

(HT—25—08)

# 建设工程施工合同

碑林铁五小综合楼加装电梯工程  
合同

制定

# 碑林铁五小综合楼加装电梯工程 合同书

甲方：西安市碑林区铁五小学

乙方：西安诺金建筑工程有限公司

碑林铁五小综合楼加装电梯工程，现委托乙方施工承建，甲方以大包干的形式，即包工包建筑材料。为确保质量，按时完成任务，甲乙双方本着平等互惠、公平公正的原则，就有关事项达成以下协议：

一、工程名称：碑林铁五小综合楼加装电梯工程。

二、工期：2025年7月25日至2025年9月30日

三、工程议价：大写：肆拾伍万玖仟陆佰壹拾柒元柒角玖分  
(小写¥：459617.79元)。

四、承包方式：包工包料、固定综合单价合同。

五、工程内容：甲方签证或工程量清单给定的内容。

六、乙方在建设施工时，一定要保证质量，如有不符合质量问题，要求翻工，造成的浪费由乙方负责，并负责翻工费用。

七、乙方在施工期间要做好安全措施。由于自身安全措施不力，造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方负责。

八、在建设期间，任何一方修改施工内容，增加工程项目，必须甲乙双方商量，双方达成一致后，方可施工。

九、甲方需为乙方施工提供便利，保证施工期间施工场

地通水通电。

十、付款方式：竣工验收合格后全款付清

十一、质量保修期：两年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

十二、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商，意见一致后可作补充条文。

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方确认后，双方签字盖章即可生效，双方必须严格遵守执行。

十四、结算付清工程款后，本合同书自然终止无效。



2025年7月25日