

# 咸阳市统计局网络机房环境改造

## 工程合同

发包人：咸阳市统计局

承包人：陕西凯展建设工程有限公司咸阳分公司

2025年12月19日



合同编号：KZ1219

## 咸阳市统计局网络机房环境改造工程合同

发包人（甲方）：咸阳市统计局

承包人（乙方）：陕西凯展建设工程有限公司咸阳分公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：咸阳市统计局网络机房环境改造工程

2、工程地点：咸阳市秦都区渭阳中路六号内东四楼市统计局机房

3、工程内容：

(1)、装饰及强弱电翻新改造工程、机房智能动力环境消防监控工程、机房环境安全防护系统工程等，具体详见预算书；

(2)、工完场清，施工作业范围及时清理，周边所有污染物全部清理至施工前原状态。

4、质量标准：合格

### 二、工期要求

工期 30 日历天。具体开工时间以甲方通知时间为准。

### 三、合同价款

合同总价（人民币大写）：壹拾捌万叁仟元整；（人民币小写）：¥183000.00 元。

本工程为固定总价合同。

### 四、付款方式及质保期

1、本工程预付款：合同签订生效后三日内甲方支付合同额的 70%，即¥128100.00 元预付款；

2、工程进度款：工程完工后，经甲乙双方共同验收合格，自共同验收之日起一月内甲方支付合同金额的 30% 为工程进度款；即¥54900.00 元。

3、质量保修期为壹年，保修期内因乙方施工原因出现的一切质量问题，由乙方负责。

### 五、甲方权利和义务

1、为乙方正常施工提供必要的配合，包括向乙方提供材料临时存放场地、施工

用水、用电等必要条件；

2、甲方对乙方任何违反施工现场管理制度的行为均有予以制止的权利

3、甲方有权监督乙方，并有权要求乙方对施工过程中存在的问题进行整改和返工等；

4、乙方施工完毕，甲方应及时进行验收；

5、甲方按合同约定支付工程款。

## 六、乙方权利和义务

1、乙方有要求甲方付款的权利；

2、乙方按甲方现场要求进行施工，严格按照国家相关标准组织施工，严把质量关，确保施工材质、品牌与预算书中一致，保证按合同要求如期完工；

3、乙方负责本工程施工范围内的施工安全工作；

4、乙方在施工过程中必须保持清洁；

5、乙方做好现场设备、材料的堆放保管工作；做好现场施工记录，配合甲方进行质量检查；

6、乙方负责所施工工程的检查验收；

7、乙方应服从甲方现场管理，接受甲方监督；乙方应遵守甲方的安全保密管理规定。

## 七、安全文明施工

1、乙方应按工程施工现场管理规定及管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；甲方对乙方任何违反现场管理制度的行为均有予以制止的权利；

2、施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由乙方负责并承担相应的经济责任、法律责任及连带经济赔偿。

## 八、完工验收

乙方在工程具备完工验收条件时通知甲方组织完工验收。甲方在收到通知后及时组织有关人员进行验收，并在验收后给予认可或提出限期整改意见。乙方按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

## 九、违约责任

1、因甲方原因和不可抗拒原因造成工期延误，工期顺延；

2、因乙方原因，未按时竣工，每延误一天，乙方按 200 元/天支付给甲方逾期违约金，并承担由此给甲方带来的全部损失；

3、因乙方原因工程质量达不到本合同约定的质量标准，由乙方无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施达到合同质量标准，所产生的费用均由乙方自行负责。

#### 十、争议

- 1、双方当事人约定，在履行合同过程中产生争议时，双方协商解决；
- 2、合同争议调解不成的，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

#### 十一、其他约定

- 1、本合同未尽事宜双方协商解决；
- 2、本合同一式四份，甲、乙方各执两份，具有同等法律效力，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：

法定代表人：

开户行：

银行账号：

委托代理人：

联系电话：



张宇

乙方（公章）：

法定代表人：

开户行：中行兴平市航空路支行

银行账号：103311733297

委托代理人：任美朝

联系电话：17389160499



2025年12月19日

2025年12月19日

附件：工程清单

# 咸阳市统计局机房环境改造工程清单

序号	工程名称	分项名称	工程内容及技术要求	数量	单位	品牌	单价 (元)	合价 (元)
1	拆除工程	吊顶拆除	吊顶保护性拆除, 包括吊顶矿棉板、龙骨支架拆除, 顶上线路固定保护等, 人工费。	20	m <sup>2</sup>	/	50	1000
		防静电地板拆除	防静电地板保护性拆除, 包括原地板拆除, 机柜保护, 线路固定保护等, 人工费。	20	m <sup>2</sup>	/	40	800
		窗户拆除	窗户保护性拆除, 人工费。	7.5	m <sup>2</sup>	/	70	525
		墙面线槽拆除	墙面暗线线槽拆除, 人工费。	30	m	/	40	1200
2	顶面工程	垃圾清运	垃圾清运费, 含人工装卸费、下楼搬运费、车辆运输费。	10	m <sup>3</sup>	/	350	3500
		新建集成吊顶工程	单片尺寸600*600mm, 厚12mm, 白色, 采用铝镁合金基材, 表面喷涂工艺, 耐高温、耐腐蚀、抗氧化、韧性强, 对角孔或满孔版。包括辅材(龙骨、副龙骨、吊杆及扣件)。	20	m <sup>2</sup>	奥普、友邦、海尔	300	6000
		新风机改造工程	原新风系统主机拆下清理, 所有管道换新。包括辅材管道、吊杆及扣件。	15	m	/	350	5250
		灯具工程	集成吊顶灯, LED光源, 功率32瓦, 光通量2500lm。高亮节能, 优选芯片, 直发光技术, PMMA扩散板, 高透光照明。	5	个	雷士、欧普、飞利浦	330	1650
3	地板工程	操作间灯	吸顶灯, 直径37CM, 厚2CM, 功率36W, 白光, LED透镜光源, 材质亚克力+ABS阻燃材料	2	个	雷士、欧普	120	240
		地板工程	采用全钢防静电地板, 钢板壳结构, 水泥填充, 钢板厚度大于0.75mm, 2.0mm PVC面, 集中荷载大于2300N, 均布荷载大于13000N每平方米, 防火等级基材A级贴面FV1级。	20	m <sup>2</sup>	沈飞、汇立、红日	430	8600
4	线路改造工程	弱电改造	对机房和操作间强电线路进行改造, 采用国标、暗线、根据负荷留有余量, 以便日后设备扩容, 含机房外办公室线路改造。含线路设计、线路施工、配电箱、空开辅材辅料。	50	m	正泰、德力西、公牛	200	10000
		弱电改造	对机房和操作间弱电线路原有线路重新布设, 整理固定, 新线路及点位新增, 包含吊顶上部过路线路和本机房线路隔离, 地板下部现在线材重新布设、更换等, 包含五楼会议室室部分线路	30	m	秋叶原、康普、西蒙	130	3900
		主体墙面工程	对墙面开槽部分进行封槽补全, 对墙面不平整处, 进行凿平, 补全凿平。整体墙面采用环保乳胶漆墙面刷白三遍。	120	m <sup>2</sup>	立邦、多乐士	80	9600



5	墙面工程	<p>定制静音系统窗，白色，铝材厚度1.8mm，单层厚度12mm玻璃面板，12A隔音条，双层钢化玻璃，超宽无断口密封胶条，耐久保温隔热隔音。阻隔雨水，航空级铝材，高精度6063-T5铝合金，超国标厚度要求，抗风压性强、稳固性强。承重加固，采用链接口加固设计。微缝密封处理工艺，卡扣式中挺设计，自膨胀密封胶条，铝边条内部干燥机。含旧窗户拆除、垃圾清运、窗户包边、石材台面制作。</p> <p>更换简约商务型窗帘。白色，百叶窗帘，材质铝合金，高遮光，防水防霉，四合一拉珠，加厚叶片。镁铝合金多层烤漆耐磨抗锈，环保，含配件。</p> <p>机房管道区防水处理。管道周边清理，开槽处理，基层清理，柔性密封，防水材料处理，防水涂膜。</p> <p>操作间暖气包套，白色，木制，花纹孔，方形框架拼装造型。</p> <p>操作间窗户包套，白色，木制。</p>	7.5	北玻、金桥、坚美	2200	16500
	窗帘		7.5	梵叶、立川、慕安娜	280	2100
	机房管道区防水		4	/	315	1260
	操作间暖气包套		6	/	350	2100
	操作间窗户包套		11	/	260	2860
	消防柜	箱体1个，2KG七氟丙烷灭火器2个，防毒面具2个。	1	金盾、泰科、威特龙	815	815
	防雷接地系统	1) 抗静电泄漏网40*0.3mm，20m <sup>2</sup> ；2) 等电位连接，BVR6mm <sup>2</sup> (机柜、顶、地、墙、设备支架等)；3) 室内汇流铜排30*3mm，6m；4) 接地干线(接大楼接地)，BVR16mm <sup>2</sup> ；5) 绝缘子、铜排固定桩辅材1套。	1	科比特、施耐德、中光	8800	8800



<p><b>1) 智能设备接入：交流电表</b>（支持多电量测量：频率、相电流、平均相电流、相电压、平均相电压、线电压、平均线电压、各相有功功率、总有功功率、各相无功功率、总无功功率、各相视在功率、总视在功率、各相功率因数、总功率因数。电能计量：计量四象限电能，掉电不丢失、正有功电能、负有功电能、正无功电能、负无功电能。采用RS485数字通讯接口采集所有数据，支持MODBUS规约。有4个LED指示灯对工作状态进行监视：运行/电能脉冲/通讯发送通讯接收。）。<b>交流电流互感器</b>（配套电流互感器使用）。<b>配电柜接入</b>（配电设备通过RS485串口直接接入监控主机。实时监测市电进线三相电的电压、相电流、线电压、线电流、有功、无功、视在功率、频率、功率因数、电度等参数，支持在组态界面下，点击图标直接显示当前配电的主要信息，并自动生成用电量曲线，用以直观显示。可通过预设告警条件，当发生停电或其他异常时，系统支持图标颜色变化，滚动告警条提示，以及语音播报的方式进行告警提示，并支持以手机app推送、短信通知、电话语音、邮件、声光等方式及时通知相关人员，确保重要告警不被遗漏。）。<b>UPS接入</b>（UPS电源设备通过RS485串口直接接入监控主机。实现UPS整流器、逆变器、电池、旁路、负载等各部分的运行状态与参数，开关状态及三相电压、三相电流、三相电能、功率因数、有功功率、电能等参数的监测。可直接在组态界面点击设备图标，查看UPS的重要参数，也可以通过信号列表，查看设备的详细信息。当设备有异常状态时，系统支持图标颜色变化，滚动告警条提示，以及语音播报的方式进行告警提示，并支持以手机app推送、短信通知、电话语音、邮件、声光等方式及时通知相关人员，确保重要告警不被遗漏。）。<b>精密空调接入</b>（精密空调设备通过RS485串口直接接入监控主机。实现精密空调压缩机、风机、水泵、加热器、加湿器、去湿器、滤网、回风温度和湿度等的运行状态与参数的监测，并对精密空调实现远程开关机的控制。可直接在组态界面点击设备图标，查看空调的重要参数，以及空调设备的24小时温湿度曲线，并辅以昨日，以及上周平均曲线，用以直观对比。也可以通过信号列表，查看设备的详细信息，当设备有异常状态时，系统支持图标颜色变化，滚动告警条提示，以及语音播报的方式进行告警提示，并支持以手机app推送、短信通知、电话语音、邮件、声光等方式</p>	<p>套</p>	<p>1</p>	<p>海康、信锐、迈世</p>	<p>12000</p>	<p>12000</p>
--	----------	----------	-----------------	--------------	--------------



<p>机房智能 动力环境 消防监控 工程</p>	<p>及时通知相关人员，确保重要告警不被遗漏。)。 <b>视频接入</b> (系统支持在组态地图界面下，直接点击设备图标，调用当前摄像头实时视频，同时支持以树形方式展开选择所需监控的视频，实时监视各机房视频信息，多个客户端可同时显示。并支持系统首页视频轮巡功能，轮巡时间可自行设置。)。 <b>2) 环境设备：智能温湿度传感器</b> (电源输入：12V/24VDC,范围：9~30VDC, 功耗：&lt;0.5W, 通信协议：Modbus-RTU协议, 接口类型：RS485, 数据波特率：1200~9600bps, 缺省9600bps, 地址：1~99 (0为广播地址), 采集精度：温度测量范围：-20~80°C, 温度测量精度：(25°C)±0.3°C)。 <b>烟雾探测器</b> (报警声音：≥85dB, 供电电源：DC12V~DC24V, 电流：静态电流≤800uA, 报警电流：≤35mA, 工作温度：-10°C~+50°C, 相对湿度：≤95%RH(40°C±2°C))。 <b>漏水检测模块</b> (电源输入12V/24VDC, 范围：9~30VDC, 具有两种输出状态常开和常闭, 一个模块可带多个探头(5个), 提供1路检测线缆接口。接入电极或2芯水浸检测线缆, 实时响应快, 响应时间&lt;3S, 检测灵敏度由拨码开关设定, 可适应不同检测水质的漏水检测, 提供告警声音输出, 可由拨码开关设定开启或关闭, 具有1路继电器输出, 用于输出告警信号或泄漏控制, 具有2个LED状态指示, 能迅速直观了解漏液检测系统的工作状态, 端口具有EMC设计, 抗干扰能</p>	<p>1</p>	<p>套</p>	<p>华为、德施曼、小米</p>	<p>2000</p>
<p>6</p>	<p>3) 机房门智能锁, 密码、指纹、AI掌静脉解锁, 超清智能猫眼。</p> <p>4) 视频监控系统: <b>400W红外半球高清网络摄像机2台</b> (400万1080p高清, 1.27" CMOS, 半球型网络摄像机, 支持H.265、H.264编码, POE供电, IP67防护, 室内360°网络高清半球摄像机)。 <b>400W红外360度高清网络摄像机1台</b> (400万1080p高清, 1.27" CMOS, 球型网络摄像机, 支持H.265、H.264编码, POE供电, IP67防护, 室内360°网络高清球形摄像机)、 <b>4路网络硬盘录像机</b> (支持4路1080P高清网络视频输入/1个RJ45 10M/100M/1000M 网络接口/1个HDMI接口/1个VGA接口/2U高度/可插1块SATA硬盘/单盘最大容量6T(硬盘另配)/4个RJ45外接POE网络接口、75W/DC48V供电 (外接适配器)/压缩格式H.265)。 <b>监控专用8T硬盘</b> (安防视频录像机监控专用)。 <b>8口百兆POE交换机</b> (8个10/100自适应电口, 2个10/100/1000M自适应电口, 120W大功率, 支持POE供电, 工作环境温度: 0°C~45°C, 100~240V AC供电)。</p>	<p>1</p>	<p>套</p>	<p>海康、大华</p>	<p>6000</p>

动环监控系统

<p>5) 采集处理设备: <b>一体化监控服务器</b> (CPU 酷睿i5 3317U, 内存 1xSO-DIMM, DDR3 1333MHz Memory, 4G, 硬盘 高速硬盘1T, 以太网口 1个10/100/1000M以太网口, 串口 2个RS232, 6个RS485串口, IO通道 6个DI 2个DO, USB 4个USB口, 短信猫 1个, 显示输出 1个HDMI、1个VGA, 电源输入 AC 220V, 功耗 &lt;80W)。 <b>短信/语音二合一模块</b> (支持4G全网通, 支持语音拨号告警, RS232/485串口连接, DC12V供电)、 <b>声光告警器</b> (红色, 声压指数: <math>\geq 108\text{dB}</math> (300mm), 闪光频率: 200次/分钟<math>\pm 10\%</math>)。</p>	<p>1</p>	<p>套</p>	<p>海康、信锐、迈世</p>	<p>13500</p>
<p>6) 管理平台: 现场管理系统。1、▲支持主流国产麒麟操作系统, 需提供可查询的相关适配认证证书。 2、动环系统需提供相关软件著作权及第三方软件测试报告, 报告需有明确单项功能测试说明。 3、系统采用纯B/S技术架构, 无需安装客户端, 首页支持以全景式电子地图、3D、2D组态等多种形式进行机房呈现, 支持用户分类查询及多机房切换, 设备运行参数以弹窗形式呈现。 4、▲提供组件自定义工具, 用户可自行定义首页的组件位置, 组件可包括供电、制冷、环境、PUE等统计组件, 也包含视频巡检等组件, 满足大屏显示需求。(需提供截图盖章) 5、告警管理: 系统应默认提供四级告警管理, 可按告警分类、等级、时长等进行统计分析, 以饼图、柱状图及列表进行可视化呈现。 6、支持现场撤布防模式、工程状态模式, 支持告警翻转、告警延时、告警分级推送等设置。(需提供截图盖章) 7、报表管理: 系统需具备自定义报表功能及跨设备信号的对比曲线, 便于用户进行更灵活进行相关性分析。 8、▲资料管理: 系统可以按照机房, 将现场的资料信息进行上传, 且支持现场设备图片、工程图纸等资料上传保存, 便于资料存档, 资料可与设备进行绑定, 并通过设备数据查看界面直接查看该设备相关资料并进行浏览、下载。 9、自检功能: 系统需具备自检功能, 可以通过固定时间自动查询等方式检测系统、自检结果并能够通过短信方式输出; 10、▲联动管理: 可实现设备本身或设备之间的关联操作, 包括联动弹出弹窗、执行设定的控制命令, 并可在系统内查看设置的联动规则列表。(需提供截图盖章) 11、▲资产管理: 支持对系统中接入的设备进行资产信息管理, 含厂家、型号、资产编码、合同编号、启用日期、运行时长、维保状态、停产状态等, 并可通过报表快速查看设备状态, 且可以进行系统内修改。 12、▲空调群控: 系统需支持空调群控管理模块, 可根据机房内空调制冷量与实际需求制冷</p>	<p>1</p>	<p>套</p>	<p>海康、信锐、迈世</p>	<p>13000</p>



8	制度牌	<p>10、▲支持防扫描能力，防止攻击者通过扫描发现服务器漏洞从而发起精确攻击，支持对扫描源IP进行日志记录和联动封锁。（提供产品功能截图和具备CMA标识的第三方检测报告并加盖厂商公章）</p> <p>11、支持会话劫持防护功能，并通过日志记录会话被篡改。（提供产品功能截图和具备CMA标识的第三方检测报告并加盖厂商公章）。</p> <p>12、产品支持SNMP V1/V2/V3/Trap等标准网络管理协议。</p> <p>13、支持策略优化辅助建议，支持策略冗余分析、冲突分析，支持策略风险调优。</p> <p>14、▲为保障所投产品生产厂商的技术领先性，要求所投产品的生产厂商具备云安全成熟度成熟度模型CS-CMMI 5认证。（提供证书复印件并加盖厂商公章）</p> <p>15、▲支持与省统计局态势感知平台联动，将本地防火墙产品产生的安全日志等数据上报至态势感知平台，并在态势感知平台进行威胁展示；</p>	4	张	/	450	1800
9	合计	采用亚克力加厚型，激光切割机切边，钻石抛光镜面打磨，墙面固定，尺寸350*600mm。含旧展示牌拆除、垃圾清运。					
大写：壹拾捌万叁仟元整（小写）：183000.00元							

陕西凯展建设工程有限公司咸阳分公司



委托代理人：任美朝 电话：17389160499

2025年12月12日

## 基本存款账户信息

账户名称： 陕西凯展建设工程有限公司咸阳分公司

账户号码： 103311733297

开户银行： 中国银行股份有限公司兴平市航空路支行

法定代表人： 梁艳卿  
(单位负责人)

基本存款账户编号： J7951001506401



中国银行咸阳兴平市航空路支行

2024年5月14日