

合阳县乡村振兴服务中心屋面防水  
及外墙修复项目

施  
工  
合  
同

发包单位：合阳县乡村振兴服务中心

承包单位：河南耐沃建设工程有限公司

签订日期：2025年12月12日



发包方：合阳县乡村振兴服务中心（以下简称甲方）

承包方：河南耐沃建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合施工作业具体情况，为明确双方的责任、权利和义务，经甲乙双方协商达成一致，订立本合同，以下简称合同。

## 一、工程概况：

工程名称：合阳县乡村振兴服务中心屋面防水及外墙修复项目

工程地点：合阳县乡村振兴服务中心

工程内容：主要包含屋面防水及外墙修复项目。

## 二、管理目标：

### 1、质量目标：

合格，同时需满足国家法律、法规及相关规范要求并满足甲方与发包方签订合同对质量的要求。质量评定一次验收合格率达到100%。

### 2、工期目标：

开工日期：2025年12月12日，竣工日期：2026年1月1日；

总工期 20 日历天（雨天顺延）。实际开工日期以甲方书面通知为准。

### 3、安全管理目标：

无安全责任事故。

### 4、文明施工管理目标：

严格执行本项目建设单位制定的关于施工现场文明施工管理的相关规定。所有建筑材料均符合国家建筑标准。

## 三、工程造价：

协议总造价：111326.94元（含税价）人民币大写：壹拾壹万叁仟贰佰贰拾陆元玖角肆分。

#### 四、承包方式：

甲方将本工程的实施、完成以及任何缺陷的修复承包给乙方，乙方负责包工包料包质量包工期完成本项工程，并且负责缺陷责任期（工程完成验收合格后之日起1年内）的修复。

#### 五、结算及付款：

- 1、工程总量根据工程完成后，按实际方量和单价进行据实结算。
- 2、甲方根据工程进度，在工程完成验收合格后一次性付清。

#### 六、安全施工与检查

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全生产施工标准进行施工，并随时接受政府安全监督部门的安全检查，为检查人员提供方便，施工现场要采取必要的安全防护措施，加强安全检查，及时发现问题并消除安全隐患。由于乙方不按甲方安全生产管理规定作业造成安全事故的，责任和费用由乙方承担。

#### 七、甲乙双方责任：

##### （一）甲方责任：

1、乙方在施工中，甲方负责免费提供物料堆放场地和电水源（电[水]费由乙方负担）。如协调不及时造成乙方误工损失和延误工期，由甲方负责。

2、乙方在施工期间，如有群众干扰或发生纠纷，甲方必须及时处理，所需用经费由甲方负责。

## (二)乙方责任:

1、乙方在施工中存在质量不符合条款要求的，甲方有权当场纠正或要求返工，在合情合理情况下，乙方一定要服从，由此造成的损失由乙方自负。

2、乙方按协议进行施工，确保质量，主动接受甲方的监督。

3、乙方在施工中，所有工程项目一律不得转包，若出现转包情况，甲方有权中止协议，产生的经济损失由乙方自负。

4、乙方在施工中，安全操作，所出现任何事故均由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

5、该项工程所缴税款由乙方自行承担。

## 八、争议解决

1、甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或交由有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，可向合阳县人民法院提起诉讼。

2、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果；

(1) 单方违约导致本合同无法履行，双方同意终止本合同；

(2) 调解要求停止本合同项下工作，且为双方接受；

(3) 裁决或判决要求停止本合同项下工作。

3、各方应保证本合同项下所载联系方式的准确与完整，并确认该联系方式为接收法律文件的指定方式，任何一方按照该联系方式向对方邮寄送达相关法律文件的，如投寄结果为无人签收（查无此人）或拒签的，视为有效送达。

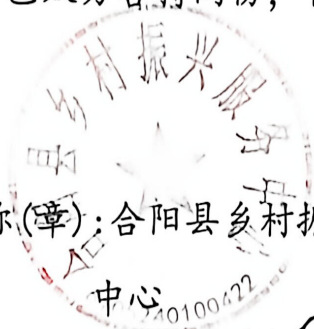
九、禁止转包：

乙方严禁将本合同项下的劳务作业转包给他人。一经查实，甲方有权立即解除合同，并要求乙方支付5000~10000元违约金，同时甲方将依法追究乙方的法律责任。

十、其他说明：

1、本协议未尽事宜，或在施工中发现新问题，由双方协商解决，本协议一式四份，甲乙双方各持两份，自签订之日起生效。

甲方单位名称(章)：合阳县乡村振兴服务



法定代表人(签字)：

王建国

乙方单位名称(章)：河南耐

沃建设工程有限公司



法定代表人(签字)：



地址及电话：合阳县商南路（城关二小对  
面）0913-5511552

地址及电话：合阳县金水  
小区B区东南角  
18591303777