

新城便民服务中心张天赐村基础建设工程承包合同

甲方：靖边县王渠则镇人民政府

代表：[Signature]

乙方：陕西省锦慕鸿建设工程有限公司靖边县分公司

代表：[Signature]

依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，在遵循自愿、公平和诚信的原则上，结合本工程的实际情况，经甲、乙双方充分协商，特签订本合同，共同信守。

一、工程名称及地点

项目名称：新城便民服务中心张天赐村基础建设项目

建设地点：新城便民服务中心张天赐村

二、工程内容

钻井工程：新打 450m 深井 1 眼，包括钻井、井管安装、填砾、止水、封井、水泵安装、洗井和抽水试验。管道工程：地埋直径 90PE 管 1600m（包含与蓄水池、机井联通）。蓄水池工程：50m³地下蓄水池一座。电气工程：架设 50KVA 变压器一台，高压电缆 400m，低压电缆 85m。

三、承包方式

承包方式为全包工程（包工包料含机械）。

四、工程期限：

自开工令之日2025年8月23日至2025年9月21日，共30天结束施工作业，如因气候条件或不可抗拒的客观因素影响，工期限顺延。

五、工程费用和付款办法

1. 本工程合同预算：依据甲方提供的技术条件和当地水文地质结构，并参照水利电建筑工程及设备安装工程，机械台班费定额标准，工程总造价为伍拾万元整（¥500000.00元），所需要的水、电、机械、材料等全部包含在内。

2. 付款方式：工程完工后由甲方组织相关人员进行验收，验收通过后乙方向甲方提供发票，甲方扣留 3%作为质量保证金后支付剩余工程款，质量保证金扣留一年无质量问题后一次性付清。

六、权力和义务

甲方：

(1) 甲方在开工前向乙方交付施工说明和有关本工程的技术资料。

(2) 甲方负责施工场地的协调工作。

(3) 甲方对工程质量进监督管理。

乙方：

(1) 乙方要严格按照甲方要求和国家规定的施工规范及操作规程进行施工。

(2) 乙方在施工隐蔽工程时，必须有甲方或甲方指定的负责人在场。

(3) 乙方不得转包、分包。

(4) 如乙方偷工减料，不按设计图纸要求施工，甲方有权责令其停工、返工或拆除，所造成的损失由乙方自负。

(5) 乙方要为雇员购买工伤或意外伤害保险，强化施工安全措施，加强安全施工的监督检查工作，防患于未然。如

乙方在施工中所造成的大小伤亡事故、财产损失或受到行政处罚等，均由乙方自负，甲方概不承担任何责任。

(6)工程整体完竣工后，达到验收标准后，由乙方提出书面验收申请，甲方组织有关部门进行验收，验收合格后办理验收交付手续。

七、违约责任

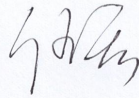
任何不履行或不完全履行本合同的约定均视为违约，违约方应赔偿对方的损失，并承担对方为实现该权利而产生的律师费、诉讼费、差旅费、财产保全费、执行费等费用支出。合同的变更或解除，应及时通知对方，通知和协议应采取书面形式，否则以原合同为准。

八、本协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成的向项目所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

九、本合同一式三份，甲方、乙方各执一份，其他作为项目的手续完善资料，合同从双方法定代表人或授权代表签字并盖章之日起生效。

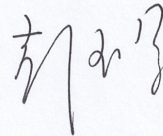
甲方(签章):

代表:



乙方(签章):

代表:



时间: 2015年8月21日