

编号: \_\_\_\_\_

# 莲湖区市场监督管理局

## 食堂外包服务合同书

甲 方: 西安市莲湖区市场监督管理局

乙 方: 西安佳优培餐饮管理有限公司

签订日期: 2025 年 7 月 11 日

# 西安市莲湖区市场监督管理局

## 食堂外包服务合同书

甲 方：西安市莲湖区市场监督管理局

乙 方：西安倍优培餐饮管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，甲、乙双方就莲湖区市场监督管理局食堂外包事宜经共同协商，达成如下协议：

### 一、承包内容及期限

1. 甲方将 莲湖区市场监督管理局 食堂 承包给乙方经营，乙方负责食堂的日常运营管理，包括但不限于食材采购、加工烹饪等，确保为甲方提供安全、卫生、可口的餐饮服务。

2. 承包期限：本合同承包期限为 1 年，自 2025 年 7 月 14 日起至 2026 年 7 月 13 日止。

二、供餐餐次：早餐、午餐。

### 三、要求

1. 乙方负责食堂所需食材的采购，应建立严格的食材采购管理制度，选择具有合法资质的供应商进行采购，确保食材的新鲜、安全、无变质、无掺假。

2. 每批次采购的食材应索要相关票据、检验检疫证明等资料，以备查验。

3. 乙方需保持食堂内外环境整洁卫生，定期进行清洁消毒，包括厨房

设备、餐具、餐桌椅、地面等，符合国家卫生标准。

4.)做好食堂的防蝇、防鼠、防蟑螂等“三防”工作，杜绝有害生物的滋生。

5.乙方应为其工作人员缴纳社会保险，并负责安全问题。

6.乙方工作人员应持有有效的健康证明上岗，统一着装，佩戴工作证，保持良好的个人卫生习惯，在工作期间遵守甲方的规章制度和食堂的操作流程。乙方负责对工作人员定期进行体检和卫生培训。

#### 四、甲方的权力与义务

1.甲方有权对乙方食堂经营管理情况进行监督检查，提出整改意见，乙方应及时整改。如乙方存在严重违反合同约定的行为，甲方有权解除本合同。

2.甲方有权要求查阅乙方采购食材的相关票据，对不符合要求的食材，要求乙方及时更换或退货。

3.甲方提供食堂现有的场地、设施设备给乙方使用，保障水、电（供水电部门停电或特殊情况例外），以确保乙方能正常提供服务。

4.甲方需按照合同约定向乙方支付服务费用。

#### 五、乙方的权力与义务

1.乙方对其承包的食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。

2.乙方有权要求甲方支付服务费。

3.乙方应依法取得食品经营许可证，并保证其工作人员持有健康证，穿戴整洁的工作服、帽子、口罩。

4.乙方应合理使用甲方厨房现有的设备及餐具，妥善保管，不得人为损坏和丢失。

5.食堂工作人员由乙方自行招聘和管理，并负责其工资、社保及安全问题。

#### 六、财务结算

1.本次外包服务采购价格：人民币贰拾玖万陆仟捌佰元整

(¥296800.00),由财政统一拨款直接拨付至西安倍优培餐饮管理有限公司对公账户,乙方开具等额发票。

3.餐费个人缴纳部分 200 元/月/人由餐饮公司自行收取。

4.乙方供餐实行包月制,不予以退费。

5.乙方每月收取的餐费明细要实行公示制度。

## 七、合同变更与解除

1.合同变更:经双方协商一致,可对本合同内容进行变更,变更内容应以书面形式确认。

### 2.合同解除

(1)乙方在经营过程中,出现以下严重违约行为之一的,甲方可书面通知乙方解除本合同:

(1)乙方在正常工作日无故停止供餐或不正常供餐连续 2 日或累计 3 日;

(2)将所承包的食堂转包给他人经营。

(3)供应的食品存在严重质量问题,导致甲方员工食物中毒或其他重大食品安全事故。;

## 八、违约

1.乙方应严格遵守甲方的作息时间,按时开饭,保障供应。乙方除因特殊情况外,造成误餐或停餐,甲方有权要求乙方支付违约金(误餐或停餐一顿,乙方向甲方支付 500 元违约金)。

2.甲方若违反本合同的有关约定,甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的损失。

## 九、其他

1.因食堂运营需要添置固定资产由乙方负责,合同解除或终止后归乙方所有。

2.食堂内甲方固定资产由乙方负责管理使用,小型维修、年检等一切费用由乙方承担。

3. 天然气费用由乙方负责支付。
4. 乙方如对食堂的水、电、装修及房屋结构进行改造，需经甲方书面同意后方可施工。
5. 甲方发现乙方工作人员没有健康证，有权责令乙方立刻整改或要求乙方重新安排持有健康证的工作人员上岗。
6. 若应国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同。
7. 合同解除或终止时，乙方应将甲方提供的场地、设施设备、工具等全部保证正常使用归还给甲方，配合甲方完成交接工作。
8. 本合同如有未尽事宜，由甲乙双方另行商定。
9. 如双方无法协商，可向甲方所在地人民法院起诉。
10. 本合同一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，自签字或盖章之日起生效。

甲方签章：

代表人：

签订日期：2025年7月11日



乙方签章：

代表人：

签订日期：2025年7月11日

