

西安邮电大学雁塔校区科技公寓
建设项目（二次）

工程

工程量清单

招 标 人：

西安邮电大学

（盖章）

2026 年 09 月 07 日

工程名称： 西安邮电大学雁塔校区科技公寓
建设项目（二次）

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编（审）单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 2026 年 09 月 07 日

招 标 人： 西安邮电大学 (盖章)

法定代表人或其授权人： 宁博 (签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 西安邮电大学雁塔校区科技公寓建设项目 (二次)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目总造价表

项目名称：西安邮电大学雁塔校区科技公寓建设项目（二次）

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）				
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	增值税	安全文明施工费
1	西安邮电大学雁塔校区科技公寓建设项目（二次）						
1.1	房屋建筑与装饰工程						
合计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011403001001	抹灰面油漆	1. 墙顶面铲除修补，刷墙固、刮腻子三遍，打磨平整； 刷乳胶漆两遍（双色）； 2. 杂物清理，成品保护，垃圾上下楼清运，开荒保洁；	m2	1628.93		
2	01B001	线路改造1	1. BV4mm2*3-PVC20-暗敷（空调、热水器、茶水柜插座）	间	203		
3	01B002	线路改造2	1. BV2.5mm2*3-PVC20-暗敷（普通插座、灯具）	间	812		
4	030413002001	装饰灯	一线品牌明装筒灯	套	145		
5	011303002001	灯带(槽)	1. LED灯带，铝合金灯槽	m	130.5		
6	01B003	开关插座	1. 开关插座，一线品牌	套	348		
7	01B004	热水器	1. 40L电热水器，不锈钢花洒一套； 2. 材料及安装费	台	29		
8	01B005	智能门锁	1. 旧锁拆除； 2. C1级锁芯； 3. 支持远程控制； 4. 密码开锁，可生成临时密码； 5. 直流电源。	个	29		
9	01B006	床屏	1. 规格：长4540*1200mm； 2. 材质：12mm厚实木板； 3. 50mm皮纹软包床头； 4. E0级板材及床头，颜色造型可定制。	项	29		
10	010801001001	装饰门	1. 钛镁合金单包套油砂玻璃； 2、拆除原门。	樘	29		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。