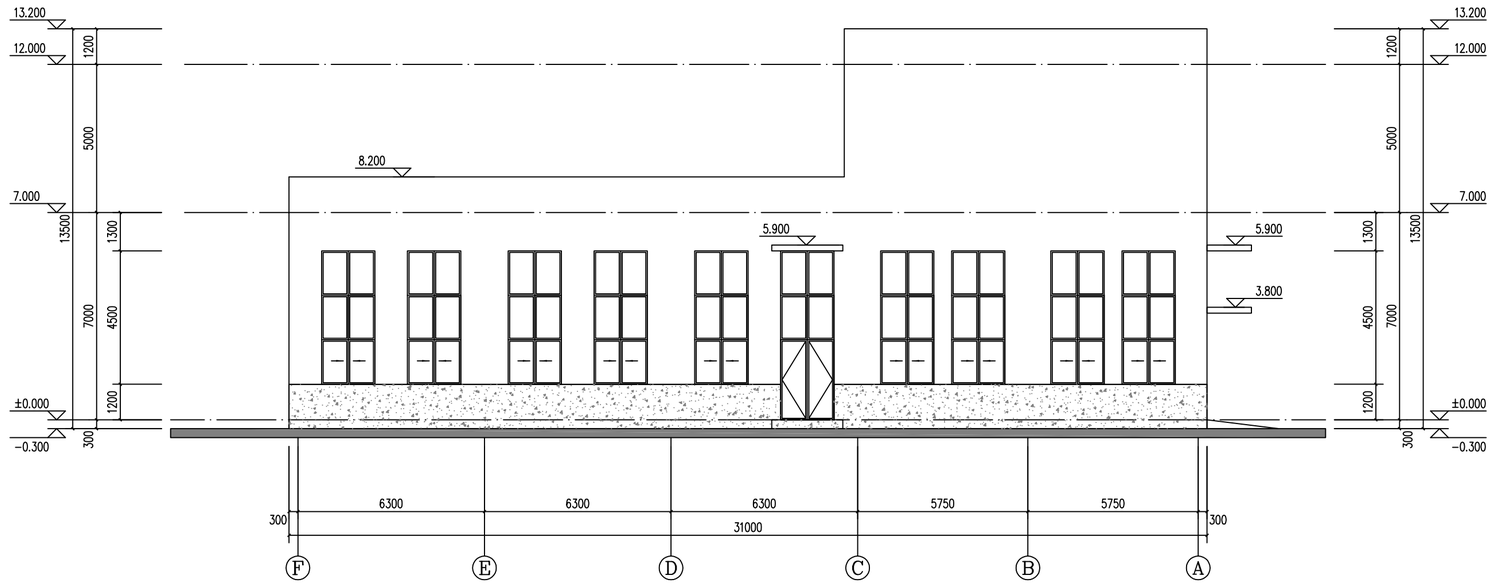


设备基础定位图 1:100

注：1、结构墙柱位置及具体尺寸详见结施。

2、除特别注明外，1.2m以下部分外围护墙体为240蒸压粉煤灰砖，1.2m以上部位外围护墙体为双层复合压型钢板。

中瓴建科（西安）工程设计有限公司						工程名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程	
项目负责人	彭松		校对	彭玲		单项名称：处理车间	设计号
审定	彭松		设计	伍小朋		屋顶平面图 设备基础定位图	图别 建施
审核	彭玲		制图	伍小朋			图号 04
工种负责人	侯国丽						日期 2026.04



Ⓕ–Ⓐ轴立面图 1:100



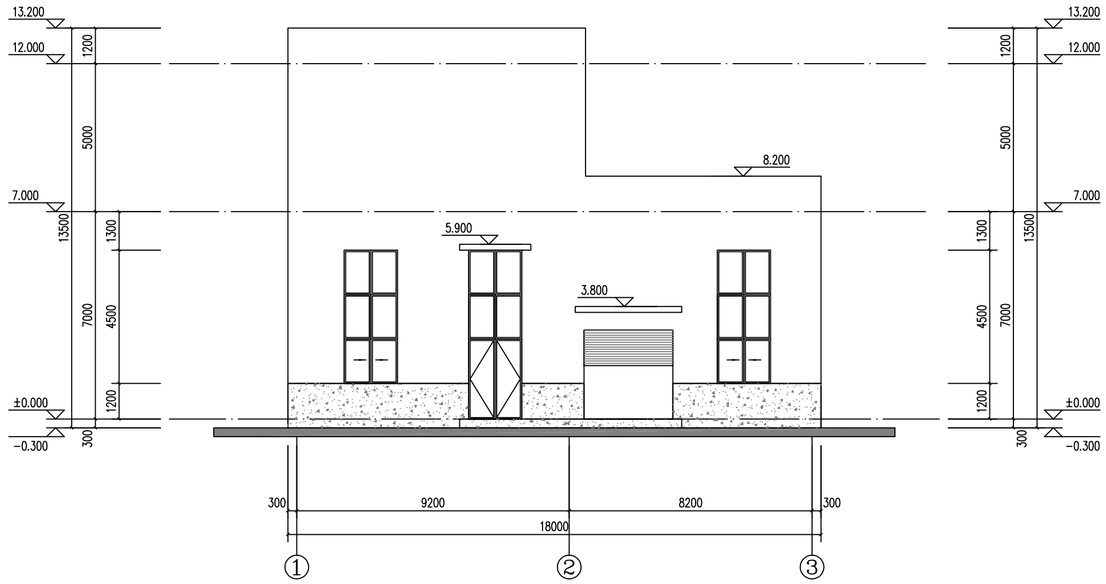
Ⓐ–Ⓕ轴立面图 1:100

图例:

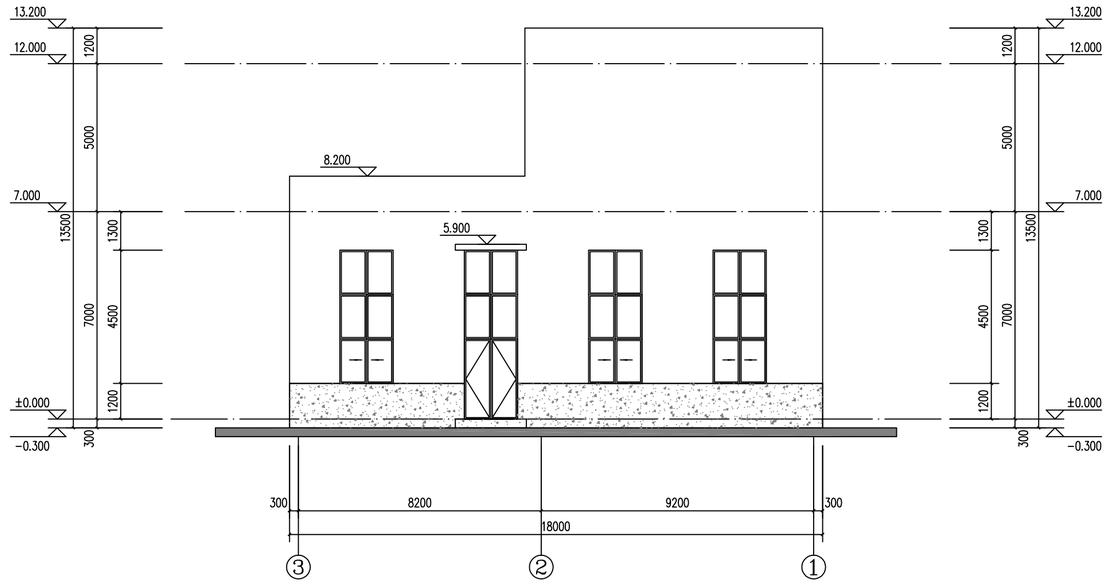
白色彩钢板

灰色真石漆

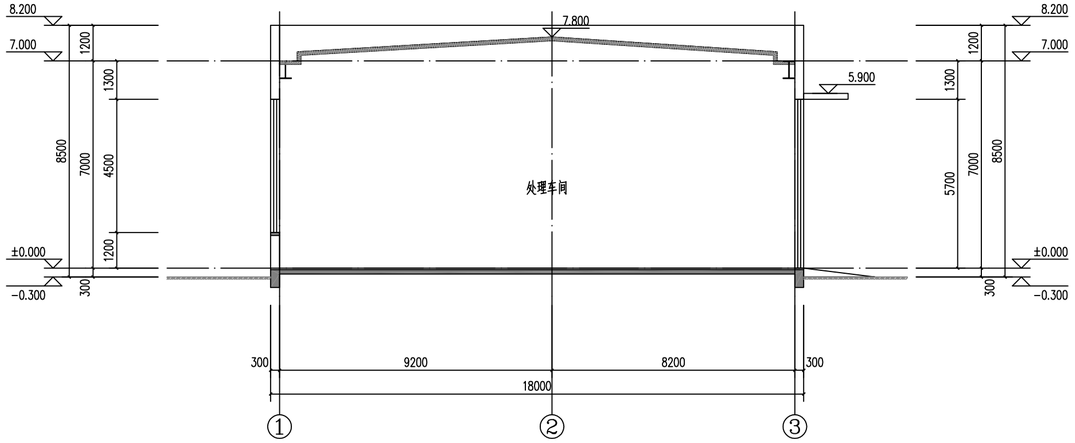
中瓴建科（西安）工程设计有限公司						工程名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程	
项目负责人	彭 松	彭松	校 对	彭 玲	彭玲	单项名称：处理车间	设计号
审 定	彭 松	彭松	设 计	伍小朋	伍小朋		图 别 建 施
审 核	彭 玲	彭玲	制 图	伍小朋	伍小朋	立面图一	图 号 05
工种负责人	侯国丽	侯国丽					日 期 2026.04



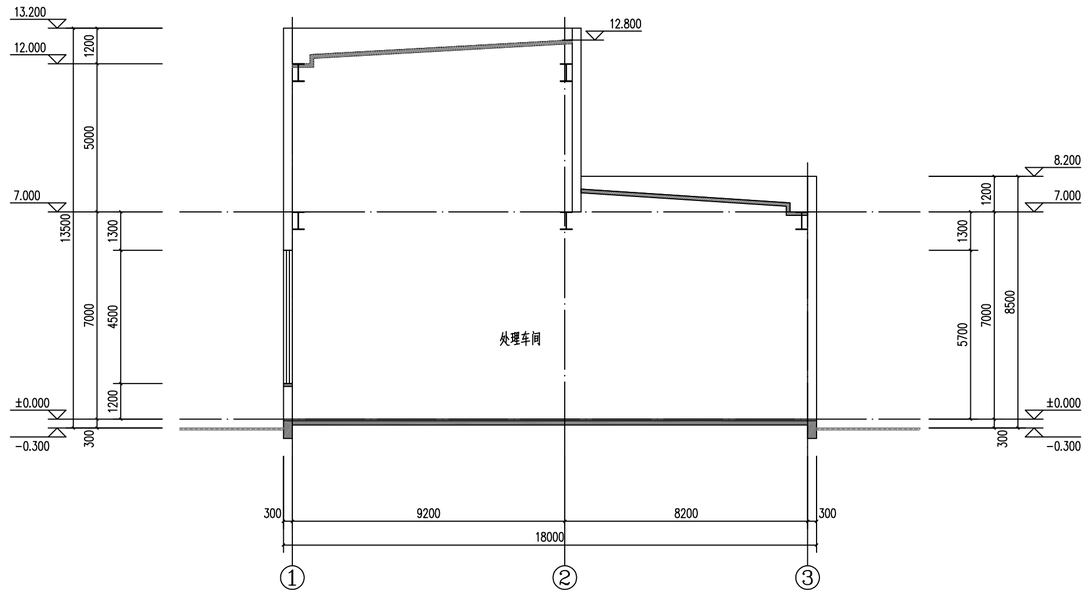
①-③轴立面图 1:100



③-①轴立面图 1:100



1-1剖面图 1:100



1-1剖面图 1:100

图例:

白色彩钢板

灰色真石漆

中筑建科（西安）工程设计有限公司						工程名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程		
项目负责人	彭 松		校 对	彭 玲		单项名称：处理车间	设计号	
审 定	彭 松		设 计	伍小朋		立面图二 剖面图	图 别	建 施
审 核	彭 玲		制 图	伍小朋			图 号	06
工种负责人	侯国丽						日 期	2026.04

工程做法表

序号	位置	名称及选用图集号	适用范围	降板	厚度	燃烧性能	具体做法
1	防潮层	潮 1	砌体墙身				防水砂浆防潮层
			室内地面下一皮砖处				
2	散水	细石混凝土散水	用于建筑物除台阶处			A	1）.100厚C25细石混凝土，上面撒1:1水泥砂子压实赶光
			的四周，宽900				2）.300厚砂砾石；
							3）.素土夯实，向外坡4%；
3	坡道	混凝土坡道	用于建筑物入口处坡			A	1）.250厚C30混凝土；
			道				2）.300砂砾石；
							3）.素土夯实，压实系数不小于0.94（坡度详平面图中
							标注）。
4	地面	环氧树脂自流平地面	用于一层所有房间			A	1、0.5~1.5厚环氧树脂自流平面涂层；
			地面				2、0.5~1.5厚环氧树脂自流平中涂层；
							3、环氧树脂自流平底涂层
							4、220厚C30细石混凝土，随打随抹平，表面打磨或喷砂
							处理
							5、2.0厚聚合物水泥防水涂料
							6、基层处理剂一道
							7、60厚C15混凝土垫层；
							8、300厚3：7灰土夯实；
							9、换填夯实，压实系数大于等于0.94
							10、湿陷性黄土砂砾石换填800mm
5		无机涂料内墙	用于所有内墙；		22	A	1）.涂刷内墙无机涂料两遍
							2）.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平；
							3）.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平；
							4）.9厚1:1:6水泥石灰砂浆；
							5）.基层墙体。
							（不同墙体结合部在抹灰时采用后热镀锌电焊网子以增
							强，用于管井内无第1条做法）
6	外墙	真石漆外墙面	用于1.2m以下外墙			A	1）.涂饰面层涂料二遍；
							2）.喷涂主层涂料；
							3）.涂饰底层涂料；
							4）.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一道耐
							碱网格布
							5）.6厚1:2.5水泥砂浆找平
							6）.80厚岩棉板保温层
							7）.9厚1：3水泥砂浆
							8）.砖墙。
		压型钢板外墙面	用于1.2m以上外墙			A	1）.外板0.6mm铝单板；
							2）.50厚岩棉板保温层；
							3）.内板0.5mm压型钢板；（参见图集17J925-1《压型
							金属板建筑构造》5-4页编号YX12-120-880，内板颜色
							为白色）
							做法参见17J925-1第3-12页（外层横向排板）
7	地防1		用于污水池、浆				1、20厚1:2.5水泥砂浆抹灰
			液缓冲池、排水				2、涂刷聚脲防水涂料三遍
			沟的四壁及地面				3、1:2.5水泥砂浆高级抹灰打磨平整
							4、防水混凝土外墙/底板，抗渗等级≥P8
8	屋面	做法参见17J925-1第1-11页屋6，保温层厚度					
		为120mm厚岩棉板，防水层为：1.2厚自粘聚合					
		物改性沥青防水卷材（高分子膜类），防水垫					
		层为：≥1.0厚自粘聚合物沥青防水卷材					

附注：1.做法中所有用于素土夯实的土中不得含有石块、碎砖、灰渣等建筑垃圾和种植土等有机物，也不得用冻土。素土及灰土夯（压）实的压实系数不应小于0.94。

2.地下室及屋面防水层施工时应根据不同防水材料涂刷配套基层处理剂。

3.防水楼地面的防水涂料施工前应涂刷基层处理剂。

4.本次设计中LC7.5轻骨料混凝土容重均不大于14kN/m?

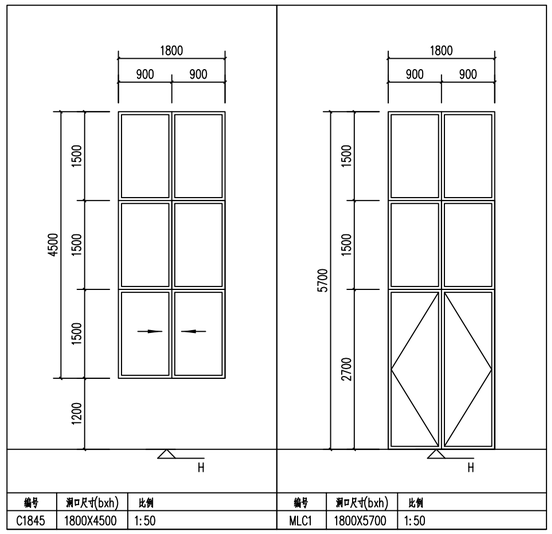
5.无水房间地面砖规格为800x800，有水房间（卫生间）地砖为300x300，墙砖为300x300

6.室外及室内潮湿地面、室内干态地面工程防滑性能应分别满足《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T?331-2014第4.2.1条及4.2.2条的的规定。

门窗表

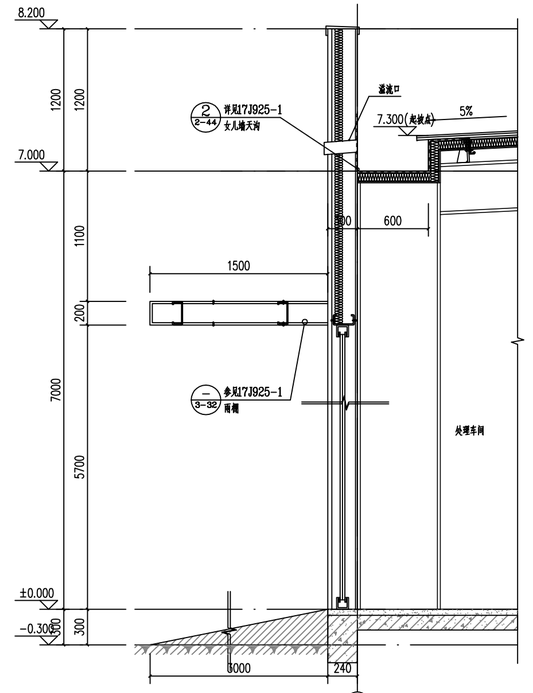
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量			图集选用			备注
			1F	1F上空	合计	图集名称	页次	选用型号	
电伴门	JLM3535	3500X3500	1		1				钢质电伴门
门连窗	MLC1	1800X5700	4		4				（5+12+5）中空玻璃门联窗/窗
普通窗	C1845	1800X4500	23		23				

注：
1.防火门窗外报选用通过消防主管部门认定的定型产品；
2.防火门设置应满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014中的6.5.1条、6.4.10条规定，防火窗设置应满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014中的6.5.2条规定；
3.除管道井门外的防火门均应装门顶弹簧闭门器，具有自行关闭功能，双扇防火门应设置顺序关闭装施；
4.断桥铝合金门窗选用深灰色框料；
5.门窗立面图仅表示洞口尺寸和开启扇位置及方式。门窗框料和玻璃厚度应由生产厂家根据当地气候、环境条件、建筑功能、相关规范和荷载计算确定。外门窗的抗风压性能为2级，水密性能为2级，气密性能为6级，保温性能为6级，隔声性能为5级；
6.门窗分格形式需经本设计单位确认后方可加工制作；
7.可开启外窗应方便直接开启，设置在离地不便于直接开启的可开启外窗应在距地面高度为1.3~1.5m的位置设置手动开启装置。；
8.门窗除执行有关行业标准外，尚执行《建筑玻璃应用技术规范》(JGJ113-2015)和《建筑安全玻璃管理规定》：
（1）门玻璃和单块面积大于0.5m2的5厚外窗玻璃采用钢化玻璃；
（2）内开窗均采用夹层玻璃，厂家应对其采取加强牢固窗扇措施；
（3）无框玻璃门应使用钢化中空玻璃，有框玻璃门应使用夹层安全玻璃；
9.开启窗扇设内纱；
10.所有百叶均现场测量制作。所有风井百叶均为防雨铝合金百叶；
11.全部门应有明显防撞提示；
12.其他详见建筑设计说明中的门窗部分。

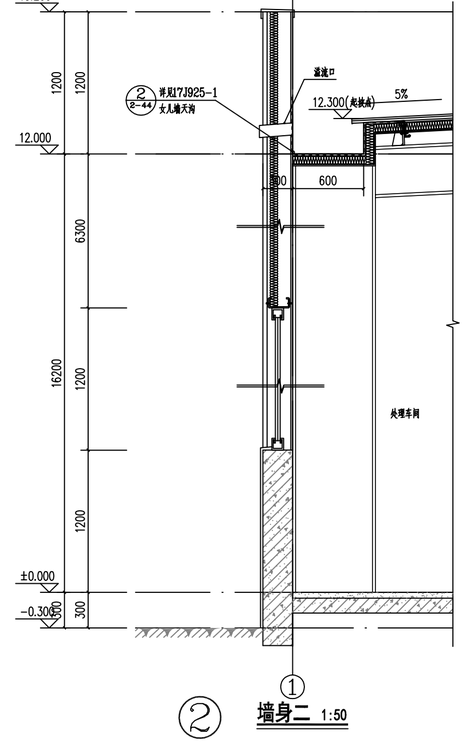


编号	洞口尺寸(bxh)	比例
C1845	1800X4500	1:50

编号	洞口尺寸(bxh)	比例
MLC1	1800X5700	1:50



① 墙身一 1:50



② 墙身二 1:50

中瓴建科（西安）工程设计有限公司						工程名称：渗滤液处理站基础设施提升改造工程		
项目负责人	彭松		校对	彭玲		单项名称：处理车间	设计号	
审定	彭松		设计	伍小朋		门窗详图	图别	建施
审核	彭玲		制图	伍小朋			图号	07
工种负责人	侯国丽						日期	2026.04