

施 工 合 同

建设单位：铜川市印台区城关街道办事处（以下简称甲方）

施工单位：铜川宇鸿盛建筑工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑工程承包合同条例》有关规定，经甲、乙双方协商，甲方同意将城关街道河东村护坡护砌加固工程项目承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：城关街道河东村护坡护砌加固工程项目。

地 点：城关街道河东村。

二、承包方式：包工包料。

三、工程承包内容

城关街道河东村护坡护砌加固工程项目工程。

四、合同价款

¥：268500.00 元，大写（贰拾陆万捌仟伍佰元整）。

付款方式：工程项目合同签订后，由项目单位向施工单位拨付30%预付款。根据工程进度拨付工程建设资金，工程完工资金拨付至80%。待工程决算、审计完成并验收后，再支付17%，预留3%的工程质量保证金。工程完工交付使用1年后，经项目单位组织复验，未发现质量问题，支付工程质量保证金。

五、总工期要求45天，自2025年11月24日至2026年元月7日，

因自然灾害，人力不可抗拒等原因造成的工期延误，施工工期顺延。

六、甲方责任

1.甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。



七、乙方责任

2.因乙方原因造成工程质量和工期延误, 由乙方承担责任, 质量问题由乙方维修解决至合格。

八、工程质量、安全及保修

2.凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。

九、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方
式解决争议：

第一种解决方式：依法诉讼处理：

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十、本合同一式四份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

法定代表人签字或盖章:

签订日期: 2025年 11月22日

乙方（盖章）

法定代表人签字或盖章:

签订日期 2025 年 11 月 22 日

