

美食展销街活动维护项目施工合同

甲方（委托方）：靖边县住房和城乡建设局

乙方（受托方）：靖边县涵瑞实业有限公司

2025 年靖边县美食展销街活动在长城路南段开展，为保障活动有序开展，依据相关法律法规，本着平等自愿、公平诚信的原则，经甲乙双方友好协商，现就甲方委托乙方承接的活动期间设施设备维护工程达成如下协议，以供双方共同遵守。

一、项目概况

1. 项目名称：靖边县美食展销街维护项目。

2. 项目地点：靖边县长城路沿线民生路以南、307 国道以北。

3. 维护内容及范围：

(1) 配备足够的灭火器（初步确定 200 个）并负责维护。

(2) 安装监控 50 个并负责维护。

(3) 配备工作活动房 4 间并负责维护。

(4) 彩门、舞台、摊位、隔离带、工作房及公共卫生间人为破坏的维护。

(5) 其他事宜：根据活动现场要求，完成甲方指定的相关维护工作。

二、施工期限

施工期按照甲方确定时间起至活动结束，活动结束后，乙方要及时做好设施设备拆除工作。

三、合同价款及支付方式

1. 合同价款

(1) 合同总价款为壹拾玖万玖仟元整 (199000.00 元)。

2. 支付方式

(1) 本合同签订一个月后一次性付清。

四、双方权利与义务

(一) 甲方权利与义务

1. 有权对乙方维护工作进行全程监督，提出合理整改意见，乙方需立即响应并落实。

2. 及时支付工程款项。

3. 协助乙方协调施工过程中相关事宜及周边关系。

(二) 乙方权利与义务

1. 严格按照合同约定及技术标准组织施工，制定详细施工措施报甲方审核通过后实施，确保质量和安全。

2. 自行承担施工所需人员、设备、材料的组织及相关费用，确保施工人员具备相应从业资格，设备符合安全标准。

3. 施工期间采取安全防护措施，设置警示标识，若因乙方原因造成人身伤亡、财产损失或环境损害，由乙方承担全部责任及赔偿费用。

4. 不得将施工内容转包、违法分包，如需分包需经甲方书面同意，且分包单位需具备相应资质。

5. 积极向甲方汇报施工进度，接受甲方监督检查，及时整改存在的问题。

6. 活动结束后，负责清理施工现场，做到工完场清。所配灭火器及监控权属归乙方所有。

五、其他约定

1. 任何一方违反合同约定，应承担违约责任，向守约方支付违约金并赔偿损失；

2. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字(或盖章)后生效，具有同等法律效力；

3. 本合同履行过程中如发生争议，双方应首先友好协商解决。协商不成的，可向合同签订地人民法院提起诉讼。

甲方：靖边县住房和城乡建设局 (盖章)

法定代表人/授权人 (签字)

王涛

乙方：靖边县涵瑞实业有限公司 (盖章)

负责人 (签字)：

秦瑞宏

签订日期：2025年10月30日

签订地点：靖边县住建局