

合 同 书



合 同 书

建设单位（甲方）：西安市鄠邑区涝店中心幼儿园

承包单位（乙方）：西安市军赢建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，经甲乙双方商定，就西安市鄠邑区涝店中心幼儿园盥洗室卫生间改造工程的相关事宜，达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程地点：西安市鄠邑区涝店中心幼儿园
- 2、施工内容：西安市鄠邑区涝店中心幼儿园盥洗室卫生间改造工程
- 3、承包方式：包工包料
- 4、工程价款：358000 元（金额大写）叁拾伍万捌仟元整
（详见附：工程预算书）。
- 5、开工日期：2025年8月14日
- 6、工程竣工日期：2025年8月28日，工期天。
- 7、其他事项：乙方施工中，必须遵守甲方的工地纪律、相关规定及要求。

二、付款方式

工程结束后，甲方验收合格后，一次性付给乙方全款。

三、违约责任

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

- （1）工程量变化和设计变更；
- （2）不可抗力。



2、施工中如果因甲方更改施工内容而延误工期的，其工期由甲乙双方协商。

3、甲方如未能依约定按时支付乙方工程进度款项，乙方有权停工，由此造成的工期延误及损失由甲方承担。

四、质量要求：

1、工程验收标准，参照国家的相关规定执行。

2、施工中，甲方如有变更，双方应确认，增加的费用，以签证为准。

3、工程中所使用的材料甲方需及时向乙方提供检测报告。

五、安全要求：

1、乙方在施工前要检查人员、机具、设备、脚手架等防护用品及作业环境的安全状况，发现问题，应及时采取改进措施。无力解决的重大隐患，要向甲方报告。

2、乙方交待工作任务的同时，必须交待安全有针对性的对工人提高安全生产知识和防范能力。乙方应随时检查现场安全防护情况，如发现不安全因素，及时采取措施，把安全隐患消失在事故发生之前。

3、施工中如出现安全事故或人身安全事故其责任由乙方完全负责承担。

六、工程验收和保修

本工程自验收合格后保修期为一年。

七、争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，由当事人协商解决，或可找相关部门调解，协商调解不成可向当地人民法院提起诉讼。



八、合同生效

1、本合同和合同附件由双方盖章签字后生效，合同履行完毕终止。

2、本合同（包括合同附件）一式两份，甲乙双方各执一份。

附件：合同工程量清单

建设单位：（公章）



承包单位：



代表人（签章）：[Signature]

代表人（签章）：[Signature]

日期：2025年8月13日

2025年8月13日



西安市鄠邑区涝店中心幼儿园
盥洗室公共卫生间改造工程报价单

单位名称：西安市军赢建筑工程有限公司						
序号	工程内容	单位	数量	单价/元	费用/元	备注
1	教学楼顶炮楼门拆除	扇	2	270	540	人工，清理，
2	教学楼炮楼门安装	扇	2	4000	8000	门，上楼费，安装
3	热水器	个	6	3000	18000	上楼费，安装
4	卫生蹲便池水箱拆除（三个公共卫生间，二楼班级盥洗室）	个	36	100	3600	人工，搬运，下楼
5	蹲便池水箱安装	个	36	300	10800	水箱，上楼费，安装
6	洗手池拆除	个	9	400	3600	人工，清理
7	洗手池及安装（幼儿专用）	个	9	6500	58500	幼儿专用
8	水电改造	平米	450	100	45000	人工，材料
9	盥洗室及卫生间地砖贴砖	平方	300	105	31500	人工，水泥，沙子，地砖
10	盥洗室及卫生间墙面贴砖	平方	800	110	88000	人工，水泥，沙子，墙砖
11	蹲便池	个	36	300	10800	人工，水泥，沙子，蹲便池
12	蹲便池隔断拆除	个	36	200	7200	人工
13	蹲便池扶手安装（幼儿）	个	18	200	3600	人工，材料
14	蹲便池隔断（幼儿）	套	12	400	4800	人工，材料
15	小便池	个	18	400	7200	人工，材料
16	混合水龙头及配套材料	套	45	180	8100	人工，混合水龙头 水阀、软管
17	普通水龙头（盥洗室及公共卫生间）	个	12	30	360	人工，材料
18	镜子（盥洗室及公共卫生间）	个	12	400	4800	人工，材料
19	垃圾清运	方	50	200	10000	人工，清理，运费，倒费
20	供水主管道阀门更换	个	15	300	4500	人工，阀门
21	公共卫生间蹲便池隔断门（成年人）	个	18	800	14400	人工，材料
22	卫生间踏步压条	米	30	50	1500	人工，材料
23	卫生间紫外线灯及配套材料	个	24	400	9600	人工，材料
24	小便池隔断	个	18	200	3600	人工，材料
合计		358000 元（大写：叁拾伍万捌仟元整）				

