

建筑工程施工图联合设计文件审查合同



项 目 名 称：勉县周家山镇柳营小学修建

消防水池及设备购置项目

项目建设地点：勉县周家山镇

委 托 方：勉县周家山镇柳营小学

承 接 方：汉中钟声建设工程咨询有限公司

签 订 日 期：2025 年 8 月 6 日

陕 西 省 建 设 厅 制



夸克扫描王

极速扫描，就是高效



委托方（甲方）勉县周家山镇柳营小学

承接方（乙方）汉中钟声建设工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担 勉县周家山镇柳营小学修建消防水池及设备购置项目 工程联合施工图设计文件审查，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程质量管理条例》、住建部 13 号部令《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》。

1.2 陕西省住建厅陕建发【2014】23 号文关于实施住建部 13 号部令关于进一步做好施工图审查管理工作有关事项的通知。

1.3 陕建发【2018】242.413 号文。

1.4 本工程批准文件及施工图设计文件。

第二条 本合同施工图审查项目的名称、建筑面积、结构类型、工程等级、建筑工程投资、审查费见下表：

序号	项目名称	建筑面积 (m²)	结构 类型	建筑工程 投资 (万元)	单价 (m²/ 元)	审查费 (元)
1	消防水池					4000
2						
审查费合计		大写：肆仟元整				4000

第三条 施工图设计文件审查费支付方式：

合同签订后，付款之前乙方提供同等金额的增值税发票。甲方



付清全部审查费，乙方提交全套施工图设计文件技术性审查报告。

第四条 甲方向乙方提交的有关资料及文件见下表：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	(全套) 施工图图纸	2		留一套存档
	包括：1) 建筑专业施工图	2		留一套存档
	2) 给排水专业施工图	2		留一套存档
	3) 暖、通、空调专业施工图	2		留一套存档
	4) 电气专业施工图	2		留一套存档
	5) 初审后的设计变更	2		留一套存档
备注：全套施工图应符合、勘察设计企业和注册执业人员按规定加盖相应图章和签字，其资质和印章须符合国家规定				



第五条 甲方责任

5.1 甲方按本合同第四条规定，在规定的时间内向乙方提交齐全的、真实的施工图设计文件（包括变更设计）审查材料，并对提供的审查文件负责。

5.2 甲方应按本合同第三条规定的金额和时间向乙方支付施工图审查费用。

第六条 乙方责任

6.1 施工图技术性审查的主要内容是：

1、工程勘察是否按照国家强制性技术规范要求合理布置勘探点，其数量、深度、测试项目是否满足规定要求，数据采集是否全面，勘察结论是否正确。



2、建筑及水、暖、电等专业设计是否合理安全，是否符合有关强制性标准、规范；

3、结构体系和结构方案是否正确，结构计算内容是否齐全，计算方法、计算程序、设计参数的选用是否恰当，计算结果是否准确可信，构造措施是否满足规范要求；

4、是否符合抗震、消防、节能、环保、卫生、防雷电等有关强制性标准、规范，是否损害公共利益；

5、施工图设计文件是否满足规定的深度要求。

6.2 乙方应在收到齐全的报审材料，施工图 10 个工作日，消防、不超过 5 个工作日（工作日不包括法定的节假日），总计不超过 15 个工作日。

第七条 其他

7.1 甲方委托乙方承担本合同内容之外的咨询服务，双方另行协商支付费用。

7.2 由于不可抗力因素，致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

7.3 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。双方履行合同规定的义务后，本合同即行终止。



夸克扫描王

极速扫描，就是高效



委托方单位名称:



(盖章)

承接方单位名称:



(盖章)

法定代表人:

张永

(签字)

法定代表人:



(签字)

经办人签字:

经办人签字:

电 话:

电 话: 0916-2624271

开户银行:

开户银行: 农行汉中西一环路分理处

银行账号:

银行账号: 26650201040001148

行 号:

行 号: 103799065309

行号对应:

行号对应: 中国农业银行汉中天台路支行

日 期: 2015年 8月 6日

日 期: 2015年 8月 6日

