

排水渠维修协议

合同编号 WX-012

甲 方（发包方）：_____

统一社会信用代码：_____

乙 方（承包方）：陕西捌加壹建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91610117MA6UR30N9H

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就甲方委托乙方进行地面维修的事宜，达成如下协议：

一、维修项目概况

1、维修地点：1号楼周边整体排水渠

2、维修内容：杂物清理、裂缝修补、渠壁加固、检查井找平、下水管道破损更换

3、维修范围：1号楼周边整体排水渠 130 米

二、维修期限

1、开工日期：以甲方通知为准

2、竣工日期：甲方通知后 15 个工作日

3、总工期：7天（含节假日），因不可抗力或甲方原因导致工期延误的，工期相应顺延。

三、维修质量要求

1、乙方需严格按照国家及地方相关施工规范、技术标准及甲方要求施工，确保维修后排水渠排水通畅、结构稳固，质保期内无质量问题。

2、维修所用材料需符合国家标准，进场前需经甲方验收合格后方可使用。

3、竣工后乙方提交验收申请，甲方应在3日内组织验收，验收合格签署验收报告；不合格的，乙方需在指定期限内整改至合格。

四、维修费用及支付方式

1、维修总费用：人民币12272.00元（大写：壹万贰仟贰佰柒拾贰元整），此费用包含人工、材料、机械、运输、验收等全部相关费用，除双方另有约

定外，甲方无需额外支付其他费用。

2、支付方式：

维修工程竣工并验收合格后，乙方提供合法有效等额发票，甲方收到发票后10个工作日内付款，且不承担违约责任。

五、双方权利与义务

1、甲方明确维修要求，协助乙方协调施工现场周边关系。

2、甲方按合同约定及时支付维修费用。

3、乙方严格遵守安全施工规范，承担施工过程中的安全责任及人员伤亡、财产损失风险，接受甲方监督。

4、乙方施工过程中保护周边环境及公共设施，施工垃圾及时清理，做到文明施工。

5、乙方质保期内承担维修部位的免费保修责任，接到甲方维修通知后24小时内派员到场处理。

六、质保期

本项目质保期为一年，自工程验收合格之日起计算。质保期内如出现质量问题，乙方需在约定时间内修复，否则甲方有权委托第三方维修，费用由乙方承担，甲方有权从质保金中扣除（若有）。

七、违约责任

1、甲方逾期付款的，每逾期一日按应付未付款项的3%支付违约金。

2、乙方逾期竣工的，每逾期一日按总费用的3%支付违约金；逾期超过10日的，甲方有权解除合同。

3、乙方维修质量不符合要求的，需无偿整改，造成甲方损失的，应承担赔偿责任。

八、争议解决

双方因本合同产生的争议，应协商解决；协商不成的，提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

九、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

地 址：

法定代表人&负责人（签字）：

签订日期：2025年12月1日



Yanwenhui

乙方（盖章）：

地 址：

法定代表人&负责人（签字）：

签订日期：



西安市高陵区泾渭四路泉顺北岸玺悦.

王国华

13571885171

刘崇飞

12.1