

保安服务合同书

甲方：洋县职业技术教育中心

乙方：陕西胜嵘保安服务有限公司汉中分公司

合同期限：2026年 1 月 1 日 至

2026年 12 月 31 日 止

甲方（委托方）：洋县职业技术教育中心（简称甲方）

统一社会信用代码/身份证号：12610723436015684Y

法定代表人：齐光涛

地址：洋县洋州街道武康路 326 号

联系方式：13891680660

乙方（受托方）：陕西胜嵘保安服务有限公司汉中分公司
（简称乙方）

统一社会信用代码/身份证号：91610700MAB2W9A36Q

法定代表人：杨帆

地址：汉中市汉台区北关街道办事处站前路金开御景

联系方式：15760966614

本合同依据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》等相关法律法规规定，甲乙双方协商一致就乙方为甲方提供相关安全保卫服务工作达成以下条款，以共同遵守之：

一、保安服务内容、服务范围及服务期限

1. 服务期限：自 2026 年 元 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日止。

2. 服务时间：全年每日 24 小时全天候服务。

3. 服务范围及具体职责：详见本合同附件一《保安服务标准与职责要求》。该附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

二、乙方按本合同约定派驻 两 名保安人员为甲方提供保安服务工作，并负责支付派驻保安人员的工资、福利、工伤保险、管理费等相关费用。

三、甲方的权利和义务

1. 为乙方保安人员提供必要的工作条件，包括但不限于值班场所、照明、通讯网络等。

2. 甲方有权对乙方保安人员进行管理和监督，有权对乙方保安人员违反法律规定、合同约定或甲方规章制度的行为提出书面意见，并要求乙方在 24 小时内更换不合格的保安人员。

3. 甲方不得要求乙方保安人员从事违反法律、法规或超出本合同约定职责范围的工作。

4. 甲方应按本合同约定按时足额支付保安服务费。

四、乙方的权利和义务

1. 乙方派驻甲方的保安人员应符合以下条件：年龄在 40 岁至 59 岁之间，身体健康，形象端正，无违法犯罪等不良记录，并持有有效的保安员证。

2. 乙方负责为派驻保安人员配备符合行业标准的服装、装备。

3. 乙方应为其派驻的保安人员依法缴纳社会保险（尤其是工伤保险），并购买必要的商业保险，以分担在服务过程中可能发生的意外风险。甲方有权要求乙方提供相关参保证明。

4. 乙方应确保其保安人员严格遵守甲方的各项规章制度，但该等规章制度不得与本合同相抵触或为乙方增设本合同外的义务。

5. 乙方保安人员有权拒绝甲方提出的违反法律、法规或本合同约定范围的工作要求。

6. 乙方应指定一名管理人员作为联系人，负责与甲方沟通协调日常保安服务事宜，并处理甲方提出的投诉与建议。

五、服务费及支付方式

1. 鉴于保安服务工作特殊性，保证乙方保安工资按时发放，甲方必须按时支付乙方服务费，服务费包含保安工资、福利、工伤保险、管理费相关费用，



2. 本合同服务费标准为每人每月人民币 叁仟 元(大写:), 月服务费合计为人民币 陆仟 元(大写:)。

3. 服务费按 季 (月/季) 支付。甲方在每 季 (月/季) 开始前 15 日内支付本期服务费。乙方应在收款前向甲方提供等额有效的**增值税普通发票**。

3. 甲方有权根据乙方上期履约情况(如人员空缺、重大失误等)相应抵扣应付服务费。

六、赔偿责任

1. 因乙方或其保安人员在履行本合同过程中的**重大过失或故意行为**, 直接导致甲方人员人身伤害或财产**直接经济损失**的, 经有权机关确认后, 乙方应承担全部赔偿责任。乙方的累计赔偿总额以人民币 伍万 元或本合同项下年度**服务费总额**为上限, 以高者为准。

2. 对于现金、珠宝、有价证券、商业秘密文件等贵重物品的遗失, 乙方应在甲方已履行明确告知和特殊保管要求的前提下承担赔偿责任, 否则乙方不承担赔偿责任。

3. 甲方要求赔偿时, 应提供证明损失物品价值及归属的有效文件。乙方进行赔偿后, 有权取得该等文件原件并向责任方追偿。

七、免责条款

发生下列情形之一, 乙方不承担赔偿责任:

1. 因不可抗力(如地震、台风、战争等)、公共供电/通信网络中断、或甲方自身内部纠纷等原因导致的事故或损失。

2. 因甲方未按乙方书面提出的安全隐患整改建议及时整改而造成的损失。

3. 本合同约定的服务范围之外发生的任何损失。

4. 因甲方指令乙方保安人员从事本合同约定职责之外的工作所造成的任何损失。

八、合同的变更、终止和续签

1. 本合同履行期间,任何一方如需变更合同内容,须提前 30 日书面通知对方,经双方协商一致后签订补充协议。
2. 本合同履行期间,任何一方如需提前终止合同,须提前 30 日书面通知对方,经双方协商一致后合同终止。
3. 甲方逾期支付服务费超过 30 日,乙方有权书面通知甲方解除合同。
4. 合同期满前 30 日,双方协商续签事宜。若双方均未书面提出异议,本合同有效期自动续延 一 年,续延次数以 一 次为限。

九、违约责任

1. 任何一方违反本约定,应向守约方支付本合同年度服务费总额 5 % 的违约金;若违约金不足以弥补守约方实际损失的,违约方还应补足差额。

2. 因乙方保安人员严重失职、渎职给甲方造成重大损失,甲方有权单方解除合同,并要求乙方承担全部赔偿责任。

十、争议的解决

本合同在履行过程中发生争议,由甲乙双方协商解决;协商不成的,任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、其他约定

1. 本合同未尽事宜,甲乙双方可签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同一式 两 份,甲方执 1 份,乙方执 1 份,自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

3. 本合同履行过程中,对于往来通知应以书面形式(包括但不限于电子邮件、短信、传真等)按本合同列明的地址送达对方。任何一方的地址变更,应提前 30 日书面通知对方。

甲方（盖章）：



法定代表人（负责人）：

委托代理人（签字）：如峰

2025年12月23日



乙方（盖章）：

法定代表人（负责人）：

委托代理人（签字）：杨帆

2025年12月23日

附件一：

《保安服务标准与职责要求》

一、服务区域范围

保安 24 小时值守、巡逻的所有区域，例如：学校大门、教学楼、实训楼、宿舍楼、操场、停车场等；学校订购的报纸、杂志由保安代收并分发到各处室。

二、岗位职责

1.门岗职责：严格执行人员、车辆出入登记制度；查验外来人员身份并联系被访人确认；维护上下学期间校门秩序；禁止未经许可的商业宣传人员入内等。

2.巡逻职责：规定巡逻路线、频次（例如每小时一次）；检查公共区域设施安全；发现并报告安全隐患；夜间对重点区域进行重点巡查等。

3.应急处理：对突发事件（如火灾、打架斗殴、安全事故）的初步处理流程和报告机制。

4.记录与汇报：每日填写值班日志；对异常事件形成书面报告及时提交学校主管部门。

三、行为规范

1.统一着装、佩戴工牌、仪容整洁、文明执勤。

2.遵守学校规章制度，不得在工作时间从事与工作无关的活动。

陕西省政府采购电子卖场保安服务项目政府采购合同

合同名称：洋县第一职业中学服务专区采购合同

合同编号：SCHT-洋县-2025-431741

采购计划备案书/核准书编号：ZCSP-洋县-2025-00097

合同签订日期：2025 年 12 月 22 日

保安服务项目政府采购合同

合同编号：SCHT-洋县-2025-431741

采购人（甲方）：洋县第一职业中学

供应商（乙方）：陕西胜嵘保安服务有限公司汉中分公司

合同签订地点：汉中市

为了保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定，并严格遵循协议供货项目谈判文件、竞标文件、采购结果公告中的相关规定，由采购人与供应商签订本政府采购合同，并共同遵守。

一、采购合同项目付款方式

国库集中支付

二、服务内容、单价、金额

服务内容	规格	数量	单价（元）	金额（元）
保安服务	无，技术规格、服务及验收要求 一、资质要求：具备保安从业单位备案登记许可资质，营业证照有效。 二、采购目标：为加强学校安保力量，规范门禁管理，强化校园安全管理力量，保持校园安全稳定。 三、服务要求：依据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》等相关法律法规，甲	1	¥72000.00	¥72000.00

方委托乙方提供校园安全保卫服务。 服务时间：全年每日 24 小时全天候服务。 人员保障：乙方按合同约定派驻 2 名保安人员为甲方提供保安服务工作，并负责支付派驻保安人员的工资、福利、工伤保险、管理费等相关费用。 服务职责： 1. 乙方派驻甲方的保安人员应符合以下条件：年龄在 50 周岁以下，身体健康，形象端正，无违法犯罪等不良记录，并持有有效的保安员证。 2. 乙方负责为派驻保安人员配备符合行业标准的服装、装备。 3. 乙方应为其派驻的保安人员依法缴纳社会保险（尤其是工伤保险），并购买必要的商业保险，以分担在服务过程中可能发生的意外风险。甲方有权要求乙方提供相关参保证明。 4. 乙方应确保其保安人员严格遵守甲方的各项规章制度。 5. 乙方保安人员有权拒绝甲方提出的违反法律、法规或本合同约定范围的工作要求。 6. 乙方应指定一名管理人员作为联系人，负责与甲方沟通协调日常保安服务事宜，并处理甲方提出的投诉与建议。 四、验收要求：乙方提供相应资质证明、营业执照，双方签订正式服务合同。保安能提前熟悉并胜任岗位管理职责、流程，全程接受甲方管理和监督。， 无， 数量:1 个；

技术规格、服务及验收要求 一、资质要求：具备保安从业单位备案登记许可资质，营业证照有效。 二、采购目标： 为加强学校安保力量，规范门禁管理，强化校园安全管理力量，保持校园安全稳定。 三、服务要求：依据《中华人民共和国民法典》、《保安服务管理条例》等相关法律法规，甲方委托乙方提供校园安全保卫服务。 服务时间：全年每日 24 小时全天候服务。 人员保障：乙方按合同约定派驻 2 名保安人员为甲方提供保安服务工作，并负责支付派驻保安人员的工资、福利、工伤保险、管理费等相关费用。 服务职责： 1. 乙方派驻甲方的保安人员应符合以下条件：年龄在 50 周岁以下，身体健康，形象端正，无违法犯罪等不良记录，并持有有效的保安员证。 2. 乙方负责为派驻保安人员配备符合行业标准的服装、装备。 3. 乙方应为其派驻的保安人员依法缴纳社会保险（尤其是工伤保险），并购买

必要的商业保险，以分担在服务过程中可能发生的意外风险。甲方有权要求乙方提供相关参保证明。 4. 乙方应确保其保安人员严格遵守甲方的各项规章制度。 5. 乙方保安人员有权拒绝甲方提出的违反法律、法规或本合同约定范围的工作要求。 6. 乙方应指定一名管理人员作为联系人，负责与甲方沟通协调日常保安服务事宜，并处理甲方提出的投诉与建议。 四、验收要求：乙方提供相应资质证明、营业执照，双方签订正式服务合同。保安能提前熟悉并胜任岗位管理职责、流程，全程接受甲方管理和监督。

合 计 ￥72000.00 大写（人民币）：柒万贰仟元整

三、交货时间、地点、方式

1、乙方在_3_个工作日内将货物送至需方指定地点，交由需方指定收货人收货并签字。

2、甲方指定服务地点：洋县职业教育中心

3、甲方具体联系人：高利

注：本合同项下的服务以及可能产生的追加、更换、补充的商品（含零件、部件、配件）的风险自商品交付甲方且由甲方确认验收合格后转移。甲方确认验收合格前，乙方应承担商品在交付甲方且由甲方确认验收合格前的一切风险，除非货损是由于甲方明显不当的作为所直接引起的，但该作为不包括验收的行为。

四、关于可能产生的退换货

甲方应当场对服务项目及相关的货物进行验收，在收货后7个工作日内发现产品存在外观瑕疵或能够证明产品性能故障及类似质量问题的，有权退换货，退换货的运费应由供应商（或双方协商）承担，供应商在接到预算单位退换货通知后应于3个工作日内予以处理。

五、履约延误

1、乙方应按照合同规定的时间、地点交货和提供服务。

2、在履行合同过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长延期提供服务。

3、如乙方无正当理由而拖延提供服务，经协商无效，甲方有权追究乙方的违约责任。

六、付款方式及期限

由甲方一次性直接支付资金的，应在验收合格并签署《政府采购电子卖场供货验收单》后 10 日内将货款全部付清；由财政直接支付的应按照财政部门的有关规定及时付款。

供应商名称：陕西胜嵘保安服务有限公司汉中分公司

供应商开户银行名称：中国工商银行股份有限公司汉中东大街支行

银 行 账 号：2606020209200079404

1、乙方收到甲方每一笔货款，应向甲方开具相应的金额的商业发票。

2、如乙方有责任向甲方支付违约金或其他赔偿时，甲方有权直接从上述付款中等额扣除。

七、违约责任

1、如乙方延期服务或甲方延期付款，每逾期一天，违约方应按延期提供服务所折合的金额或延期付款金额每天 2% 的比例向对方支付违约金，但该违约金累计不超过合同总金额的 5%。

2、如任何一方无故解除合同或有违反本合同规定的任何情形均属于违约行为，违约方应就每一单项违约向对方支付合同总金额 5% 的违约金。

八、知识产权

1、乙方提供的采购标的应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣品；乙方还应保证甲方不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控，任何第三方如果提出此方面指控均与甲方无关，乙方应与第三方交涉，并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果；若甲方因此而遭致损失，则乙方应赔偿该损失。

2、若乙方提供的采购标的不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为假冒伪劣品，则乙方中标资格将被取消；甲方还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理，具体如下：1)乙方提供的采购标的应符合国家知识产权法律、法规的规定且非假冒伪劣品；乙方还应保证甲方不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控，任何第三方如果提出此方面指控均与甲方无关，乙方应与第三方交涉，并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果；若甲方因此而遭致损失，则乙方应赔偿该损失。2)若乙方提供的采购标的不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为假冒伪劣品，则乙方中标资格将被取消；甲方还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理。

九、因合同执行而产生问题的解决方式

- 1、协商解决；
- 2、向同级政府采购监管部门投诉；
- 3、提请仲裁；
- 4、向人民法院提起诉讼。

十、不可抗力

1、因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并在随后取得有关主管机关证明后的15日内向另一方提供不可抗力发生及持续期间的充分证据。基于以上行为，允许遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

2、本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服的客观情况，包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾及政府行为、法律规定或其适用的变化或其他任何无法预见、避免或控制的事件。

十一、其它约定事项

- 1、合同文件与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同未尽事宜，双方可另行补充。

3、本合同自签订之日起生效。

4、乙方不得将本合同全部或部分权利、义务转让给任务第三方。

5、本合同纸质文件一式 两 份。合同电子文本通过政府采购网上公开信息系统自动备案。合同纸质文本需与备案电子文本一致，以备案电子文本为准，具有同等效力。

采购人(盖章): 洋县第一职业中学

法定代表人(或授权代表): 齐光涛

地址: 陕西省汉中市洋县武康路 326 号

电话: 13891680660



白峰

2025 年 12 月 22 日

供应商(盖章): 陕西胜嵘保安服务有限公司汉中分公司

法定代表人(或授权代表): 杨帆

地址: 七里街道办事处

电话: 13992622595

