

# 电梯设备买卖及安装合同

合同编号：LA-XS20251201-058

甲 方

乙 方

单位名称： 宜君县教育体育局  
 地 址： 铜川市宜君县宜阳北街 37 号  
 电 话： \_\_\_\_\_  
 传 真： \_\_\_\_\_  
 邮 编： \_\_\_\_\_  
 开户银行： \_\_\_\_\_  
 银行账号： \_\_\_\_\_  
 税 号： 116102220160039351

单位名称： 陕西立奥机电工程有限公司  
 地 址： 铜川市新区景观 360-11901 室  
 电 话： 13324692224  
 传 真： 0919-6282424  
 邮 编： 727000  
 开户银行： 长安银行铜川分行营业部  
 银行账号： 806120001421005802  
 税 号： 91610201MA6X7XHDOH

甲方盖章：



甲方法定代表人或

委托代理人签字： \_\_\_\_\_

2025 年 12 月 11 日

乙方盖章



乙方法定代表人或

委托代理人签字： \_\_\_\_\_

2025 年 12 月 11 日

注：可选项中，选择请在该项前的“□”中划“√”符号表示，未选请在该项前的“□”中划“×”符合表示。

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，经甲、乙双方充分协商，达成一致，并签订本合同，双方在履行中共同遵照执行。

1、设备型号、数量及价格（具体规格见附件一）：

单位：RMB 万元

电梯品牌：帝奥电梯								
梯号	电梯类型	型号	载重	层/站/门	数量	设备单价	运输安装	设备价小计 (万元)
L1	无机房 乘客电梯	D/GMT-7C	630KG	2/2/2	1	9.58	3.00	12.58
合计（大写）：壹拾贰万伍仟捌元整								¥：12.58
备注：本次报价按照技术参数报价，如技术参数修改价格相应调整，双方须书面重新确认价格。								
注：本合同总价格包含设备总价、运输安装、电梯验收等；不含工程配套费及其他土建整改费用。								

2、付款方式：

2.1 本合同签订之日起三日内，甲方向乙方支付本合同总价的 50% 作为工程预付款，计人民币 ¥:62900 元 在币（大写）：陆万贰仟玖佰元整 直接付至本合同乙方指定帐户。甲方逾期付款的，则合同交货期予以顺延。

2.2 甲方应在电梯设备发货前 20 天将本合同总价的 40%，计人民币 ¥50320 元，（大写）：伍万零叁佰贰拾元整 直接汇入本合同乙方指定帐户，款到按时发货。

2.3 电梯安装调试完毕，经政府部门验收合格后（不含发证日期），3 日内甲方向乙方支付本合同总价的 10%，计人民币 ¥:12580 元，（大写）：壹万贰仟伍佰捌拾元整 一次性付清。款到账后，乙方向甲方移交电梯设备。

2.4 甲方应以银行转帐方式，向本合同乙方指定帐户及帐号支付合同款项，若甲方不按本合同乙方指定帐户及帐号支付款项，乙方不予承认且有权向甲方追索。

乙方指定帐户及帐号分别为：

单位全称：陕西立奥机电工程有限公司

开户银行：长安银行铜川分行营业部

帐 号：806120001421005802



3、技术参数的确认：甲方应在本合同签订后，对电梯的各项基本数据进行书面确认，并应于交货期前三十天内把书面确认表提供给乙方。

4、交货期：

4.1 预计交货期：

梯号	交 货 期	备 注
1#	基本数据书面确认后 25 天	电梯井道须符合安装要求

4.2 实际交货期：合同的实际交货期甲方以书面形式通知乙方。

4.3 甲方不能按期提供各项基本数据，交货期将顺延。

4.4 如超过交货期十天甲方不能提货的，应支付乙方仓储费，按每台每天 40 元计算。

5、交货方式：

5.1 代办运输（乙方负责）。

5.2 由承运单位运至甲方工地

5.3 收货单位： 宜君县教育体育局

接货地址： 陕西省宜君县宜阳中街宜君县第一中学

甲方工地联系人： \_\_\_\_\_ 联系电话： \_\_\_\_\_

6、运输及费用结算方式：

运输费、保险费含在安装价格中

7、收货查验及保管：

7.1 甲方应在货到工地后会同乙方作收货查验，如甲方未在此期间进行清点验收的，视为乙方交付的货物符合合同要求，在箱数无误、包装箱完好的情况下，漏发、错发的电梯部件，经证实后由乙方免费换发或补发。

7.2 甲方收货后应妥善保管，应有防雨、防潮、防盗措施。

8、产品质量保证：

8.1 乙方产品根据：电梯“GB7588-2003”、扶梯(人行道)“GB16899-2011”制造与安装安全规范进行制造和安装。

8.2 乙方保证提供的合同产品是全新的，规格型号是符合双方确认的基本数据规格表。

8.3 本合同产品的质量保修期自乙方发货之日起的 18 个月内，或电梯设备安装完毕经国家电梯检验机构验收合格之日起 12 个月内（以先到日期为准），如产品在质保期内发生产品质量问题的，乙方应负责修理或者更换部件，更换下的零部件归乙方所有，但不包括任何因使用不当及人为造成损坏的零部件及装修材料的更换。

8.4 未经乙方同意甲方自行委托第三方安装单位或非属乙方原因的，则乙方不承担产品安装验收和整机质量的责任，亦不承担因非乙方安装调试而引起的质量事故及责任。

9、乙方按照电梯厂家安装调试规范和标准如期完成电梯设备安装与调试工作，提供符合电梯厂家现场安装规范及安全标准要求的脚手架和辅助材料等。

9.1 乙方负责安装过程中的特种设备安全监督机构要求乙方施工报批及有关安全施工手续。

9.2 乙方做好施工区域安全防护措施，做到文明施工，张贴警示标识等。

9.3 电梯安装施工期间，乙方施工人员的劳保和人身保险及乙方人身安全由乙方自行负责，甲方不承担责任。

10、合同变更：本合同在履行过程中，甲、乙双方的任何一方需要变更的，且应在合同交货期

前二十天以书面形式提出并通知另一方，并征得另一方的书面确认，因甲方原因而引起的合同变更，则增加的费用应由甲方承担。

#### 11、违约责任及解决纠纷的方式：

11.1 一方逾期交（提）货的或一方逾期付款的，违约方应按延误部分金额千分之一/天的比例向另一方支付逾期违约金；经守约一方书面催告后，违约方仍然不能履行交（提）货或付款义务的，守约方有权单方解除合同，且违约方应按合同总额的 30%向守约一方支付违约金。

11.2 合同生效后，甲乙双方应当严格执行合同约定，任何一方不得单方面解除合同，否则应按合同总额的 30%向对方支付违约金，但对方先行违约的除外。

11.3 若甲、乙双方在合同履行过程中发生纠纷，应友好协商解决，协商不成则由人民法院裁决。

11.4 在甲方未付清本合同款项之前，本合同设备的所有权仍属乙方所有，乙方有权任意处置以上电梯设备，甲方则不得另行转让和处置。

#### 12、其他：

12.1 本合同所有条款均为打印文字，甲、乙双方的任何一方不得涂改，若需修改，则须经甲、乙双方协商达成一致后进行修改，并对书面修改的内容须经双方确认，并作为本合同的附件。

12.2 本合同未尽事宜以及合同履行过程中需协商确定的相关内容，甲、乙双方必须采用书面形式予以确立，必须经双方签字盖章，并作为本合同附件。

12.3 本合同设备的基本数据规格表、甲方确认的土建图、变更书等书面联系材料均作为本合同附件。

12.5 本合同所有附件，均为本合同不可分割的组成部分，均与本合同具有同等的法律效力。

12.7 本合同经甲、乙双方签字盖章，同时须加盖骑缝章后生效。

12.8 本合同一式贰份，双方各执壹份。

#### 13、合同附件：

附件 1：规格参数表；

附件 2：电梯配置表；

附件 3：电梯土建布置图；



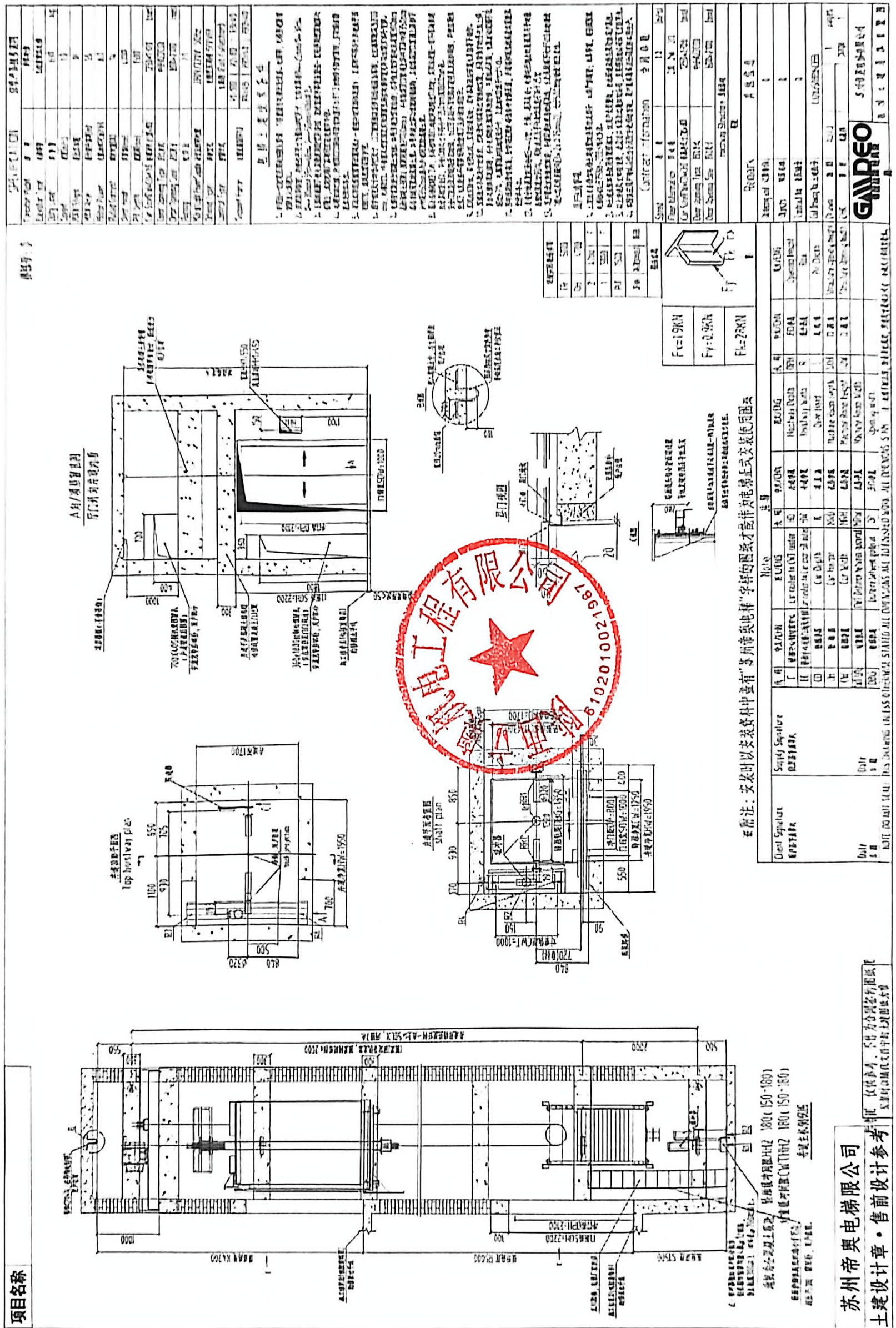
## 乘客电梯（无机房）D/GMT-7C —— 配置表

规格	载重量≤1600kg 速度≤2.0m/s			
序号 No	名称 Name	品牌 Brand	产地 Original	备注 note
一	曳引机系统 Traction drive			
1	永磁同步曳引机 Synchronous motor	帝奥 GMDEO	中国工厂	
2	编码器 Rotate encoder	汇通 HUITONG	中国工厂	
二	控制系统 Control system			
1	控制柜 Control cabinet	帝奥 GMDEO	中国工厂	
2	微机系统控制板（双 32 位） Microcomputer System Control Board (Double 32-bit)	帝奥 GMDEO	中国工厂	帝奥电梯一体化 系统软件 V1.0
3	功率驱动模块 Power drive module	英飞凌 INFINEON	全球工厂	
4	接触器 Contactor	法国施耐德 SCHNEIDER	全球工厂	
三	物联网系统 Internet of Things System			
1	物联网模块 Internet of Things Module	帝奥 GMDEO	中国工厂	物联网平台 V1.0
四	门机系统 Door system	帝奥 GMDEO	中国工厂	
五	轿厢 Car			
1	轿厢部件 Car parts	帝奥 GMDEO	中国工厂	
2	对重部件 Heavy components	帝奥 GMDEO	中国工厂	
六	轿厢操纵系统 Car Operate system			
1	轿厢控制电路板 Car board	帝奥 GMDEO	中国工厂	
2	轿厢指令板 Instruction board	帝奥 GMDEO	中国工厂	
3	轿厢显示电路板 Display	帝奥 GMDEO	中国工厂	
4	操纵盘 Operate panel	帝奥 GMDEO	中国工厂	
七	光幕	上海/宁波/湖州	中国工厂	

	Light scan	SHANGHAI/NINGBO/HUZHOU		
八	召唤系统 Call system			
1	召唤显示电路板 Call board	帝奥 GMDEO	中国工厂	
2	召唤盒 Calling board	帝奥 GMDEO	中国工厂	
九	厅门及门套 Landing door & Jamb protector			
1	厅门 Landing door	帝奥 GMDEO	中国工厂	
2	门套 Jamb protector	帝奥 GMDEO	中国工厂	
十	安全部件 Safety system			
1	安全钳 Safety gear	帝奥 GMDEO	中国工厂	
2	限速器 Governor	帝奥 GMDEO	中国工厂	
3	缓冲器 Buffer	帝奥 GMDEO	中国工厂	

注：为了进一步提高产品质量和技术革新，更好地满足客户需求，我司保留更改上述个别部品型号和产地的权利，但我司保证新部件的质量和品质不低于原部件。

土建布置图





# 营业执照

统一社会信用代码  
91610201MA6X7XHD0H

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



(副本) (1-1)

名称 陕西立奥机电工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 李俊

注册资本 贰佰万元人民币

成立日期 2018年07月23日

住所 陕西省铜川市新区咸丰路景观360-11901室



经营范围  
及能技  
工程门、排工程、加备、维控、代方  
工、阀、装、减、化、工、窗、设、方、设、制、营、准  
助、全、安、能、亮、等、门、机、石、化、计、自、批、准  
安、电、节、字、修、能、氧、土、动、设、门、批、准  
及、水、及、楼、屋、璃、管、制、自、告、备、部  
造、表、保、及、房、玻、字、及、公、广、设、关  
的、改、力、材、环、化、及、梯、修、批、办、光、相  
压、器、亮、饰、程、维、修、批、办、志、灯、经  
道、暖、务、路、装、工、门、装、材、质、标、响、  
井、测、水、服、道、外、钢、动、安、筑、租、路、管、目、  
梯、检、术、内、修、电、备、车、道、台、项、  
电、验、电、技、程、室、不、设、汽、舞、的  
检、机、理、工、及、售、冷、理、施、  
务、的、金、处、明、程、及、售、制、管、设、印、  
服、备、五、水、照、工、幕、材、及、业、租、通、复、经、批、  
术、设、污、外、路、器、调、物、械、交、文、须、经、批、  
技、种、电、内、公、程、防、空、机、图、法、  
及、特、家、备、室、及、工、消、央、务、筑、材、(依  
修、码、设、筑、水、中、服、建、器、材、(依  
维、备、数、尘、建、防、护、政、及、管、耗、  
设、除、服、及、维、程、家、械、体、及、务、  
安、机、产、机、治、工、保、设、防、务、程、具、软、口、业  
售、电、品、及、理、程、温、备、工、机、件、业  
子、水、及、政、防、安、服、工、家、机、出  
售、备、电、净、估、市、包、消、控、活、算、进、  
的、车、修、品、评、及、分、监、保、程、品、计、的、  
件、停、修、品、环、境、化、务、程、洗、工、用、计、的、  
配、械、保、产、环、绿、劳、工、程、清、础、保、布、术、活、  
及、机、销、环、务、林、程、防、工、基、券、发、及、经、  
梯、体、件、与、服、园、消、构、养、基、及、品、展、  
电、立、附、源、术、程、建、工、钢、修、及、办、理、可、

登记机关



中华人民共和国  
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment  
People's Republic of China

(副本)

编号: TS3361028B-2029

单位名称: 陕西立奥机电工程有限公司  
住 所: 陕西省铜川市新区咸丰路景观360-11901室  
办公地址: 陕西省铜川市新区咸丰路景观360-11901室



经审查, 获准从事以下特种设备生产活动:

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
电梯安装 (含修理)	曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)	额定速度 $\leq 2.5\text{m/s}$	
	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)	—	
	自动扶梯与自动人行道	—	
	杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)	—	

发证机关: 陕西省市场监督管理局

有效期至: 自 2025 年 1 月 21 日  
至 2029 年 1 月 20 日

发证日期: 2025 年 2 月 14 日

