

合同编号: XA7D-GSCWJ44Nw35

技术服务合同

委托单位(甲方): 西安综合职业中等专业学校

承接单位(乙方): 西安建筑科大工程技术有限公司

签约日期: 2024年02月06日

甲方委托乙方就西安综合职业中等专业学校东厅门校区体育馆检测鉴定(简称“本项目”), 双方经友好协商, 达成一致意见:

一、项目名称、地点、范围、内容

- 1、项目名称: 西安综合职业中等专业学校东厅门校区体育馆检测鉴定。
- 2、项目所在地点: 西安市碑林区。
- 3、项目范围: 西安综合职业中等专业学校东厅门校区体育馆, 含南侧体育馆、北侧建筑两部分, 建筑面积约 2500m²。

4、项目内容

- 1) 调查建筑物的设计情况、使用情况等;
- 2) 现场测绘建筑、结构布置, 绘制建筑结构平面图、立面图和剖面图; 现场测绘网架杆件布置图;
- 3) 检测砖混结构构造柱、圈梁等抗震构造措施, 抽样检测典型混凝土构件的配筋情况;
- 4) 检测砖混结构砖、砂浆、混凝土强度, 给出建筑材料强度推定值;
- 5) 检测建筑物的整体倾斜情况, 检测网架的挠度变形;
- 6) 全面检测并记录建筑物的使用破损情况;
- 7) 根据现场检测结果, 建立结构、网架承载力计算模型, 对结构构件承载力进行验算;
- 8) 对结构进行安全性、抗震鉴定, 指出建筑物不满足安全使用要求的构件和位置;
- 9) 针对存在的问题, 提出合理的处理建议。

二、项目要求

按照《既有建筑鉴定与加固通用规范》(GB55021-2021)等国家现行规范进行建筑结构检测、鉴定。

三、项目成果提交日期及方式

于进场后 20 日向甲方提交 5 份盖章的建筑物检测鉴定报告。

四、费用及付款方式

- 1、技术服务费含税价为贰拾壹万元整（¥210000.00 元）。
- 2、乙方提交检测鉴定报告后 7 日内，甲方一次性支付技术服务费。
- 3、甲方以转账形式支付全部的技术服务费，乙方需向甲方开具增值税发票（技术服务类，税率 6%）。

五、甲方的权利和义务

- 1、甲方指派专人协调乙方现场检测。
- 2、甲方应为乙方提供现场工作和仪器存放场所。
- 3、对乙方人员进行安全及有关规章制度的教育学习。
- 4、负责修复检测过程中因甲方原因出现的装饰和装修损伤。

六、乙方的权利和义务

- 1、按合同内容、进度及质量要求完成任务，提交的报告符合国家有关技术规范和标准。
- 2、乙方进入现场检测时，应配合甲方按照甲方现场安全生产制度，对现场检测人员进行安全教育，并对非甲方原因导致的安全事故承担责任。
- 3、乙方委派 胡晓鹏 为本项目负责人，全面负责本项目技术和现场安全。

七、违约责任

- 1、合同双方中任何一方均不得无故终止合同。
- 2、若甲方因故终止合同，应提前 15 日通知乙方，并支付乙方已完成工作量所需费用，且应向乙方支付合同总价款 30% 的违约金，乙方已收取的费用不予退还。
- 3、若乙方因服务计划变更等重大原因，单方终止合同时，应退还甲方已付的全部合同款。
- 4、若甲方未如约付款，则每迟延一日，应按照合同总价万分之五的标准支付每日的迟延履行违约金。迟延付款超过十五日的，乙方有权解除合同，甲方应当自收到乙方解除通知之日起十日内向乙方支付合同总价款【30】% 的违约金，赔偿由此给乙方造成的全部损失。乙方因甲方违约向甲方主张上述款项所花费的诉讼费、保全费、诉讼保全担保费、律师费、鉴定费、公证费、差旅费、调查费及其它合理费用均由甲方承担。
- 5、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成可依法向乙方所在地人民法院起诉。

八、其它

1、本合同一式陆份，其中正本 2 份、副本 4 份，甲、乙方各执正本 1 份、副本 2 份，正、副本具有同等法律效力。

2、本合同双方签章后生效，双方履行完合同规定的义务后终止。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，其与本合同具有同等效力。

九、通知与送达

1、本合同列明的双方通讯地址为双方确定的送达地址。如任何一方的地址有变更时，需在变更前十日以书面形式通知对方。

2、双方将按如下规定确定通知被视为正式送达的日期：以专人递送的，接收人签收之日视为送达之日。以传真方式发出的，以发件方发送后打印出的发送确认单所示时间视为送达之日。以特快专递形式发出的，接收日期视为送达；拒收邮件或通讯地址变更未告知的，邮件退还之日视为送达之日。

3、本合同项下的通知自送达之日发生效力。

(以下无正文)

甲方：西安综合职业中等专业学校
法定代表人或
委托代理人：
联系人：
地址：
开户银行：
户名：
账号：



(签署页)

乙方：西安建筑科大工程技术有限公司
法定代表人或
委托代理人：
项目负责人：
地址：西安市雁塔路13号建科大厦20层
开户银行：西安银行建设东路支行
户名：西安建筑科大工程技术有限公司
账号：507011580000007663

