

施工合同

甲方（全称）：汉阴县疾病预防控制中心

乙方（全称）：陕西嘉诚佳安电力工程有限公司

经甲、乙双方友好协商，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2024 年 11 月 8 日电气改造项目达成一致，并签订本合同。

一、项目承包范围

承包范围：室外电气改造

项目工期：合同签订后 15 天内完成，因雨顺延。

二、质量标准及售后服务要求

项目质量标准：

- 1、乙方严格按照甲方提供的合同及工程量清单要求施工。
- 2、建修建筑在国家规定质保期内进行质量保证，在质保期内如有质量问题随时修理。
- 3、乙方建修过程中服务从甲方监督，对不按规定施工而造成的一切损失由乙方承担。

其他要求：

- 1、乙方应严格按照合同约定时间完成工程建修。
- 2、非经甲方书面同意，乙方不得转包，否则，甲方有权拒付项目款。

三、合同价款金额（大写）：壹拾万零陆仟壹佰捌拾元。

付款方式：工程完工后，经甲方验收合格后，付清全部工程



款。

乙方必须在甲方当地税务部门开具真实有效的正式发票。

四、验收及决算

工程结束后，乙方向甲方提交工程验收申请，甲方收到乙方的工程验收申请3天内组织相关单位验收，并在验收后给予认可或提出整改意见。乙方应按要求整改，并承揽由自身原因造成的费用。

五、安全责任

乙方应严格按照安全规范标准组织施工，在施工过程中若发生不安全事故，其责任和费用一律由乙方自负。

六、工程质保

本工程按照国家有关规定实行质保，在保修期间因施工遗留问题，乙方应无条件予以检修，发生的费用由乙方承担。保修期一年，从验收合格后并签字移交之日计算。

七、违约和争议

（一）甲方违约

- 1、甲方在无正当理由情况下，不支付项目完工结算价款；
- 2、甲方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其它情况。

当发生以上情况时，甲方承担违约责任，并赔偿因违约给乙方造成的经济损失，金额为合同额的10%。

（二）乙方违约

- 1、因乙方原因不能按照本合同约定的日期完工。



2、乙方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其它情况。

当发生以上情况时，乙方承担违约责任，并赔偿因违约给乙方造成的经济损失，金额为合同额的 10%。

(三) 争议

甲乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解，调解不成的，双方可以向签约地的人民法院起诉。

八、合同生效与失效

合同订立时间：2024 年 11 月 8 日

本合同一式三份，经双方签字后生效，待项目完工验收符合约定要求、项目价款结算后失效。

甲方（签字）：

电

话：5273433

开户行：陕西汉阴农村商业银行股份有限公司营业部

账号：2707020101201000105346

乙方（签字）：

电

话：

开户行：中国建设银行股份有限公司安康高新技术产业开发区支行

账号：61050110704209696969



补充协议

甲方（全称）：汉阴县疾病预防控制中心

乙方（全称）：陕西嘉诚佳安电力工程有限公司

因在县疾控中心室外电气改造项目施工过程中，发现施工现场不具备“一二次融合成套柱上断路器”安装条件，经现场评估，双方同意后取消该断路器安装，致工程总量及合同价款结算金额发生变化，经甲、乙双方友好协商，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现对疾控中心电气改造项目原施工合同中约定的工程款项支付方式进行调整，特签订本补充协议，本协议未涉及内容均按原施工合同执行。

一、合同价款核减后金额及付款方式

1.合同价款核减后金额（大写）：玖万伍仟玖佰壹拾伍元，双方同意最终结算价款金额以审计结果为准。

2.付款方式：工程完工经甲方验收合格后，付全部工程款的95%，金额为91119.25元（大写：玖万壹仟壹佰壹拾玖元贰角伍分），剩余部分待审计结束后，按审计金额进行结算，多退少补（剩余待付部分金额=审计复核金额-已支付金额）。

3.乙方必须在税务部门开具真实有效的正式发票。

二、合同生效与失效

本合同一式三份，经双方签字后生效，项目价款结清后失效。

甲方代表签字：

（单位盖章）

2024年11月10日

乙方代表签字：

（单位盖章）

2024年12月10日

