

(G F —2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：汉阴县住房和城乡建设局

监理人（全称）：陕西安康市长达工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：汉阴县新街和后街燃气管道等老化更新改造项目；
2. 工程地点：汉阴县；
3. 工程规模：本工程施工图、工程量清单、招标文件所要求的全部施工内容；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：1390.876881元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；



6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：马安平，身份证号码：612401197307120011，注册号：61006252。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹拾捌万零肆佰元整（¥ 180400.00 元）。

签约费率： / 。

包括：

1. 监理酬金： 施工阶段酬金 。

2. 相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

自 2025 年 5 月 9 日始，至 2026 年 3 月 6 日止。

备注：（自签订合同之日起至竣工验收结束）

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 年 / 月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。



七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供现场办公用房、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025 年 5 月 9 日。
2. 订立地点：汉阴县住房和城乡建设局。
3. 本合同一式肆份，均具有同等法律效力，双方各执贰份。

委托人：_____ (盖章)

监理人：_____ (盖章)

住所：_____

住所：安康市西内环路17号

邮政编码：_____

邮政编码：725000

法定代表人：_____ (签章)

法定代表人：_____

授权代理人：_____ (签字)

授权代理人：_____ (签字)

开户银行：_____

开户银行：建行安康汉滨区支行

账号：_____

账号：61001660033050000666

电话：_____

电话：0915-3232455

传真：_____

传真：0915-3234237

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

