

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

项 目 名 称: 宝鸡高新第二小学消防改造提升工程
委 托 人 (全 称): 宝鸡高新第二小学
监 理 人 (全 称): 陕西中铭项目管理有限公司
签 订 日 期: 2025 年 5 月 28 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 宝鸡高新第二小学

监理人(全称): 陕西中铭项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 宝鸡高新第二小学消防改造提升工程;
2. 工程地点: 高新区书香路;
3. 工程规模: 消防改造工程
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 814000 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王红侠, 注册号: 61007948

五、签约酬金

1. 签约酬金: 小写: 8000 元 大写: 捌仟圆
2. 相关服务酬金: 无。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____。
- (2) 设计阶段服务酬金: _____/_____。
- (3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。
- (4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2025 年 5 月 28 日始, 至 2025 年 8 月止。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日始, 至 ____/____ 年 ____/____ 月 ____/____ 日止。
- (3) 保修阶段服务期限 _____/_____。
- (4) 其他相关服务期限自 _____ 无 _____。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2025 年 5 月 28 日。

2. 订立地点: 高新一小

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 甲方执 贰 份, 乙方执 贰 份。

委托人: _____ (盖章)

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: _____ (盖章)

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____