

基地维护维修合同

甲方：陕西省微生物研究所

乙方：柞水县乾佑形象广告设计

经友好协商，本着权益平等，双方自愿，依照《中华人民共和国合同法》的相关规定，签定本合同。

一、工程项目

1、工程名称：陕西省科学院食用菌技术研究示范基地维护翻新

2、工程地点：柞水县下梁镇西川村

3、维修目的：陕西省科学院食用菌技术研究示范基地一期自 2017 年建成以来，经历 8 年时间风吹日晒雨淋，基地出现外部门头破损、防腐木展示长廊掉漆脱色、宣传字褪色、基地标示牌脱落等问题，已经严重影响基地的正常使用，且不利于基地作为一线食用菌平台的示范功能的发挥。因此，在当地政府的要求和指导下，对基地一期部分严重损坏和老化的设施进行了适当的修补、跟换和维修，保障一期基地的正常运转。

4、工程内容：涉及维修、维护的主要内容包括：1. 更换两个卷闸门门头 2. 维修防腐木结构变形与缺失部分；3. 对基地所有防腐木结构进行喷漆做防腐处理；4. 楼顶八个红字重新喷漆；5. 库房屋顶除锈喷漆 6. 库房三个门口做水泥挡水墙 7. 广告牌制作。

二、工程期限

自 2025 年 6 月 10 日起至 2025 年 8 月 20 日竣工。

三、承包方式

- 1、按照工程项目预算内容，包工包料、包安装进行。
- 2、如施工过程中甲方有意追加项目，金额随之递增，工期顺延。

四、工程价款及付款方式

- 1、本合同实行固定单价。

名称	数量	单价（元）	总价（元）	备注
更换门头	2 套	1000	2000	
维修防腐木	1 批	2200	2200	加固、防腐处理
防腐木木油	8 桶	518	4144	含稀释剂
防腐木刷漆	2 天	600	1200	含 8 个红字
二期挡水墙	3 个	300	900	
屋顶除锈喷漆	280 平方	10	2800	
柞水木耳 PVC	1.15*1.15	200	264	
卫生间标牌	0.3*0.6	200	36	
基地展牌	2*4	30	240	展牌内容更换
合计：			13784 元	

合同总价为 壹万叁仟柒佰捌拾肆 元（小写：13784 元）

- 2、付款方式：工程竣工经甲方验收合格后，5 日内一次性付清。

五、双方责任

（甲方）

- 1、提供电源、水源，以便乙方施工。
- 2、指定专人对工程进展及质量进行监督。
- 3、如在施工过程中遇到阴雨、台风等自然灾害的天气情况，工期应口头协商，顺其自然延长。
- 4、工程竣工后，甲方五日内验工，如五日内不验，即视为合格工程。

（乙方）



乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

六、质保期

2025年8月20日至2026年8月20日。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。自签订之日起生效。

甲方：



乙方



2025年 6月 10日

