

西安市中级人民法院西辅楼地砖维修工程

甲方：西安市中级人民法院

乙方：陕西水木艺居装饰工程有限公司



施工合同

甲方：西安市中级人民法院

乙方：陕西水木艺居装饰工程有限公司

为了保证本工程安全生产、文明施工、质量、进度和各项施工的顺利进行，依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则，甲方将西安市中级人民法院西辅楼地砖维修工程承包给乙方。为了明确甲乙双方的责权利和义务，经甲乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。具体条款如下：

一、承包内容及单价

(1) 报价详见后附清单，

(4) 合计：含税 98697.14 元（玖万捌仟陆佰玖拾柒元壹角肆分整）。

本单价包括各种工具费用；主材人工费用；拆除及垃圾清运的费用；乙方不得以任何理由对零星项目甩项或故意拖延工期。否则，甲方有权请其他施工队伍进场施工。

以上工程单价包括由乙方支付的员工工伤保险。（如乙方没有购买工伤保险，出现事故与甲方无关）本单价包括由乙方支付的员工的个人所得税。

二、质量要求

1、乙方保证按照现行有关标准、技术规程规定和甲方关于本工程要求施工，严禁违规违章施工，否则，由于乙方原因造成的质量问题和产生的影响、损失全部由乙方自行负责承担，甲方将视工程受损失和施工延误情况，有权单方面对乙方作出经济处罚和损失补偿。

2、本工程乙方施工质量必须达到规范和质量评定标准的合格要求。

三、付款方式:

1、合同签订后,乙方按要求进行施工,工程验收合格后,甲方一次性付清全部施工款项。

2、付款方式: 银行转账。

账户: 陕西水木艺居装饰工程有限公司

账号: 718011330000120056

开户行: 西安银行太华北路支行

四、甲乙双方权责

1. 甲方负责向乙方提供施工场地及其他施工作业的便利条件(水、电)

2. 乙方须自备所需之施工专业机械工具、机具, 机具维修保养及易损件更换由乙方自理。

3. 乙方必须保证安全文明施工, 物料认真堆放, 垃圾及时清理, 确保施工场地整洁干净。

五、安全责任

1、因乙方造成的安全事故由乙方全部负责经济、民事及法律责任;

2、因乙方未按规定执行, 发生意外伤害时, 由乙方负全部责任;

六、工程质量控制

1、因乙方施工原因造成返工，乙方承担一切经济赔偿责任。

七、工程工期：

自收到甲方通知施工通知开始半月（15天）内完工。

八、合同生效

本合同一式 陆 份，自双方签字之日起生效，工程竣工验收后结清余款合同自行终止。

甲方：

联系人：

电话：

2025年6月10日

地址：陕西省西安市未央区二环北路东段139号

电话：87658059

乙方：

联系人：

电话：

2025年6月10日

陕西省西安市未央区锦业路139号

电话：1882953719

西安市中院西辅楼地砖维修工程报价表

序号	分部分项			数量	材料费 (元)	人工费 (元)	综合单价 (元)	合计 (元)	备注
一	210办公室								
1	拆除			45	5	59	64	2880.00	土方开挖、垃圾装袋, 含夜间施工费
2	铺贴	型号	单位	数量					①弹线②刷背涂, 108胶及沙子水泥按比例搅拌, 均匀铺至瓷砖背面③铺贴后用橡皮锤敲实④此报价材料部分含背涂胶、瓷砖胶、108胶及瓷砖费用。⑤美缝处理。
		800*800	块	45	69	42	111	4995.00	
3	小计							7875.00	
二	楼道								
1	拆除			217	5	59	64	13888.00	土方开挖、垃圾装袋, 含夜间施工费
2	铺贴	型号	单位	数量					①弹线②刷背涂, 108胶及沙子水泥按比例搅拌, 均匀铺至瓷砖背面③铺贴后用橡皮锤敲实④此报价材料部分含背涂胶、瓷砖胶、108胶及瓷砖费用。⑤美缝处理。
		800*800	块	217	69	42	111	24087.00	
		800*100	块	140	19	26	45	6300.00	
4	小计							44275.00	
三	203办公室								
1	拆除			48	5	59	64	3072.00	土方开挖、垃圾装袋, 含夜间施工费

	型号	单位	数量															①弹线②刷背涂, 108胶及沙子水泥按比例搅拌, 均匀铺至瓷砖背面③铺贴后用橡皮锤敲实④此报价材料部分含背涂胶、瓷砖胶、108胶及瓷砖费用。	
2	铺贴																		
	800*800	块	48				69	42				111						5328.00	
3	小计																		8400.00
四	办公室粉刷																		
	1	基层处理			132.24		15		17			32						4231.68	
	2	喷漆或刷漆			132.24		23		18			41						5421.84	
	3	小计																	9653.52
五	包间翻新																		
	1	壁布翻新			49.76		95		42			137						6817.12	
	2	踢脚线			40.26		42		18			60						2415.60	
	3	修补油漆			4		600		1200			1800						7200.00	
	4	小计																	16432.72

六	保洁		1	100	1200	1300	1300.00	
七	垃圾清运		3	1050	100	1150	3450.00	
八	工程直接费合计						91386.24	
九	管理费					0.05	4569.31	
十	税金					0.03	2741.59	
十一	合计						98697.14	



陕西水木艺居装饰工程有限公司