



施  
工  
合  
同

公司名称: 陕西恒邦建业工程有限公司

时间: 2024 年 1 月



# 施工合同

甲方（全称）：安康市中医医院

乙方（全称）：陕西恒邦建业工程有限公司

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身和设备安全，根据《中华人民共和国合同法》及其它国家有关法律法规规定，结合工程实际情况，经双方协商一致签订本合同。

一、施工项目名称：安康市中医医院消化内科门诊改造工程

二、施工期限：30日，（开工之日起30日内完成施工任务）；；

        年        月        日至        年        月        日

工期按合同期限执行，除不可抗力自然因素工期顺延外，凡超出合同规定期限，按超出每日300元从工程款里扣罚。

三、施工地点：安康市中医医院院内

四、工程价款与付款方式：

1、本工程总价为小写：¥219000.00元，大写：贰拾壹万玖仟元整。

2、付款方式：工程竣工验收合格且结算审计后支付工程合同价97%，剩余款项待质保期满无任何质量问题一次性付清（无利息），本项目质保期为24个月。

五、协议内容：

1、乙方接到甲方通知进厂施工，并指定施工负责人，施工现场

设立安全监督，便于施工过程中的协调、联系。

2、乙方施工前，必须对施工人员进行安全教育，应在施工区域设置明显标志。安全防护器材必须配置到位，安全措施得力。

3、施工过程中甲方实行公司监督检查制度。甲方有权随时进行检查，有权制止违章作业，有权对违反公司安全规定的行为进行处罚或责令施工队伍停工整顿。

4、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

5、在施工中所造成的人身伤亡和财产损失的一切责任由乙方负责和承担全部责任，甲方概不负责。

6、乙方所交材料必须符合国家标准，若因使用不合格材料造成甲方工程、经济损失的由乙方负全部责任并赔偿损失。

六、质量要求：乙方必须严格按照设计要求施工，根据双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定的质量保修期如下：

(1) 主体结构工程（含结构抗震加固）为设计文件规定的工程合理使用年限：

(2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房屋和外墙面的防渗工程为五年。

(3) 电气管线、给排水管道、设备安装工程为一年。

(4) 装修工程为二年。

(5) 供热系统为二个采暖季。

(6) 其他项目保修期限约定如下：

(7) 在质保期内出现任何报修，乙方需在 2 小时内到场解决问题。

(8) 购买、安装货物质保期为一年。

七、本合同未尽事宜，经甲、乙双方现场协商。

八、本项目甲方现场负责人： 许刚

乙方现场负责人： 冯婷婷

现场监理负责人： \_\_\_\_\_

九、根据工程现场作业确需工程变更、增量、减量的，需乙方出具纸质版情况说明及明细和报价，甲方现场负责人、监理负责人同意后签字（盖章）方可进行变更施工。乙方 5 个工作日内完成变更签证、认质认价程序，超时后果自负。

九、工程竣工

1、工程竣工后，乙方应在工程竣工验收前向甲方提交竣工验收报告的相关资料 2 套。相关资料应包括：

2、增、减设计变更的文件和工程协商记录；

3、外购材料及配套用品的合格证；

4、隐蔽工程图纸和单项工程验收记录；

5、工程竣工图；

6、甲、乙双方自检工程质量表；

7、工程决算报告；

8、三方验收申请单；

9、其他。

10、甲方应在收到乙方竣工验收报告及相关资料积极组织三方工

程验收。工程验收合格后 15 天内完成结算审计资料报送审计，逾期甲方有权按每天 300 元从工程价款里扣罚。

十、本项目材料明细及品牌规格：

十一、本协议一式陆份，甲、乙双方各执叁份，自签定之日起生效。

甲

方：



法定代表人：

*[Handwritten signature of Party A representative]*

委托代理人：

*[Handwritten signature of Party A agent]*

乙

方：



法定代表人：



委托代理人：

开户行：

账号：

签订日期： 2024年1月30日

签订日期： 2024年1月30日

# 安康尚昊招标代理有限公司

## 成交通知书

陕西恒邦建业工程有限公司：

在安康市中医医院消化内科门诊改造工程（项目编号：AKSH2024-ZCS-001）竞争性磋商采购中，根据《评标结果的函》和采购人对该报告的复函，确定你单位为安康市中医医院消化内科门诊改造工程的中标供应商，中标金额为贰拾壹万玖仟元整（¥219000.00元）。

请你单位按照投标文件中的承诺，于30日内与安康市中医医院签订合同并迅速组织实施。

特此通知，顺致祝贺！

安康尚昊招标代理有限公司

2024年11月18日

