

横山区第六中学

保洁服务合同

横山区第六中学

保洁服务合同

甲方：榆林市横山区第六中学 .

乙方：榆林塞北世邦保洁服务有限公司 .

为了促进就业，满足甲方的用人需求，甲乙双方经过友好、平等协商，在《中华人民共和国劳动合同法》框架内建立劳务派遣合作关系。甲方将本单位所需保洁人员交由乙方统一派遣。双方经协商一致，就保洁服务事宜签订以下合同。

1、合同期限

本合同，从 2025 年 6 月 5 日起至 2026 年 4 月 5 日止。合同期为 10 个月。

2、价格及付款方式。

合同生效履行后，甲方按每月付给乙方人民币 29840 元/月（含税），总计 298400 元。甲方必须在每月 15 日前务必支付完上月工资。乙方领取费用须向甲方提供国家增值税发票，及学校管理人员工作完成情况表方可付款，税费由乙方承担。

3、双方责任

甲方无偿为乙方提供保洁用水、用电，其他物品乙方自行解决。

甲方可向乙方提供办公室 1 间，提供物品库一小间。

甲方每天对乙方保洁进行监督检查，发现问题及时与乙方沟通解决，直到达到质量标准。如果乙方在工作过程中发生较大失误，甲方可根据情况解除合同或进行处罚。

乙方必须接受甲乙双方的双重领导。

乙方工作必须统一着装，衣帽整洁，工作期间要遵守甲方的各项内部规章制度。

乙方需自行为所有雇佣人员购买保险，如在工作期间发生任何安全事故均与甲方无关。

乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定，在卫生保洁过程中，采取严格的安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙方自行承担。

清洁工人服装、卫生工具、卫生用剂、公厕垃圾桶等均由甲方提供。

4、上班时间及人员安排

(1) 上班时间每天早 7:20-早 11:20; 下午 13:30—下午 17:30;

(2) 人员配备保洁人员 12 名，乙方提供人员安排表 1 份。

5、业务范围

教学楼；大厅；走廊；2 米高以下公共区域玻璃；楼梯； 电梯间；校级领导办公室；前后门厅。不涉及高空作业。

公厕每节课打扫，做到小便池外表干净，蹲坑干净，每天消毒，保持无异味，公厕地面卫生每天保持；门厅、大厅每天拖两次，每周大扫除一次；玻璃和台沿卫生经常保持清洁。大厅每天拖一次。及时倾倒公厕垃圾和茶桶，及时上报公厕材损，如果属保洁员人为破坏的由保洁公司赔偿。

6、管理办法

教学楼保洁日常考勤管理：请假无工资，上班缺人主动上报的，只扣发当班工资：如未上报被查出，按该班工资 1.5 倍扣除，并及时上报给甲方管理人员。

寒暑假卫生需每天打扫维护，假期卫生需制定假期排班表，并报送校方管理人员。

甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若乙方不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚。每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的 0.5%-1%。

7、解除合同

甲方未按合同约定向乙方按时支付费用，乙方可以解除合同并按违约责任要求赔偿。

甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

乙方严重失职造成甲方管理的重大损失时，甲方可以解除合同，并按违约规定要求乙方赔偿。

8、违约赔偿

乙方不得擅自变更或解除合同，如乙方违约，甲方将扣除乙方违约金。

9、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向人民法院提起诉讼。

10、合同的生效

本合同一式两份，双方各执两份，合同自签字盖章之日起生效。合同未尽事宜，双方协商解决，可以签订补充协议。

甲方（盖章）：

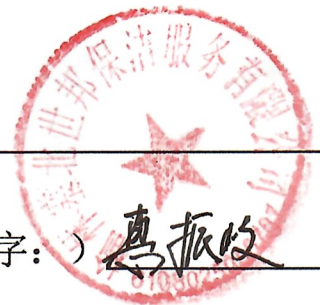


法定代表人（签字）：

授权委托人（签字）：

2015年6月5日

乙方（盖章）：



法定代表人（签字）：

授权委托人（签字）：

2015年6月5日