

鲁艺派出所

办公场所改造项目合同书

甲

方:

延安读行阅文化传媒有限公司

乙

方:

延安读行阅文化传媒有限公司

签约日期:

2025 年 12 月 22 日

甲乙双方本着互惠互利的原则，经过友好协商，同意签订本合同：

第一条 **业务名称：**鲁艺派出所办公场所改造项目

第二条 **制作内容：**

- 1.鲁艺派出所暖心警务会客厅（详见附件一）；
- 2.鲁艺派出所大厅改造（综合指挥室、调解室、护苗室）（详见附件二）；
- 3.鲁艺派出所新区第三中学护苗工作站改造（详见附件三）；
- 4.鲁艺派出所体能训练室改造（详见附件四）。

第三条 **安装地点：** /

第四条 **施工工期：** 2025 年 12 月 10 日 至 2025 年 12 月 22 日

第五条 **合同金额：** 人民币 497810 元，（大写：肆拾玖万柒仟捌佰壹拾 元）

第六条 **付款方式：** 施工完成验收后甲方一次性向乙方支付，即 497810 元，（大写：肆拾玖万柒仟捌佰壹拾 元）。

第七条 **甲乙双方信息**

甲方开票信息	名称	延安市公安局宝塔分局
	纳税人识别号	19610600016075445A
	地址	延安市宝塔区枣园路 1 号
	电话	0911-2998298
	开户行	中国建设银行延安东兴路支行
	账号	61050168930000000466
乙方收款账户	名称	延安读行阅文化传媒有限公司
	开户行	长安银行股份有限公司延安分行
	账号	806080001421016959

第八条 **双方的权利和义务**

甲方应向乙方提供设计内容，以供乙方为甲方提供满意的设计方案；

甲方应为乙方在甲方现场施工提供协助，并委派甲方管理人员全权负责施工中技术方面的要求；

在乙方按本合同履行责任的前提下，甲方应保证按照合同准时付款；

乙方应按甲方的要求，保证质量和数量，按时间要求准时完工；

乙方负责施工现场的安全保卫和施工人员的管理工作；

乙方需遵守当地政府和有关部门对交通、环境卫生、噪声、市政、安全、消防等规定，做好施工现场工作，保持现场清洁、道路畅通，竣工后清理现场做到完工场清。如乙方施工未达到甲方规定要求，乙方负责返工并承担所发生的一切相关费用。

第九条 项目验收

乙方施工完毕，即向甲方提请验收，甲方签字同意，即为验收合格。对于甲方在验收中提出的问题，乙方要积极按甲方要求组织整改，保证工程质量。

第十条 保修及售后条款

本合同项目验收结算完成后，乙方为甲方免费提供 3 年 的硬装保修期，保修期内因甲方原因造成的维修，由甲方承担相关维修费用。

本合同项目验收结算完成后，乙方为甲方提供 1 年 的设备免费维修期。
如：设备因甲方原因导致无法维修，需要更换，可享受 8 折 优惠。

本合同有效期内，因自然灾害及国家法律政策变更等非人力不可抗的因素，造成本合同及其补充协议内容部分或全部不能履行，双方互不承担任何责任。但应在四十八小时内，将相关事件、可能引发后果等情况以书面形式通知另一方，并且在事件发生后的十五天内向另一方提供有关权威部门的证明及本合同（包含补充协议）约定义务与责任不能履行或需要延期的报告。

因不可抗力的自然原因或政府政策、政令（以正式文件为准）导致工期逾期，

工期顺延。

第十一条 违约责任

甲乙双方不得单方面无故终止合同。

甲方在项目沟通过程中要求更改原设计，必须及时通知乙方，乙方必须按照甲方的要求更改，导致逾期的，工期顺延。

第十二条 附件

本合同涉及的设计图、项目报价预算书作为附件，具有同等法律效力。

第十三条 其他

在履行本合同过程中，如发生争议，双方应协商解决，若协商不成，一方可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

本合同自甲乙双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效，至项目竣工结算后除有关保修条款仍生效外，其余条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

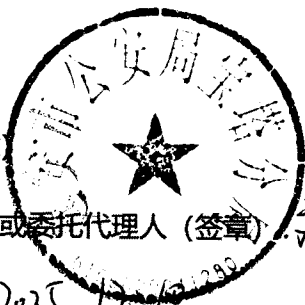
本合同未尽事宜，甲乙双方本着友好互谅的精神，协商解决，另行签订补充协议。

本合同一式肆份，甲乙双方各持贰份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）

法定代表人或委托代理人（签章）

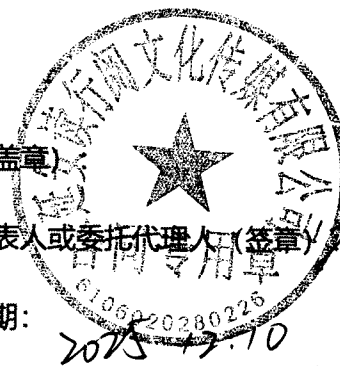
签约日期：2025.12.10



乙方（盖章）

法定代表人或委托代理人（签章）

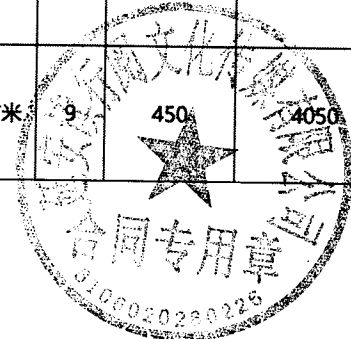
签约日期：2025.12.10



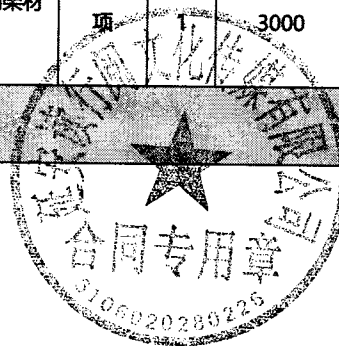
附件一:

鲁艺派出所暖心警务会客厅

序号	项目	材质规格	单位	数量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	入口屏风 新警务理念	基层 (E0 级) 双面板定制、OSB 板+4mm 熟胶铝塑板密拼 50cm 成品铝铸警徽、文字高密度 PVC 雕刻 300cmX240cm 厚度 40cm	项	1	12700	12700	
2	习语	15mmPVC+亚克力雕刻 UV 钢化膜同色封边 200cmX170cm 200cmX120cm	项	1	2200	2200	
3	大厅形象墙	940cmX380cm 基层 OSB 板+定制加长 4mm 熟胶铝塑板黑色型材工字条拼缝 80cm 成品铝铸警徽、文字黄钛拉丝不锈钢字(内衬 PVC 安装) 灯带 18m	项	1	29600	29600	
4	调解室	墙面原有广告拆除、垃圾处理 破损位置刮腻子、整体刷乳胶漆	项	1	3000	3000	
5		百千工程和网格图 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 钢化膜同色封边 2 块 220cmX120cm	项	1	2400	2400	
6		调解主题文化 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 220cmX160cm	项	1	1800	1800	
7		定制展示造型 240cmX230cm 造型上方调解文化展示 5mmPVCUV 230cmX140cm	项	1	3500	3500	
8	护苗工作室	电路改造 (电源位置更改、6 路超六类网线、电料辅料)	项	1	6500	6500	
9		制度流程标语 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 600cmX150cm	平方米	9	450	4050	



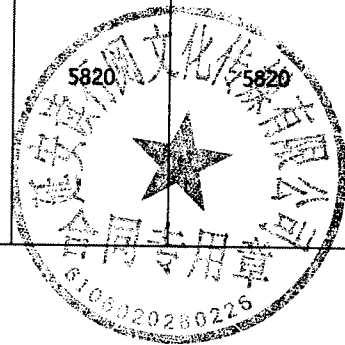
10		温馨背景墙面 基层宣绒布、墙面造型 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 400cmX375cm	项	1	8750	8750	
11		护苗文化展示造型、基层 (E0 级) 双面板定制、内置灯带 背景墙双侧 OSB 背板、木纹木饰面 顶部 OSB 背板+石膏板 630cmX375cm	项	1	36400	36400	
12		墙面原有广告拆除、垃圾处理 刮腻子、整体刷乳胶漆	项	1	4500	4500	
13		护苗标语 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 600cmX30cm	项	1	900	900	
14		双层石膏板吊顶 20cmX120cm	项	1	6500	6500	
15		机柜外包 (E0 级) 双面板定制 130cmX60cmX75cm	项	1	1800	1800	
18	接待台整改	石材裁切修补、支撑钢架焊接 (人工 2000 元、钢架材料 1000 元)	项		3000	3000	
小计						¥127,600.00	



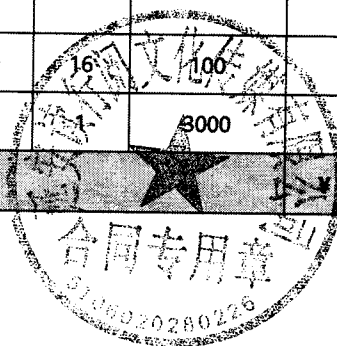
附件二:

鲁艺派出所大厅改造（综合指挥室、调解室、护苗室）

序号	项目	材质规格	单位	数量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	接报案室 综合指挥室	形象墙 650cmX280cm 基层定制加长4mm熟胶铝塑板黑色型材工字条拼缝 成品铝铸警徽、高密度 PVC+亚克力雕刻	项	1	7500	7500	
2		双层石膏板吊顶（丝杆膨胀螺丝固定） 顶部刮 2 遍腻子打磨 立邦环保乳胶漆 450cmX700cm 4 个 30cmX120cm 内嵌吸顶灯	项	1	6500	6500	
3		接待台 640cmX90cmX80cm E0 级白色双面板定制、台面 15mm 石材（折边 45 度对拼） 接待台前面包 4mm 熟胶铝塑板	项	1	18860	18860	
4		拼接屏墙面基层 基础轻钢龙骨+双层 OSB 板 大屏外侧 OSB+白色木饰面、侧墙轻钢龙骨+OSB+石膏板 400cmX200cm	项	1	8600	8600	
5		移 55 寸拼接屏 拆除安装调试	块	9	900	8100	
6		拼接屏安装辅料 HDMI 线 30 米的 9 根 2700 千兆光模块 4 个 880 sc 转 fc 双纤跳线 10 米的 8 根 240 交换机 8 口带光口的 4 台 1200 24U 标准机柜 1 台 800	项	1			



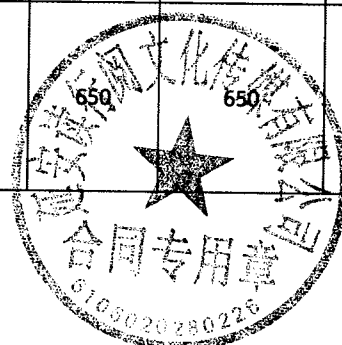
7		大厅电路改造、布网线 (10 趟 40m 超六类网线) 电源线、音响线	项	1	8500	8500	
9		综合指挥室、接报案室上墙制度流程 15mmPVC+亚克力雕刻 UV	平方米	14.45	450	6500	
10		综合指挥室顶部换大功率筒灯 8 个 大厅加条形灯 8 个	项	1	1600	1600	
11		大厅顶部石膏板修补、新建墙面整体刮腻子、涂刷立邦环保乳胶漆 成品黑色复合踢脚线	平方米	30.9	275	8500	
12	调解室 护苗工作室	顶部改造修补、新建隔墙、轻钢龙骨+OSB+石膏板 370cmX280cm 660cmX280cm 墙面 700cmX280cm OSB+石膏板 护苗工作室墙面、木工板找平+白色木饰面 370cmX280cm 整体刮腻子、涂刷立邦环保乳胶漆、成品黑色复合踢脚线	项	1	24500	24500	
13		玻璃门 10mm 钢化磨砂玻璃、银色不锈钢包套 制作安装	套	2	1800	3600	
14		顶部软膜 2 块 300cmX300cm	块	2	1500	3000	
15		护苗工作室上墙文化 15mmPVC+亚克力雕刻 UV、宣绒布	项	1	7500	7500	
16		调解室上墙文化 15mmPVC+亚克力雕刻 UV	项	1	6000	6000	
17	备勤室地板革	灰色地板革	平米	16	100	1600	
18	派出所门头	亚克力无边发光字制作、安装 ("公安")	项	1	3000	3000	
小计						29,680.00	



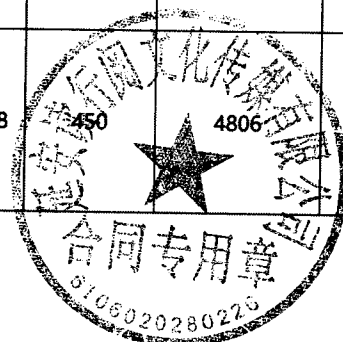
附件三:

鲁艺派出所新区第三中学护苗工作站改造

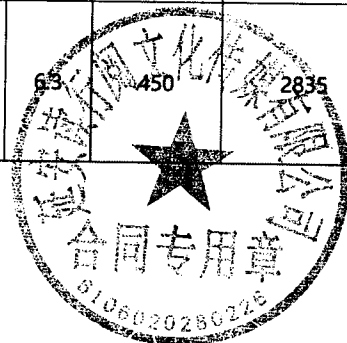
序号	项目	材质规格	单位	数量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	校门口展板	8mmPVC 雕刻 UV 100cmX200cm	块	1	380	380	
2	警察叔叔信箱	15mmPVC 雕刻 UV 成品不锈钢信箱 156cmX200cm	项	1	1200	1200	
3	校园安全管理公示牌	15mmPVC 雕刻 UV 67cmX92cm	块	1	200	200	
4	楼梯侧墙标语	15mmPVC 雕刻 UV 580cmX220cm	平米	12.76	400	5104	
5	大厅电梯口标语	15mmPVC+亚克力雕刻 UV 250cmX150cm	项	1	1600	1600	
6	门牌	5mm 亚克力雕刻 UV 双层 36cmX15cm	块	3	35	105	
7	心理咨询通道	15mmPVC+亚克力雕刻 UV 140cmX100cm	块	1			



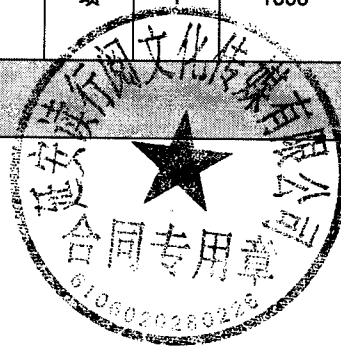
8	学业发展指导中心简介	15mmPVC+亚克力雕刻 UV 140cmX100cm	块	1	650	650	
9	联动教育机制	15mmPVC+亚克力雕刻 UV 140cmX100cm	块	1	650	650	
10	法治副校长制度牌	5mm 透明亚克力雕刻 UV 广告钉安装 60cmX90cm	块	2	280	560	
11	玻璃门宣传标语	2 块 50cmX60cm 彩白彩玻璃贴	项	1	100	100	
12	沙盘室	包管道 OSB 板+石膏板	项	1	300	300	
13		外围 20cm 悬浮灯槽 OSB 板+石膏板 灯带 双层石膏板吊顶 (丝杆膨胀螺丝固定) 圆形直径 260cm 线性硅胶灯带 480cmX480cm	项	1	5800	5800	
14		软膜灯箱 200cmX200cm	平米	4	350	1400	
15		顶部刮 2 遍腻子打磨喷立邦环保乳胶漆 墙面修补打磨喷立邦环保乳胶漆	项	1	3400	3400	
16		墙面制度标识标语 15mmPVC+亚克 力雕刻 UV 240cmX120cm 330cmX120cm 320cmX120cm	平米	10.68	450	4806	



17		宣纸布 290cmX300cm	平米	9	80	720	
18	宣泄室	E0 级双面板定制教具展示柜 300cmX120cm (深度 50cm)	平方米	3.6	500	1800	
19		双层石膏板吊顶 (丝杆膨胀螺丝固定) 330cmX430cm	项	1	3800	3800	
20		软膜灯箱 260cmX300cm	平米	7.8	350	2730	
21		顶部刮 2 遍腻子打磨喷立邦环保乳胶漆 墙面修补打磨喷立邦环保乳胶漆	项	1	2800	2800	
22		墙面制度标识标语 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 240cmX170cm 7 块 40cmX60cm 60cmX90cm	平米	6.3	450	2835	
23	心理咨询室	包管道 OSB 板+石膏板	项	1	300	300	
24		移网线电源线	项	1	500	500	
25		双层石膏板吊顶 (丝杆膨胀螺丝固定) 窗帘盒 600cmX400cm	项	1	4600	4600	
26		软膜灯箱 300cmX330cm	平米	9.9	350	3465	
27		顶部刮 2 遍腻子打磨喷立邦环保乳胶漆 墙面修补打磨喷立邦环保乳胶漆	项	1	3400	3400	
28		墙面制度标识标语 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 300cmX120cm 3 块 60cmX90cm 180cmX60cm	平米	6.3	450	2835	



29		宣绒布 500cmX300cm	平米	15	80	1200	
30		包暖气管道 E0 级双面板定制 加厚座垫	项	1	1800	1800	
31	法治副校长室	墙面制度标识标语 15mmPVC+亚克力雕刻 UV 700cmX200cm	平米	14	450	6300	
32		墙面修补打磨喷立邦环保乳胶漆	项	1	1000	1000	
小计						¥66,990.00	



附件四:

鲁艺派出所体能训练室改造

序号	项目	材质规格	单位	数量	单价 (元)	小计 (元)	备注
1	框架钢结构	主龙骨镀锌方管 15cm*15cm*5.0 副龙骨 10cm*10cm*5.0 包工包料 (焊接涂刷防锈漆)	t	6.8	9800	66640	
2	地面	防潮隔音层 + 结构板 + 地面垫层铺贴瓷砖	平米	66	320	21120	
3	地台	高度 20cm 蓝砖砌筑铺贴瓷砖	m	24	300	7200	
4	运动地板	减震地胶	平米	30	200	6000	
5	墙面断桥隔断	双层 6+6 中空玻璃、边框型材厚度 2.5	平米	80	595	47600	
6	顶部钢化玻璃	12mm 钢化玻璃	平米	66	280	18480	
7	洗衣区	双面板定制造型、石材台面 360cmX75cmX85cm	项	1	6500	6500	
小计						¥ 173,540.00	

