

# 合 同

发包人：（甲方）西安市鄠邑区涝店初级中学

承包人：（乙方）陕西宏焱项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：厕所加固改造项目

二、工程地点：西安市鄠邑区涝店初级中学

三、工程内容：拆除局部，新砌墙体，墙面乳胶漆，电路电器等

## 四、合同价款

1、本项目合同价款定为：（大写）人民币：玖万柒仟陆佰伍拾陆元，（小写）¥97656.00元

2、本工程采用固定单价合同。

## 五、付款方式

1、工程竣工验收合格且交付甲方接受后，乙方按要求向甲方提供合法发票，甲方一次性支付乙方合同价款。

## 六、合同工期

工期：15日历天。

## 七、质量标准

国家相关验收规范合格标准。

## 八、工程变更及结算

1、在施工过程中，甲方根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，乙方应无任何异议并应积极配合完成相关工作，变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算。

## 九、竣工验收及交付

1、工程竣工后，须经甲方、乙方、使用单位等依据规范进行验收，并签署书面竣工验收意见。

## 十、质量保修

1、本合同约定的工程内容即为乙方的保修范围，保修期内乙方应按法律、法规和国家有关规定，对交付使用的工程承担工程质量缺陷保修责任，对因施工或材料质量问题引起的故障予以免费维修。

## 十一、甲方责任

1、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、协调各相关单位的工作配合。

## 十二、乙方责任

1、严格按照合同约定的内容及工期进行施工，保证按期完工、验收合格和向甲方交付。

2、保证工程的质量、安全满足相关法规规范要求，做好安全施工的一切措施和承担安全责任与费用。

3、竣工验收合格后，与甲方办理交接手续并交付甲方使用。

## 十三、安全约定

1、在合同签订前，乙方向甲方保证其具有合法的施工资质和完善安全管理制度，并为履行本合同的乙方职员购路意外伤害保险，在安装及后续维修时加强安全教育与检查，接受政府部门的安全监督。

2、乙方承诺在本合同履行(货物交付和施工安装)期间和质保期内，一切安全责任或事故损失等均由乙方承担，因乙方的任何原因所引起的人身损害或财产损失等均与甲方无关。

## 十四、违约责任

1、由于甲方原因而造成的工程停工、窝工、误工，经甲方现场工程师确认后，工期可顺延可补偿相关费用。

2、如果乙方未能在合同规定的期限内或甲方准许的任何延期内完成施工的，甲方有权单方终止履行部分或全部合同。

## 十五、争议

甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的，应向甲方工程所在地人民法院提起诉讼。

十六、其他事项

1、本合同经双方(委托代理人)签字并盖章之日起生效,并至全部义务(含质保义务)结束时止。

2、本合同正本一式2份,甲乙双方各执1份,经双方签章后生效。



甲方(发包人):  
法人代表: *刘战峰*

地址:

2025 年 9 月 18 日

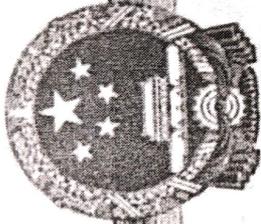


乙方(承包人): *张斌*  
法人代表:

地址:

2025 年 9 月 18 日

1315205201



# 营业执照

(副本)(1-1)

统一社会信用代码

91610131MAE9MUQT5B



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 陕西宏森项目管理有限公司  
 类型 有限责任公司(自然人独资)  
 法定代表人 樊斌

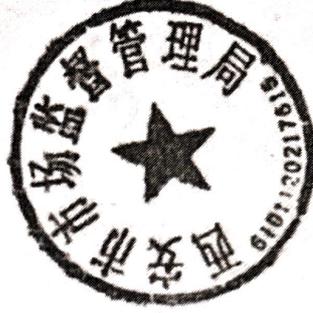
注册资本 叁拾万元人民币

成立日期 2025年01月03日

住所 陕西省西安市高新区唐延南路逸翠园1都荟2号楼2单元604室



**经营范围**  
 一般项目：工程管理服务；招标投标代理服务；政府采购代理服务；规划设计管理；资产评估；知识产权服务（专利代理服务除外）；园林绿化工程施工；财务管理；房地产经纪；工程造价咨询业务；单位人防工程监理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）  
 营业执照依法自主开展经营活动  
 许可项目：建设工程设计；建设工程监理；建设工程质量检测；建设工程项目管理；工程咨询；水运工程施工；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程施工；建设工程监理；水利工程施工；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程施工；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）



登记机关

2025年06月09日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

姓名 樊斌  
性别 男 民族 汉  
出生 1994年11月18日  
住址 西安市雁塔区乐游路33号  
1栋  
公民身份号码 142727199411186033



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 西安市公安局雁塔分局  
有效期限 2023.02.21-2043.02.21