

岚皋县医院合同签订审批单

合同名称	岚皋县医院便民药房装修合同施工合同		
合同类型	装修工程	合同时间	2024年8月
合同归口科室负责人:	孙建红		
合同事项分管领导:	孙建红	院长:	孙建红
法定代表人:	孙建红	党委书记:	孙建红
归档科室:			

注：此审批单一式三份，随合同归档至院办公室、归口科室、财务科



合同编号: ZWK 2024-032

岚皋县医院便民药房 装修合同

甲方（招标人）：岚皋县医院

乙方（供应商）：岚皋万顺建筑劳务有限公司

二〇二四年八月



装修合同

发包方： 岚皋县医院 （以下简称甲方）

承包方： 岚皋万顺建筑劳务有限公司 （以下简称乙方）

根据我院工作需要，及市县综合工作考核需要，经双方协商，现就（岚皋县医院便民药房装修项目）相关事宜达成以下协议，以便双方共同遵守。

一、工程名称： 岚皋县医院便民药房装修。

二、承包方式： 预算表以内包工包料，预算表全部内容，以实际工程量结算。

三、工程价款（含税）： 大写： 贰拾肆万捌仟圆（248000.00）。

四、施工内容、工程质量及要求：

(一)本次施工内容为岚皋县医院便民药房装修项目（预）算表内全部内容单价结算(详见预（决）算表)。

(二)工程质量等级为合格。

(三)乙方必须按照甲方要求及国家现行有关施工验收规范组织施工，做到安全生产、文明施工。

(四)本工程所需材料及设备均由乙方提供，乙方所提供的材料及设备应具有质量合格证明等相关资料，经甲方确认后，方可使用。

(五)乙方必须严格按照商定的设计方案进行施工，按照《陕西省建筑安装质量技术标准》进行施工和验收。

(六)质保期为工程验收合格后十二个月。质量保修期内出现质



量问题，由乙方负责解决。质保期过后，如出现质量问题，乙方仍然应积极配合甲方解决。

(七)工程期限：本工程自 2024 年 8 月 16 日开工，2024 年 9 月 16 日竣工，工期 30 天。

五、双方权利和义务：

(一)甲方的权利和义务

- 1、甲方委派一名工作人员进行指导、监督施工。
- 2、按时支付工程款。
- 3、确认乙方所提供的材料和设备合格性。
- 4、要求乙方纠正施工中的违规行为。

(二)乙方的权利和义务

- 1、保质、保量完成各项工程任务。
- 2、自觉接受甲方指导和监督。
- 3、有权索要工程款。
- 4、提供的材料要有合格证明资料。
- 5、结算工程款时提供正式票据。

六、工程结算方式：

工程全部竣工，经验收合格后，由甲方按工程总造价的 100% 向乙方支付工程款。

七、安全责任：

乙方应按照建筑安装有关操作规范安全施工，所发生的一切安全责任由乙方自负，甲方不承担任何责任。同时，施工过程中不得影响周边的环境和交通，不得随意乱堆放建筑材料及垃圾。

八、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。



岚皋县医院便民药房装饰装修项目预算表

序号	项目名称	单位	数量	单价	合计	材料及说明
一	基础装修改建					
1	墙体拆除	平方	16.24	100.00	1624.00	原墙体拆除包括垃圾外运
2	地面架空	平方	43.5	100.00	4350.00	4*6 镀锌方钢框架, 包括竹胶板铺面材料和工艺
3	架空地面垫层回填	平方	43.5	100.00	4350.00	砼垫层, 100 厚的带钢筋钢筋, 混凝土回填。
4	给排水电路改建	项	1	6,800.00	6800.00	人工工资。两间屋给排水及电路改造。带地面开槽。水电用所有材料。
5	洗手台盆	米	4.2	1,000.00	4200.00	定制柜体, 石英石台面, 台下盆。延伸 400 放血压检测器。
6	格栅屏风	平方	6.24	185.00	1154.40	木塑方通排列。
7	阅览桌	套	1	3,200.00	3200.00	钢木阅览桌, 带 4 把椅子。
8	展览矮柜	平方	3.6	850.00	3060.00	定制 1 米高无门矮柜。
9	休闲区沙发	套	1	7,500.00	7500.00	钢木休闲沙发。带茶几具体根据医院确定 (暂估价)
10	党建宣传标语类	项	1	4,500.00	4500.00	党建宣传标语类根据需要定制。
11	宣传电视	台	1	3,500.00	3500.00	75 英寸, 超高清 4K, 可连接电脑等
12	坐诊台	项	1	2,800.00	2800.00	钢木结合与柜台衔接。
13	地面瓷砖铺贴	平方	87	155.00	13485.00	800*800 玻化石瓷砖, 高标号水泥砂浆铺贴。
14	地面美缝	平方	87	15.00	1305.00	灰色美缝。
15	地脚线	米	45	25.00	1125.00	800 黑色瓷砖地脚线。
16	顶墙面乳胶漆	平方	242	28.00	6776.00	专用腻子粉找平, 立邦乳胶漆饰面。
17	顶面吊顶	平方	87	110.00	9570.00	轻钢龙骨石膏板吊顶。
18	新建墙体	项	1	4,000.00	4000.00	红砖砌筑。约 20 m ²
19	外墙水包纱修复	项	1	3,500.00	3500.00	找与外墙接近颜色。
20	包门头, 和门套	项	1	5,500.00	5500.00	欧松板打底, 石膏板饰面。两间屋。
21	玻璃门	平方	10.56	450.00	4752.00	10 毫米钢化玻璃不锈钢地弹门。
22	玻璃橱窗	平方	13.44	320.00	4300.80	10 毫米钢化玻璃橱窗。



23	包消防栓	项	2	350.00	700.00	木工板打底石膏板饰面
24	空调外机风口	平方	5.8	320.00	1856.00	定制风口
25	门头	平方	24	320.00	7680.00	同楼上材质
26	门头发光字	平方	16	450.00	7200.00	岚皋县惠民大药房, LED 发光字
27	灯及开关插座	项	1	2,500.00	2500.00	均匀分布筒灯, 86 开关插座 20 个
28					121288.20	
二	展柜					
1	药品阴凉柜	项	4	2,800.00	11200.00	
2	处方区靠墙带地柜展柜	项	1	10,776.75	10776.75	广东厂家生产发货
3	橱窗无背板展柜	项	1	7,440.00	7440.00	广东厂家生产发货
4	中岛柜	项	1	12,624.00	12624.00	广东厂家生产发货
5	收银台和玻璃矮柜	项	1	10,350.00	10350.00	广东厂家生产发货
6	运费装卸货	项	1	3,000.00	3000.00	
7	税款	项	1	6,155.00	6155.00	
8	小计				61546.28	
三	其他项及备注					
1	空调	项	1	22,000.00	22000.00	3 匹风管机 1 台 5 匹 1 台, 国内一线品牌, 能耗为一级能耗
2	网络弱电	项	1	1,500.00	1500.00	内外网, 包括所需电话、WiFi 全覆盖、交换机、身份证读卡器等设备机器调试。
3	电脑打印机	项	1	26,000.00	26000.00	3 台电脑 1 台打复印一体机 2 台标签打印机, 扫描灯, 刷卡器, 不包含收银系统。(电脑内存要求 8G 以上, 处理器要求 27HZ 以上, 硬盘 1T 以上, 显示器要求 24 寸以上)
4	监控系统	套	1	6,500.00	6500.00	7 个监控, 像素 400 万以上带录像录音, 主机盘位 6 盘位 12 接口, 储存期为 2 个月。
5	卷闸门拆除	套	1	600.00	600.00	右边一道电动卷闸门拆除, 交由物业保管。
6	消防改建	项	1	6,500.00	6500.00	消防箱移位, 报材料, 包消防验收合格通过。
7	垃圾清理和保洁	项	1	1,000.00	1000.00	所有垃圾清理至一楼垃圾堆放处。找车清理。



9	小 计				64100.00	
10	工程造价				246934.48	工程直接费+其他费用
11	税金			0.02	4938.69	(工程直接费+其他费用) ×2%
12	工程总造价税费合计				251873.17	工程直接费+管理费

