

黄龙县综治中心改造项目合同

发包方（以下简称甲方）：中共黄龙县委政法委员会

承包方（以下简称乙方）：黄龙县龙城文化传媒有限公司

按照《民法典》等相关法律的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的改造工程有关事宜，达成如下协议：

第一、工程概况

1.1 工程地点：黄龙县中心街社会治安综合治理中心；

1.2 工程内容：改造装修；

1.3 工程期限 27 天；

开工日期：2025 年 12 月 4 日；

竣工日期：2025 年 12 月 30 日；

1.4 合同价款：本合同工程造价为（人民币）481000 元（肆拾捌万壹仟元）；

1.5 承包方式：固定综合单价。

第二、甲方责任与义务

向乙方提供综治中心规范化、标准化建设标准和具体要求；保障施工期间的水、电正常供应。

第三、乙方工作

1. 施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

2. 严格按照甲方提供的综治中心规范化、标准化建设要求施工。

3. 具体工程内容清单详见附件 1。

第四、工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第五、工程延期

1. 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认工期相应顺延：（1）工程量变化或设计变更；（2）不可抗力；（3）甲方同意工期顺延的其它情况。

2. 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

3. 因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用乙方承担，工期顺延。因乙方责任不能按期完工的，给予合理补偿。

第六、工程验收和保养

1. 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应自接到验收通知后三天内组织验收。

2. 工程款支付方式

合同签订后付款合同总价的 40%；工程验收合格后付款剩余合同总价款的 60%。

第七、违约责任



合同双方当事人中的任一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到惩罚或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失；因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

八、双方责任

1. 施工期间，甲方将大门钥匙交给乙方保管，由于乙方或其所雇佣工人操作不当所造成的任何意外，由乙方承担责任。

2. 因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出现场，并负责将垃圾运到指定地点。

3. 乙方在装修期间，对甲方已有设备设施和家具造成损坏，由乙方承担赔偿责任。

4. 双方发生争议应协商解决。

5. 工程质保期限为一年，一年内如工程因质量出现问题由乙方负责维修。

6. 双方签字（盖章）后生效。本合同一式两份，甲，乙双方各执一份。

附件：工程内容清单（附件1）

甲方代表签字



乙方代表签字（盖章）



冯乾

2025 年 12 月 3 日

2025 年 12 月 3 日

黄龙县龙城文化传媒有限公司（黄龙县综治中心改造项目）计价表

名称	规格	单位	数量	单价	合计
广告、设计类					
上墙字、造型背景	PVC+亚克力、亚克力水晶字	项	1	26350	26350
综治徽	60cm+80cm	个	2	1420	2840
电子门牌	10.1寸液晶显示	个	3	1220	3660
铜字	不锈钢拉丝烤漆	项	1	2890	2890
超透玻璃贴		张	4	410	1640
不锈钢竖排		个	2	465	930
门头发光字	超级字超透	项	1	2357	2357
设计费		项	1	20000	20000
合计	60667				

黄龙县龙城文化传媒有限公司（黄龙县综治中心改造项目）计价表

装修

门头方钢架	11米*2米	个	1	4863	4863
木工板	环保ENF级1.2*2.4m	张	83	170	14110
轻钢主龙骨	国标1.0mm*3m	根	46	24	1104
轻钢副龙骨	国标50mm*19mm*3m	根	75	16	1200
石膏板	A2级防火1.2*2.4m	张	63	68	4284
免钉胶		筒	48	24	1152
吊顶	龙骨、造型、木格栅	项	1	36230	36230
木工板	环保ENF级1.2*2.4m	张	67	162	10854
轻钢主龙骨	国标1.0mm*3m	根	42	83	3486
木龙骨	2cm*3cm*2m	根	30	13	390
石膏板	A2级防火1.2*2.4m	张	86	64	5504
粉刷+乳胶漆	320平方*45	项	1	15405	15405
腻子粉	立邦环保25kg	袋	146	78	11388
乳胶漆	立邦荷净抗甲醛全效5L	桶	17	668	11356
改电		项	1	16753	16753
众邦电线	4平方	卷	1	485	485
众邦电线	2.5平方	卷	3	362	1086
众邦电线	空调专线	卷	1	746	746
插座	5孔插座	个	6	18	108
插座	15孔插座	个	6	60	360
空开	3P空开	个	1	45	45
后墙板		项	1	7860	7860
前墙板		项	1	8530	8530
换气扇	110塑料管+7个换气扇	项	1	3620	3620
室外真石漆		平方	82	102	8364
封室外		项	1	14522	14522
总计	183805				

黄龙县龙城文化传媒有限公司（黄龙县综治中心改造项目）计价表

名称	规格	单位	数量	单价	合计
装修					
封室内		项	1	9260	9260
木门	2m*1.2	套	3	1425	4275
射灯		个	48	78	3744
灯管		个	5	115	575
设备、办公家具					
显示器	27寸2K高显	台	4	1688	6752
广告机	32寸无边框	台	4	2858	11432
触摸屏查询一体机	触摸版i5	台	1	5884	5884
LED显示屏	10.97米+0.9米 高0.41米	项	1	7865	7865
5P空调	海尔	台	1	12156	12156
1.5P空调	海尔	台	3	2625	7875
办公室转椅		把	9	356	3204
办公桌		套	1	1564	1564
茶几		个	3	1230	3690
辅导室三人沙发		套	1	1958	1958
绿植	7大8小	项	1	2865	2865
大厅单人沙发		套	4	722	2888
大厅三人沙发		套	2	2220	4440
地板革		平方	112	75	8400
前台凳子		个	4	285	1140
双人办公桌		套	3	2688	8064
前台	大理石桌面	套	1	11565	11565
总计	119596				

黄龙县龙城文化传媒有限公司（黄龙县综治中心改造项目）计价表

名称	规格	单位	数量	单价	合计
设备、办公家具					
配电箱		套	1	326	326
指纹锁		套	3	864	2592
档案柜		个	3	900	2700
沙盘		个	1	1288	1288
报刊架		组	1	565	565
监控		项	1	4625	4625
无线网卡		个	4	258	1032
肯德基主门	4.2*3.1	套	1	8696	8696
人工					
LED安装费		项	1	2350	2350
广告字、背景墙安装费		项	1	14560	14560
打扫卫生	3次	项	1	3462	3462
运费		项	1	11230	11230
垃圾清运费		项	1	8560	8560
人工		项	1	53386	53386
电脑维护		项	1	1560	1560
					0
					0
					0
					0
					0
总计	116932				
合计	481000				