

# 榆林卫城、镇北台文物日常养护服务项目

## 服 务 合 同

甲 方：榆林市长城保护中心

乙 方：榆林市轩艺古建筑工程有限公司

2025 年 8 月 5 日

甲方（采购人）：榆林市长城保护中心

乙方（中标人）：榆林市轩艺古建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》中关于合同条款的相关法律，甲、乙双方经平等协商，就 2025 年榆林市长城保护中心文物日常养护及环境治理项目 达成合同如下：

### 一、项目概况

1. 项目名称：榆林卫城、镇北台文物日常养护服务项目

2. 项目地点：榆林卫城北城墙、镇北台

### 二、承包范围

承包范围：榆林卫城北城墙、镇北台日常养护及环境治理方案内全部内容，包括榆林卫城北城墙、镇北台款贡城门洞、款贡城内卫生间、镇北台 2 号墩台、镇北台 3 号墩台等文物建筑相关维护措施。

### 三、合同工期

总日历天数 30 日历天

开工日期：2025 年 8 月 6 日

竣工日期：2025 年 9 月 5 日

### 四、质量标准及验收

验收质量标准：合格

### 五、合同金额

根据甲乙双方协商后，合同金额为人民币大写：（贰拾玖万陆仟元整） ¥：296000.00 元

### 六、付款方式：

服务项目完工验收后，甲方一次性支付乙方全部合同费用，即人民币大写：贰拾玖万陆仟元整，¥：296000.00 元。

## 七、安全服务

1. 安全施工与检查：乙方要遵守服务项目建设中安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方的安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

2. 事故处理：发生一切伤、残、亡及其他安全事故，乙方应该按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

## 八、违约条款

1. 一方不按期履行合同，并经另一方提示后 3 日内仍不履行合同的，守约方有权解除合同，违约方要承担相应的法律责任。

2. 如因一方违约，双方未能就赔偿损失达成协议，引起诉讼或仲裁时，违约方除应赔偿对方经济损失外，还应承担因诉讼或仲裁所支付的律师代理费等相关费用。

3. 其它应承担的违约责任，以《中华人民共和国民法典》和其他有关法律、法规的规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

## 九、履约验收标准和方式

1. 履约验收时间：约定竣工时间

2. 履约验收主体及内容：由采购人根据合同要求，进行验收。

3. 验收标准：符合国家相关施工验收规范；并达到合格标准。

4. 验收方式：由采购单位技术人员按照相关验收标准进行验收。

5. 验收依据：符合国家相关施工标准

## 十、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知采购代理机构及另一方，双方互不承担责任，并在 15 天内提供有关不

签订日期: 2025年 8月 5日



# 榆林卫城、镇北台文物日常养护服务项目报价单

| 序号      | 名称              | 数量    | 综合单价（元） | 总造价（万元） | 备注                           |
|---------|-----------------|-------|---------|---------|------------------------------|
| 榆林卫城北城墙 | 起挖大根系乔木         | 50 株  | 200     | 1.0     | 人工伐树，挖树根，垃圾外运                |
|         | 人工 3:7 灰土夯补墙体冲沟 | 220m3 | 250     | 5.5     | 人工清表，人工椽夯（带模板）               |
|         | 土坯砖补砌墙体冲沟及坍塌区域  | 24m3  | 2000    | 4.8     | 人工砌筑，每层加筑土工格栅，新旧土体锚杆拉结       |
| 款贡城门洞   | 门洞北两侧石板路面重新铺装   | 5m2   | 200     | 0.1     | 拆除原水泥砌筑石板及水泥垫层，重新铺装 5cm 厚青石板 |
|         | 门洞南两侧石板路面重新铺装   | 80m2  | 200     | 1.6     | 拆除原水泥砌筑石板及水泥垫层，重新铺装 5cm 厚青石板 |
|         | 门洞内青            | 10m2  | 100     | 0.1     | 人工逐块检查松                      |

|                            |                      |                   |       |      |                                |
|----------------------------|----------------------|-------------------|-------|------|--------------------------------|
|                            | 砖掏补                  |                   |       |      | 动残破青砖，剔补碎裂程度大于50%青砖            |
|                            | 门洞北侧新增排水管道，D200 混凝土管 | 5m                | 200/m | 0.1  | 原地面石板揭除后，重新砌筑管沟及垫层             |
| 款<br>贡<br>城<br>卫<br>生<br>间 | 卫生间顶部地面清理杂草及整平       | 150m <sup>2</sup> | 12    | 0.18 | 人工清理卫生间顶部地面杂草及覆土，不得使用大型机械      |
|                            | 细石混凝土防水层             | 150m <sup>2</sup> | 60    | 0.9  | 重新砌筑细石混凝土防水层，厚度4cm，根据实际情况增减    |
|                            | 3:7 灰土垫层             | 150m <sup>2</sup> | 80    | 1.2  | 人工分层夯筑3:7 灰土，厚度200，压实系数不得低于0.9 |
|                            | 人工覆盖种植土              | 150m <sup>2</sup> | 180   | 2.7  | 挑选合适种植土覆盖并播种                   |

|         |                   |                    |     |      |                           |
|---------|-------------------|--------------------|-----|------|---------------------------|
| 镇北台2号墩台 | 新增青砖散水            | 60m <sup>2</sup>   | 300 | 1.8  | 人工逐块拆除原青砖散水后，清理底部垫层，重铺砖散水 |
|         | 散水底部更换 3:7 灰土垫层   | 8m <sup>3</sup>    | 250 | 0.7  | 人工清表，逐层夯实并找坡              |
|         | 3:7 灰土夯筑台体顶面找坡排水  | 23.2m <sup>3</sup> | 250 | 0.58 | 人工清表，逐层夯实并找坡              |
| 镇北台3号墩台 | 台体顶部地面重新夯实整平，找坡排水 | 12m <sup>3</sup>   | 250 | 0.3  | 人工清表，逐层夯实并找坡              |
|         | 重铺机砖地面（陡砌），整体找坡排水 | 40m <sup>2</sup>   | 100 | 0.4  | 拆除原机砖路面，重新砌筑机砖路面，陡砌。      |
| 工程措施    | 二次倒运              | 项                  | /   | 1    | 景区内无法动用大型机械，所有            |

|        |      |   |   |         |                       |
|--------|------|---|---|---------|-----------------------|
| 费      |      |   |   |         | 材料需运输到景区门口人工二次倒运      |
|        | 安全防护 | 项 | / | 1.2     | 长城夯筑安全支护及施工脚手架、安全防护网等 |
| 工程直接费用 |      |   |   | 24.16 万 |                       |
| 相关费用   | 其他费用 | 项 | / | 3.27    | /                     |
|        | 税费   | 项 | / | 2.17    | 工程直接费用的               |
| 合 计    |      |   |   | 29.60   |                       |

