

铜川市耀州区妇幼保健计划生育服务中心
门诊诊疗区改造提升项目

施
工
合
同
书

发包方：铜川市耀州区妇幼保健计划生育服务中心

承包方：陕西悦诺建筑工程有限公司

施工合同

发包方：铜川市耀州区妇幼保健计划生育服务中心（以下简称甲方）

承包方：陕西悦诺建筑工程有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规规定，结合工程实际情况，就铜川市耀州区妇幼保健计划生育服务中心门诊诊疗区改造提升项目承包给乙方的有关事宜，经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：铜川市耀州区妇幼保健计划生育服务中心门诊诊疗区改造提升项目。
- 2、工程地点：铜川市耀州区妇幼保健计划生育服务中心院内（耀州区塔坡路59号）
- 3、工程承包方式：包工包料
- 4、工程范围和内容：拆除走廊旧雨棚，搭建走廊新雨棚，西楼、北楼雨水管道改动，管道开挖，回填，安装等。

第二条 工程期限

- 1、本工程合同总工期为 40 天（从开工之日算起）。
- 2、本工程开工日期 2025 年 8 月 27 日，竣工日期 2025 年 10 月 5 日。

第三条 工程价款的支付与结算

1. 按现行国家预算定额、市场材料价格及施工机具实际发生的费用价格进行工程报价，本工程预算价为：壹拾壹万玖仟陆佰贰拾叁元贰角玖分（119623.29）工程量以实际完成工程量经甲方认可进行最终决算，工程完工后，甲方需十日内组织有关单位进行验收，验收合格后，甲方以工程实际工程量结算，由第三方审计机构审计后价格为最终工程结算价格，甲方一次性向乙方结清所有工程款。

第四条 工程质量和检查验收

1、乙方必须严格按说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方代表的监督检查。

2、乙方应按工程进度，及时向甲方提供关于工程质量的技术资料等。隐蔽工程未经甲方专业人员检查不得隐蔽，否则将承担有关责任。

3、工程竣工验收，应以技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

4、工程竣工后双方共同组织有关单位进行竣工验收。

5、验收中如发现有不符合质量要求，需要返工的工程，由乙方负责修好再进行检验。乙方如不能在安排的期限内整改完成且达到竣工要求时，甲方有权按计划合法使用而不被视为验收通过，乙方须在有限的时间内处理完毕，直至验收合格。

6、竣工日期以最后验收合格的日期为准。

第五条 施工设计变更

甲方根据工程实际情况需要，可以对施工设计进行部分变更，乙方必须遵照执行，因施工设计变更造成的工程量增减，根据实际工程量结算。

第六条 双方负责事项

1. 甲方

- 1) 合同签订后，向乙方提供有关技术要求；
- 2) 监督乙方工程进度及质量。

2. 乙方

- 1) 自备工程所需要的加工器械和施工工具；
- 2) 做好材料和设备的检验、管理；
- 3) 严格按照说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。

4) 在合同规定的保修期内, 对属于乙方负责的工程质量问题, 负责无偿修理。

5) 负责提供现场的二、三级电箱, 以满足现场的施工要求, 使用的电箱要符合有关安全技术规范的要求, 承担施工用电费用。

6) 负责及时收集、清运现场施工垃圾, 并对所属施工区域安排专人进行清扫, 确保施工现场整洁。

第七条 竣工责任

1) 乙方负责竣工验收完成交付甲方之前半成品及成品的保护工作。

第八条 安全生产

1、乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度, 进行安全技术培训, 设置安全保障设施, 自费办理工伤保险, 严格遵守安全操作规程, 施工中如发生伤亡事故, 其损失由乙方负责。

2、在施工过程中, 造成的火灾事故, 由乙方负责。

第九条 违约责任与奖励规定

1、乙方在工程的施工管理中对于材料的使用, 应坚持合理用料、节约用料的原则, 严禁超标准用料, 超标准用料造成甲方的超额支出损失, 在工程费用结算时从乙方承包费中扣除。

2、乙方工程质量不符合合同规定的, 负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的, 按合同总价的 10% 偿付逾期违约金, 并赔偿甲方实际损失。

3、乙方工程交付时间不符合规定, 乙方按合同总价的 10% 偿付逾期违约金。

4、甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任, 除竣工日期得以顺延外, 还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

5、甲方不能按照合同约定支付承包费用, 按照同期银行借款利息支付违约金, 甲方无正当理由提前解除合同, 应承担合同价款 10% 的违约金。

第十一条 争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不成可直接向甲方住所地人民法院起诉。

第十二条 附则

其它本合同未言明事项，一律按《中华人民共和国合同法》和其他相关法律、法规规定执行。

本合同经双方签字或盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同一式二份，其中甲方、乙方各执一份。

发包方法人代表：

(签字盖章)



单位名称：铜川市耀州区妇幼保健计划生育服务中心

施工方法人代表：

(签字盖章)



单位名称：陕西悦诺建筑工程有限公司

税号：12610204435320273Y

单位地址：耀州区塔坡路 59 号

账号：102018670803

开户行：中行耀州区支行

联系电话：

日期：2025年 8月25日

税号 91610204MA6TM4LGXT

单位地址：陕西省铜川市耀州区永安路街道崇德社区融合坊 4 号

账号：2602011709200025303

开户行：中国工商银行铜川药王山支行

联系电话：

日期：2025年 8月25日