

合同协议书

发包人(全称): 西安市长安区鸣犊街道办事处

承包人(全称): 陕西中天绿能建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为进一步提高该承包合同相关条款的可操作性,双方就本工程施工事项协商一致,就上述合同文件中的各项相关条款的执行做进一步细化约定,兹订立本合同协议书。

1. 工程概况

1.1 工程名称: 西安市长安区鸣犊街道燎原村排水管道工程。

1.2 工程地点: 西安市长安区鸣犊街道燎原村七组。

1.3 工程概况: 本工程为西安市长安区鸣犊街道燎原村七组排水管道改造工程。

2. 工程承包范围

以下所述的工程范围及介绍只是概括性的,并不能视为完整无缺的;承包人应研究本合同的相关文件、工程规范以完全了解本工程的实际范围。

2.1 承包人施工范围及工程内容: 本工程为西安市长安区鸣犊街道燎原村七组排水管道改造工程,详见《承包范围及工作内容》及招标过程中对此等范围及内容的调整要求(如有)。

2.2 另行委托的其他内容: 发包人另行委托的其他零星工程,承包人须无条件实施,费用按合同约定结算。

2.3 其他约定: 发包人有权根据实际需要调整上述范围,承包人必须遵从。

3. 合同工期

合同工期总日历天数: 30 天

具体要求详见合同《专用条款》。

4. 质量标准

工程质量标准: 合格, 具体要求详见《技术要求》。

5. 合同价款

5.1 合同价款:

不含税金额★：人民币（大写）贰拾捌万壹仟叁佰元整（人民币 281300 元整）。

发票种类： ☒ 增值税专用发票； ☐ 增值税普通发票；

增值税率： 3 %；

增值税额：人民币（大写）捌仟柒佰元整（人民币 8700 元整）。

价税合计金额：人民币（大写） 贰拾玖万元整（人民币 290000 元整）。

付款方式：乙方进场后甲方支付预付款，大写：捌万玖仟壹佰零壹元捌角玖分整（人民币：89101.89）后，乙方正式施工，乙方在施工到工程量进度的 50%时，甲方支付乙方工程进度款（合同总价款的 50%），大写：壹拾肆万玖仟叁佰伍拾元整（人民币：149350）。乙方施工完后，经甲方验收完后一次性付乙方尾款，大写：肆万贰仟捌佰肆拾捌元壹角壹分整（人民币：42848.11）。留 3%质保金（质保期为 1 年），大写：捌仟柒佰元整（人民币：8700）。如有增量以实际结算为准，乙方必须按此工程时间节点进行施工，甲方必须按此时间节点进行付款，如有任一方不按此任一时间节点执行，此方即为违约方将承担一切经济及法律后果。

★不含税金额仅指不含承包方开具给发包方的增值税额，需包含教育费附加、城市维护建设税等原有税费。

5.2 开票信息及指定收款账户：

付款信息	甲方	乙方
账户名称		陕西中天绿能建设工程有限公司
纳税人识别号：		91610112MAB0LH884G
开户银行：		上海浦东发展银行西安广场北路 支行
账号：		72210078801100000270
公司注册地址：		陕西省西安市长安区南长安街与 滨河大道十字东北角融创天朗南 长安街壹号 8 主幢 2 单元 2504 室



6. 组成合同的文件及解释顺序

6.1 组成本合同的文件及解释顺序如下：

- (1) 合同协议书
- (2) 在发出中标通知书至签署合同协议书期间，发包人与承包人之间签订的相关协议（如有）

- (3) 中标通知书
- (4) 招投标期间往来函件
- (5) 投标书
- (6) 合同专用条款
- (7) 合同通用条款
- (8) 投标须知及附件
- (9) 技术要求
- (10) 合同图纸目录及按此目录列出的合同图纸
- (11) 工程量清单报价表
- (12) 商业行为守则及往来行为规范
- (13) 附件及附表

6.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

6.3 以上各合同组成文件互为解释，发包人和承包人在执行工程中需共同遵守。

7. 合同生效

7.1 合同订立时间：2025 年 8 月 15 日

7.2 合同订立地点：西安市长安区鸣犊街道办事处

7.3 合同双方约定由法定委托代理人签字并加盖双方公章后立即生效。

发包人（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

电话：_____

传真：_____

邮编：_____

电子邮箱：_____

承包人（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

电话：_____

传真：_____

邮编：_____

电子邮箱：635163035@qq.com