

# 龙山路社区党建阵地维修工程

## 施工合同

甲方(全称): 陕西省榆林市靖边县张家畔街道龙山路社区居民委员会

乙方(全称): 靖边县雨宏商贸有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关规律、法规的规定,结合房屋维修改造的特点,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就乙方承包甲方的龙山路社区党建阵地维修工程的有关事宜达成如下协议:

### 一、工程内容:

龙山路社区党建阵地维修工程,内容包括屋面防水、保温铲除、新做,墙面面层铲除、清理以及重新粉刷腻子等。

合同金额: (大写) 壹拾伍万元整, (¥: 150000 元)。

### 二、合同工期:

该工程于 2025 年 10 月 18 日开始实施,于 2025 年 10 月 24 日完工。

### 三、甲方义务

1、将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内,以确保乙方能正常施工所需要施工现场的条件。

2、参与工程质量和施工进度的监督,负责工程竣工验收。

3、按照约定应提供的其他设施和条件。

### 四、乙方义务

1、严格按甲方要求进行改造施工。

2、施工中严格执行施工规范和质量标准,保质按期完成工程施工。严格执

行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照甲方给定作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3、施工中严格遵守有关施工安全防护规定，因违反安全防护规定出现工伤事故，由乙方自行承担，与甲方无关。

4、负责做好竣工后交付使用前的成品保护工作。

#### 五、工程款支付

由于工程特殊，任务重、工期短，乙方在竣工后，经甲方确认验收合格后一次性全额支付乙方。

#### 六、未尽事宜：

本合同未尽事宜可，双方可另行协商补充，补充规定与本合同有同等效力。

七、本合同一式贰份，甲方、乙方各执一份。

#### 八、合同生效：

合同订立时间：2025年10月17日。

合同订立地点：

本合同双方约定签字盖章后生效。

甲方：(公章)

负责人：



乙方：(公章)

负责人：



邵业业