

设计合同书

项目名称：陕西省高尔夫练习场网杆围网重建项目

合同编号：YLLXC-2025-05-XXXX

发包方（甲方）：陕西省高尔夫击剑运动管理中心

设计方（乙方）：华茗设计集团有限公司深圳设计院

合同签约时间：2025年05月17日

合同签约地点：深圳

发包方委托设计方承担“陕西省高尔夫练习场”钢结构围网立柱方案及施工图设计，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 本合同依据下列法律、法规：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 中国有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

第二条 工作内容

本设计合同的具体内容为“陕西省高尔夫练习场”钢结构围网立柱方案及施工图设计。

2.1 项目名称：“陕西省高尔夫练习场网杆围网重建项目”。

2.2 双方工作内容内容：

2.2.1 发包方工作内容

(1) 发包方负责项目的总体协调和项目管理工作，组织完成本项目设计工作。

(2) 负责与业主方联系、沟通与汇报。

(3) 负责与项目相关其他单位的沟通组织协调工作。

2.2.2 设计方工作内容

依据场地现状及业主定案成果及要求，完成本项目钢结构立柱围网方案及施工图的设计及出图工作（含立柱基础）。

2.3 设计阶段：方案设计、施工图设计服务。

第三条 发包方应向设计方提交的有关资料及文件

序号	资料文件名称	份数	提交时间
1	设计任务书、现场照片、google 定位	1	本合同签订后 2 个工作日内
2	项目区最新地形图(1:500)	1	本合同签订后 2 个工作日内
3	项目区水文、地质勘测资料文件	1	本合同签订后 2 个工作日内
4	现有建筑，场地，围网立柱竣工图	1	本合同签订后 2 个工作日内

发包方保证上述材料真实、合法，设计方根据上述材料进行设计，如因发包方
 供的上述材料与实地质、地貌有差异，而导致设计图变更或者无法按施工图进行施
 工的责任由发包方承担。

第四条 设计方向发包方交付的设计资料及文件

序号	报告、成果、文件名称	数量	交付时间
1	方案设计	1 份	发包方提交本合同第三条全部资料及文件，且设计方收到 60% 订金后，设计方 7 个工作日提交平面、立面方案
2	施工图设计图纸 (钢结构施工说明、立柱平面布置图、立柱做法图、杆身结构图、爬梯结构图、地脚螺栓图、立柱基础施工图、升降系统施工图)	1 份	确定方案设计后 15 个工作日
3	各阶段电子文档、图纸光盘	1	设计方收到全部款项后

上述文件份数是指纸介质的书面文件，电子文档以光盘为存储介质。

发包方指定图纸收件人：张迎珠

地址：陕西省西安市丈八东路 303 号陕西省高尔夫练习场

联系方式：13649269026

第五条 工程费用

5.1 工程费用取费依据

方案设计、施工图设计取费标准依据《工程勘察设计收费标准》有关规定，经双方协商，设计总费用（含增值税普通发票）为人民币：壹拾肆万肆仟元整，
 （¥:144000.00）。

5.2 费用支付：

设计费支付进度详见下表

付费次序	占总设计费 %	付费额（元）	付费时间
------	---------	--------	------

第一次付费	60%	86400	待财政资金批复后付款
第二次付费	40%	57600	设计方向发包方提交施工图（PDF 版），发包方书面确认交付成果后 3 个工作日内向设计方支付合同尾款；设计方收到全部款项后提交纸质盖章图纸。

说明：自本合同签订之日起，免费提供电话及电子邮件方式的技术服务及 2 次现场服务。后期如发包方需设计方去现场设计指导，邀请设计方到现场进行指导，交通、住宿等费用均由发包方提供。并另外补贴 3000 元/天作为设计出场费，额外支付，从出发之日起计算时间回设计方所在地止。

第六条 双方责任

6.1 发包方责任：

6.1.1 发包方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包方不得要求设计方违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

6.1.2 发包方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包方应按设计方所耗工作量向设计人增付设计费。

6.1.3 设计人因履行本合同项下义务所形成的所有方案、图纸其知识产权均归发包方所有。未经发包方同意，设计方不得对第三人转让（业主方除外）或用于本合同外的项目。如发生以上情况，设计方应负法律责任，发包人有权向设计方提出索赔。

6.2 设计方责任：

6.2.1 设计方应严格按照有关工程强制性标准，国家和地方技术规范、标准、规程及发包方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计方依据的主要法规及标准：高尔夫场地相关标准及规范

工程勘察设计收费标准国家发改委建设部

市政公用工程设计文件编制深度规定（2025 年版）；

给水排水工程管道结构设计规范（GB50332-2002）。

设计方 9.2 日

设计方 9.2 日

6.2.3 设计方按本合同第四条内容、进度及份数向发包方交付质量合格的设计材料及文件。

6.2.4 设计方应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包方造成经济损失，发包方有权向设计方索赔。

6.2.5 在配合施工阶段，设计方提供施工技术配合应负责的事宜：

6.2.5.1 提供工程需要的各种详图；

6.2.5.2 在施工期间内配合甲方进行工地视频视察及监察施工是否符合设计意念；

6.2.5.3 其他施工阶段出现的与设计相关的专业问题。

第七条 违约责任

7.1 在合同履行期间，发包方因自身原因要求终止或解除合同，应根据设计方已进行的实际工作量进行付款，阶段性工作完成不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。如发包方逾期三天支付设计费，应承担违约责任，从第四天以逾期应付金额的 1%/日计算，支付违约金给设计方。

7.2 发包方应按本合同第五条规定的金额和时间向设计方支付设计费，逾期超过三天以上时，设计方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包方。发包方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，设计费用按实际工作量进行支付。（发包方/业主方审查图纸/方案时间不计入，或发包方/业主方在收到设计方提交设计成果后五个工作日内须反馈审图意见）

7.3 由于设计方原因造成延误交付设计成果的，延误超过三个工作日的，设计方须承担违约责任，按阶段成果应付金额的 1%/日计算，支付违约金给发包方。

7.4 双方如违反本协议约定，违约方不仅要承担违约责任，还要承担守约方因合理维权造成的损失（包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费、公证费、鉴定费等）。

第八条 各设计阶段文件的确认

设计方交付方案设计 5 个工作日内，交付施工设计图纸后 5 个工作日内，发包方应给予确认或提出修改意见，发包方提出修改意见的，设计方应在三个工作日内重新提交新的方案和图纸。

第九条 其它约定

9.1 本工程设计资料及施工图设计文件中，建筑材料、建筑构配件和设备应当注明其规格、型号、性能等技术指标。除本项目涉及的专利技术和材料外，设计方不得

：包方有权向
：包方提交的

合格的设

生产厂、供应商。发包方需要设计方的设计人员配合加工定货时，所需要费用由
包方承担。发包方委托设计方承担本项目设计内容之外的工作服务，另行支付费用。

9.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往邮件、微信记录、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。双方指定如下人员为本合同执行负责人，地址、邮箱为本合同项目相关事宜联系、往来文件签收等：

甲方负责人：韩麒 联系电话：13649269026

地址：陕西省西安市丈八东路 303 号

邮箱：

微信号：zhangyinggolf

乙方负责人：曾杰 联系电话：17704052727

地址：深圳福田区创新科技广场 1 期 B 座 911A

邮箱：zj@onegreengolf.com

微信号：zengjie32

双方如变更上述负责人、地址、邮箱、联系方式等，需书面通知对方，如未通知，一方发出的文件依然有效。

9.4 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。当协商不成时，双方当事人均可提交项目所在地有管辖权的人民法院进行诉讼。

9.5 本合同一式肆份，发包人贰份、设计人贰份。

9.6 本合同经双方法人代表或授权代表签字并加盖公章后生效，履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.7 双方对在合同履行过程中知晓的包含对方商业信息在内的一切信息均应履行保密义务，未经对方书面同意，不得向任何第三方透露，该保密义务不因本协议终止，解除或履行完毕而终止。

（以下无正文）

发包方（盖章）：陕西省高尔夫击剑运动管理中心



法定代表人：郭积庆

（或）委托代表：

地址：陕西省西安市丈八东路 303 号

签约时间：2025 年 5 月 17 日

设计方（盖章）：华茗设计集团有限公司深圳设计院



法定代表人：

（或）委托代表：

账户名称：华茗设计集团有限公司深圳设计院

收款账号：7627 7565 9900

开户支行：中国银行深圳桃源居支行

签约时间：2025 年 5 月 17 日