

合同协议书

甲方（采购人）：商南县职教中心

乙方（成交供应商）：陕西毅博广通建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律，甲、乙双方就（商南县职教中心（五里铺初中）房屋拆除工程、ZFCGXX-2025-013），经平等协商达成合同如下：

一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，解释合同文件的优先顺序如下：

- （一）成交通知书
- （二）成交供应商响应文件
- （三）采购文件
- （四）本合同附件

二、合同的范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

三、服务项目

本合同所提供的服务项目内容：（与响应文件中服务明细表一致）。

四、合同金额

合同金额为人民币 136400.00 元，大写：壹拾叁万陆仟肆佰圆整。

合同实施

1、若未能在服务期限内完成合同规定的义务，由此对采购人造成的延误和一切损失，由成交供应商承担和赔偿。

五、付款方式

甲乙双方自行协商。

六、服务期限、地点

- 1、服务期限：10 天
- 2、服务地点：采购人指定地点

七、质量

- 1、所有工程须符合行业标准及相关规定；
- 2、所有工程须符合国家相关政策规范执行标准；
- 3、成交供应商必须严格按国家及陕西省现行技术标准和施工规

范进行施工；

八、验收

1、项目验收：项目在竣工后，成交单位应向负责验收的单位提交竣工验收申请报告，并将施工过程中相关资料提交使用部门等有关单位，由各方共同验收项目竣工情况。

2、验收不合格的成交单位，必须在接到通知后7个日历日内进行整改，确保项目通过验收。如接到通知后7个日历日内验收仍不合格，采购人可提出索赔或取消其施工合同。招标代理机构将把中标资格授予评审排序下一名的成交单位。

3、验收依据：

(1) 合同文本及合同补充文件（条款）；

(2) 竞争性谈判文件等；

(3) 成交供应商的报价文件；

(4) 工程质量必须符合国家相关政策执行标准，国家及行业相应的标准、规范。

九、违约条款

1、按《中华人民共和国合同法》中的相关条款执行；

2、未按合同要求服务不能满足采购人要求，采购人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按《中华人民共和国政府采购法》的有关规定进行处罚。

十、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知采购代理机构及另一方，双方互不承担责任，并在60天内提供有关不可抗力的相应证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可以采用下列方式解决：

1、提交仲裁委员会仲裁；

2、向人民法院诉讼。

十二、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力，补充协议的生效应符合本合同的有关

规定。

十三、合同生效及其他

1. 如有未尽事宜，由双方依法订立补充合同。

2. 本合同自签订之日起生效。

3. 本合同一式 4 份，具有同等法律效力，甲乙双方各执 2 份。

甲方：

(盖章)

法定代表人/委托代理人：

日期：2025年11月20日



乙方：

(盖章)

法定代表人/委托代理人：

日期：2025年11月20日

