蒿坪失能人员护理中心项目配套取暖器采购、安装及调试合同

甲方（采购人）：紫阳县民政局

统一社会信用代码：11610924016054445X0

法定代表人：李晓华

联系电话：13772967778

联系地址：紫阳县城关镇东城门 28 号

乙方（供应商）：西安智唯环保科技有限公司

统一社会信用代码：91610112MA6U15C277

法定代表人：许进锋

联系电话：15029092873

联系地址：陕西省西安市高陵区西安丝路融豪科技创业创新产业园（二期）第 25 座 1 单元 1-3 层

第一条 采购标的及供货范围

1、货物名称及项目用途

本合同采购标的为蒿坪失能人员护理中心项目配套供暖设备设施（包括但不限于超低温空气源热泵、热泵循环泵、采暖循环泵（变频）、系统补水泵、定压膨胀罐、承压缓冲水箱、软化水箱、水处理设备、暖气片、阀门阀件、管道及配套部件、附件、随机资料等），具体货物名称、品牌、型号、规格、数量、单价及金额以附件《供货明细项目一览表》及招标文件、技术需求为准。乙方应严格按照经甲方确认的采购清单所列内容供货，不得擅自减少、替换或变更供货内容。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

2、货物来源及权属

乙方提供的全部货物应为全新、未使用、来源合法、符合国家及行业质量标准的正品。乙方保证对货物享有完整、合法、可处分的权利，不存在抵押、查封、租赁、权属争议或第三方权利负担。

3、 供货及服务范围

乙方负责按照采购清单和技术需求完成取暖器及配套部件、附件、随机资料的供货，不得擅自减少、替换或变更供货内容。

4、安装、调试及辅材范围

乙方负责货物运输、装卸、现场保管、安装、调试、试运行及完成合同目的所必需的辅材、工具和技术服务，相关费用已包含在合同价款内。

5、现场实施地点

供货、安装和调试地点为蒿坪失能人员护理中心项目现场指定地点，具体安装点位以甲方现场书面通知为准。

第二条 技术规格、质量标准及供货要求

1、技术规格及配置要求

货物技术规格、性能参数、品牌型号、数量、配套部件及安装要求以招标文件、采购清单和技术需求为准。乙方应提供满足或优于约定标准的货物。

2、配套资料

乙方应随货提供产品合格证明、检验报告、使用说明书、保修凭证、安装调试记录及甲方要求的其他技术资料。资料不完整的，甲方有权要求乙方限期补正，由此产生的费用及延误责任由乙方承担。安装调试记录等资料应在最终验收前移交甲方归档。

3、质量及合规要求

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

货物应符合国家法律法规、强制性标准、行业标准、招标文件及合同约定的质量要求。不同标准不一致时，适用较高标准，但不得低于国家强制性标准。

4、产品认证及安全要求

涉及强制性产品认证、能效、安全、环保或其他行政许可、检测要求的货物，乙方应在交付时提供有效证明文件，并保证货物在使用期间持续符合相关要求。

5、禁止替代及拆分供货

未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换品牌、型号、规格、产地、制造商或主要部件，不得以低配产品、翻新产品、样品、展示品或替代品履行合同。

第三条 合同价款及价格调整

1、合同价款

本合同总价为人民币 2368000 元（大写：贰佰叁拾陆万捌仟元）。与中标通知书确定的中标价格一致。具体分项单价、数量及金额以附件《供货明细项目一览表》为准，并与乙方投标报价明细一致。

2、合同价款包含范围

合同价款已包含货物价款、包装、运输、装卸、保险、现场保管、安装、调试、辅材、技术服务、税费、人工、安全文明施工及完成合同义务所需的全部费用。

3、价格调整及结算

本项目为固定总价合同，除政府采购法律法规允许的情形及双方依法确认的合同变更外，合同价款不因人工、材料、运输、汇率、税费或市场价格变化而调整。实际结算价款应以采购清单实际交付并经

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

甲方确认的合格货物数量、合同分项单价及依法批准的变更金额为依据。未经甲方书面确认的增供、替换或追加项目不计入结算。

第四条 履约期限及进度安排

1、履约期限

乙方应在合同签订后接到甲方供货通知之日起60个日历日内完成全部供货及安装，并完成调试和具备验收条件。

2、供货通知

甲方以书面通知、加盖公章的函件或合同约定的送达方式向乙方发出供货通知。乙方不得以未收到口头通知、内部审批或人员变动为由延误履行。

3、进度计划及报告

乙方进场前应向甲方提交供货及安装调试进度计划、施工组织方案、人员名单、设备及工具清单、安全施工方案和应急措施，经甲方确认后实施。乙方应按照甲方要求报告生产、运输、到货、安装和调试进度。发生可能影响交付或验收的情形时，乙方应立即书面通知甲方并提出补救措施。

第五条 供货、运输、装卸及现场保管

1、供货组织

乙方应根据甲方指定的时间、地点和现场条件组织到货，不得擅自提前集中堆放或未经通知进场。乙方应确保到货不影响项目现场正常施工和使用。

2、包装及标识

货物包装应符合运输、装卸、储存和现场施工要求，涉及商品包装和快递包装的，应符合政府采购包装需求标准的要求；包装应清晰标明货物名称、规格型号、数量、生产批次、注意事项及供货批次。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

3、运输、装卸及保管责任

乙方负责货物运输、装卸及运输保险，并承担运输、装卸过程中发生的货物毁损、灭失、污染、短少及由此产生的全部费用和责任。

4、现场保管

在甲方签署最终验收合格报告前，货物由乙方负责现场保管和防护。因乙方保管不善造成货物损坏、灭失或性能降低的，乙方应无偿更换并承担延期责任。

5、到货清点

乙方到货后应向甲方提交送货清单、产品资料及相关质量证明文件，由双方进行数量和外观清点。到货签收不视为甲方对货物质量、性能或最终数量的验收认可。

第六条 现场安装、调试及安全施工

1、进场条件

甲方负责提供基本施工条件并向乙方书面通知具体安装点位。乙方应自行核实现场条件，及时提出影响施工的事项；未提出书面异议的，不得据此主张顺延期限或增加费用。

2、施工人员管理

乙方应配备具有相应能力和经验的施工人员，并对施工人员进行安全、技术和现场管理。未经甲方同意，乙方不得擅自更换项目负责人或主要施工人员。

3、安装与调试

乙方应按照技术需求、产品说明、国家及行业规范和甲方现场管理要求完成安装，保证安装牢固、线路及连接安全、设备运行条件符合要求。乙方负责设备调试、联动测试、试运行及故障排查，确保货

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

物达到合同约定的整体运行效果。调试记录、测试数据和问题整改情况应形成书面资料。

4、现场恢复

乙方应及时清理包装物、施工废弃物和临时设施，修复因安装施工造成的场地、建筑物、设施或设备损坏，并承担相应费用。

5、安全生产及第三人责任

乙方对运输、装卸、安装、调试及其工作人员的安全生产承担全部管理责任，应在进场前提交并落实安全施工方案和安全防护措施。

因乙方或其工作人员原因造成施工人员人身伤害、货物或设备损坏、建筑物损坏以及甲方或第三人人身、财产损害的，由乙方承担全部赔偿责任。

5、保险义务

乙方应依法为相关工作人员购买工伤保险、意外伤害保险及其他必要保险，并根据甲方要求提交保险凭证。未购买或保险不足不影响乙方承担全部赔偿责任。

第七条 到货验收及最终验收

1、到货数量及外观验收

乙方完成分批到货后，应向甲方提交书面到货验收申请。甲方对货物数量、包装、外观、品牌型号及随机资料进行核验，并形成到货签收或清点记录。

2、到货不合格处理

发现数量短缺、外包装破损、货物受潮、型号不符、外观瑕疵或资料缺失的，甲方有权拒收或要求乙方限期补足、更换、修复，相关费用及延期责任由乙方承担。

3、安装调试验收

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

乙方完成全部供货、安装和调试并达到合同约定条件后，应向甲方提交书面验收申请、安装记录、调试报告、测试资料和完整技术档案。

4、分项检查

甲方有权对安装质量、设备性能、运行参数、配套设施、技术资料及安全状况进行检查。乙方应安排技术人员配合，不得拒绝、拖延或限制甲方的检查。

5、最终验收

甲方组织最终验收并根据需要依法依规组织相关单位或专业人员参与。最终验收以货物数量完整、安装调试合格、技术资料齐全及整体运行效果符合合同约定为准。甲方也可以邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，验收方成员应当在验收书上签字。

6、验收报告

最终验收合格后，由甲方出具书面验收报告。甲方的到货签收、阶段性检查或使用行为均不替代最终验收，也不免除乙方对货物质量、性能和隐蔽缺陷承担的责任。

7、验收不合格处理

验收不合格的，乙方应在甲方指定期限内无偿更换、返工、修复或重新调试，并承担复验、运输、装卸、人工及由此产生的全部费用。整改后仍不合格的，甲方有权采取拒收、委托第三方处理、解除合同及追究损失等措施。

第八条 付款条件及结算程序

1、付款条件

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

甲方付款以财政资金支付条件具备、乙方提交符合要求的增值税发票及相应付款资料、合同约定的阶段性付款条件成就且不存在应扣款项为前提。

2、发票及付款资料

乙方应按照甲方要求提供合法有效的增值税发票、中标通知书、政府采购合同、到货签收单、验收报告及其他付款凭证。因乙方资料或发票不符合要求导致付款延迟的，甲方不承担逾期付款责任。

3、分期付款

（1） 预付款

合同签订后，乙方持中标通知书、政府采购合同、符合付款条件的当期付款金额增值税发票及甲方要求的其他资料，甲方在付款条件具备之日起10个工作日内向乙方支付合同总金额的40%，即人民币947200元（大写：玖拾肆万柒仟贰佰元）。

（2）第二期进度款

乙方按照采购清单将货物交付到场并经甲方确认后，持到货签收单、甲方确认的当期实际结算价款资料及符合付款条件的增值税发票，甲方在付款条件具备之日起10个工作日内向乙方支付当期实际结算价款的30%，即人民币710400元（大写：柒拾壹万零肆佰元）。本条所称"当期实际结算价款"指截至当期已交付并经甲方书面确认的合格货物对应的结算价款；全部货物到场的，且无质量或其他瑕疵问题的，即为合同总价。

（3）第三期结算款

甲方完成最终验收并出具验收报告后，乙方持验收报告、实际结算总价款扣除预付款和第二期付款后的剩余实际供货结算金额增值

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

税发票及其他付款资料，甲方在付款条件具备之日起10个工作日内向乙方支付剩余实际结算金额。

4、付款金额调整

甲方有权从应付款项中扣除乙方应承担的违约金、赔偿金、第三方处理费用、维修更换费用、价款核减金额及其他应由乙方承担的款项。

第九条 质保期、保修期及售后服务

1、质保期

货物质保期为1年，自甲方出具最终验收合格报告之日起计算。质保期内，乙方对货物质量、材料缺陷、制造缺陷、安装质量及调试故障承担免费处理责任。

2、保修期

货物保修期为2年，自甲方出具最终验收合格报告之日起计算。保修期内，乙方应按照合同约定提供维修、故障排除、部件更换及技术支持服务。

3、 质保期与保修期关系

质保期属于质量责任期限，保修期属于维修服务期限。两者分别计算，乙方不得以质保期届满为由免除保修期内的维修义务。

4、售后响应及维修

乙方应提供联系人、联系电话、故障申报方式及售后服务流程，保证甲方能够及时报修。乙方不得以人员调整、厂家授权变化或配件供应困难为由拒绝履行维修责任。

5、故障响应及处理期限

乙方接到甲方维修通知后应在24小时内响应，48小时内提出处理方案并安排人员到场。紧急故障应在接到通知后12小时内响应，

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

24 小时内到场处理。一般故障应在到场后 48 小时内修复，重大故障应在 7 个日历日内修复完毕。

6、维修及更换责任

质保期或保修期内发生质量问题、安装问题、调试故障或配套部件故障的，乙方应无偿维修、更换或重新调试，并承担人工、材料、配件、运输及其他相关费用。

7、维修后期限顺延

对更换的货物、主要部件或经维修仍重复发生故障的设备，相应质保或保修期限自更换、维修完成并经甲方确认之日起重新计算或相应顺延。乙方应保证质保期和保修期内维修所需配件的合法、及时供应，不得因停产、型号升级或厂家政策变化影响甲方正常使用。乙方应根据甲方要求提供设备操作、日常维护和故障处理培训，并移交完整的操作说明、维护手册、维修记录和技术档案。

第十条 采购人的权利与义务

1、监督检查权

甲方有权对乙方的供货、运输、安装、调试、质量、安全及进度进行监督、检查和记录，并要求乙方及时纠正不符合合同约定的行为。

2、拒收及整改权

对不符合招标文件、采购清单、技术需求或合同约定的货物和服务，甲方有权拒收、要求更换、返工、重新调试、限期整改或委托第三方处理。

3、扣款及追偿权

甲方有权根据合同约定从应付价款中扣除违约金、赔偿金及乙方应承担的其他费用。不足部分，甲方有权继续向乙方追偿。

4、现场协调义务

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

甲方按照合同约定提供基本施工条件，向乙方发出供货通知并书面通知具体安装点位，协调乙方合理进入项目现场实施合同工作。

5、验收及付款义务

甲方按照合同约定组织验收、出具验收文件，并在付款条件具备且乙方提交完整付款资料后，依约办理合同价款支付。

第十一条 供应商的权利与义务

1、按约履行义务

乙方应按照招标文件、中标文件、采购清单、技术需求及合同约定完成供货、运输、安装、调试、验收配合、质保和保修服务，不得转嫁或减免其合同责任。

2、主体资格及授权保证

乙方确认其具备与本项目相适应的营业执照、必要行业资质及授权签约权限，并应持续具备履行合同所需的资格、许可、人员和技术能力。

3、信息真实义务

乙方应保证其提交的资质文件、产品资料、检测证明、报价资料、发票及履约报告真实、合法、有效。存在虚假、隐瞒或重大遗漏的，应承担相应违约及赔偿责任。

4、现场管理义务

乙方应指定项目负责人统一负责进度、质量、安全、验收和售后服务，并保证项目负责人能够及时响应甲方的通知和现场管理要求。乙方及其工作人员应遵守甲方和项目现场的安全、消防、用电、文明施工、人员出入及资料管理制度，接受甲方的合理监督和管理。

第十二条 变更、转让及分包限制

1、合同变更

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

任何涉及货物数量、品牌型号、技术参数、安装范围、履行期限、合同价款或付款条件的变更，均应由双方依法履行书面确认程序，并符合政府采购法律法规及采购文件要求。

2、变更费用及期限

因乙方原因产生的返工、补供、替换、重新安装和调试不得增加合同价款或顺延履行期限。因甲方书面要求发生的依法合规变更，应同步明确费用和期限调整。

3、转让及分包限制

未经甲方书面同意并依法履行必要程序，乙方不得转让合同全部或部分权利义务，不得以合作、挂靠、借用资质等方式由其他主体实际履行合同。乙方不得将本项目主体供货、核心安装或调试工作违法分包、转包。确需委托专业单位完成辅助性工作的，应事先取得甲方书面同意，且乙方仍对分包单位的行为及履约结果承担全部责任。

第十三条 知识产权及资料使用

乙方保证货物、软件、技术资料、安装方案及服务不侵犯任何第三方的专利权、商标权、著作权、商业秘密或其他合法权利。因乙方提供的货物或资料引发第三方权利主张、行政处理或诉讼仲裁的，乙方应负责处理并承担全部费用、损失及甲方因此发生的支出。

乙方应按照甲方要求提交产品合格证明、检测报告、安装图纸、调试记录、操作维护手册、维修记录及其他竣工或验收资料，保证资料完整、准确、可查验。

第十四条 违约责任

1、逾期供货违约责任

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

乙方未按甲方要求完成供货的，每逾期一日，按逾期交付部分对应合同价款的万分之五向甲方支付逾期供货违约金；逾期超过15个日历日的，甲方有权解除合同。违约金不足以弥补甲方实际损失的，甲方有权就不足部分另行主张赔偿。乙方支付违约金不免除其继续履行供货义务及本合同其他义务。

2、逾期安装调试违约责任

乙方未按甲方要求完成全部货物安装、调试并达到验收条件的，每逾期一日，按合同总价的万分之五向甲方支付逾期安装调试违约金；逾期超过15个日历日的，甲方有权解除合同。违约金不足以弥补甲方实际损失的，甲方有权就不足部分另行主张赔偿。

3、质量及验收违约责任

货物存在质量缺陷、规格型号或技术参数不符、性能不达标、安装不合格或调试不能达到合同约定标准的，乙方应在甲方指定期限内无偿修复、更换、返工或重新调试，并承担由此发生的全部费用；经两次更换或维修后仍不能达到合同约定标准的，甲方有权要求乙方无条件整机更换，并有权拒收、委托第三方处理或解除合同，由此产生的费用及损失由乙方承担。

4、逾期整改责任

乙方未在甲方指定期限内完成整改的，甲方有权委托第三方修复、更换、返工或重新调试，所发生费用由乙方承担，甲方有权从应付款项中直接扣除；应付款项不足抵扣的，甲方有权向乙方追偿。

5、重复故障及隐蔽缺陷责任

同一货物或部件在质保期、保修期内因同一原因重复发生故障两次及以上的，或者验收合格后发现隐蔽质量缺陷的，乙方应按甲方要求对该货物整机更换或重做，并承担由此产生的全部费用和损失；更

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

换后的货物，相应质保期、保修期自更换完成并经甲方验收合格之日起重新起算。

6、损失赔偿范围

因乙方违约给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方因此遭受的直接损失、替代采购差价与额外支出、第三方处理费用、检测鉴定费用、诉讼费、仲裁费、律师费等实现债权的合理费用；损失赔偿以乙方订立合同时预见到或者应当预见到的因违约可能造成的损失为限。

第十五条 不可抗力

不可抗力指不能预见、不能避免且不能克服的客观事件，包括自然灾害、战争、国家政策重大调整等。市场价格波动、资金筹措困难、人员不足、设备或配件供应困难、内部管理原因及乙方自身违约不得作为不可抗力。受不可抗力影响的一方应在事件发生后 48 小时内书面通知另一方，并在合理期限内提交有关部门证明、影响范围、预计持续时间及减损措施。

第十六条 合同解除与终止

1、采购人单方解除

发生下列情形之一的，甲方有权解除合同：

（一）货物存在重大质量问题，经乙方整改后仍不符合合同约定的；

（二）乙方经整改后仍未达到验收要求的；

（三）乙方擅自更换主要货物、品牌型号或以低配产品替代约定货物的；

（四）乙方违法转包、分包本项目的；

（五）乙方无正当理由严重逾期，逾期超过 15 个日历日的；

（六）乙方出现其他根本违约情形的。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

合同解除后，乙方应立即停止施工或供货，妥善移交已完成部分、货物、资料及现场，并退还甲方已支付但对应义务未完成部分的款项。甲方有权要求乙方承担违约金并赔偿全部损失。

除合同约定的乙方根本违约情形外，因政府采购政策、项目建设计划、财政资金安排或其他依法可以解除合同的情形，甲方有权依法解除合同，并按照已验收合格的实际履行部分办理结算。

2、供应商解除限制

乙方不得因市场变化、成本增加、人员调整或其他自身原因单方停止履行或解除合同。确因法定事由需要解除的，应依法承担通知、交接及损失赔偿责任。

3、合同终止后的交接

合同解除或终止后，乙方应在甲方指定期限内完成货物、设备、资料、钥匙、账号、记录及现场的移交，并撤离人员和临时设施。对未完成或不合格部分，甲方有权自行处理或委托第三方完成，乙方应承担因此产生的价款差额、修复费用、损失及其他合理支出。

第十七条 通知与送达

双方确认以下送达地址、联系人和联系电话作为履行本合同项下通知义务的有效送达方式：

甲方送达信息：

联系人：~~马明帅~~ 万俊雄 15389504565

联系电话：~~15029092873~~ 15389504565

电子邮箱：_____

送达地址：紫阳县政府

乙方送达信息：

联系人：马明帅

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

联系电话：15029092873

电子邮箱：

送达地址：西安市高陵区西安经路融豪科技创业创新园第25座单元3层.

涉及合同变更、解除、索赔及验收结论的，应采用可留痕的书面方式（包括但不限于专人递送、邮寄、电子邮件）。通知通过专人递送、邮寄、电子邮件或双方确认的其他方式送达后即视为有效送达。专人递送的，以签收之日为送达之日；邮寄送达的，以寄出之日起第3个自然日视为送达；电子邮件送达的，以发送成功之日视为送达。一方联系方式变更的，应及时书面通知另一方，否则由此产生的不利后果由未通知方承担。

第十八条 争议解决

因合同订立、履行、变更、解除或终止发生争议的，双方应先行协商。争议期间除争议事项外，乙方仍应继续履行不受影响的合同义务。协商不成的，由甲方所在地有管辖权的人民法院管辖。乙方应承担甲方为维权支出的诉讼费、保全费、律师费及其他合理费用。

第十九条 合同的生效、文本及份数

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效，本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。合同附件与正文具有同等约束力。合同附件应加盖双方印章或以双方确认的方式固定。

本合同附件包括：

（一）招标文件；

（二）采购清单；

（三）技术需求文件；

（四）中标通知书；

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

（五）乙方投标文件及报价明细；

（六）施工组织方案；

（七）人员名单；

（八）安全施工方案；

（九）验收资料；

（十）双方确认的其他合同文件。

甲方（盖章）： 紫阳县民政局

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2026年11月3日

乙方（盖章）： 西安智唯环保科技有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2026年11月3日