

西安市未央区雷寨小学操场、校
舍施工项目

工程

工程量清单

招 标 人：

西安市未央区雷寨小学

(盖章)

2026 年 07 月 31 日

工程名称：西安市未央区雷寨小学操场、校
舍施工项目

工程量清单

编 制 人：(注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：2026 年 07 月 31 日

招 标 人：西安市未央区雷寨小学 (盖章)

法定代表人或其授权人：樊老师 (签字或盖章)

工程项目总造价表

项目名称：西安市未央区雷寨小学操场、校舍施工项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	西安市未央区雷寨小学操场、校舍施工项目						
1.1	运动场地软化工程						
1.2	围墙防护网及楼梯隐形网						
1.3	操场防水雨棚工程（膜结构）						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地软化工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		软化部分					
1	050201007001	橡塑地面面层（13厚EPDM塑胶面层）	1. 厚度:13mm 2. 专业划线漆划线 3. 5mm彩色面层摊铺EPDM颗粒和聚氨酯胶水配比（6:1） 4. 8mm底层EPDM颗粒和专用胶水按标准配比搅拌均匀用镬刀摊铺。摊铺底层时要注意密实度，平整度、厚度，反复滚压 5. 刷一层聚氨酯胶水 6. 整体凿毛打磨清理, 整体区域30厚水泥砂浆找平 7. 采用材料环保标准执行36246-2018	m2	795.18		
2	050201013001	树池围牙	[项目特征] 1. 围牙材料种类、规格:50*10*20cm 石材道牙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 围牙铺设	m	8		
3	050201015001	树池覆盖	[项目特征] 1. 覆盖材料种类、规格:30厚透水混凝土盖板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 覆盖材料铺设	套	2		
4	011601007001	升排水沟井	[项目特征] 1. 原有排水沟井提升高度350mm [工作内容] 1. 拆卸、恢复井盖 2. 拆、砌砖墙、抹面	座	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地软化工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	040204006001	检查井升降	[项目特征] 1. 检查井种类、规格: $\phi 600$ 检查井 2. 升（降）高度: 350mm [工作内容] 1. 拆卸、恢复井盖、井圈 2. 拆、砌砖墙、抹面 3. 废料外运及弃置	座	1		
6	01B001	场地画游戏图案	[项目特征] 1. 软化区域根据甲方要求: 定制磨具, 喷涂游戏图案 [工作内容] 1. 定制、定位、喷涂	m ²	100		
		硬化部分					
7	041001001001	拆除路面	[项目特征] 1. 15cm混凝土地面破除 2. 垃圾外运 [工作内容] 1. 拆除、清理 2. 场内运输	m ²	269.57		
8	011601002001	水泥混凝土道路面层	[项目特征] 1. 面层: C25混凝土面层 2. 厚度: 15cm [工作内容] 1. 清理基层 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土浇捣 4. 拉毛 5. 压痕或刻防滑槽 6. 伸缝、缩缝 7. 锯缝、嵌缝 8. 路面养护	m ²	269.57		
9	050201013002	树池围牙	[项目特征] 1. 围牙材料种类、规格: 50*20*10cm 石材道牙 [工作内容] 1. 基层清理 2. 围牙铺设	m	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：运动场地软化工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	050201015002	树池覆盖	[项目特征] 1. 覆盖材料种类、规格:透水混凝土盖板 [工作内容] 1. 基层清理 2. 覆盖材料铺设	套	2		
11	011706001001	楼地面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 龙骨及饰面种类:原有台阶地胶拆除 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	79.9		
12	011103002001	橡塑卷材楼地面	[项目特征] 1. 面层材料品种、规格:2.5mm塑胶地板 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装钉	m2	79.9		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：运动场地软化工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙防护网及楼梯隐形网 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011503002001	围墙防护栏	[项目特征] 1. 栏杆材料种类、规格:定制镀锌方钢管护栏, 防锈漆2遍, 氟碳漆2遍 2. 栏杆高度:1m 3. 部位:2.3m围墙上方 [工作内容] 1. 制作、安装 2. 刷防护材料	m	346.34		
2	030416004001	楼梯间定制隐形防护网	[项目特征] 1. 名称:定制隐形防护网 2. 规格:丝粗3.0包胶, 采用优质不锈钢316高强度丝来缠绕+卡扣加固工 3. 部位:楼梯间 [工作内容] 1. 放线 2. 定位 3. 下料 4. 安装	m2	148.62		
3	030416004002	走廊护栏处定制隐形防护网	[项目特征] 1. 名称:定制隐形防护网 2. 规格:丝粗3.0包胶, 采用优质不锈钢316高强度丝来缠绕+卡扣加固工 3. 高度:1m 4. 部位:走廊 [工作内容] 1. 放线 2. 定位 3. 下料 4. 安装	m2	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙防护网及楼梯隐形网

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	010603003001	钢管柱	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:40*40*2镀锌方钢管 2. 构件涂（镀）层要求:防锈漆两遍、氟碳漆两遍 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	0.044		
5	030416004003	定制隐形防坠雨棚	[项目特征] 1. 名称:定制隐形防坠雨棚 2. 定制隐形防坠雨棚（含立柱及基础） 3. 尺寸:50*3m [工作内容] 1. 放线 2. 定位 3. 下料 4. 安装	m2	150		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：围墙防护网及楼梯隐形网

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构） 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		演讲台部分					
1	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 厚度:240mm 2. 砌筑高度:650mm 3. 砖砌墙体 4. 部位:演讲台基础扩建 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	3.89		
2	011201001001	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位:演讲台基础扩建外侧 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20厚水泥砂浆抹面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	16.2		
3	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 填方部位:演讲台扩建处 2. 材料品种:素土 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	10.65		
4	011101007001	混凝土找平层	[项目特征] 1. 150厚C25混凝土面层 [工作内容] 1. 基层处理 2. 找平层铺设	m2	3.51		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构）

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	011103002001	橡塑卷材楼地面	[项目特征] 1. 25mm人造草皮铺设面层，密度22050针/m2 2. 部位:扩建平面、原始平面及侧面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 面层铺设 3. 压条装订	m2	124.99		
6	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:拆除原有砖砌台阶及台阶上石材面层 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	0.41		
7	011107001001	水泥砂浆台阶	1. 新做砖砌台阶 2. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:20厚水泥砂浆抹面 3. 25mm人造草皮铺设面层，密度22050针/m2	m2	1.35		
8	011701001002	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 砌体名称:拆除原有围墙40cm墙帽及琉璃瓦 2. 拆除高度:30cm [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m3	2.04		
9	011708002001	铲除涂料面	[项目特征] 1. 铲除部位名称:原演讲台后围墙 2. 铲除材料名称:真石漆面层 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输	m2	28.05		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 操场防水雨棚工程(膜结构)

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
10	010401002002	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:红机砖 2. 新砌1300m高的围墙 3. 墙体厚度:400mm 4. 部位:演讲台后围墙增高 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	7.21		
11	010401005001	实心砖柱(护墙墩)	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:红机砖 2. 新砌护墙墩 3. 部位:演讲台墙体后方 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝	m3	5		
12	010502021001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.75		
13	010502022001	圈梁(压顶)	[项目特征] 1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	1.63		
14	010505011001	构造柱模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	3.74		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构） 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	010505012001	圈梁模板（压顶）	[项目特征] 1. 模板形式：复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装	m2	8.16		
16	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：Φ8 2. 部位：构造柱及圈梁压顶里 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定	t	0.106		
17	011201001002	墙、柱面一般抹灰	[项目特征] 1. 基层类型、部位：演讲台后围墙增高处 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：20厚水泥砂浆抹面 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	21.62		
18	011403001001	抹灰面油漆	[项目特征] 1. 部位：原始拆除墙面及加高墙面 2. 挂金属网，抗裂砂浆抹面 3. 真石漆喷涂 [工作内容] 1. 清理基层 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	49.89		
		演讲台膜结构					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构） 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010901006001	膜结构屋面	[项目特征] 1. 膜布品种、规格：定制PVDF膜材 1050克、白色 2. 上部位弧形 [工作内容] 1. 膜布热压胶接 2. 支柱（网架）制作、安装 3. 膜布安装 4. 穿钢丝绳、锚头锚固 5. 基座锚固 6. 刷防护材料、油漆	m2	103.6		
20	010603003001	钢管柱	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：Φ219*6 Φ140*3 Φ60*3 2. 构件涂（镀）层要求：钢材经除锈处理后应灰色底漆，宝塔山白色白瓷面漆厚度达到50 μm [工作内容] 1. 制作 2. 拼装 3. 吊装就位 4. 安装 5. 刷油漆	t	0.638		
21	010604001001	钢梁	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：1-1/5-5：Φ114*3，2-2/3-3/4-4：Φ114*3 Φ114*3 2. 构件涂（镀）层要求：钢材经除锈处理后应灰色底漆，宝塔山白色白瓷面漆厚度达到50 μm [工作内容] 1. 制作 2. 拼装 3. 吊装就位 4. 安装 5. 刷油漆	t	0.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 操场防水雨棚工程(膜结构)

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
22	010607002001	钢支撑、钢拉条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格:组合-1: $\phi 114 \times 3$ $\phi 89 \times 3$ 组合-2: $\phi 114 \times 3$ $\phi 89 \times 3$ CG-1: $\phi 60 \times 3$ 腹杆 $\phi 60 \times 3$ 拉柱梁: $\phi 60 \times 3$ 2. 构件涂(镀)层要求:钢材经除锈处理后应灰色底漆, 宝塔山白色白瓷面漆厚度达到 $50 \mu m$ [工作内容] 1. 制作 2. 吊装就位 3. 安装 4. 刷油漆	t	0.819		
23	010607010001	零星钢构件(预埋)	[项目特征] 1. 构件名称:基础埋件MJ1、MJ2 2. 钢材品种、规格: $500 \times 500 \times 16$ 钢板, 6根900mm长 $\phi 24$ 钢筋埋件丝长 $L=200$; $350 \times 350 \times 12$ 钢板, 4根600长 $\phi 24$ 钢筋埋件丝长 $L=200$ [工作内容] 1. 安装 2. 刷油漆	t	0.192		
24	010101001001	挖单独土方	[项目特征] 1. 土的类别:现场综合土 2. 尺寸: $1200 \times 1200 \times 1300$ 3个 $900 \times 900 \times 800$ 2个 [工作内容] 1. 开挖 2. 装车 3. 场内运输 4. 障碍物清除	m3	7.56		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构）

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 厚度:100mm 2. 材料品种、强度要求、配比:C20商砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.59		
26	010502004001	钢柱基础	[项目特征] 1. 尺寸:1000*1000*1200mm 3个, 700*700*700 2个 2. 混凝土强度等级:C30混凝土基础 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	4.29		
27	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:Φ12 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定	t	0.15		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构）

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构） 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：操场防水雨棚工程（膜结构） 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”